

Askolan koulukeskuksen iv-korjausten hankesuunnitelma

Tekninen lautakunta 31.10.2022 § 85

Valmistelu/lisätiedot	tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi. Askolan koulukeskuksen B- ja C siiven osalla on todettu ilmanvaihdon osalta ongelmia. B- ja C siiven ilmanvaihtokoneet ovat vanhoja ja ovat käyttöikänsä elinkaarensa päässä. Ilmanvaihtokoneiden tuotto ei riitä niiden käytöltään vaadittavia ilmantuoton tarpeita. Ilmanvaihtokoneet sijaitsevat vielä molemmissa siivissä alakattojen yläpuolella ja kulku niihin on hyvin hankalaa joka osaltaan myös vaikeuttaa niiden huoltoa ja tar kastuskäyntejä. Askolan koulukeskuksessa on suoritettu B- ja C siiven osalla sisäilmaan ja rakenteisiin liittyviä tutkimuksia sekä vuonna 2019 on myös tehty ilmanvaihdon kokonaisvaltainen tutkimus. Näiden tutkimusten perusteella on havaittu mm. ongelmia ilmanvaihdossa ja sisäilmaan liittyviä muita ongelmia mitkä tulisi korjata. Askolan koulukeskuksen IV- korjausten hankesuunnittelu aloitettiin ke-väällä 2022 ja hankesuunnitelma on valmistunut syyskuussa 2022. Hankesuunnitelman perusteella hankkeelle laskettiin kustannusselvitys. Hankesuunnitelman jälkeen kohteessa aloitetaan hankesuunnitelmaan perustuva toteutussuunnittelu. Toteutussuunnittelun aikana hanke tar-kentuu ja sitä voidaan myös rajata tarpeellisilta osin, mikäli hankkeen kustannukset nousevat liian ylös. Askolan koulukeskuksen IV-korjausten toteutussuunnittelu aiotaan to-teuttaa vuoden 2023 aikana ja IV-korjaukset aiotaan esittää vuoden 2024 investointiohjelmaan toteutettavaksi.
Esittelijä	Tekninen johtaja Esko Halmesmäki
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy Askolan koulukeskuksen IV-korjausten hankesuunnitelman ja esittää IV-korjausten toteutussuunnitteluun määrärahoja vuoden 2023 investointiohjelmaan sekä esittää IV-korjauksien toteutusta vuoden 2024 investointiohjelmaan
Päätös	Keskustelun kuluessa Jouko Pihlaja teki seuraavan muutosesityksen: "ehdotan uudelleen valmisteluun." Mari Koskela, Jenni Mikola-Katainen ja Jarkko Inkeroinen kannattivat Jouko Pihlajan tekemää esitystä. Koska oli tehty teknisen johtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat teknisen johtajan päätösehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Jouko Pihlajan ehdotusta äänestävät "EI". Teknisen johtajan esitystä kannatti 0 ja Jouko Pihlajan esitystä 7 (Hannu

Vihreäluoto, Mari Koskela, Jenni Mikola-Katainen, Jouko Pihlaja, Irina Salojoki, Jarkko Inkeroinen, Vili Peltola).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että Jouko Pihlajan esitys tuli teknisen lautakunnan päätökseksi.

Elinympäristölautakunta 10.10.2023 § 105
108/10.03.02.00/2022

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27, etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan koulukeskuksen IV-korjausten hankesuunnittelua on jatkettu vuoden 2023 aikana. Hankesuunnittelussa on tarkasteltu C- ja B-osan ilmanvaihtoa erillisinä osa-alueina ja lähtökohtaisesti niin että molemmissa osissa ilmanvaihtokoneet ja niille tarvitsemat tilat saadaan suunniteltua jo olemassa olevissa tiloissa. Hankesuunnittelun tavoitteena on ollut ensisijaisesti parantaa ilmanvaihdon toimivuutta tiloissa mutta myös haettu ratkaisuille kustannusten säästöjä.

Hankesuunnittelussa on huomioitu tiloissa tehty tutkimukset ja niissä ilmenneet epäkohdat, jotka tulee huomioida ja tehdä niiden osalta korjaussuunnitelmat toteutussuunnittelun aikana.

Hankesuunnitelmassa on tarkasteltu molempien osien korjausten tarpeellisuutta. Hankesuunnitteluvaiheessa, tutkimuksissa ja käyttäjiltä saatujen palautteiden perusteella on arvioitu, että C-osan korjaukset tulee ajoittaa ensimmäiseksi vaiheeksi. B-osan korjauksia tulee tarkastella ja ajoitusta vielä erikseen. Hankesuunnitelman perusteella on tehty kustannusselvitykset. Askolan koulukeskuksen C-osan korjaukset on suunniteltu toteutettavan vuoden 2024 aikana ja esitettynä vuoden 2024 investointiohjelmassa.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä Askolan koulukeskuksen IV-korjausten hankesuunnitelman C-osan osalta.

Elinympäristölautakunta päättää että B-osan korjausten hankesuunnitelmaa tarkastellaan vielä ja otetaan myöhemmin erikseen käsittelyyn kun B-osan korjausten aikataulu tarkentuu.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että kunnanjohtaja Annu Räsänen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.09.

Täytäntöönpano

palvelualuejohtaja