

Elinympäristölautakunta

Aika 21.05.2024 klo 17:01 - 19:49**Paikka** Kohtaamo (Kirkonkylän vanha koulu)**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 54	Pöytäkirjan tarkastajien vaali	4
§ 55	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 56	Elinympäristölautakunnan talouden raportointi 1.1- 30.4.2024 ja talouden ennuste	6
§ 57	Kiinteistön 018-406-6-54 asemakaavan muutos	7
§ 58	Lausunto suunnittelutarveratkaisusta ja poikkeamisesta kiinteistöllä 018-411-5-38	9
§ 59	Askolantien kevyenliikenteenväylän suunnitelmat	12
§ 60	Hankintapäätös Askolantien kevyenliikenteenväylän rakentaminen	14
§ 61	Lausunto ehdotuksesta Uudenmaan merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä tulvariskien hal-lintasuunnitelmien ja ympäristöselostuksen valmistelu	15
§ 62	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	17
§ 63	Ajankohtaisia asioita tiedoksi	18
§ 64	Muut mahdolliset asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kiiskinen Rauna	pj	
	Vihreäluoto Hannu	I vpj	
	Pihlaja Jouko	II vpj	
	Inkeroinen Jarkko	jäsen	
	Salojoki Irina	jäsen	
	Haasanen Ritva	jäsen	
	Sormunen Teemu	jäsen	
	Mikola Jenni	jäsen	klo 17.05-19.49
	Ahonen Mika	jäsen	
	Kettu Tero	jäsen	
	Rumpunen Joutsi	varajäsen	(Ollila)
Poissa	Ollila Siiri		
	Suominen Tero		
	Honkasalo Riku		
	Annu Räsänen		
Muu	Esko Halmesmäki	esittelijä	
	Maina Anttilainen	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

Rauna Kiiskinen
puheenjohtaja

Maina Anttilainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 53 - 64 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Askolassa 24.5.2024

Teemu Sormunen
pöytäkirjantarkastaja

Mika Ahonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Yleinen tietoverkko 27.05.2024

Elinympäristölautakunta

§ 53

21.05.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 53

Kuntalain 103 §:n mukaisesti elinympäristölautakunta on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenmäärästä. Kokouskutsu on toimitettu jäsenille kolmea päivää ennen kokousta.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan läsnäolijat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinympäristölautakunta

§ 54

21.05.2024

Pöytäkirjan tarkastajien vaali

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 54

Kunnan hallintosäännön 157 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan sen mukaan kuin toimitella päättää, joko heti tai seuraavassa kokouksessa. Taikka sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

Elinympäristölautakunta on kokouksessaan 19.12.2023 § 137 päättänyt, että kokouskutsu toimitetaan jäsenille ja muille kokoukseen osallistuville vähintään kolme päivää ennen kokousta. Kokouskutsu voidaan toimittaa joko sähköisesti tai paperisena.

Pöytäkirjan tarkastus suoritetaan heti kokouksen jälkeen tai kokouksessa päätettävänä ajankohtana, ellei ole erityistä tarvetta tarkastaa jokin pykälä välittömästi kokouksessa pykälän tultua käsitellyksi.

Pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävän kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Tarkastusvuorossa ovat Teemu Sormunen ja Jenni Mikola.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja määrää tarkastusajankohdan.

Päätös

Tarkastajiksi valittiin Teemu Sormunen ja Mika Ahonen. Tarkastus pe 24.5.2024.

Elinympäristölautakunta § 55

21.05.2024

Työjärjestyksen hyväksyminen

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 55

Esityslistan täydennykset ja muut selvitykset:

Asia 8: Hankintapäätös Askolantien kevyenliikenteenväylän rakentaminen

- täydennetty pykäläteksti ja päätösehdotus

Asia 9: Lausunto ehdotuksesta Uudenmaan merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä tulvariskien hallintasuunnitelmien ja ympäristöselostuksen valmistelu

- täydennetty päätösehdotus

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy työjärjestykseksi esityslistan ja siihen lisäyksenä yllä mainitut muut asiat.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinympäristölautakunta

§ 56

21.05.2024

Elinympäristölautakunnan talouden raportointi 1.1- 30.4.2024 ja talouden ennuste

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 56

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27, etunimi.sukunimi@askola.fi

Elinympäristölautakunnan talouden toteutuma ja prosentuaalinen kertymä sekä investointien toteumavertailu esitellään kokouksessa.

