

Määräys kiinteistön liittämiseksi järjestettyyn jätehuoltoon sekä uhkasakon asettaminen kiinteistölle 504-405-20-7 /

Åläggande om anslutning av fastigheten till ett organiserat avfallshanteringssystem samt föreläggande av vite, fastigheten 504-405-20-7

Rakennus- ja ympäristöjaosto 27.04.2023 § 30
91/11.03.01/2022

Valmistelu/lisätiedot
Beredning/mer information

Ympäristönsuojelusihteerit / miljövårdssekreterare Minna Isokallio, puh. / tel 0400 500 244, tai etunimi.sukunimi@askola.fi eller fornam.efternam@askola.fi

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on tullut yhteydenottoja kiinteistön 504-405-20-7 siivottomuudesta ja että sitä ei ole liitetty järjestettyyn jätehuoltoon.

Kiinteistön omistajaa on 28.6.2022 päivätyllä kirjeellä kehoitettu liittymään järjestettyyn jätehuoltoon. Liittyminen tuli tehdä 31.8.2022 mennessä. Ympäristönsuojelusihteerit kävivät kiinteistöllä tarkastuksella 15.8.2022 missä todettiin, että kiinteistö oli roskaantunut ja jätettä oli mahdollisesti haudattu maahan.

Ympäristönsuojelusihteerin saamien tietojen mukaan kiinteistölle ei kehoituksesta huolimatta ole tilattu omaa jäteastiaa. Jätelain 126 §:n nojalla kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistön omistajaa liittymään järjestettyyn jätteenkuljetukseen ja tehostaa määräystä uhkasakolla (jätelain 129 §). Kiinteistön omistajaa on hallintolain 34 §:n mukaisesti kuultu 7.11.2022 ja hänelle on annettu mahdollisuus mielipiteensä ja selityksensä asiasta.

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on tullut myös tietoon, että kiinteistön 504-405-20-7 omistaja levittää ulosteperäistä jätettä kiinteistölle. Kuivakäymäläjätettä sekä ulosteperäistä jätettä saa kompostoida vain sitä varten suunnitellussa suljetussa ja hyvin ilmastoidussa kompostorissa. Komposti on suojattava haittaeläinten pääsylvästä ja valumavesien pääsy maahan on estettävä. Ulosteperäisen jätteen kompostointiaika on vähintään yksi vuosi. Jos kuivakäymäläjätettä tai ulosteperäistä jätettä ei kompostoida, ne on toimitettava Salpakierto Oy:n osoittamaan vastaanottoaikaan.

Miljövårdsmyndigheten har tagit emot klagomål på att fastigheten 504-405-20-7 är ovårdad och att den inte är ansluten till ett organiserat avfallshanteringssystem.

Fastighetsägaren har genom ett brev daterat den 28 juni 2022 uppmanats att ansluta sig till det organiserade avfallshanteringssystemet. Tidsfristen för anslutning löpte ut 31.8.2022. Miljövårdssekreterare besökte fastigheten den 15 augusti 2022 och konstaterade att fastigheten var nedskräpad och att avfall eventuellt var nedgrävt i marken.

Enligt de uppgifter som miljövårdssekreteraren fått har fastigheten trots uppmaningen inte beställt något eget avfallskärl. Enligt 126 § i avfallslagen kan kommunens miljövårdsmyndighet ålägga en fastighetsägare att ansluta sig till ett organiserat avfallstransportsystem jämte förena åläggandet med ett vite (129 § i avfallslagen). Fastighetsägaren har i

enlighet med 34 § i förvaltningslagen hörts den 7 november 2022 och hen har fått tillfälle att yttra sig i ärendet jämte lämna förklaringar.

Miljövårdsmyndigheten har också fått kännedom om att ägaren till fastigheten 504-405-20-7 sprider fekalt avfall på fastigheten. Torrt toalettavfall och fekalier får endast komposteras i en sluten och välventilerad kompostbehållare som är avsedd för detta ändamål. Komposten måste skyddas från skadedjur och avrinnande vätskor måste hindras från att tränga in i jorden. Komposteringsperioden för fekalt avfall är minst ett år. Om det torra toalettavfallet eller fekaliska avfallet inte komposteras ska det lämnas till en mottagningsplats som Salpakierto Oy anvisar.

