

**Rakennus- ja ympäristöjaosto**

---

**Aika** 09.02.2023 klo 18:05 - 19:50**Paikka** Askolan kunnanvirasto**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus/ Mötets laglighet och besluttförhet	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien vaali/ val protokolljusterare	4
§ 3	Työjärjestyksen hyväksyminen/ godkännande av arbetsordningen	5
§ 4	Asiantuntijoille siirretty ratkaisovalta/ Delegering av beslutanderätt till experter	6
§ 5	Rakennus- ja ympäristöjaoston kokoukset ja ajankohdat 2023/ Byggnads- och miljösektionens möten och mötesdatum 2023	7
§ 6	Rakennuslupahakemus kiinteistöllä 18-405-18-43/ Ansökan om bygglov på fastigheten 18-405-18-43	9
§ 7	Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen kiinteistöllä 18- 411-5-39/ Avgörande som gäller planeringsbehov och undantagsbeslut på fastigheten 18-411-5-39	11
§ 8	Suunnittelutarveratkaisu kiinteistöllä 18- 403-21-2/ Avgörande som gäller planeringsbehov på fastigheten 18-403-21-2	16
§ 9	Poikkeaminen kiinteistöllä 611-406-15-34/ Undantagsbeslut på fastigheten 611-406-15-34	20
§ 10	Ympäristönsuojelumääräysten uudistaminen / Uppdatering av miljöskyddsbestämmelser	23
§ 11	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset/ ankomna skrivelser, meddelanden och beslut	27
§ 12	Ajankohtaisia asioita/ aktuella frågor	29
§ 13	Muut mahdolliset asiat/ andra ärendet	30

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Olander Tero	pj	
	Tolonen Timo-Ilkka	vpj	
	Hovisilta Heidi	jäsen	Teams
	Eronen Mika	jäsen	
	Sjölund Henrik	jäsen	
	Käenaho-Virtala Hannele	jäsen	
	Villanen Riitta	jäsen	
	Sajomaa Lennu	jäsen	
	Koski Topi	vara jäsen/ Pukkila	
	Kalek Aija	khall edustaja/ Pornainen	
	Maasilta Tommi	khall edustaja/ Pukkila	
	Suominen Tero	khall pj/ Askola	
Poissa	Parviainen Kai		
	Jordberg Tuukka		
	Maukonen Mikko		
Muu	Esko Halmesmäki	esittelijä	
	Minna Isokallio	esittelijä	
	Pia Lindeman	pöytäkirjanpitäjä	

**Allekirjoitukset**

*Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu*

Tero Olander  
puheenjohtaja

Pia Lindeman  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 1 - 13 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Askolassa (pvm)

Timo-Ilkka Tolonen  
pöytäkirjantarkastaja

Riitta Villanen  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Yleinen tietoverkko 16.02.2023

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 1

09.02.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus/ Mötets laglighet och beslutförhet**

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 1

Kuntalain 103 §:n mukaisesti lautakunta on päätösvaltainen, kun jäsenistä on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenmäärästä.

Enligt Kommunallagens 103. § är nämnden beslutför då mer än hälften av nämndens medlemmar är närvarande.

Esittelijä/ Föredragande Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan läsnäolijat.

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört. Närvarande medlemmar konstateras.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehtotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 2

09.02.2023

**Pöytäkirjan tarkastajien vaali/ val protokolljusterare**

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 2

Kunnan hallintosäännön 157 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan sen mukaan kuin toimitella päättää, joko heti tai seuraavassa kokouksessa. Taikka sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

Enligt 157 § i kommunens förvaltningsstadga skall protokollet justeras enligt verksamhetsorganets beslut, antingen omedelbart eller vid nästa möte. Alternativt justeras protokollet av två medlemmar som väljs för uppgiften.

Tarkastusvuorossa ovat Timo-Ilkka Tolonen ja Riitta Villanen.

Som protokolljusterare fungerar Timo-Ilkka Tolonen och Riitta Villanen.

Esittelijä/ Föredragande Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristöjaosto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Byggnads- och miljönämnden väljer två protokolljusterare.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehtotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 3

09.02.2023

**Työjärjestyksen hyväksyminen/ godkännande av arbetsordningen**

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 3

Ei asioita lisälistalla.  
Ej ytterigare ärende på listan.

Esittelijä/ Föredragande Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus/ Beslutsförslat

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy esityslistan ja siihen lisäyksenä yllä mainitut muut asiat lautakunnan kokouksen työjärjestykseksi.

Byggnads- och miljönämnden godkänner föredragningslistan och som bilaga till övriga frågor som nämns ovan som styrelsens möte.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehtotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 4

09.02.2023

**Asiantuntijoille siirretty ratkaisuvallta/ Delegering av beslutanderätt till experter**Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 4  
3/00.02.04/2023

## Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tillägginformation Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi/ Serviceområdesdirektör Esko Halmesmäki, tfn 0400 775 527 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Askolan kunnan hallintosäätö on tullut voimaan 1.1.2023. Hallintosäännön mukaan rakennusvalvonnan- tai ympäristönsuojelun asiantuntijan tehtävänä ja ratkaistavana ovat rakennusvalvonnan- tai ympäristönsuojelun asiat, jotka rakennus- ja ympäristöjaosto on siirtänyt viranhaltijan ratkaistavaksi.

Askola kommuns förvaltningsstadga trädde i kraft den 1 januari 2023. Enligt förvaltningsstadgan har miljöexperten som uppgift att behandla och fatta beslut i ärenden gällande byggnadstillsyn eller miljöskydd som byggnads- och miljösektionen har delegerat till tjänsteinnehavaren.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristöjaosto siirtää rakennusvalvonnan viranhaltijoille liitteen 1 ja ympäristönsuojelun viranhaltijoille liitteen 2 mukaisen ratkaisuvallan.

Byggnads- och miljösektionen delegerar beslutanderätten enligt bilaga 1 till tjänsteinnehavare inom byggnadstillsynen och beslutanderätten enligt bilaga 2 till tjänsteinnehavare inom miljöskyddet.

Päätös/ Beslut Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

## LIITTEET/ BILAGOR

Liite 1, Liite 2  
Bilaga 1, Bilaga 2  
Godkändes enligt beslutsförslag.

## Täytäntöönpano

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 5

09.02.2023

**Rakennus- ja ympäristöjaoston kokoukset ja ajankohdat 2023/ Byggnads- och miljösektionens möten och mötesdatum 2023**Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 5  
8/00.01.02/2023

## Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tillägginformation Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etu nimi. sukunimi@askola.fi/ Serviceområdesdirektör Esko Halmesmäki, tfn 0400 775 527 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Askolan kunnan hallintosäännön 131 §:n mukaan Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Rakennus- ja ympäristö jaoston kokouksiin valmisteltavien asioiden vaatiman ajan suunnittelussa on hyvä alustavasti sopia kokousajankohdat. Alustavat kokousajankohdat ilmoitetaan myös asiakkaille ja tiedotetaan ajankohta koska valmistelumateriaali tulee olla lautakunnan valmisteluun valmiina.

Jaostoon esitettävä valmistelumateriaali tulee olla valmisteltuna ennen kokousajankohtaa noin 15 vuorokautta ennen varsinaista kokousajankohtaa. Jaoston kokouksen esityslista esitetään suomeksi ja ruotsiksi.

Valmistelumateriaali tulisi olla valmistelijalla esitettynä viimeistään 17 vuorokautta ennen kokousajankohtaa niin, että valmistelija ehtii asian valmistella kokoukseen.

Alustavien kokousajankohtien ilmoittaminen on hyvä myös ilmoittaa asiakkaille, mutta ehdolla, että aikautuluun voi tulla myös muutoksia.

Enligt 131 § i Askola kommuns förvaltningsstadga beslutar organ sina mötestider och platser. Ett sammanträde hålls också när organets ordförande anser det vara påkallat eller om en majoritet av ledamöterna i organet gör en framställning till ordföranden om att ett sammanträde ska hållas för behandling av ett angivet ärende. Ordföranden bestämmer då när sammanträdet hålls. Ordföranden kan av grundad anledning inställa ett sammanträde.

Vid planeringen av den tid som krävs för beredning av ärenden som ska behandlas vid byggnads- och miljösektionens möten är det bra att preliminärt komma överens om mötestidpunkterna. De preliminära mötestidpunkterna meddelas också kunderna och man informerar om tidpunkten då beredningsmaterialet ska vara färdigt för nämndens beredning.

Beredningsmaterialet som ska beredas för sektionen ska vara färdigt cirka 15 dygn före den egentliga mötestidpunkten. Föredragningslistan för sektionens möte presenteras på finska och svenska.

