

Maapoliittisen kehittämistyöryhmän perustaminen

Elinympäristölautakunta 18.04.2023 § 55

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Kunnan maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa valtuusto määrittelee maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Hyvä tapa varmistaa maapoliitiikan keinojen linjakas ja tehokas hyödyntäminen on laatia maapoliittinen ohjelma. Maapoliittisia tavoitteita ovat muun muassa:

- hyvän ja tavoitteellisen yhdyskuntarakenteen turvaaminen
- kohtuuhintaisen tonttimaan tarjonnan edistäminen
- yhdenvertaisuusperiaatteen toteuttaminen.

Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kunnan maankäyttöön liittyvästä toimintapolitiikasta niin tontin hakijoille, maanomistajille, rakennusliikkeille kuin uusille päättäjillekin.

Maapoliittinen ohjelma tulisi käydä läpi ja tarvittaessa tarkistaa valtuuston vaihtuessa sekä tarvittaessa kuntastrategian, asunto- ja elinkeinopoliittisten linjausten tarkentuessa tai yleiskaavoituksen niin vaatiessa.

Askolan kunnan maapoliitiikan periaatteet on luotu ja hyväksytty valtuustossa 2012. Maapoliittinen ohjelma tulee uudistaa ja päivittää. Maapoliittisessa ohjelmassa tulee huomioida ja suunnitella mm. seuraavat asiat:

- kaavoituksen painopistealueet
- maankäyttösopimusten korvausperiaatteet
- maanhankinnan periaatteet
- maan luovuttaminen
- vuokrasopimusten periaatteet
- ym.

Kunnan maapoliittisella ohjelma vaikutetaan hyvin paljon kunnan elinvoimaisuuden kehittämiseen ja kunnan palvelujen tuottamiseen.

Maapoliittisen ohjelman kehittäminen ja esittäminen ainoastaan viranhaltija työnä voi olla suppeaa niiden kuntastrategian lähtökohtien kannalta, miten kuntapäättäjät, kunnan elinvoima ja kuntalaiset haluaisivat kunnan maapoliittista ohjelmaa kehittää. Maapoliittisen ohjelman kehittämisessä kunnan viranhaltijoiden lisäksi kehittämisryhmään olisi hyvä nimetä lisäksi päättäjiä.

Askolan kunnan maapoliittisen ohjelman uudistaminen tehdään vuoden 2023 aikana niin että se esitettäisiin hyväksyttäväksi valtuustolle syksyllä tai viimeistään loppuvuonna 2023.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle maapoliittisen kehittämistyöryhmän perustamista.

Elinympäristölautakunta valitsee ja esittää maapoliittisen kehittämistyöryhmään elinympäristölautakunnasta kaksi edustajaa.

Päätös

Keskustelun kuluessa Tero Kettu teki seuraavan muutosesityksen:

" Esitän että työryhmään nimetään yksi edustaja kustakin lautakunnan ryhmästä varamiehellä virkamiesnimityksen lisäksi."

Joutsu Rumpunen kannatti Tero Ketun tekemää muutosesitystä.

Koska oli tehty palvelualuejohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin äänestys.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat palvelualuejohtajan päätösehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Tero Ketun muutosehdotusta äänestävät "EI".

Palvelualuejohtajan esitystä kannatti 7 (Jenni Mikola, Anne Berg, Hannu Vihreäluoto, Ritva Haasanen, Taija Kämäräinen, Jarkko Inkeroinen, Mika Ahonen) ja Tero Ketun esitystä 2 (Tero Kettu, Joutsu Rumpunen) ja 1 tyhjä (Jouko Pihlaja).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että palvelualuejohtajan esityksen mukaisesti lautakunta valitsee kaksi edustajaa työryhmään.

Hannu Vihreäluoto esitti työryhmään Mika Ahosta ja Jarkko Inkeroista. Tero Kettu esitti työryhmään Mika Ahosta ja Siiri Ollilaa.

Äänestyksessä Hannu Vihreäluodon esitys sai 8 ääntä (Anne Berg, Jarkko Inkeroinen, Hannu Vihreäluoto, Ritva Haasanen, Jenni Mikola-Katainen, Jouko Pihlaja, Mika Ahonen, Taija Kämäräinen) ja Tero Ketun esitys 2 ääntä (Tero Kettu, Joutsu Rumpunen).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että elinympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle maapoliittisen kehittämistyöryhmän perustamista ja esittää työryhmään lautakunnan edustajiksi Mika Ahosta ja Jarkko Inkeroista.

Täytäntöönpano

kunnanhallitus

Kunnanhallitus 10.05.2023 § 411
34/10.00.00/2023

Esittelijä

hallintojohtaja/ vt. kunnanjohtaja Tuija Saloranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää perustaa maapoliittisen kehittämistyöryhmän ja nimeää siihen jäseniksi Mika Ahosen ja Jarkko Inkeroisen lisäksi kolme luottamushenkilöjäsentä.

Viran puolesta maapoliittiseen kehittämistyöryhmään nimetään palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki sekä kunnanjohtaja.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus nimesi työryhmän jäseniksi Mika Ahosen ja Jarkko Inkeroisen lisäksi Sanna Kurjen, Matti Jäppilän ja Riku Honkasalon.

Merkitään pöytäkirjaan, että palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki oli kokouksessa asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.52-17.57.

Täytäntöönpano

valitut, palkkasihteeri