Esityslistan oheismateriaalina on talousarvion toteutumisaraportti ajalta 1.1.-30.4.2024.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä talouden toteutuman ajalta 1.1- 30.4.2024 ja talouden ennusteen vuodelle 2024 sekä valtuuttaa palvelualuejohtajan tekemään yhteistyössä taloussuunnittelijan kanssa tarvittavia tarkennuksia talousennusteeseen.

Elinympäristölautakunta saattaa investointiraportin ja investointien tilanteen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jenni Mikola saapui kokoukseen klo 17.05 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Liitteet

Liite 1 INVESTOINNIT ENNUSTE 21.5.2024

Liite 2 90- Investoinnit - €

Liite 3 Osari_012024_EIYmp_ltk_21052024

Elinympäristölautakunta § 37
Elinympäristölautakunta § 57

21.03.2024
21.05.2024

Kiinteistön 018-406-6-54 asemakaavan muutos

Elinympäristölautakunta 21.03.2024 § 37

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai
etunimi.sukunimi@askola.fi

Kiinteistön 018-406-6-54 omistaja on tehnyt asemakaavoituksen käynnistämistä koskevan esityksen rajatulle kiinteistön alueelle. Asemakaavan muutos on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 16.8.2023. Kunnanhallitus on hyväksynyt 16.8.2023 kaavan laatijaksi DI Pertti Hartikaisen/Kartaako Oy.

Kiinteistön rajattu alue sijaitsee vanhalla rakennuskaava-alueella, joka on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa puistoksi (P). Muutosalueen pinta-ala on n. 3200 m². Kiinteistön rajatulla alueella sijaitsee nykyinen vanha asuinrakennus ja noin 1600 m² pihapiiri. Yleiskaavassa alue on merkittynä AP alueeksi.

Tavoitteena on osoittaa olemassa olevan vanhan asuinrakennuksen pihapiiri (n. 1600 m²) omakotitalon (AO) rakennuspaikaksi ja muu osa (viljelykäytössä oleva pelto) maatalousalueeksi. Voimassa olevan kaavan mukainen puisto (P) poistetaan. Asemakaavan muutos on yleiskaavan mukainen.

Kiinteistön omistaja ja kaavoittaja ovat tehneet keskinäisen kaavoitus-sopimuksen ja kiinteistön omistaja vastaa kaavoituskustannuksista. Ennen kaavan hyväksymistä kunnan ja maanomistajien kesken laaditaan maankäyttösopimus.

Kaavoittaja on laatinut kiinteistön 018-406-6-54 asemakaavan muutoksesta luonnoksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaava-selostuksen.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot Elinkeino- liikenne ja ympäristökeskuksesta, Porvoon museolta, Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen pelastustoimelta, Porvoon Ympäristöterveydenhuollolta, Uudenmaan liitolta ja Rakennus -ja ympäristöjaostolta. Lisäksi pyydetään lausunto Kymenlaakson Sähköverkko Oy:lta.

Lausuntopyynnössä todetaan, että kaavaehdotuksesta ei pyydetä uutta lausuntoa, ellei kaavaan tehdä lausunnon kannalta merkittäviä muutoksia tai ellei lausunnoissa edellytetä lausunnon pyytämistä kaavaehdotuksesta. Asemakaavaluonnos asetetaan yhtä aikaa nähtäville kunnanvirastoon ja kunnan kotisivuille internettiin 30 päivän ajaksi. Kuntalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä asemakaavaluonnokseen. Saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavoittaja laatii vastineet esitettyihin lausuntoihin ja mielipiteisiin ja huomioi nämä kaavan ehdotusvaiheen valmistelussa.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Elinympäristölautakunta
Elinympäristölautakunta

§ 37
§ 57

21.03.2024
21.05.2024

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää laittaa kiinteistön 018-406-6-54 asemakaavaluonnoksen liitteineen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja niistä pyydetään lausunnot osallisilta viranomaisilta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

kuulutus, lausunnot

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 57
83/10.02.03/2023

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai
etunimi.sukunimi@askola.fi

Kiinteistön 018-406-6-54 kaavaluonnos on pidetty nähtävänä MRA 30 §:n mukaisesti 2.4.-2.5.2024 ja kaavaluonnoksesta on pyydetty viranomaislausunnot.