Beredningsmaterialet borde vara berett hos beredaren senast 17 dygn före mötestidpunkt så att beredaren hinner förbereda ärendet för mötet.

Det är också bra att meddela kunderna om preliminära mötestidpunkter, dock med villkoret att tidtabellen kan ändras.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 5

09.02.2023

Päätösehdotus/  
Beslutförslag

Rakennus- ja ympäristö jaoston alustavat kokousajankohdat vuodelle 2023 ovat seuraavat:

Torstai 9.2.2023

Torstai 16.3.2023

Torstai 27.4.2023

Torstai 8.6.2023

Torstai 17.8.2023

Torstai 28.9.2023

Torstai 26.10.2023

Torstai 23.11.2023

Torstai 14.12.2023

Kokoukset pidetään Askolan kunnantalolla ja kokouspaikka voidaan myös tarvittaessa muuttaa ennen kokouskutsun lähettämistä. Kokouspaikka voidaan myös muuttaa kokouskutsun jälkeen, mikäli alustavaa kokouspaikka ei voida kokoukseen käyttää ja silloin kokouspaikan muutos lähetetään kaikille osallistujille sähköpostilla ja tiedotetaan puhelinsoitolla. Erityisestä syystä voidaan järjestää hybridikokous ja kokouksiin voi osallistua myös Teams kokouksena.

De preliminära mötesdatumen för byggnads- och miljösektionen år 2023 är följande:

Torsdag 9.2.2023

Torsdag 16.3.2023

Torsdag 27.4.2023

Torsdag 8.6.2023

Torsdag 17.8.2023

Torsdag 28.9.2023

Torsdag 26.10.2023

Torsdag 23.11.2023

Torsdag 14.12.2023

Möten hålls i kommunhuset i Askola och mötesplatsen kan också vid behov flyttas före möteskallelsens utskickande. Mötesplatsen kan flyttas också efter utskickad möteskallelse om inte preliminär mötesplats kan användas för mötet. Därvid skickas mötesplatsens förändring till alla deltagare via e-post och informeras per telefon. Av en speciell anledning kan ett hybridmöte ordnas. Det är också möjligt att delta i mötet på Teams.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehtotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutförslag.

Täytäntöönpano



Rakennus- ja ympäristöjaosto § 6

09.02.2023

**Rakennuslupahakemus kiinteistöllä 18-405-18-43/ Ansökan om bygglov på fastigheten 18-405-18-43**Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 6  
4/10.03.00.01/2023

Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tillägginformation Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai [etunimi.sukunimi@askola.fi](mailto:etunimi.sukunimi@askola.fi) Serviceområdesdirektör Esko Halmesmäki, tfn 0400 775 527 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Kiinteistölle 18-405-18-43 osoitteessa Perttiläntie 4 Askola haetaan rakennuslupaa 1236 m<sup>2</sup> teollisuushallin rakentamiseen. Hakemuksessa haetaan lisäksi lupaa aloittaa rakentaminen ennen luvan lainvoimaisuutta. Kiinteistö sijaitsee Monninkylän teollisuusalueen rakennuskaava alueella ja teollisuusrakennusten ja –laitosten korttelialueella. Kaavan mukainen rakennustehokkuusluku on 0,5. Kiinteistön pinta-ala on 2,040 ha ja rakennusoikeutta kiinteistöllä on noin 10 000 m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä on rakennusoikeutta vielä käyttämättä ja suunnitelman mukaisen uuden teollisuushallin rakentaminen haetulla laajuudella ei tule ylittämään rakennusoikeutta.

Teollisuusrakennuksesta on laadittu pääpiirustukset ja rakennesuunnitelmat. Rakennesuunnitelmien osalta on tehty kolmannen osapuolen rakennelaskelmat ja perustuksien rakennelaskelma. Pelastusviranomaisen on antanut rakennuslupahakemukseen lausunnon. Rakennuslupa on kuultu naapureita ja naapureilla ei ole rakennuslupahakemukseen huomauttamista.

Fastigheten 18-405-18-43 på adressen Perttiläntie 4, Askola ansöker om bygglov för att få bygga en industrihall på 1 236 m<sup>2</sup>. I ansökan söks också tillstånd att påbörja byggandet innan beslutet om bygglov vunnit laga kraft. Fastigheten är belägen i byggnadsplaneområdet för Monninkylä industriområde, i ett kvartersområde för industri- och lagerbyggnader. Byggnadens exploateringstal enligt plan är 0,5. Fastigheten har en areal på 2,040 hektar med byggrätt på cirka 10 000 m<sup>2</sup>. Fastigheten har outnyttjad byggrätt kvar och byggandet av en industrihall enligt den omfattning som anges i ansökan kommer inte att överskrida byggrätten. Huvudritningar och konstruktionsplaner har utarbetats för industribyggnaden. Angående konstruktionsplanerna har en tredje part utarbetat strukturella beräkningar och ett utlåtande om byggnadens grundkonstruktioner.

Räddningsmyndigheten har gett ett utlåtande om bygglovsansökan. Grannarna har hörts angående bygglovet. Grannarna har ingenting att anmärka mot bygglovsansökan.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristö jaosto päättää hyväksyä rakennuslupahakemuksen seuraavien lupaehtojen mukaisesti:

- Ennen rakennustöiden aloitus tulee hankkeelle nimetä vastaava työnjohtaja- ja erityisalojen työnjohtajat.
- Ennen rakennustöiden aloitusta tulee toimittaa pohjatutkimus ja

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 6

09.02.2023

perustamistapaselvitys

3.Ennen kohteen käyttöönottoa tulee kohteesta laatia savunpoistosuunnitelma ja paloturvallisuussuunnitelma, suunnitelmissa tulee noudattaa pelastusviranomaisen antamaa lausuntoa.

4.Kohteessa tulee suorittaa seuraavat katselmukset:

- Aloituskatselmus
- Aloituskokous
- Pohjakatselmus
- Perustuskatselmus
- Rakennekatselmus
- Erityinen palotarkastus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Rakennustyöt kohteessa voidaan aloittaa ennen tämän päätöksen voimaantuloa ehdolla, että kohdat 1 ja 2 on toteutettu ja aloituksen edellyttämät katselmukset on pidetty.

Perustelut:

Rakennusluvan hyväksymiselle voidaan katsoa olevan MRL:n 135§ mukaiset edellytykset.

Byggnads- och miljösektionen beslutar att godkänna ansökan om bygglov på följande tillståndsvillkor:

1.Innan byggnadsarbetet inleds ska en ansvarig arbetsledare samt arbetsledare för specialarbeten utses för projektet.

2.Innan byggnadsarbetet inleds ska en markundersökning och en redogörelse över grundläggningsmetoden lämnas in.

3.Innan byggnaden tas i bruk ska en rökventilationsplan och en brandsäkerhetsplan upprättas för den. Planerna ska överensstämma med räddningsmyndighetens utlåtande.

4.Följande syner ska genomföras vid byggarbetsplatsen:

- Inledningssyn
- Inledande möte
- Grundbottensyn
- Grundsyn
- Konstruktionssyn
- Särskild brandsyn
- Ibruktagningssyn
- Slutsyn

Byggarbetet på området får påbörjas innan detta beslut träder i kraft, under förutsättning att punkterna 1 och 2 har slutförts och att de syner som ska göras innan arbetet påbörjas har utförts.

Motiveringar:

Villkoren för godkännande av bygglovet kan anses vara förenliga med 135 § i markanvändnings- och bygglagen.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano

Hakija, kunnanhallitus ja ELY-keskus

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 7

09.02.2023

**Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen kiinteistöllä 18- 411-5-39/ Avgörande som gäller planeringsbehov och undantagsbeslut på fastigheten 18-411-5-39**

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 7

5/10.03.00.03/2023

## Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tillägginformation Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi/ Serviceområdesdirektör Esko Halmesmäki, tfn 0400 775 527 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Kiinteistölle 18-411-5-39 haetaan suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamista rakennusjärjestyksen määräyksistä. Poikkeamista haetaan nykyisen n. 20 m<sup>2</sup> liiterirakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista vapaa-ajan asunnoksi.

**RAKENNUSPAIKKA:**

Rakennuspaikka sijaitsee Vahijärven kylässä Pirttikoskentie läheisyydessä. Kiinteistö sijaitsee haja-asutusalueella ja kiinteistöllä ei ole muita rakennuksia. Kiinteistön koko on 2290 m<sup>2</sup>.

