

Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan rakennusvalvontaviranomaisen päättävällän delegointi

Sen lisäksi mitä erikseen on säädetty tai määrätty rakennusvalvonnan asiantuntijan ratkaistavana ovat toimialueellaan seuraavat asiat:

1. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaisesta rakennusluvasta päättäminen seuraavasti:

- enintään kaksi huoneistoa käsittävät asuin- ja lomarakennukset ja niiden talousrakennukset asemakaava- ja ranta-asemakaavan alueella ja rakentaminen tapahtuu kaavojen mukaisesti
- milloin kysymyksessä on enintään kaksi huoneistoa käsittävät asuin- ja lomarakennukset, niiden laajentaminen tai muuttaminen, kun toimenpiteelle on annettu myönteinen poikkeamispäätös tai suunnittelutarveratkaisu rakentamista varten
- maatilan tai vastaavan toiminnan ylläpitoon tai laajennukseen kuuluvan talousrakennuksen tai tuotantorakennuksen rakentaminen kun kyseessä on alle 500 m²:n suuruinen rakennus
- asemakaavan mukainen muu kuin asuinrakennus, jonka suuruus on alle 500 m²

2. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 126 §:n mukaiset toimenpideluvat

3. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 127 §:n mukainen rakennuksen purkaminen

4. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaiset maisematyöluvut

5. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 129 §:n mukaisen ja

rakennusjärjestyksen mukaisen ilmoituksen käsittely

6. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 143 §:n mukaisen luvan voimassaolon jatkaminen

7. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n mukaiset aloittamisluvat

8. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaisen maksun määrääminen yksittäisessä tapauksessa

9. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 151 §:n mukaisesta rakennuttajavalvonnasta päättäminen

10. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 158 §:n mukaisen rakennusrasitteen ja 161 §:n, 161 a §:n sekä 163 §:n mukaisen sijoittamispäätöksen tekeminen

11. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 165 §:n mukaisen luonnollisen vedenjuoksun muuttumista koskevan hakemuksen ratkaiseminen

12. maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaisen rakennuksen kunnossapidon valvonta ja 167 §:n 1, 2 ja 4 momentin mukaisen ympäristöhoidon valvonta

13. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 175 §:n mukainen vähäinen poikkeaminen

14. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukainen rakennustyön keskeyttäminen

15. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 75 §:n mukaisista rakennuksen paikan- ja korkeusaseman merkinnästä huolehtiminen

16. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 122 §:n mukaisen työnjohtajan hyväksyminen sekä hyväksymisen peruuttaminen

17. voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 22 luvun ja 183 §:n tarkoittamien tehtävien hoito

18. huolehtia rakentamisen neuvonnasta ja valvonnasta sen mukaan, mitä erikseen on säädetty ja määrätty.