

ASKOLA / MONNINKYLÄN KOULUN ASEMAKAAVA
KAAVAN LAATIJAN VASTINE LUONNOSTA KOSKEVIIN LAUSUNTOIHIN

Asemakaavaluonnos oli MRA 30 §:n mukaisesti nähtävänä 3.11. - 13.12.2023 välisen ajan ja siitä pyydettiin lausunnot. Yhtään mielipidettä ei jätetty. Lausuntoihin esitän kaavan laatijana vastineeni seuraavaa. Kannanottojen sisällön kaavan laatija on pelkistänyt.

1 LAUSUNNOT

1.1 Uudenmaan ELY-keskus

Lausunto

- Alueen sisäinen liikenne tulee järjestää turvallisesti, erityisesti saattoliikenteen osalta.
- Kaavaluonnoksessa todetaan, että Pornaistentien (seututie 151) ajoneuvoliittymät tulevat säilymään voimassa olevan asemakaavan mukaisina. Suunnittelussa on kuitenkin huomioitava uuden toiminnon aiheuttama mahdollinen liikenteen lisäys ja liittymät tulee olla turvalliset myös jatkossa.
- Liikennevastuualue lisäksi edellyttää, että Pornaistentie tulee muuttaa asemakaavoitetulta alueelta kaduksi.

Vastine

Sisäinen liikenne ja saattoliikenne

- Saattoliikenteen liikenneraatkaisu on toteutettu uuden koulun rakentamisen yhteydessä ja se perustuu yksisuuntaiseen liikenteeseen. Liikenne on erotettu koulun alueen muusta liikenteestä. Liittymässä on hyvä näkyvyys ja se on turvallinen.
- Liikuntahalli palvelee koulua ja pääosin kouluajan jälkeen myös muuta käyttöä. Liikuntahallin rakentaminen ei sanottavasti muuta koulun liittymien liikennetiheyttä.

Pornaistentien liikennealueen (LT) muuttaminen kaduksi

- Pornaistentie ei sisälly kaavamuutokseen, joten lausunnon vaatimus muuttaa Pornaistentie kaduksi ei koske kaavamuutosta. Lausunnon ilmeinen tarkoitus on vaikuttaa Pornaistentien varren tulevaan asemakaavoitukseen.
- Aiemmissa asemakaavoissa Pornaistentie on osoitettu liikennealueeksi, LT tai LYS (mm. Amiston-Lukion kaava (2021), Monninkylä kauppapaikka (2012), Monninkylän Päiväkodin alue (2007), Monninkylän rakennuskaavan muutos 1986).
- Pornaistentie on seudullista liikennettä palveleva seututieluokan maantie (151). MRL 83 §:stä ilmenee, että seututie voidaan osoittaa asemakaavassa liikennealueeksi (LT).
- Kunta vastaa kadun ylläpidosta (MRL 84 §). Asemakaavan liikennealueen (LT) muuttaminen kaduksi merkitsee tavoitetta siirtää tien ylläpitoa koskeva vastuu valtiolta kunnalle.
- Asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa, kun kadunpitopäätös on tehty (tarkemmin MRL 86a §).
- ELY-keskuksen lausunnon vaatimus muuttaa Pornaistentie kaduksi ei nojaudu MRL 83 §:n edellytyksiin eikä aikaisempaan kaavoituskäytäntöön.

Päätösehdotus

- Kaavaselostuksen liikenteellisiä vaikutuksia täydennetään vastineessa esitetyillä näkökohdilla.

1.2 Uudenmaan liitto

Liitto ilmoitti, että se ei anna lausuntoa.

1.3 Rakennus- ja ympäristöjaosto

Lausunto

- Ei huomautettavaa.

1.4 Porvoon kaupunki, Ympäristöterveydenhuolto

Lausunto

- Ei huomautettavaa.

1.5 Itä-Uudenmaan pelastuslaitos

Lausunto

- Pelastusviranomaisen näkökulmasta asemakaavan toteuttamiselle ei ole estettä.

1.6 Itä-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo

Lausunto

- Ei huomautettavaa.

1.7 Kymenlaakson Sähköverkko Oy

Lausunto

- Ei huomauttamista, mikäli seuraavat ehdot huomioidaan:
 - Huomioidaan nykyiset sähköjohdot alueella.
 - Tilaaja vastaa rakentamisen aiheuttamista mahdollisista johtojen siirtokustannuksista.
 - Sähköverkkoon kuuluvien johtojen ja laitteiden sijoittamista varten varataan riittävät tilat.

Vastine

- Rakennuspaikan sisäisiä 0,4 kV johtoja joudutaan siirtämään vähäisessä määrin uuden liikunta-hallin vuoksi.

Päätösehdotus

- Kaavaselistusta täydennetään lausunnon johtokartalla.
- VP- ja YO-alueen välisen rajan vähäinen mutka oikaistaan.

2 MIELIPITEET

Yhtään mielipidettä ei esitetty.

Helsinki 15.12.2023

KARTTAAKO OY

Pertti Hartikainen
dipl. ins.