Viranomaislausuntopyynnöissä on esitetty, että kaavaehdotuksesta ei pyydetä uutta lausuntoa, ellei kaavaan tehdä lausunnon kannalta merkittäviä muutoksia tai ellei lausunnoissa edellytetä lausunnon pyytämistä kaavaehdotuksesta.

Kaavaluonnoksesta ei ole esitetty nähtävillä olon aikana huomautettavaa ja viranomaisilla ei ole ollut kaavaan huomauttamista.

Viranomaislausunnoissa ei ole edellytetty lausunnon uudelleen pyytämistä kaavaehdotuksesta.

Kaavaluonnoksen kuuleminen on selvitetty kaavaselostuksen kohdassa 4.33.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää laittaa kiinteistön 018-406-6-54 asemakaavaehdotuksen liitteineen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Kaavaehdotuksesta ei pyydetä uudelleen viranomaislausuntoja koska niitä ei ole luonnosvaiheessa viranomaistaholta vaadittu.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano
Liitteet

kuulutus

Liite 4 Kaavaehdotus Franssila 10.5.2024

Liite 5 Selostus Jäppiläntien Franssila Kaavalehdotus 10.5.2024

Elinympäristölautakunta

§ 58

21.05.2024

Lausunto suunnittelutarveratkaisusta ja poikkeamisesta kiinteistöllä 018-411-5-38Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 58
76/10.03.00.03/2023

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

HAKEMUS:

Kiinteistölle 18-411-5-38 haetaan lupaa rakentaa uusi 150 krs m2 omakotitalo ja 40 krs m2 talousrakennus.

RAKENNUSPAIKKA:

Kiinteistö 18-411-5-38 sijaitsee Pirttikoskentiellä Askolan Vahijärven kylässä. Kiinteistön koko on 2310 m2. Kiinteistöstä on tehty emätilatarkastelu ja tarkastelun perusteella kiinteistö 18-411-5-38 on muodostettu 7.1.1998 rekisteröidyllä lohkomistoimituksella. Emätilatarkastelun perusteella rakennusluvan myöntämiselle ei ole esteitä. Rakennuspaikan lähistöllä Pirttikoskentiellä on useampi rakennettu rakennuspaikka joiden kiinteistöjen koko vaihtelee välillä noin 1760 m2 – 2500 m2.

KAAVOITUSTILANNE:

Alueella ei ole yleiskaavaa, ja suunnittelutarveratkaisussa, poikkeuslupahakemuksissa ja rakennuslupakäsittelyssä käytetään ohjeena maakuntakaavaa. Maakuntakaavan mukaan alueella ei ole rakentamiseen liittyviä rajoitteita.

NAAPURIEN KUULEMINEN:

Hakemuksesta on suoritettu naapurien kuuleminen ja hakemukseen ei ole jätetty huomautuksia tai vastineita.

AIKAISEMMIN MYÖNNETTY SUUNNITTELUTARVERATKAISU

Kiinteistölle on myönnetty Askolan kunnan kunnanhallituksen puoltavan lausunnon ja rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 13.6.2013 myönnetty suunnittelutarveratkaisu mutta kiinteistölle ei ollut haettu lopullista rakennuslupaa. Myönnetty suunnittelutarveratkaisu on vanhentunut.

SUUNNITTELUTARVEALUE

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 § mukaan Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa. Maankäyttö- ja rakennuslain 137 § mukaan rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta

Rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kiinteistölle ei kohdistu maankäyttö- ja rakennuslain 16 § ja 137 § mukaista estettä suunnittelutarveratkaisulle.

POIKKEAMINEN

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 § mukaan Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MÄÄRÄYKSET

Askolan kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 4.2.1 mukaan Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Kyläalueilla rakentaminen voidaan sallia pienemmällekin rakennuspaikalle, mikäli rakennuspaikka liitetään alueelliseen vesihuoltoverkkoon tai se on muutoin perusteltua.

VESIHUOLTO

Kiinteistö sijaitsee Askolan kunnan vesilaitoksen toiminta-alueella ja alueella on rakennettu vesilaitoksen vesijohtoverkosto. Kiinteistö ei sijoitu Askolan kunnan viemärlaitoksen toiminta-alueelle ja alueella ei ole rakennettua viemärlaitoksen viemäriverkostoa. Kiinteistö ei sijoitu pohjavesialueelle. Kiinteistö liitetään vesilaitoksen vesijohtoverkostoon ja kiinteistölle rakennetaan kiinteistökohtainen jätevedenpuhdistusjärjestelmä.