Kiinteistöllä Kivimäki 5:37 on suoritettu lohkomistoimitus missä nykyinen kiinteistö on erotettu omaksi kiinteistöksi. Toimituspöytäkirjan mukaan kiinteistölle on annettu Askolan kunnan puolesta lupa rakentaa loma-asunto ilman poikkeuslupaa.

Kiinteistölle on rakennettu nykyinen liiterirakennus rakennustoimenpiteen ilmoituksella 1998.

**KAAVOITUSTILANNE:**

Alueella ei ole yleiskaavaa, ja suunnittelutarveratkaisuissa, poikkeuslupahakemuksissa ja rakennuslupakäsittelyssä käytetään ohjeena maakuntakaavaa. Maakuntakaavan mukaan kiinteistön alueella ei ole rajoittavia rakentamiseen liittyviä määräyksiä.

**NAAPURIEN KUULEMINEN:**

Hakemuksesta on suoritettu naapurien kuuleminen ja hakemukseen ei ole jätetty huomautuksia tai vastineita.

**ASKOLAN KUNNAN KUNNAHALLITUKSEN LAUSUNTO**

Askolan kunnanhallitus on käsitellyt asian 17.1.2023 § 15 ja kunnanhallitus puoltaa poikkeuslupahakemusta hakemuksen mukaisesti edellyttäen että:

1. Kiinteistö tulee liittää Askolan kunnan vesilaitoksen vesihuoltoon
2. Kiinteistölle tulee suunnitella ja rakentaa jätevesijärjestelmä siten, että valtioneuvostonasetuksen (157/2017) mukaiset vaatimukset täyttyvät.

**SUUNNITTELUTARVEALUE**

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 § mukaan Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 § mukaan rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta

Rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiin merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö tai muita vaikutuksia.

Kiinteistölle ei kohdistu maankäyttö- ja rakennuslain 16 § ja 137 § mukaista estettä suunnittelutarveratkaisulle.

#### RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MÄÄRÄYKSET

Askolan kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 4.2.1 mukaan Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m<sup>2</sup>. Kyläalueilla rakentaminen voidaan sallia pienemmällekin rakennuspaikalle, mikäli rakennuspaikka liitetään alueelliseen vesihuoltoverkkoon tai se on muutoin perusteltua.

#### VESIHUOLTO

Kiinteistö sijaitsee Askolan kunnan vesilaitoksen toiminta-alueella. Kiinteistö ei sijoitu Askolan kunnan viemärlaitoksen toiminta-alueelle. Askolan kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 8.3 mukaan Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella kiinteistö on liitettävä yleiseen vesijohto- ja viemäriverkkoon, ellei vesihuoltolain mukaista vapautusta liittymisvelvollisuudesta ole myönnetty. Rakennuksissa syntyvät jätevedet on vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella käsiteltävä siten, että valtioneuvostonasetuksen (542/2003) mukaiset vaatimukset täyttyvät.

#### EMÄTILATARKASTELU

Kiinteistöltä on suoritettu emätilatarkastelu Karttaako Oy:n toimenpiteenä ja lausunnon mukaan hakemus sijaitsee alueella, johon kunta ei ole määrittänyt ilman kaavaa tapahtuvan rakentamisen mitoituksen perusteita. Emätilatarkastelun perusteella tilaa Syrjänhaka 5-39 voidaan pitää emätilasta muodostettuna rakennuspaikkana. Ratkaisu merkitsee mitoitusta 1 rakennuspaikka/1,7 ha.

Kun lisäksi otetaan huomioon, että tila sijaitsee kylämaisessa ympäristössä ja rakentaminen säilyy väljänä, emätilatarkastelu ei ole esteenä myönteiselle suunnittelutarveratkaisulle.

Fastigheten 18-411-5-39 ansöker om ett avgörande som gäller planeringsbehov och ett undantagsbeslut för att få avvika från bestämmelserna i byggnadsordningen. Ansökan gäller ändring av användningsändamål där en nuvarande skjulbyggnad på cirka 20 m<sup>2</sup> ska byggas om till ett fritidshus.

#### BYGGPLATS:

Byggplatsen ligger i Vahijärvi by nära Pirttikoskentie. Byggplatsen är belägen i ett glesbygdsområde. Det finns inga andra byggnader på fastigheten. Fastighetens areal är cirka 2 290 m<sup>2</sup>.

Fastigheten Kivimäki 5:37 har genomgått en styckningsförrättning där den befintliga fastigheten har avstyckats till en separat fastighet. Enligt

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 7

09.02.2023

förrättningsdokumentet har Askola kommun beviljat fastigheten bygglov för att bygga en fritidsbostad utan undantagslov. Det befintliga skjulet byggdes på fastigheten 1998 med stöd av en bygganmälan.

#### PLANLÄGGNINGSSITUATIONEN:

Det finns ingen generalplan för området. Landskapsplanen används som riktlinje vid avgöranden som gäller planeringsbehov, ansökan om undantagsbeslut och behandlingen av bygglov. Landskapsplanen innehåller inga restriktiva byggnadsbestämmelser i det område som omfattas av fastigheten i fråga.

#### HÖRANDE AV GRANNAR:

Grannarna har hörts angående avgörandet om planeringsbehov och inga anmärkningar eller klagomål har lämnats in.

#### UTLÅTANDE AV ASKOLA KOMMUNS KOMMUNSTYRELSE

Kommunstyrelsen i Askola kommun behandlade ärendet 17.1.2023 § 15 och kommunstyrelsen stödjer ansökan om undantag enligt det som framförts i ansökan med följande förutsättningar:

1. Fastigheten ska anslutas till Askola kommuns vattentjänster.
2. Ett avloppssystem som uppfyller kraven i statsrådets förordning (157/2017) ska planeras och byggas för fastigheten.

#### OMRÅDE I BEHOV AV PLANERING

Enligt 16 § i markanvändnings- och bygglagen avses med ett område i behov av planering ett område där det för att tillgodose behov i anslutning till användningen är skäl att vidta särskilda åtgärder, såsom att bygga vägar, vattenledningar eller avlopp eller att ordna friområden.

Bestämmelserna om områden i behov av planering tillämpas också på sådant byggande som på grund av miljökonsekvensernas betydelse förutsätter mera omfattande prövning än sedvanligt tillståndsförfarande.

Enligt 137 § i markanvändnings- och bygglagen förutsätter beviljande av bygglov på ett område enligt 16 § i behov av planering och för vilket detaljplan inte har godkänts att byggandet:

- 1) inte förorsakar olägenheter med tanke på detaljplanläggningen, generalplanläggningen eller annan reglering av områdesanvändningen,
- 2) är lämpligt med tanke på skapande av samhällstekniska nät och trafikleder samt trafiksäkerheten och tillgängligheten till tjänster.

Byggande på ett område i behov av planering får inte heller leda till byggande som har betydande konsekvenser eller medföra betydande skadliga miljökonsekvenser eller andra betydande och skadliga konsekvenser.

Enligt § 16 respektive § 137 i markanvändnings- och bygglagen finns det inget hinder för att bevilja fastigheten ett avgörande som gäller planeringsbehov.

#### FÖRESKRIFTER I BYGGNADSORDNINGEN

Enligt punkt 4.2.1 i Askola kommuns byggnadsordning ska en byggplats ha en areal på minst 3 000 m<sup>2</sup>. I byområden kan byggandet tillåtas även på en mindre tomt om byggplatsen är ansluten till det regionala vattenförsörjningsnätet eller om det är motiverat på annat sätt.

#### VATTENTJÄNSTER

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 7

09.02.2023

Fastigheten är belägen i det område som betjänas av det kommunala vattentjänstverket i Askola. Fastigheten ligger inte i det område som betjänas av det kommunala avloppsreningsverket i Askola. Enligt punkt 8.3 i Askola kommuns byggnadsordning ska fastigheten inom vattentjänstverkets verksamhetsområde anslutas till det allmänna vattenförsörjnings- och avloppsnätet, om inte undantag från anslutningsskyldigheten har beviljats med stöd av lagen om vattentjänster. Avloppsvatten från byggnader utanför vattenverkets område måste behandlas på ett sådant sätt att kraven i statsrådets förordning (542/2003) uppfylls.

#### UTREDNING AV MODERFASTIGHETEN

Karttaako Oy har gjort en utredning av moderfastigheten på fastigheten i fråga. I rapporten konstateras att ansökan gäller ett område där kommunen inte har fastställt kriterierna för dimensioneringen av byggande utan plan. På grundval av utredningen av moderfastigheten kan fastigheten Syrjänhaka 5-39 betraktas som en byggplats som bildats av en moderfastighet. Detta avgörande innebär att dimensioneringen är 1 byggplats/1,7 hektar.

