

Tonttien luovuttaminen huutokaupalla

Kunnanhallitus 27.03.2024 § 67

Valmistelu/lisätiedot elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen, puh. 040 7109 100 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 18.3.2024 valtuuttanut kunnanhallituksen myymään kolme asuintonttia ja kolme yritystonttia huutokauppamyyntikanavan kautta vuoden 2025 loppuun mennessä.

Huutokauppakampanja aloitetaan niin, että myyntiin asetetaan yksi asuintontti, millä testataan tonttimarkkinoiden toimivuutta ja alueellista vetovoimaa. Huutokauppa päättyy 23.5. klo 15 ja lopullisen päätöksen tontin luovutuksesta tekee Askolan kunnanhallitus kokouksessaan 29.5.2024. Tässä huutokauppamenettelyssä olevaa tonttia ei ole mahdollista vuokrata.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että myyntiin huutokauppaan laitetaan Monninkylän Monsala III -asemakaavan mukaiselta asuinalueelta Lumpeenkukka-niminen kiinteistö (18-405-44-16, pa 1 495 m²). Rakennusoikeutta tontilla on kaavan mukaan 20 prosenttia tontin pinta-alasta.

Lähtöhinnaksi asetetaan 0 €.

Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkein tarjous.

Hyväksytyn tonttihinnan lisäksi ostajan maksettavaksi tulee tontin lohkomiskulut, vesi- ja viemärlaitoksen liittymiskulut voimassa olevien taksojen mukaisesti sekä varainsiirtoveron ja lainhuudon hakemiseen liittyvät kustannukset.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano elinvoimapäällikkö

Kunnanhallitus 29.05.2024 § 107
91/00.01.02/2021

Valmistelu/lisätiedot elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen, puh. 040 7109 100 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Myyntiin on laitettu Monninkylän Monsala III -asuinalueelta Lumpeenkukka-niminen kiinteistö. Tontti on ollut myynnissä huutokauppa.comissa 12.4.-23.5.2024 välisen ajan.

Kohdetta katsottiin 1429 kertaa ja seuraajia oli 27 tahoja. Kohde sai 11 tarjousta neljältä eri tarjoajalta. Huutokauppa päättyi 23.5.2024 klo 15:00 hintaan 5.395€.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että huutokaupassa tarjottu loppuhinta ei ole tavoitteen mukainen ja myyntiä ei toteuteta.

Kunnanhallitus päättää hylätä huutokauppatarjouksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

tarjoajat, elinvoimapäällikkö