SUUNNITTELUTARVERATKAISUN JA POIKKEAMISLUVAN TARKASTELU

Kiinteistön koko poikkeaa rakennusjärjestyksen määräyksestä 3000 m². Aikaisemmassa luvassa on esitettyä, että kiinteistö liittyy vesihuoltoon mutta vesihuolto tarkoittaa vesihuoltolain mukaan myös järjestettyyn viemäriverkostoon liittymistä. Koska Pirttikoskentiellä rakennuspaikan lähellä on naapureina rakennettuja kiinteistöjä, joiden koko myös poikkeaa rakennusjärjestyksen määräyksestä ja ei ole liitettyä järjestettyyn viemäriverkostoon tulee lupaharkintaa tarkastella yhdenvertaisuuden perusteella tämän mukaan. Kiinteistö ja rakennetut samankokoiset lähikiinteistöt muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden ja sen perusteella voidaan rakennusjärjestyksen määräyksestä poiketa.

Elinympäristölautakunta

§ 58

21.05.2024

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta puoltaa suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisluvan myöntämistä.

Perustelut: Rakentamiselle ei ole MRL 16§, 116§,137§ ja 171 § estettä. Kiinteistöllä on emätilatarkastelun perusteella rakennuspaikka. Kiinteistön lähialueella on samankokoisia rakennettuja kiinteistöjä ja poikkeavat samalla periaatteella rakennusjärjestyksen kohdan 4.2.1 määräyksestä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

rakennus- ja ympäristöjaosto

Elinympäristölautakunta	§ 39	21.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 59	21.05.2024

Askolantien kevyenliikenteenväylän suunnitelmat

Elinympäristölautakunta 21.03.2024 § 39

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Maveplan Oy on valmistellut Askolantien kevyenliikenteenväylän katusuunnitelman. Kevyenliikenteenväylän katusuunnitelma sisältää kevyenliikenteenväylän suunnitelman Askolantiellä Nalkkilantien risteyksen Jäppiläntien risteyksen välisellä osuudella. Kevyenliikenteenväylällä on tarkoitus parantaa Askolantien liikenneturvallisuutta ja ohjata kevyenliikenteen kulku kevyenliikenteenväylälle ajoväylältä. Ehdotus Askolantien kevyenliikenteenväylän katusuunnitelmaksi on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy Askolantien kevyenliikenteenväylän suunnitelman ja päättää laittaa suunnitelmaehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Riku Honkasalo poistui kokouksesta klo 18.49 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Täytäntöönpano kuulutus

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 59
160/10.03.01.01/2023

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolantien kevyenliikenteenväylän suunnitelmat ovat olleet MRA 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 2.4-16.4.2024 kunnan kotisivuilla (kuulutukset) ja kunnanvirastolla (Askolantie 30). Kuntalaiset ja osalliset ovat voivat esittää mielipiteensä suunnitelmista. Mahdolliset muistutukset oli toimitettava kirjallisesti ennen nähtävillä oloajan päättymistä 16.4.2024 osoitteella: Askolan kunta, Askolantie 30, 07500 Askola tai sähköpostitse askola@askola.fi.

Suunnitelmista ei ole jätetty huomautuksia nähtävillä oloajan aikana.

Kuntalaiselta on kuitenkin tullut esitys kevyenliikenteen väylän jatkamisesta Jäppiläntien risteyksestä Askolantien loppuun asti Tiiläntien risteykseen asti. Askolantien kevyenliikenteenväylää ei suunniteltu vielä Askolantien loppuun asti vaan tulee huomioida tulevaisuudessa.

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Elinympäristölautakunta

§ 39

21.03.2024

Elinympäristölautakunta

§ 59

21.05.2024

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinympäristölautakunta

§ 60

21.05.2024

Hankintapäätös Askolantien kevyenliikenteenväylän rakentaminenElinympäristölautakunta 21.05.2024 § 60
160/10.03.01.01/2023

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunta on tehnyt kansallisen hankintailmoituksen Hilmaan 26.4.2024 ja on julkaistu Hilmassa 26.4.2024 numerolla 2024- 145545 nimellä Askolantien kevyenliikenteenväylän rakentaminen.

