

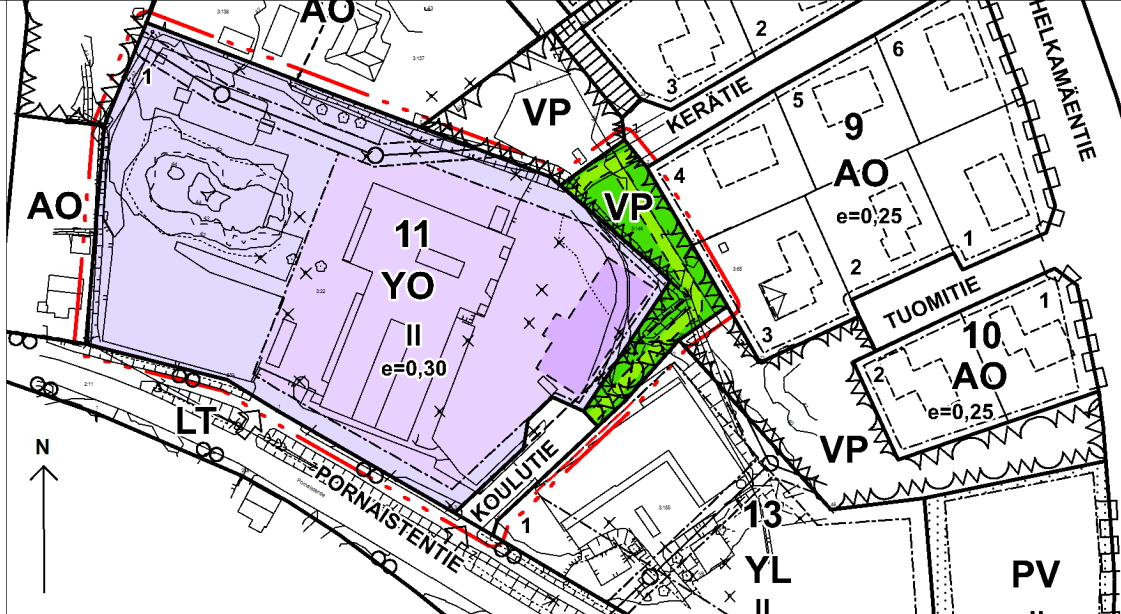
# POHJAKARTTA

Projekti: ETRS-GK26 FIN  
Korkeusjärjestelmä: N2000

Pohjakartta täyttää MRL  
54a §:n vaatimukset

Päiväys 8.9.2023

Karin Kolis  
Porvoon kaupungingeodeetti



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.



Puisto.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

**11**

Korttelin numero.

**1**

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

**KOULUTIE**

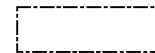
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

**II**

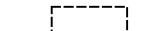
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**e=0,30**

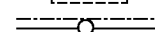
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



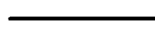
Rakennusala.



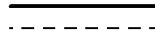
Ohjeellinen rakennuksen paikka.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Katu.



Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

## YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että tiiviin ja talon ulkopuolelle tuuletettavan alapohjarakenteen avulla estetään radonkaasun tunkeutuminen maakerroksesta huonetiloihin.

Hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään. Hulevesiä tulee pyrkiä viivyttämään rakennuspaikalla.

# ASKOLA Monninkylän koulun alue

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 11 JA 13 SEKÄ KATU- JA VIRKISTYSALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELIA 11 SEKÄ KATU- JA VIRKISTYSALUETTA.

Luonnos nähtävänä (MRA 30§) 13.11. - 13.12.2023

Ehdotus nähtävänä (MRA 27§) 15.1 - 22.2.2024

Hyväksytty valtuustossa ...

Tullut voimaan ...

Suunnittelija

*Pertti Hartikainen*

Pertti Hartikainen, dipl. ins.

0 20 100 m

1:2000

Päiväys 15.12.2023

KARTTAAKO OY  
Pakkamestarinkatu 3  
00520 Helsinki  
p. 0400 425390

sähköp. phartikainen@kolumbus.fi