

Arviointikertomus vuodelta 2021

Tekninen lautakunta 22.09.2022 § 75
78/12.00.01/2022

Valmistelu/lisätiedot

Tekninen johtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunnan tarkastuslautakunta on hyväksynyt 25.5.2022 vuoden 2021 arviointikertomuksen ja päättänyt esittää Askolan kunnanvaltuustolle, että kunnanhallitukselta ja toimialoilta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kunnanvaltuustolle lokakuun loppuun mennessä.

Askolan kunnanvaltuusto on 13.6.2022 päättänyt, että kunnanhallitukselta, lautakunnilta ja toimialoilta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kunnanvaltuustolle lokakuun loppuun mennessä.

Teknisen lautakunnan tulee käsitellä tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021 teknisen lautakunnan osalta ja antaa vastine teknisen lautakuntaa koskevista arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kunnanvaltuustolle lokakuun loppuun mennessä.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa vuodelta 2021 on esitetty havainnot jotka koskevat teknistä lautakuntaa ja yleisesti kaikkia toimielimiä koskevia havaintoja seuraavasti:

1. Tarkastuslautakunta esittää huolensa teknisen lautakunnan toiminnan tasosta ja henkilöstö resurssitilanteesta.
2. Tarkastuslautakunta toteaa, että jatkossa myös vesi- ja viemärlaitokselle tulee asettaa tavoitteet.
3. Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomioita siihen, ettei toimielinten kokousten esityslistan liitteitä ei ole aina käytettävissä ennen kokousta tai liitteet toimitetaan jäsenille hyvin lähellä ennen kokousta tai jopa kokouksen aikana.
4. Organisaatiouudistuksen yhteydessä tulee huomioida riittävät resurssit myös teknisen sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan toimialalle.
5. Tarkastuslautakunta kehotti vuoden 2020 arviointikertomuksessaan uusimaan kunnan hankintaohjeen nykylainsäädäntöä vastaavaksi tilikauden 2021 aikana. Hankintaohjetta ei ole vielä päivitetty.
6. Tarkastuslautakunta muistuttaa koulutuksen merkityksestä henkilöstön osaamisen, motivaation ja hyvinvoinnin ylläpitäjänä sekä kunnan kehittymisen mahdollistajana.

Teknisen toiminnan organisaatio uudistus aloitettiin vuoden 2021 keväällä. Teknisen toimen operatiivisen toiminnan kokonaisulkoistuksen palvelutuotosopimus irtisanottiin kesäkuussa 2021. Teknisen toimen organisaatio käsiteltiin ja hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa syksyllä 2021. Teknisen toimen uudessa organisaatiossa teknisen toimen palvelukseen rekrytoidaan neljä henkilöä joita ovat aluemestari, kaksi vesilaitoksen hoitajaa ja puisto alueiden hoitaja jonka nimike muutettiin myöhemmin pelkästään aluehoitaja. Uudessa organisaatiossa palvelualueet jaetaan erilleen kiinteistöjen huoltopalvelut, urheilualueiden huoltopalvelut ja teiden hoidon huoltopalvelut. Vesi- ja viemärlaitoksen toiminta hoidetaan teknisen toimen palveluntuotantona ja siihen tarkoitukseen on rekrytoitu kaksi vesilaitoksen hoitajaa. Teknisen toimen palvelualueiden töiden mitoitus suoritettiin vuonna 2021 kiinteistöhuollon osalta tulevaa

kiinteistöhuollon kilpailutusta varten. Kiinteistöhuollon kilpailutus suoritettiin vuoden 2022 alkupuolella ja urheilualueiden hoidon palvelutuotanto kilpailutettiin keväällä 2022. Teiden hoidon palvelutuotannon kilpailutus on ollut kilpailutuksessa syksyllä 2022 ja hankintapäätökset alueurakoista tehdään teknisessä lautakunnassa syyskuussa 2022. Tekninen toimi ja palveluntuottajat pitävät noin kahden viikon ja kuukauden välein yhteisiä palavereja missä käsitellään palveluntuotantoon liittyviä asioita. Teknisen toimen organisaatio uudistuksella on ollut osaltaan myös tavoitteena parantaa teknisen toimen tasoa ja laatua. Teknisen toimen toiminnan kehittäminen jatkuu edelleen vuoden 2022-2023 aikana.

Teknisen toimen organisaatio uudistuksessa vesi- ja viemärlaitoksen operatiivinen toiminta on otettu teknisen toiminnan omaksi palvelutuotannoksi ja vesi- ja viemärlaitoksen hoitajiksi rekrytoitiin kaksi henkilöä, jotka ovat aloittaneet teknisen toimen palveluksessa heinäkuussa 2022.

