

Hankintapäätös tie- ja kevyenliikenteenväylien sekä torien alueurakat

Tekninen lautakunta 22.09.2022 § 76

Valmistelu/lisätiedot

Tekninen johtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunta on tehnyt EU-hankintailmoituksen Hilmaan 16.8.2022 joka on julkaistu Hilmassa 18.8.2022 ja TED tietokannassa 19.8.2022 numerolla 2022- 106557 nimellä Askolan kunnan tie- ja kevyenliikenteenväylien sekä torien alueurakat.

Hankintaan liittyvät tarjouspyyntöasiakirjat olivat sähköisesti saatavilla tarjouspalvelu.fi kautta. Tarjouspalvelun käyttö vaatii tarjoajan rekisteröitymisen kyseiseen palveluun ja tarjoaja pääsee silloin tutustumaan tarjouspyyntöasiakirjoihin ja tarjoamaan alueurakkaa. Rekisteröityminen tarjouspalveluun on tarjoajille ilmaista.

Alueurakat on jaettuna viiteen erilliseen alueurakan osa-alueeseen joita ovat:

1. Alueurakan osa-alue Ylä-Kirkonkylä
2. Alueurakan osa-alue Ala-Kirkonkylä
3. Alueurakan osa-alue Vakkola
4. Alueurakan osa-alue Monninkylä
5. Alueurakan osa-alue Juornaa-Särkijärvi

Hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön mukaan tarjoaja voi tarjota alueurakkaa yhdestä, useammasta tai kaikista alueurakan osa-alueista. Alueurakan sopimukseen voi sisältyä joko yksi osa-alue, enemmän kuin yksi osa-alue tai kaikki osa-alueet.

Hankinnan menettelynä käytettiin avointa menettelyä ja tarjoukset tuli jättää tilaajan tarjouslomakkeella 16.9.2022 klo 15:00. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti tarjouspalvelu.fi kautta.

Tarjousten vertailuperusteena käytetään alueurakan osa-alue kohtaista tarjottua kokonaisurakkahintaa. Alueurakan osa-alueen palveluntuottajaksi / alueurakoitsijaksi valitaan kelpoisuusehdot täyttävä halvimman kokonaisurakkahinnan tarjonnut tarjoaja.

Määräaikaan 16.09.2022 klo 15:00 mennessä saatiin kolme tarjousta. Tarjoukset ovat jättäneet: Huhdanoja Oy, Reijo Laaksonen ja Tmi Sami Laurila.

Soveltuvuusarvioinnin tarkastelun perusteella Tmi Sami Laurilan tarjous ei täytä tarjouspyynnön ehtoja ja tarjousta ei voida käyttää alueurakoiden hintavertailussa.

Hintavertailu on suoritettu Huhdanoja Oy:n ja Reijo Laaksosen antamien tarjousten perusteella. Huhdanoja Oy on tarjonnut kaikkia viittä eri osa-alueurakkaa ja Reijo Laaksonen on antanut tarjouksen kahdesta osa-alueurakasta. Halvimman tarjouksen antoi neljästä osa-alueurakasta Huhdanoja Oy ja Reijo Laaksonen antoi halvimman tarjouksen yhdestä osa-alueurakasta. Halvimman kokonaishintatarjousten perusteella on alueurakan sopimuskaudelle 6.10.2022–30.9.2026 kokonaishinnaksi laskettu 1 013 968,00 € alv 0 %.

Hankinnan ennakoiduksi arvoksi on arvioitu ja ilmoitettu hankintailmoituksessa 480 000 € alv 0 %.

Saadut tarjoukset ylittävät hankinnan ennakoidun arvon yli 110 % eli 533 968 €. Teknisen toimen talousarviossa ei ole valmistauduttu näin suureen kustannusten ylitykseen ja poikkeaa huomattavasti talousarvion suunnitelmallisesta määrärahasta.

Tarjouspyynnön hylkäämisperusteiksi on kirjattu hankintalain perusteiden mukaan ja tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki saadut tarjoukset.

Esittelijä	Tekninen johtaja Esko Halmesmäki
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää keskeyttää Askolan kunnan tie- ja kevyenliikenteenväylien sekä torien alueurakan hankinnan. Perustelut: Tarjousten kokonaisarvo sopimuskaudelle ylittää talousarvioon varatut määrärahat (Hankintalain 125 §).
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.