Med tanke på att fastigheten ligger i en bymiljö och att byggandet kommer att förbli glest, utgör inte heller utredningen av moderfastigheten något hinder för ett jakande beslut om avgörande som gäller planeringsbehov.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristö jaosto päättää hyväksyä suunnittelutarveratkaisu hakemuksen ja poikkeamisen kiinteistöllä 18-411-5-39 hakemuksen mukaan seuraavin ehdoin:

- 1.Kiinteistö tulee liittää Askolan kunnan vesilaitoksen vesihuoltoon
- 2.Kiinteistölle tulee suunnitella ja rakentaa jätevesijärjestelmä siten, että valtioneuvostonasetuksen (157/2017) mukaiset vaatimukset täyttyvät.
- 3.Rakennuslupaa käyttötarkoituksen muutokseen tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

#### Perustelut:

Rakentamiselle ei ole MRL 16§ ja 137§ estettä. Kiinteistöllä on emätilatarkastelun perusteella rakennuspaikka. Poikkeuslupa voidaan myöntää rakennusjärjestyksestä, kun kiinteistö liitetään vesilaitoksen vesihuollon piiriin.

MRL 171§.

Byggnads- och miljösektionen beslutar godkänna ansökan om avgörande som gäller planeringsbehov och undantagsbeslut på fastigheten 18-411-5-39 enligt ansökan på följande villkor:

- 1.Fastigheten ska anslutas till Askola kommuns vattentjänster.
- 2.Ett avloppssystem som uppfyller kraven i statsrådets förordning (157/2017) ska planeras och byggas för fastigheten.
- 3.Den sökande ska ansöka om ett bygglov för att ändra byggnadens användningsändamål inom två år efter det att detta beslut har vunnit laga kraft.

#### Motiveringar:

Det finns inget hinder för byggandet enligt § 16 och § 137 i MarkByggL. Enligt utredningen av moderfastigheten finns det en byggplats på

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 7

09.02.2023

fastigheten. Enligt byggnadsordningen kan ett undantag beviljas när fastigheten ansluts till ett vattenbolags vattenförsörjningsnät. MarkByggL 171 §.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano

Hakija, kunnanhallitus, ELY-keskus

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 8

09.02.2023

**Suunnittelutarveratkaisu kiinteistöllä 18- 403-21-2/ Avgörande som gäller planeringsbehov på fastigheten 18-403-21-2**Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 8  
6/10.03.00.03/2023

## Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tillägginformation Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi/ Serviceområdesdirektör Esko Halmesmäki, tfn 0400 775 527 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Kiinteistölle 18-403-21-2 haetaan suunnittelutarveratkaisua tilaelementtira-kenteiselle omakotitalolle ja maalämpökaivolle.

**AIKAISEMMIN MYÖNNETTY SUUNNITTELUTARVERATKAISU**

Kiinteistölle on myönnetty suunnittelutarveratkaisu 11.6.2020 ja suunnittelutarveratkaisun luvan voimassaolo on päätynyt 26.6.2022. Luvan voimassaolo aikana olisi tullut hakea rakennuslupaa.

**RAKENNUSPAIKKA:**

Rakennuspaikka sijaitsee Juornaankylässä Askolassa osoitteessa Myrskyläntie 1204 Askola.

**KAAVOITUSTILANNE:**

Alueella ei ole yleiskaavaa, ja suunnittelutarveratkaisuissa, poikkeuslupahakemuksissa ja rakennuslupakäsittelyssä käytetään ohjeena maakuntakaavaa. Maakuntakaavan mukaan kiinteistön alueella ei ole rajoittavia rakentamiseen liittyviä määräyksiä.

**NAAPURIEN KUULEMINEN:**

Aikaisemmin myönnetyn suunnittelutarveratkaisun jälkeen alueella on rakennettu yksi omakotitalo ja muita muutoksia ympäristössä, ja kiinteistöjen omistajien vaihdoksessa ei ole tapahtunut. Naapurien kuuleminen on kohdistettu vain uuden omakotitalon rakentajaan koska muut naapurit on kuultu aikaisemman päätöksen mukaan. Naapurien kuulemisessa ei ole esitetty huomautuksia.

**SUUNNITTELUTARVEALUE**

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 § mukaan Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 § mukaan rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta



Rakennus- ja ympäristöjaosto § 8

09.02.2023

Rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kiinteistölle ei kohdistu maankäyttö- ja rakennuslain 16 § ja 137 § mukaista estettä suunnittelutarveratkaisulle.

#### VESIHUOLTO

Alueella on Askolan kunnan vesihuoltolaitoksen verkosto ja kiinteistön on mahdollista liittää järjestettyyn vesihuoltoon. Alueella ei ole järjestettyä jätevesihuoltoa ja kiinteistölle tulee rakentaa oma jätevesijärjestelmä.

Fastigheten 18-403-21-2 ansöker om ett avgörande som gäller planeringsbehov för att bygga ett egnahemshus av volymelement och en jordvärmebrunn.

#### TIDIGARE BEVILJAT AVGÖRANDE SOM GÄLLER PLANERINGSBEHOV

Fastigheten har 11.6.2020 beviljats ett avgörande som gäller planeringsbehov som gick ut 21.7.2020. Ett bygglov borde ha sökts under beslutets giltighetstid.

#### BYGGPLATS:

Byggplatsen är belägen i Juornaankylä by i Askola på adressen Myrskyläntie 1204, Askola.

#### PLANLÄGGNINGSSITUATIONEN:

Det finns ingen generalplan för området. Landskapsplanen används som riktlinje vid avgöranden som gäller planeringsbehov, ansökan om undantagsbeslut och behandlingen av bygglov. Landskapsplanen innehåller inga restriktiva byggnadsbestämmelser i det område som omfattas av fastigheten i fråga.

#### HÖRANDE AV GRANNAR:

Sedan det tidigare avgörandet som gäller planeringsbehov beviljades har ett nytt egnahemshus byggts på området och det har inte skett några andra förändringar i miljön eller ägarbyten. Hörandet av grannarna har begränsats till byggaren av det nya egnahemshuset, eftersom de andra grannarna har hörts i samband med det tidigare beslutet. Grannarna har hörts och inga anmärkningar har lämnats in.

#### OMRÅDE I BEHOV AV PLANERING

Enligt 16 § i markanvändnings- och bygglagen avses med ett område i behov av planering ett område där det för att tillgodose behov i anslutning till användningen är skäl att vidta särskilda åtgärder, såsom att bygga vägar, vattenledningar eller avlopp eller att ordna friområden.

Bestämmelserna om områden i behov av planering tillämpas också på sådant byggande som på grund av miljökonsekvensernas betydelse förutsätter mera omfattande prövning än sedvanligt tillståndsförfarande. Enligt 137 § i markanvändnings- och bygglagen förutsätter beviljande av bygglov på ett område enligt 16 § i behov av planering och för vilket detaljplan inte har godkänts att byggandet:

1) inte förorsakar olägenheter med tanke på detaljplanläggningen, generalplanläggningen eller annan reglering av områdesanvändningen,

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 8

09.02.2023

2) är lämpligt med tanke på skapande av samhällstekniska nät och trafikleder samt trafiksäkerheten och tillgängligheten till tjänster. Byggnad på ett område i behov av planering får inte heller leda till byggande som har betydande konsekvenser eller medföra betydande skadliga miljökonsekvenser eller andra betydande och skadliga konsekvenser.

Enligt § 16 respektive § 137 i markanvändnings- och bygglagen finns det inget hinder för att bevilja fastigheten ett avgörande som gäller planeringsbehov.

#### VATTENTJÄNSTER

Området är anslutet till Askola kommuns vattenförsörjningsnät och det är möjligt att ansluta fastigheten till ett organiserat vattenförsörjningssystem. Det finns inget organiserat avloppssystem i området och fastigheten måste bygga ett eget avloppssystem.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristö jaosto päättää hyväksyä suunnittelutarveratkaisu hakemuksen kiinteistöllä 18-403-21-2 hakemuksen mukaan seuraavin ehdoin:

1. Kiinteistö tulee liittää Askolan kunnan vesilaitoksen vesihuoltoon
2. Kiinteistölle tulee suunnitella ja rakentaa jätevesijärjestelmä siten, että valtioneuvostonasetuksen (157/2017) mukaiset vaatimukset täyttyvät.
3. Rakennuslupaa tulee hakea 6 kk kuluessa tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

#### Perustelut:

Kiinteistölle on aikaisemmin 11.6.2020 myönnetty suunnittelutarveratkaisu ja hakemus perustuu aikaisemman hakemuksen uusintaan. Ympäristössä ei ole tapahtunut aikaisemmin myönnetyn luvan jälkeen sellaisia muutoksia joiden perusteella luvan edellytyksiä tulisi tarkastella uudelleen ja näin ollen luvan myöntämisen ei ole estettä.

