

Askolan koulukeskuksen A-osan purkamisen päätös

Elinympäristölautakunta 23.01.2024 § 11
127/10.03.02.00/2023

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunnan hallintosäännön 29 § momentin 4 mukaan elinympäristölautakunta päättää kunnan omistamien rakennusten purkamisen.

Askolan koulukeskuksen A-osalla pohjakerroksessa on tapahtunut laaja vesivahinko keväällä 2023. Pohjakerroksen tilat ovat olleet vuokrattuna Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:lle. Vesivahingon sattuessa Uudenmaan Vammaispalvelut on siirtyneet rakennuksesta pois Palvelukeskus Mäntyrinteelle.

Vesisankoa on tutkittu laajasti kevään ja kesän 2023 aikana ja vahingosta on tehty vahinkoilmoitus ja selvitys vakuutusyhtiölle. Vakuutusyhtiöltä ei ole saatu vielä lopullista vahinkokorvauspäätöstä.

Pohjakerroksessa suoritettujen tutkimusten mukaan pohjakerroksen alapohjassa on todettu myös muita ongelmia ja riskirakenteita. Koska pohjakerros on ollut käyttämättömänä ja tiloille ei ole löytynyt muuta hyödyllistä käyttöä sekä kokonaisuudessaan korjauskustannukset olisivat nousseet korkealle.

Askolan lukion hankesuunnittelussa on suunniteltu uuden lukion rakentaminen purettavan A-osan tilalle. A-osalla on suoritettu haitta-ainekartoitukset ja niiden mukaan kosteessa on haitta-aineita mm. asbestia ja muita haitta-aineita.

A-osan purkamisesta on laitettu purkulupahakemus Askolan rakennusvalvontaan vireille.

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää purkaa Askolan koulukeskuksen A-osan ja A-osan tilalle suunnitellaan Askolan uuden lukion tilat.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.