Esittelijä/
Föredragande

Ympäristönsuojelusihteeri LT Laura Tudeer
Miljövårdssekreterare Laura Tudeer

Päätösehdotus/
Beslutsförslag

Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto määrää kiinteistön 504-405-20-7 omistajan liittymään järjestettyyn jätehuoltoon välittömästi, kuitenkin vähintään 1.6.2023 mennessä. Jäteastia tulee tyhjentää vähintään neljän viikon välein.

Määräyksen noudattamiseksi rakennus- ja ympäristöjaosto asettaa kiinteistön omistajalle jätelain 126 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen kiinteän uhkasakon 300 €.

Uhkasakko viedään uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti Maanmittauslaitoksen rekisteriin.

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava päätöksen saatua lainvoiman.

Byggnads- och miljösektionen i Askola kommun ålägger ägaren till fastigheten 504-405-20-7 att ansluta sig till den organiserade avfallshanteringens omedelbart, dock senast 1.6.2023. Avfallskärlet ska tömmas minst var fjärde vecka.

För att följa föreläggandet ålägger byggnads- och miljösektionen fastighetsägaren ett fast vite på 300 euro i enlighet med 126 § i avfallslagen och 6 § i viteslagen.

Vitet förs in i Lantmäteriverkets register i enlighet med 19 § i viteslagen.

Det här beslutet om förvaltningstvång måste följas när beslutet har vunnit laga kraft

Perustelut

Jätelain 32 §:n 1) mom. mukaan kunnan on järjestettävä vakinaisessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Myrskylän kunnassa jätehuollosta vastaavat Lahden seudun jätelautakunta sekä Salpakierto Oy.

Myrskylän kuntaa koskevissa jätehuoltomääräyksien 4 §:ssä todetaan, että vakituisten ja vapaa-ajan asumisen kiinteistöjen haltijan on luovutettava jäte kunnan jätehuoltojärjestelmään. Jätehuolto tulee järjestää jätehuoltomääräysten mukaisesti. Kiinteistökohtainen astiaan soveltuva jäte on luovutettava käyttämällä kiinteistökohtaisia jäteastioita (kotinouto) tai yhteisiä jäteastioita (jätekimppa).

Jätehuoltomääräysten 15 §:ssä todetaan, että jäteastiat on tyhjennettävä niin, ettei jäteastiasta aiheudu hajuhaittaa eikä muita haittoja esimerkiksi jätteenkuljetukselle. Sekajäteastiat on tyhjennettävä kuitenkin vähintään neljän viikon välein, jos kiinteistöllä ei ole määräykset täyttävää kompostointia.

Motiveringar

Enligt 32 § 1 mom. i avfallslagen ska kommunen ordna hanteringen av avfall från stadigvarande bostäder, fritidsbostäder, internat och annat boende. I Mörskom kommun ansvarar Avfallsnämnden i Lahtisregionen samt företaget Salpakierto Oy för avfallshanteringen.

Enligt 4 § i avfallshanteringsbestämmelserna för Mörskom kommun ska ägare av bostadsfastigheter och fritidsfastigheter lämna avfallet till det kommunala avfallshanteringsystemet. Avfallshanteringen måste organiseras i enlighet med avfallshanteringsbestämmelserna. Avfall som produceras i fastigheten och lämpar sig för enskilda kärl ska samlas i fastighetsspecifika avfallskärl (hemhämtning) eller i gemensamma avfallskärl (samhämtning).

Enligt 15 § i avfallshanteringsbestämmelserna ska avfallskärlen tömmas på ett sådant sätt att de inte orsakar luktolägenheter eller andra olägenheter t.ex. vid avfallstransporter. Kärl för blandat avfall måste dock tömmas minst var fjärde vecka om fastigheten inte har en komposteringsanläggning som uppfyller bestämmelserna.

Påttös / Besluts

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano / Avrättning

Kiinteistön 504-405-20-7 omistaja
Fastighet 504-405-20-7 ägare