

Hankintapäätös Askolan lukion uudisrakennus ja Askolan koulukeskuksen C- ja E-osan korjaukset ja muutostyöt

Elinympäristölautakunta 16.04.2024 § 48
127/10.03.02.00/2023

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunta on tehnyt kansallisen hankintailmoituksen Hilmaan 14.2.2024 ja on julkaistu Hilmassa 14.2.2024 numerolla 2024- 142324 nimellä Askolan lukion uudisrakennus ja Askolan koulukeskuksen C- ja E-osan korjaukset ja muutostyöt.

Hanke toteutetaan KVR-urakkamuodolla. Urakoitsija sitoutuu suunnittelemaan ja rakentamaan lukion uudisrakennuksen ja Askolan koulukeskuksen C- ja E-osan korjaukset ja muutokset tilaajan tavoitteiden ja lähtötietojen mukaisesti. Askolan lukion uudisrakennus suunnitellaan ja rakennetaan Askolan koulukeskuksen yhteyteen purettavan A-osan tilalle. A-osan purku-urakka on suoritettu erillisenä purku-urakkana ja purku-urakka on valmistumassa lähiaikoina.

C-osalla tehdään korjauksia ja tavoitteena on parantaa C-osan sisäilman laatua lisäämällä ja uusimalla ilmanvaihtoa sekä parantamalla ilmanvaihtokoneiden, -laitteiden ja kanavien huollettavuutta. C-osan pohjakerroksessa sijaitsevat siivoustoimen käytössä olevat sosiaali-, tauko- ja siivouskeskustilat peruskorjataan kattavasti. E-osan keittiötiloissa tehdään muutoksia mm. kylmätilan osalla, lastauslaiturilla säilytystilan muutosta. Piha-alueilla tehdään muutoksia mm. pysäköintialueiden järjestelyissä, saattoliikennepaikoissa, kevyenliikenteen väylän rakentamista ja liikuntakentän rakentamista. Urakan sisältö ja tavoitteet on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankinnan menettelynä käytettiin avointa menettelyä ja tarjoukset tuli jättää tilaajan tarjouslomakkeella 10.4.2024 klo 16.00 tarjouspalvelu.fi sähköisen tarjousportaalin kautta.

Tarjousten vertailuperusteena käytettiin parasta hinta/laatusuhdetta. Tarjoushinta ja tarjouksessa luovutetut alustavat suunnitteluratkaisut pisteytettiin niin että hinnasta sai maksimissaan 100 pistettä ja laatu-pisteitä maksimissaan 50 ja lopulliset vertailupisteet maksimissaan 150 pistettä.

Määräaikaan 10.4.2024 klo 16:00 mennessä saatiin 1 tarjous. Tarjoukset ja tarjousvertailut esitellään kokouksessa.

Tarjouksen on antanut Kymppirakenne Oy. Tarjous täyttää tilaajan soveltuvuusvaatimukset. Tarjous on tarkasteltu ja arvioitu. Tarjouksen arvioinnissa tarjoukselle saatiin lopullisiksi pisteiksi 132 p.

Tarjouksen kokonaishinta on 5 244 442,00 € alv 0 %.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää valita Kymppirakenne Oy:n Askolan lukion uudisrakennuksen ja Askolan koulukeskuksen C- ja E-osan korjausten ja muutostöiden KVR-urakoitsijaksi.

Perustelut: KVR-urakkakilpailussa jätetty tarjous mikä on investointiohjelman budjetin mukainen.

Tämä päätös ei ole hankintasopimus. Hankintasopimus muodostuu hankintaa koskevan sopimuksen allekirjoituksella.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

tarjouksen jättäneet