Luvan voimassaoloaika on perustellusti normaalia lyhyempi koska luvan myöntämisen tarkastelussa huomioidaan aikaisemmin myönnetyn luvan lähtökohdat.

Byggnads- och miljösektionen beslutar godkänna ansökan om avgörande som gäller planeringsbehov på fastigheten 18-403-21-2 enligt ansökan på följande villkor:

1. Fastigheten ska anslutas till Askola kommuns vattentjänster.
2. Ett avloppssystem som uppfyller kraven i statsrådets förordning (157/2017) ska planeras och byggas för fastigheten.
3. Den sökande ska ansöka om ett bygglov inom 6 månader efter det att detta beslut har vunnit laga kraft.

#### Motiveringar:

Fastigheten har tidigare beviljats ett avgörande som gäller planeringsbehov 11.6.2020. Ansökan grundar sig på en förnyelse av den tidigare ansökan. Det har inte skett några förändringar i miljön sedan det tidigare lovet beviljades som skulle kräva en översyn av lov villkoren och därför finns det inga hinder för att bevilja ett lov.

Lovets giltighetstid är motiverat kortare än normalt eftersom man vid

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 8

09.02.2023

prövningen av lovet tar hänsyn till utgångspunkten för det tidigare beviljade lovet.

Päätös/ Beslut Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano Hakija, kunnanhallitus, ELY-keskus

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 9

09.02.2023

**Poikkeaminen kiinteistöllä 611-406-15-34/ Undantagsbeslut på fastigheten 611-406-15-34**Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 9  
7/10.03.00.02/2023

Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tillägginformation Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi/ Serviceområdesdirektör Esko Halmesmäki, tfn 0400 775 527 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Kiinteistölle 611-406-15-34 haetaan poikkeamista rakennusjärjestyksen pykälästä 5.1.4. minkä mukaan muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 40 m. Yksikerroksisen, ulla-kottoman saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 25 m<sup>2</sup>, etäisyyden rannasta tulee olla vähintään 20 m ja lisäksi sellainen, että ratamaiseman luonnonmukaisuus säilyy.

Asemapiirroksen mukaan uusi päärakennus kerrosala 81 ka-m<sup>2</sup> suunniteltu 26 m päähän rantaviivasta ja uusi saunarakennus kerrosala 40 ka-m<sup>2</sup> 24 m päähän rantaviivasta. Rakennuspaikka liitetään alueelliseen vesi- ja viemäriverkkoon

Lisäksi haetaan poikkeamista loma-asunnon muuttamiseen ympärivuotiseen asumiseen soveltuvaksi asunnoksi. Hakemuksella kiinteistöllä sijaitseva vanha loma-asunto puretaan ja tilalle rakennetaan ympärivuotiseen asumiseen soveltuva asuinrakennus, sauna ja autotalli. Kiinteistöllä sijaitseva vaja jätetään paikoilleen.

**RAKENNUSPAIKKA:**

Rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa Vuoteenkoskentie 107, 07150 Laukkoski. Kiinteistön pinta-ala on 5040 m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä sijaitsee kaksi käytetyn rakennuspaikan symbolia.

**KAAVOITUSTILANNE:**

Kiinteistö sijaitsee Eteläisten kylien osayleiskaavan maakunnallisesti arvokkaalla Mustijoen kulttuurimaisema-alueen sisällä RA alueella. Maakunnallisesti arvokkaalla Mustijoen laakson kulttuurimaisema-alueella tapahtuvassa rakentamisessa ja ympäristönhoidossa on otettava huomioon kulttuurimaiseman ominaispiirteiden vaaliminen ja turvattava merkittävien maisema- ja kulttuuriarvojen säilyminen. Alueella on kielletty teleliikennemastojen rakentaminen. RA -alue on tarkoitettu ensisijaisesti loma-asuntojen rakentamiseen.

Eteläisten kylien osayleiskaavassa uudis-, täydennys- ja korjausrakentaminen on sovitettava huolellisesti ympäröivään maisemaan. Rakentaminen tulee ohjata mahdollisuuksien mukaan peitteisille alueille sekä olemassa olevien rakennusten ja teiden yhteyteen.

Alueella olevan lomarakennuksen käyttötarkoitus voidaan osayleiskaavan mukaan muuttaa vakituiseksi asunnoksi seuraavin ehdoin:

- rakennuspaikan koko on vähintään 3000 m<sup>2</sup>
- rakennuspaikan lähistöllä on pysyvää asutusta, ja muutos tukee kylärakennetta
- rakennuspaikka liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon tai muuhun alueelliseen vesihuoltoverkostoon
- asuinrakennus on riittävän etäisyyden päässä rannasta
- rakennuspaikka on olemassa olevan päätieverkon tuntumassa ja

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 9

09.02.2023

uudisrakentaminen tai rakennuksen kunnostus- ja laajennustyöt toteutetaan ympäröivään rakennuskantaan ja maisemaan sopeuttaen.

**NAAPURIEN KUULEMINEN:**

Hakemuksesta on suoritettu naapurien kuuleminen ja hakemukseen ei ole jätetty huomautuksia tai vastineita.

**PORNAISTEN KUNNAHALLITUKSEN LAUSUNTO**

Pornaisten kunnanhallitus on käsitellyt hakemuksen kokouksessaan 3.10.2022 § 194 ja päättänyt puoltaa hakemusta seuraavin ehdoin:

- Rakennuspaikka säilyy lomarakentamisena
- Saunarakennuksen koko on maksimissaan 25 k-m<sup>2</sup>
- Rakennuspaikka liitetään alueelliseen vesi- ja viemäriverkkoon
- Rakentamisessa on otettava huomioon kulttuurimaiseman ja -arvojen säilyminen

**KIINTEISTÖLLE MYÖNNETTY AIKAISEMPI POIKKEAMISPÄÄTÖS**

Kiinteistölle aiemmin 12.12.2019 myönnetty poikkeaminen vapaa-ajan rakennuksen uudelleen rakentaminen minkä hakemuksen liitteenä olevan asema-piirroksen mukaan uusi vapaa-ajan rakennus olisi sijoitettuna kauemmas rantaviivasta kuin nyt oleva vanha vapaa-ajan rakennus.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristö jaosto ei hyväksy hakemuksen mukaista poikkeamista.

**Perustelut:**

Poikkeamishakemuksen mukaisesti suunniteltu rakentaminen poikkeaa olennaisesti rakennusjärjestyksen määräyksistä etäisyyksien osalta rantaviivasta ja saunarakennuksen kerrosalasta. Saunarakennuksen suunniteltu kerrosala on 40 m<sup>2</sup> ja rakennusjärjestyksen mukaan saunarakennuksen kerrosala saa olla 25 m<sup>2</sup>. Rakennusjärjestyksen mukaan muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 40 m ja suunnitelman mukainen uusi uudisrakennus on suunniteltu 26 m etäisyydelle rantaviivasta.

Suunniteltu vakituiseen asumiseen oleva rakennus poikkeaa kaavamääräysten ehdoista, jonka mukaan alueella olevan lomarakennuksen käyttötarkoitus voidaan osayleiskaavan mukaan muuttaa vakituisiksi asunnoksi, mikäli asuinrakennus on riittävän etäisyyden päässä rannasta. Asuinrakennuksen suunniteltu etäisyys tulee olla rakennusjärjestyksen määräysten mukaan 40 m.

MRL 172 §: Kunnalla on poikkeamisvalta ja kunta on lausunnossa edellyttänyt että rakennuspaikka säilyy lomarakentamisena ja saunarakennuksen koko on maksimissaan 25 k-m<sup>2</sup>.

Byggnads- och miljösektionen beviljar inte ett undantagsbeslut enligt ansökan.

**Motiveringar:**

Den planerade byggnationen enligt ansökan om undantagsbeslut avviker

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 9

09.02.2023

väsentligt från bestämmelserna i byggnadsordningen när det gäller avstånden från strandlinjen och bastubyggnadens våningsyta. Bastubyggnadens planerade våningsyta är 40 m<sup>2</sup> och enligt byggnadsordningen får bastubyggnadens våningsyta vara 25 m<sup>2</sup>. Enligt byggnadsordningen ska avståndet mellan en annan byggnad än en bastubyggnad och strandlinjen vid medelvattennivån vara minst 40 meter, och den nya byggnaden planeras på ett avstånd av 26 meter från strandlinjen.