Tekninen lautakunta 31.10.2022 § 87

Valmistelu/lisätiedot	tekniinen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi. sukunimi@askola.fi. Askolan kunta on tehnyt kansallisen hankintailmoituksen Hilmaan 13.10.2022, joka on julkaistu Hilmassa 13.10.2022 numerolla 2022-110558 nimellä Askolan kunnan tie- ja kevyenliikenteenväylien sekä torien alueurakat talvikaudelle 2022-2023. Hankintaan liittyvät tarjouspyyntöasiakirjat olivat sähköisesti saatavilla tarjouspalvelu.fi kautta. Tarjouspalvelun käyttö vaatii tarjoajan rekisteröitymisen kyseiseen palveluun ja tarjoaja pääsee silloin tutustumaan tarjouspyyntöasiakirjoihin ja tarjoamaan alueurakkaa. Rekisteröityminen tarjouspalveluun on tarjoajille ilmaista. Alueurakat on jaettuna viiteen erilliseen alueurakan osa-alueeseen joita ovat: 1. Alueurakan osa-alue Ylä-Kirkonkylä 2. Alueurakan osa-alue Ala-Kirkonkylä 3. Alueurakan osa-alue Vakkola 4. Alueurakan osa-alue Monninkylä 5. Alueurakan osa-alue Juornaa-Särkijärvi Hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön mukaan tarjoaja voi tarjota alueurakkaa yhdestä, useammasta tai kaikista alueurakan osa-alueista. Alueurakan sopimukseen voi sisältyä joko yksi osa-alue, enemmän kuin yksi osa-alue tai kaikki osa-alueet. Hankinnan menettelynä käytettiin avointa menettelyä ja tarjoukset tuli jättää tilaajan tarjouslomakkeella 31.10.2022 klo 08:00. tarjoukset tuli jättää sähköisesti tarjouspalvelu.fi kautta.
-----------------------	---

Tarjousten vertailuperusteena käytetään alueurakan osa-alue kohtaista tarjottua laskutyöurakkahintaa. Alueurakan osa-alueen palveluntuottajaksi / alueurakoitsijaksi valitaan kelpoisuusehdot täyttävä halvimmman laskutyöurakkahinnan tarjonnut tarjoaja.

Määräaikaan 31.10.2022 klo 08:00 mennessä saatiin kolme tarjousta.

Tarjoukset ovat jättäneet: Huhdanoja Oy, Konetyö Nakari Oy ja Tmi Juha Linna. Soveltuvuusarvioinnin tarkastelun perusteella kaikki tarjoajat ovat kelpollisia tarjoajia.

Hintavertailussa on saatu seuraavat tarjoukset:

Huhdanoja Oy:

Osio 1 Ylä Kirkonkylä	395 € / h
Osio 2 Ala Kirkonkylä	395 € / h
Osio 3 Vakkola	395 € / h
Osio 4 Monninkylä	395 € / h
Osio 5 Juornaa- Särkijärvi	395 € / h

Konetyö Nakari Oy:

Osio 1 Ylä Kirkonkylä	65 000 € / h
Osio 2 Ala Kirkonkylä	60 000 € / h
Osio 3 Vakkola	65 000 € / h
Osio 4 Monninkylä	90 000 € / h
Osio 5 Juornaa- Särkijärvi	ei tarjoushintaa

Tmi Juha Linna:

Osio 1 Ylä Kirkonkylä	ei tarjoushintaa
Osio 2 Ala Kirkonkylä	ei tarjoushintaa
Osio 3 Vakkola	ei tarjoushintaa
Osio 4 Monninkylä	ei tarjoushintaa
Osio 5 Juornaa- Särkijärvi	80 € / h

Saatujen tarjousten perusteella Huhdanoja Oy:n ja Konetyö Nakari Oy:n tarjoukset ylittävät huomattavasti arvioidun ja pyydetyn laskutyöurakkahinnan € / h ja ei voida taloudellisesta tilanteesta hyväksyä. Kyseisiltä tarjoajilta on heidän jättämäänsä tarjousta selvitetty, ja heidän mukaansa on epäselväksi jäänyt mm., että kuuluuko hiekoitushiekka urakoitsijan hankittavaksi vai onko se tilaajan hankintana sekä onko hinta kokonaishinta osa-alueelta talvikaudelta.

Hiekoitusmateriaalin hankinnassa voi olla epäselvyyttä myös urakkaohjelmassa mutta urakkaohjelman kohdassa 8.1 Tilaaajan hankinnat ja erillisurakat mainittuna, että Tilaaaja hankkii osa-alueiden liukkauden torjuntamateriaalit (hiekoitushiekka).

Tarjoukset tuli jättää tilaajan tarjouslomakkeella ja tarjouslomakkeessa on vahvistetulla fontilla esitetty, että Tarjottua laskutustyöurakkahintaa €/h käytetään hankinnan kokonaistaloudellisuuden vertailussa ja osa-alueen alueurakoitsijaksi valitaan halvimmman laskutustyöurakkahinnan tarjonnut kelpoisuudet täyttävä palveluntuottaja.

Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että lisätietokysymykset on lähetettävä 20.10.2022 klo 15:00 mennessä ja hankinnasta ei ole jätetty lisätietokysymyksiä.