Vesi- ja viemärlaitoksen toiminnasta vastaa viranhaltijana tekninen johtaja mutta toimintaa kehitetään yhdessä aluemestarin ja vesi- ja viemärlaitoksen hoitajien kanssa. Vesi- ja viemärlaitokselle on tehty kehittämissuunnitelma ja sen liitteenä varautumissuunnitelma sekä riskienhallintasuunnitelma. Näiden suunnitelmien kautta on tarkasteltu ne ensisijaiset toimenpiteet vesi- ja viemärlaitoksen kehittämisessä. Vesi- ja viemärlaitoksen kehittämisen osalta tehdään tiivistä yhteistyötä myös ELY:n ja ympäristöterveydenhuollon kanssa.

Vesi- ja viemärlaitoksen tehtävät ovat mm. vedenottamoiden toiminnan varmistaminen, ns. hukkavesimäärän kartoitus, hulevesien hallinta ja epäkohtien korjaaminen viemäriinjastojen alueella, puhdas vesilinjastojen puhdistus/ uusimiset, vesimittarien uusimiset etäluentaan, vesi- ja viemärlaitoksen tiedottamisen ja viestinnän kehittäminen ja uusien tarve- ja toiminta-alueiden tarkastelut. Vesilaitoksen toiminnan kehittämiseen ja puhtaan veden saannin varmistamiseksi Askolan kunnan alueelta tulee myös tarkastella uusia pohjavesialueita ja mahdollisia uusia vedenottamoiden paikkoja. Jatkossa vesi- ja viemärlaitokselle pyritään asettamaan mitattavat tavoitteet.

Vesi- ja viemärlaitoksen talous tulee olla vesihuoltolain mukaan positiivinen ja talouden tarkastelu ja toiminnan kehittäminen sen pohjalta on olennainen osa toimintaa niin että vesi- ja viemärlaitos pystyy jatkossa tekemään investoinnit oman budjetin puitteissa. Vesi- ja viemärlaitoksen toiminnan kehittäminen on jatkuvaa vuosittaista toimintaa ja tavoitteita ei saavuteta hetkessä koska myös talous laittaa toiminnalle rajat mitä voidaan yhden talousarvio vuoden aikana tehdä.

Teknisen lautakunnan esityslistan liitteet pyritään lähettämään aina lautakunnan jäsenille samaan aikaan kuin esityslista. Talouteen liittyvät raportit voidaan ainoastaan päivittää lautakunnan kokouspäivänä tai jos johonkin liitteeseen tulee ennen kokousta päivitystä.

Teknisen toimen organisaatio uudistuksen yhteydessä on teknisen toimeen rekrytoitu henkilökuntaa ja tarvetta teknisen toimen henkilökunnan lisäykselle ei ole siinä vaiheessa kun tekninen toimi muuttuu osaksi Elinympäristön palvelualueita Askolan kunnan organisaatiouudistuksessa.

Tekninen johtaja on toiminut oman teknisen johtajan viran ohella rakennus- ja ympäristönsuojelun vt. toimialajohtajana ja nyt rakennus- ja ympäristönsuojeluun pyritään rekrytoimaan rakennusvalvontapäällikköä

hoitamaan nykyistä vt.toimialajohtajan virkaa, joka muutetaan rakennusvalvontapäällikön viraksi.

Tekninen toimi suorittaa osaltaan paljon hankintoja talousarviokaudella ja on erityisen tärkeää että tekninen toimi on mukana uusien hankintaohjeiden päivityksessä. Tekninen johtaja on tuonut esille ja esittänyt kunnan hankintaohjeiden päivityksen yhteistyössä nykyisen yleishallinnon ja tulevan demokratia ja toimivuuden palvelualueen kanssa.

Talousarviossa on teknisen lautakunnan budjetissa varattuna koulutusmäärärahat henkilöstön koulutuksiin ja henkilöstöllä on myös mahdollisuus osallistua Askolan kunnan Hallintoakatemiasta tilaamiin koulutuksiin. Teknisen toimen henkilökunnalle kuuluu pakollisia turvallisuuteen ja toimintaa liittyviä koulutuksia mm. työturvallisuuskorttikoulutus, tieturvakorttikoulutus, vesityökorttikoulutus ym. Lisäksi kehittämiseen ja osaamiseen liittyviä koulutuksia ohjelmoidaan uuden organisaation Elinympäristön palvelualueen talousarviossa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Esko Halmesmäki
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen johtajan laatiman esityksen vastineeksi tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen ja esittää asian Askolan kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.