Den föreslagna byggnaden för permanentboende avviker från villkoren i planbestämmelserna, enligt vilka det är tillåtet att ändra användningsändamålet av ett fritidshus i området till ett permanentboende förutsatt att huset ligger på tillräckligt avstånd från stranden. Det planerade avståndet för ett bostadshus ska enligt bestämmelserna i byggnadsordningen vara 40 meter.

MarkByggL 172 §: Kommunen har behörighet att bevilja undantag, och kommunen har i sitt utlåtande förutsatt att byggplatsen ska bevaras som ett område för fritidsbyggande och att den maximala ytan för en bastubyggnad är 25 m<sup>2</sup>-vy.

Påttös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano

Hakija, kunnanhallitus, ELY-keskus

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 8	10.02.2022
Rakennus- ja ympäristöjaosto	§ 10	09.02.2023

## Ympäristönsuojelumääräysten uudistaminen / Uppdatering av miljöskyddsbestämmelser

Rakennus- ja ympäristölautakunta 10.02.2022 § 8

Valmistelu/lisätiedot  
Beredning/  
Tilläggsinformation

Ympäristönsuojelusihteri / miljövårdssekreterare Laura Haapola, puh. 040 7639 420, etunimi.sukunimi@askola.fi / tel. 040 7639 420

Pornaisten kunnanhallitus teki 9.11.2020 § 206 Askolan rakennus- ja ympäristölautakunnalle aloitteen ympäristönsuojelumääräysten päivittämisestä pikaisella aikataululla. Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli aloitetta 16.12.2020 § 88 kokouksessaan ja palautti asian uudelleen valmisteluun. Liitteenä asian aiempi käsittely.

Vt. toimialajohtaja on neuvotellut lisäresursseista kuntien kanssa. Samalla kuntien edustajat ovat päätyneet siihen, että rakennusjärjestystä ei päivitetä vielä ainakaan vuonna 2022 maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen viivästymisen vuoksi.

Ympäristönsuojelumääräyksistä ja niiden päivittämisestä määrätään ympäristönsuojelulaissa 202 § ja 203 §. Määräysten päivittäminen on sisällytetty vuoden 2022 rakennus- ja ympäristölautakunnan toimintasuunnitelmaan.

Liitteenä suunnitelma päivitysprojektin toteutuksesta.

Kommunstyrelsen i Borgnäs kommun föreslog 9.11.2020 § 206 för byggnads- och miljönämnden i Askola kommun att miljöskyddsbestämmelserna uppdateras så snart som möjligt. Byggnads- och miljönämnden diskuterade förslaget vid sitt möte den 16.12.2020 § 88 och återremitterade ärendet för fortsatt beredning. Ärendets tidigare behandling finns bifogad.

Tf. sektordirektören har förhandlat om ytterligare resurser med kommunerna. I samband med förhandlingen har kommunföreträdare beslutat att byggnadsordningen inte kommer att uppdateras förrän åtminstone 2022 på grund av att reformen av markanvändnings- och bygglagen har försenats.

Bestämmelserna om miljöskydd och deras uppdatering fastställs i artiklarna 202 och 203 i miljöskyddslagen. Uppdateringen av bestämmelserna ingår i byggnads- och miljönämndens verksamhetsplan för år 2022.

En plan för genomförandet av uppdateringsprojektet bifogas.

Esittelijä/  
Föredragande

Ympäristönsuojelusihteri/ LH Laura Haapola

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 8	10.02.2022
Rakennus- ja ympäristöjaosto	§ 10	09.02.2023

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa neljän kunnan yhteisten ympäristönsuojelumääräysten päivittämisen. Päivittämisen valmistelusta tiedotetaan erikseen kuntien verkkosivuilla. Mahdollisuus mielipiteen ja lausuntojen antamiseen on erikseen tiedotettavana ajankohtana. Määräysten päivittämisestä vastaavat pääasiassa kaksi ympäristöviranhaltijaa virkatyönään ja lisäksi projektissa käytetään mahdollisuuksien ja tarpeen mukaan ostopalveluja tai määräaikaista lisätyövoimaa. Uudistusprojektin arvioitu kesto on yksi vuosi. Valmiiden määräysten hyväksymisestä päättää kunkin kunnan kunnanvaltuusto erikseen.

Byggnads- och miljönämnden beslutar att börja uppdatera de miljöskyddsbestämmelser som är gemensamma för de fyra kommunerna. Beredningen av uppdateringen kommer att meddelas separat på kommunernas webbplatser. Möjligheten att lämna åsikter och ge utlåtanden kommer att ges vid ett datum som meddelas separat. Uppdateringen av bestämmelserna kommer huvudsakligen att utföras av två miljötjänsteinnehavare i deras officiella kapacitet, men där det är möjligt och nödvändigt kommer projektet också att använda sig av externa tjänster eller ytterligare tillfällig personal. Uppdateringsprojektet beräknas pågå i ett år. Antagandet av de slutliga bestämmelserna beslutas av kommunfullmäktige i varje kommun för sig.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 10  
2/11.00.00/2022

Valmistelu/lisätiedot  
Beredning/mer information

Ympäristönsuojelusihteeri / miljövårdssekreterare Minna Isokallio, puh. / tel 0400 500244, tai etunimi.sukunimi@askola.fi eller fornam.efternam@askola.fi

Ympäristönsuojelumääräysten uudistamisesta on tiedotettu kuntien verkkosivuilla 5.4.2022. Lisäksi Uusimaa on tehnyt uutisen aiheesta 7.4.2022.

Luonnoksesta on keskusteltu kuntien teknisten johtajien ja rakennustarkastajien kanssa 23.5.2022.

Ympäristönsuojelumääräysten luonnosta on esitelty Askolan rakennus- ja ympäristölautakunnalle 15.9.2022 pidetyssä lautakunnan kokouksessa.

Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta pidettiin kunnan päättäjille teams-kokous 11.10.2022 ja tämän jälkeen kunnanhallituksilta pyydettiin



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 8	10.02.2022
Rakennus- ja ympäristöjaosto	§ 10	09.02.2023

ns. epävirallista lausuntoa ennen luonnoksen asettamista julkisesti nähtäville ja virallisten lausuntojen pyytämistä.

Ympäristönsuojelumääräysten luonnos ja ympäristönsuojelumääräysten perustelut luonnos on ollut julkisesti nähtävillä 14.11.-21.12.2022 välisenä aikana. Asiasta on tiedotettu kuntien ilmoitustaulujen lisäksi myös Itäväylä ja Orimattilan sanomat -sanomalehdissä. Luonnoksista on pyydetty lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kunnanhallitukset
- rajanaapurikuntien ympäristönsuojeluviranomaiset (Porvoo, Loviisa, Sipoo, Keski-Uusimaa, Orimattila
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Keski-Uudenmaan pelastuslaitos
- Itä-Uudenmaan pelastuslaitos
- Porvoon terveydensuojeluviranomainen
- Lahden seudun jätehuoltoviranomainen
- Uudenmaan jätehuoltoviranomainen
- Orimattilan kaupungin maaseututoimi
- Keski-Uudenmaan maaseutuhallintopalvelut.

Kuntalaisille pidettiin 29.11.2022 teams-kokous, jossa esiteltiin ympäristönsuojelumääräysten luonnosta. Ympäristönsuojelumääräyksistä on ollut mahdollista esittää mielipiteensä kirjallisesti 21.12.2022 mennessä. Mielipiteen pystyi antamaan nimettömästi.

Saadut vastineet sekä kootut vastaukset näihin jaetaan lautakunnan jäsenille ennen kokousta.

Ett meddelande om uppdatering av miljöskyddsföreskrifter publicerades på kommunernas webbplatser den 5 april 2022. Dessutom publicerade tidningen Uusimaa en nyhet i ämnet 7.4.2022.

Kommunernas tekniska direktörer och byggnadsinspektörer diskuterade utkastet den 23 maj 2022.

Utkastet till miljöskyddsföreskrifterna presenterades för byggnads- och miljönämnden i Askola kommun vid nämndens sammanträde den 15 september 2022.

Den 11 oktober 2022 hölls ett Teams-möte för kommunala beslutsfattare om utkastet till miljöskyddsföreskrifterna, varefter kommunstyrelserna ombads lämna ett s.k. informellt utlåtande innan utkastet lades fram och formella utlåtanden begärdes.