Hankintalain 40 § 1 mom. mukaan hankintayksikkö voi valita suorahankinnan jos avoimessa tai rajoitetussa menettelyssä ei ole saatu lainkaan osallistumishakemuksia tai tarjouksia taikka soveltuvia

osallistumishakemuksia tai tarjouksia; lisäedellytyksenä on, että alkuperäisiä tarjouspyynnön ehtoja ei olennaisesti muuteta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Esko Halmesmäki
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää valita Osio 5 Juornaa-Särkijärvi tie- ja kevyenliikenteenväylien alueurakoitsijaksi talvikaudeksi 2022-2023 Tmi Juha Linnan laskutyöurakkahintaan 80 € / h.</p> <p>Tekninen lautakunta päättää hylätä Huhdanoja Oy:n ja Konetyö Nakari Oy:n tarjoukset tarjousten epäselvyyksien vuoksi ja tarjoukset eivät ole tarjouspyynnön mukaisia.</p> <p>Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan Huhdanoja Oy:n ja Konetyö Nakari Oy:n kanssa suora-hankinnasta Osa-alueiden 1- 4 alueurakoista talvikaudeksi 2022 -2023..</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että Jenni Mikola-Katainen poistui kokouksesta klo 19.56 tämän asian käsittelyn jälkeen.</p>
Tekninen lautakunta 29.11.2022 § 100 94/10.03.01.01/2022	
Valmistelu/lisätiedot	<p>Tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi.</p> <p>Hankintalain 40 § mukaan suora-hankinnassa hankintayksikkö neuvottelee valitsemiensä toimittajien kanssa hankintasopimuksen ehdoista julkaisematta etukäteen hankintailmoitusta.</p> <p>Hankintayksikkö voi valita suora-hankinnan, jos:</p> <p>1) avoimessa tai rajoitetussa menettelyssä ei ole saatu lainkaan osallistumishakemuksia tai tarjouksia taikka soveltuvia osallistumishakemuksia tai tarjouksia; lisäedellytyksenä on, että alkuperäisiä tarjouspyynnön ehtoja ei olennaisesti muuteta;</p> <p>Tekninen johtaja on kutsunut suora-hankintaneuvotteluun Huhdanoja Oy:n, Konetyö Nakari Oy:n ja Reijo Laaksosen.</p> <p>Suora-hankintaneuvottelut on pidetty jokaisen kutsutun urakoitsijan kanssa erikseen viikolla 45. Suora-hankintaneuvotteluissa on esille tuotu että kysymyksessä on tarjouspyynnön mukaisesti laskutyöurakka ja tarjous tulee antaa laskutyöhinnalla €/ h alueurakan osa-alueesta. Tarjouksen voi jättää joko yhdestä, useammasta tai kaikista osa-alueista.</p> <p>Suora-hankintaneuvotteluissa Konetyö Nakari Oy ilmoitti että ei tule jättämään tarjousta laskutyöurakkahinnalla ja näin ollen ei jätä tarjousta.</p> <p>Alueurakkakohteet on jaettuna neljään osa-alueeseen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Alue Ylä kirkonkylä2. Alue Ala kirkonkylä3. Vakkola4. Monninkylä <p>Tekninen johtaja on pyytänyt tarjouksen Askolan kunnan teiden ja kevyen liikenteen väylien talvihoidosta Huhdanoja Oy:ltä ja Reijo Laaksoselta.</p>

Tarjouspyynnöt on lähetetty urakoitsijoille sähköpostilla ja liitteenä on ollut urakan tarjouspyyntöasiakirjat.

Tarjoukset tuli jättää sähköpostilla tilaajan sähköpostiin 11.11.2022 klo 12:00 mennessä tarjouspyyntöasiakirjoissa olevalla tilaajan tarjouslomakkeella.

Määräaikaan mennessä Huhdanoja Oy ja Reijo Laaksonen ovat jättäneet tarjoukset.

Tekninen johtaja on tehnyt 15.11.2022 viranhaltijapäätöksellä hankintapäätöksen seuraavasti:

Valitsen Askolan kunnan teiden- ja kevyenliikenteenväylien osa-alueiden urakoitsijaksi talvikaudeksi 2022-2023 seuraavasti:

Osio 1 Ylä Kirkonkylä: Huhdanoja Oy

Osio 2 Ala Kirkonkylä: Huhdanoja Oy

Osio 3 Vakkola: Huhdanoja Oy

Osio 4 Monninkylä: Reijo Laaksonen

Perustelut:

Alueurakan osa-alueelle annettu kokonaistaloudellisesti edullisin halvin hinta. Tämä päätös ei ole sopimus, lopullinen sopimus tehdään tilaajan ja urakoitsijan erikseen allekirjoittamalla sopimuksella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä tekemän hankintapäätöksen tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy hankintapäätöksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.