Utkastet till miljöskyddsföreskrifterna och utkastet till motivering till miljöskyddsföreskrifterna var offentligt framlagda under tiden 14.11–21.12.2022. Förutom på de kommunala anslagstavlorna har information om ärendet också publicerats i tidningarna Itäväylä och Orimattilan sanomat. Utlåtanden om utkastet begärdes av följande parter:

- kommunstyrelser i Askola, Borgnäs, Mörskom och Pukkila kommuner
- miljöskyddsmyndigheter i grannkommunerna (Borgå, Lovisa, Mellersta Nyland, Orimattila, Sibbo)

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 8	10.02.2022
Rakennus- ja ympäristöjaosto	§ 10	09.02.2023

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Mellersta Nylands Räddningsverk
- Räddningsverket i Östra Nyland
- Hälsoskyddsmyndigheten i Borgå
- Avfallshanteringsmyndigheten i Lahtisregionen
- Nylands avfallshanteringsmyndighet
- Orimattila stads landsbygdskommitte
- Landsbygdsförvaltningen i mellersta Nyland.

Den 29 november 2022 hölls ett Teams-möte för att presentera utkastet till miljöskyddsföreskrifterna för kommuninvånare. Det var möjligt att framföra skriftliga åsikter om miljöskyddsföreskrifterna fram till 21.12.2022. Åsikterna kunde lämnas in anonymt.

De inkomna bemötanden samt en sammanfattning av svaren till dem delas ut till nämndens ledamöter före mötet.

Esittelijä /  
Föredragande

Ympäristönsuojelusihteeri/ MI Minna Isokallio  
Miljövårdssekreterare Minna Isokallio

Päätösehdotus /  
Beslutsförslag

Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto esittää Askolan elinympäristölautakunnalle sekä Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kunnanhallituksille ja valtuustoille liitteenä olevien Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan ympäristönsuojelumääräysten sekä ympäristönsuojelumääräysten perustelujen hyväksymistä.

Uudet ympäristönsuojelumääräykset astuvat voimaan 1.7.2023.

Byggnads- och miljösektionen i Askola kommun föreslår för Askolas livskraftskommitté och kommunstyrelserna och fullmäktige i Askola, Mörsköm, Borgnäs och Pukkila kommuner att bifogade miljöskyddsföreskrifter för Askola, Mörskom, Borgnäs och Pukkila samt motiveringen till miljöskyddsföreskrifterna godkänns.

De nya miljöskyddsföreskrifterna träder i kraft den 1 juli 2023.

Päätös / Besluts

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 11

09.02.2023

**Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset/ ankonna skrivelser, meddelanden och beslut**

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 11

Valmistelu/lisätiedot

Beredare/tilägginformation <lisää valmistelijafraasi tai kirjoita käsin>

Rakennus- ja ympäristönsuojelulautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Till byggnads- och miljövårdsnämnden har anlät följande skrivelser, meddelanden och beslut:

1. Uudenmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 7.12.2022: Kohteen lisääminen maaperän tietojärjestelmään / Öljyvahinko Sorvasuontie 460 A, Askola
2. Eurofins Enviroment Testing 13.12.2022: NCC Industry Oy; Pornaisten kiviainestoimipisteen tarkkailu marraskuu 2022
3. Insinööritoimisto Ekomaa Oy 21.12.2022: Vesitarkkailu 2022; Tängin Sora Oy, Myrskylä
4. NCC Industry Oy 22.12.2022: Betoni- ja tiilijätteen, louheen sekä puujätteen ja metsätähteiden murskauksen ja/tai haketuksen aiheuttaman hengittävien hiukkasten PM<sub>10</sub> mittaussuunnitelma, Pornainen
5. Suomen Eläintuhkaus Oy 2.1.2023: Ympäristöluvan raportti vuodelta 2022
6. Ramboll Finland Oy 4.1.2023: Myrskylän jätevedenpuhdistamon veloitetarkkailu, joulukuu 2022
7. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 13.1.2023: Ruoppausilmoitus, Niinijärvi, Pornainen
8. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 19.1.2023: Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta tilapäistä melua koskevasta ilmoituksesta; Numibia Racing Team ry, Pornainen
9. NCC Industry Oy 24.1.2023: MAL 12a §:n mukainen ilmoitus maa-aineksen otosta, Pornainen
10. Destia Oy 24.1.2023: Ympäristönsuojelun yhteenveto, Fredsberg, Askola
11. Destia Oy 27.1.2023: Murron maa-ainosalueen vesientarkkailutulokset vuodelta 2022, Pornainen
12. Destia Oy 27.1.2023: Fredsbergin maa-ainosalueen vesientarkkailutulokset vuodelta 2022, Askola
13. Ympäristönsuojelusihteerien viranhaltijapäätökset ajalta 2.12.2022-2.2.2022
14. Apulaisoikeuskaslerin päätös valvontapyyntöjen käsittelystä kunnassa 3.2.2023

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 11

09.02.2023

Esittelijä/ Föredragande Ympäristönsuojelusihteerin/ MI Minna Isokallio

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Byggnads- och miljövårdsnämnden antecknar följande skrivelser, meddelanden och beslut till kännedom.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset § 11, asian 14 kohdalla puheenjohtaja Tero Olander ja esittelijä palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki poistuivat kokouksesta kello 19.22 ja varapuheenjohtaja Timo-Ilkka Tolonen toimi puheenjohtajana jaoston käsitellessä kohdan 14 asiaa.

Puheenjohtaja ja esittelijä/palvelualuejohtaja kutsuttiin takaisin saliin kello 19.32 ja kokousta jatkettiin.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 12

09.02.2023

### Ajankohtaisia asioita/ aktuella frågor

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 12

Palvelualuejohtaja selvittää kokouksessa tällä hetkellä ajankohtaisia aiheita.

Den serviceområdesdirektör kommer att klargöra aktuella frågor vid mötet.

Esittelijä/ Föredragande palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus/  
Beslutsförslag

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee palvelualuejohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Byggnads- och miljöstyrelsen utser verkställande för information till den serviceområdesdirektör.

Päätös/ Beslut

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 13

09.02.2023

**Muut mahdolliset asiat/ andra ärendet**

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.02.2023 § 13

Seuraava rakennus- ympäristöjaoston kokous 16.3.2023

Myönnetyt rakennusluvat ajalla 1.1-2.2.2023

Askola 2

Pornainen 1

Pukkila 1

Myrskylä 0

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 10, § 11, § 12, § 13**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

### **Besvärsförbud**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6****VALITUSOSOITUS****VALITUSVIRANOMAINEN**

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

**VALITUSAIKA**

Määräaika valituksen tekemiselle on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista**. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

## Tavallinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.
- Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

## Todisteellinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.
- Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.
- Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

•

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**VALITUSOIKEUS on:**

- asianosaisella
- kunnan jäsenellä
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne, ja ympäristökeskuksella ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

**VALITUSVIRANOMAINEN**

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeudelle.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
postiosoite:	Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
puhelin:	029 56 42069 (ma-pe klo 12.00 – 15.00)
faksi:	029 56 42079
sähköinen asiointipalvelu:	<a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus</a>
www:	<a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus">oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus</a>
sähköposti:	<a href="mailto:helsinki.hao@oikeus.fi">helsinki.hao@oikeus.fi</a>
aukioloaika:	maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15.



## VALITUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Helsingin hallinto-oikeudelle osoitettu valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimuksen perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## BESVÄRSANVISNING

### BESVÄRSMYNDIGHET

I beslutet kan sökas ändring genom inlämnande av besvär till Förvaltningsdomstolen i Helsingfors.

### BESVÄRSTID

Besvären ska inlämnas inom trettio (30) dagar från datumet för delfåendet av beslutet. Besvärsskriften ska vara framme hos myndigheten under tjänstetid senast den 30 dagen av besvärstiden före besvärsmyndighetens öppethållningstidens slut.

Vanlig delgivning

- Om beslutet har postats som vanligt brev anses delgivningen ha ägt rum den sjunde dagen efter postningsdagen, om inte annat framgår.
- Emellertid anses att beslutet har kommit till myndigheters kännedom under brevets ankomstdag.
- Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Bevislig delgivning

- En part anses ha fått del av beslutet den dag då beslutet har överlämnats till parten eller hans eller hennes lagliga företrädare.
- Om en handling har skickats per post mot mottagningsbevis anses parten ha fått del av handlingen vid den tidpunkt som anges på mottagningsbeviset.
- Då bevislig elektronisk delgivning används anses beslutet vara delgivet då handlingen har hämtats från en av myndigheten anvisad server, databas eller någon annan fil.
-

Delgivningsdagen räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

#### BESVÄRSRÄTT har:

- vederbörande part
- kommunmedlem
- registrerad förening eller fond vars ändamål är miljö- och hälsovård, naturskydd eller främjande av boendemiljön och på vars verksamhetsområde ifrågavarande miljöinverknings förekommer
- verksamhetens placeringskommun och annan kommun på vars område verksamhetens miljöinverknings förekommer
- närings-, trafik- och miljöcentralen och verkningssområdets kommunala miljöförvaltningsmyndighet
- övrig myndighet som bevakar allmänt intresse

#### BESVÄRSMYNDIGHET

Besvärsskriften inklusive bilagor skall skickas till Förvaltningsdomstolen i Helsingfors.

Kontaktuppgifter för Förvaltningsdomstolens i Helsingfors registratur

besöksadress:	Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
postadress:	Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
telefon:	029 56 42069 (må-fre klo 12.00 – 15.00)
fax:	029 56 42079
elektronisk expedieringstjänst:	<a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus</a>
www:	<a href="https://oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus">oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus</a>
e-post:	<a href="mailto:helsinki.hao@oikeus.fi">helsinki.hao@oikeus.fi</a>
öppethållningstider	måndag - fredag klo 8.00 – 16.15.

#### BESVÄRENS FORM OCH INNEHÅLL

Besvären ska anföras skriftligt till Förvaltningsdomstolen i Helsingfors. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- det beslut i vilket ändring söks (det överklagade beslutet),
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena),
- grunderna för yrkandena,
- vad besvärsrätten grundar sig på, om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänförs till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänförs till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- utredning om, när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

#### RÄTTEGÅNGSAVGIFT

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8****VALITUSOSOITUS (suunnittelutarveratkaisut ja poikkeamispäätökset)**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisääntämisestä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisääntämispäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomaisen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Posti- ja käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
Sähköpostiosoite: helsinki.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42079  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon

oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Mikäli valitusviranomaisen päätös saadaan toimittaa sähköisesti pitää myös ilmoittaa sähköpostiosoite.

**Valitukseen on liitettävä:**

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1383/2018) säädetään. Maksun suuruus on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tarkempia tietoja maksuista saa hallinto-oikeudesta.

Maksua ei kuitenkaan peritä yksityishenkilön vireille panemissa sosiaalihuoltolaissa (1301/2014) eikä terveydenhuoltolaissa (1326/2010) tarkoitettuista palvelua tai etuutta koskevissa asioissa eikä yksityishenkilön vireille panemissa asioissa, jotka koskevat sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain (734/1992) mukaan määrättyjä asiakasmaksuja.

**BESVÄRSANVISNING**

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

**Besvärsrätt**

I detta beslut får ändring sökas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part).

**Besvärstid**

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

**Besvärsmyndighet**

Kommunalbesvären anföras hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Post- och besöksadress: Sörnäsvägen 1, 00580 Helsingfors  
E-postadress: helsinki.hao(at)oikeus.fi  
Faxnummer: 029 56 42079  
Telefonnummer: 029 56 42000

Besväret kan även riktas till förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

**Besvärens form och innehåll**

Besvären ska anföras skriftligen. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

**I besvären, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges**

- 1) det beslut i vilket ändring söks
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- 3) de grunder på vilka ändring yrkas.
- 4) vad rätten på rättelseyrkan baserar sig på, ifall beslutet inte berör den person som yrkar på ändring

I besvären ska ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvärsskriften, ska även denna persons namn och kontaktuppgifter uppges i besvären. Ifall kontaktuppgifterna ändras under tiden som rättelseyrkan är under behandling bör man omgående informera förvaltningsdomstolen om detta.

I besväret bör även uppges den postadress, och en eventuell övrig adress dit dokumenten, som hänför sig till rättegången, delges (delgivningsadress). Ifall man uppgett fler än en delgivningsadress, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken adress dokumenten, som hänför sig till rättegången, delges. Om besvärsmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet ska underteckna besvären. Ett elektroniskt dokument behöver ändå inte kompletteras med en underskrift, om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

**Till besväret ska bifogas:**

- 1) det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks
- 2) intyg över vilken dag beslutet har delgetts, någon annan utredning över när besvärstiden har börjat
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar, om de inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

**Rättegångsavgift**

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lagen om domstolsavgifter 1455/2015.

Avgiften tas dock inte ut för ärenden som initierats av privatperson för förmånder eller tjänster enligt socialvårdslagen (1301/2014) eller hälsovårdslagen (1326/2010). Ej heller i ärenden som initierats av privatperson som berör social- och hälsovårdens kundavgifter enligt lagen om social- och hälsovårdens kundbetalningar (734/1992).

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9****VALITUSOSOITUS (suunnittelutarveratkaisut ja poikkeamispäätökset)****VALITUSVIRANOMAINEN**

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

**VALITUSAIKA**

Määräaika valituksen tekemiselle on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

## Tavallinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.
- Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

## Todisteellinen tiedoksianto

- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.
- Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.
- Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

•

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**VALITUSOIKEUS on:**

- asianosaisella
- kunnan jäsenellä
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne, ja ympäristökeskuksella ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

**VALITUSVIRANOMAINEN**

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeudelle.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
puhelin: 029 56 42069 (ma-pe klo 12.00 – 15.00)  
faksi: 029 56 42079  
sähköinen asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus>  
www: [oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus)  
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15.

## VALITUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Helsingin hallinto-oikeudelle osoitettu valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimuksen perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## BESVÄRSANVISNING

### BESVÄRSMYNDIGHET

I beslutet kan sökas ändring genom inlämnande av besvär till Förvaltningsdomstolen i Helsingfors.

### BESVÄRSTID

Besvären ska inlämnas inom trettio (30) dagar från datumet för delfåendet av beslutet.

Besvärsskriften ska vara framme hos myndigheten under tjänstetid senast den 30 dagen av besvärstiden före besvärsmyndighetens öppethållningstidens slut.

Vanlig delgivning

- Om beslutet har postats som vanligt brev anses delgivningen ha ägt rum den sjunde dagen efter postningsdagen, om inte annat framgår.
- Emellertid anses att beslutet har kommit till myndigheters kännedom under brevets ankomstdag.
- Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Bevislig delgivning

- En part anses ha fått del av beslutet den dag då beslutet har överlämnats till parten eller hans eller hennes lagliga företrädare.
- Om en handling har skickats per post mot mottagningsbevis anses parten ha fått del av handlingen vid den tidpunkt som anges på mottagningsbeviset.
- Då bevislig elektronisk delgivning används anses beslutet vara delgivet då handlingen har hämtats från en av myndigheten anvisad server, databas eller någon annan fil.
-



Delgivningsdagen räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

#### BESVÄRSRÄTT har:

- vederbörande part
- kommunmedlem
- registrerad förening eller fond vars ändamål är miljö- och hälsovård, naturskydd eller främjande av boendemiljön och på vars verksamhetsområde ifrågavarande miljöinverknings förekommer
- verksamhetens placeringskommun och annan kommun på vars område verksamhetens miljöinverknings förekommer
- närings-, trafik- och miljöcentralen och verkningssområdets kommunala miljöförvaltningsmyndighet
- övrig myndighet som bevakar allmänt intresse

#### BESVÄRSMYNDIGHET

Besvärsskriften inklusive bilagor skall skickas till Förvaltningsdomstolen i Helsingfors.

Kontaktuppgifter för Förvaltningsdomstolens i Helsingfors registratur

besöksadress:	Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
postadress:	Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
telefon:	029 56 42069 (må-fre klo 12.00 – 15.00)
fax:	029 56 42079
elektronisk expedieringstjänst:	<a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus</a>
www:	<a href="https://oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus">oikeus.fi/hallintooikeudet/helsinginhallinto-oikeus</a>
e-post:	<a href="mailto:helsinki.hao@oikeus.fi">helsinki.hao@oikeus.fi</a>
öppethållningstider	måndag - fredag klo 8.00 – 16.15.

#### BESVÄRENS FORM OCH INNEHÅLL

Besvären ska anföras skriftligt till Förvaltningsdomstolen i Helsingfors. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- det beslut i vilket ändring söks (det överklagade beslutet),
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena),
- grunderna för yrkandena,
- vad besvärsrätten grundar sig på, om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- utredning om, när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

#### RÄTTEGÅNGSAVGIFT

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