Hanke toteutetaan kokonaisurakalla missä urakoitsija sitoutuu rakentamaan Askolantien kevyenliikenteenväylän maanrakennus- ja katuvalaistuksen tilaajan laatimien tarjouspyyntöasiakirjojen ja suunnitelmien mukaan.

Hankinnan menettelyä käytettiin avointa menettelyä ja tarjoukset tuli jättää tilaajan tarjouslomakkeella 20.5.2024 klo 12.00 tarjouspalvelu.fi sähköisen tarjousportaalin kautta. Määräaikaan 22.5.2024 klo 12:00 mennessä saatiin 5 tarjousta.

Destia Oy Kunnossapitopalvelut	472 500,00 € alv 0 %
Heinänen oy maanrakennus	439 000,00 € alv 0 %
Maarakennus Kamara Oy	457 000,00 € alv 0 %
Maanrakennus Partonen Oy	642 000,00 € alv 0 %
Viren-Yhtiöt Oy	410 000,00 € alv 0 %

Tarjousten vertailuperusteena käytettiin halvinta tarjoushintaa.

Tarjouksen jättäneistä halvimman hinnan 410 000,00 € alv 0 % on jättänyt Viren-Yhtiöt Oy. Tilaaja on tarkastanut Viren-Yhtiöt Oy soveltuvuusvaatimukset ja kaikki soveltuvuusvaatimukset täytyvät tarjouspyyntöehtojen mukaan.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää valita Askolantien kevyenliikenteenväylän maanrakennusurakoitsijaksi halvimman urakkahinnan tarjonneen Viren-Yhtiöt Oy:n.

Perustelut: Tarjouksessa annettu halvin hinta.

Tämä päätös ei ole hankintasopimus. Hankintasopimus muodostuu hankintaa koskevan sopimuksen allekirjoituksella.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

tarjouksen jättäneet

Elinympäristölautakunta

§ 61

21.05.2024

Lausunto ehdotuksesta Uudenmaan merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä tulvariskien hallintasuunnitelmien ja ympäristöselostuksen valmistelu

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 61

182/11.00.01/2023

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tarkistanut arvioinnit vesistöjen ja merenpinnan noususta aiheutuvista tulvariskeistä Uudenmaan alueella ja valmistellut ehdotuksen alueista, joilla tulvariski voi olla merkittävä. ELY-keskusten ehdotusten perusteella maa- ja metsätalousministeriö nimeää merkittävät tulvariskialueet ja asettaa niille tulvaryhmät maakunnan liiton ehdotuksesta. Merkittäville tulvariskialueille laaditaan tulvavaara- ja tulvariskikartat sekä vesistöalueittaiset suunnitelmat tulvariskienestämiseksi ja vähentämiseksi. Nyt nähtävillä oleva ehdotus koskee vesistö- ja merivesitulvia.

Tämän arvioinnin lisäksi alueen kunnat arvioivat hulevesistä, eli sade- ja sulamisvesistä aiheutuvat tulvariskit taajamissa. Ehdotuksen lisäksi suunnittelun aikaista osallistumista, tiedottamista ja kuulemista on kuvattu erillisellä asiakirjalla "Tulvariskien hallintasuunnitelman ja ympäristöselostuksen valmistelun osallistuminen, tiedottaminen ja kuuleminen". Merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen ja muu tulvariskien hallinnan suunnittelu perustuvat lakiin (620/2010) ja asetukseen (659/2010) tulvariskien hallinnasta sekä lakiin viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista (ns. SOVA-laki200/2005). Tämä kuulutus ja Uudenmaan aluetta koskeva ehdotus merkittäviksi tulvariskialueiksi(kuulemisasiakirja) pidetään nähtävillä sähköisenä 15.3.2024 – 17.6.2024 ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa.

Asiakirja suunnittelun aikaisesta osallistumisesta, tiedottamisesta ja kuulemisesta (valtakunnallinen SOVA-kuulemisasiakirja) on nähtävillä sähköisenä 15.3.2024 – 17.6.2024 osoitteessa www.vesi.fi/trh. Vesistöaluekohtaiset tausta-asiakirjat löytyvät digitaalisina www.vesi.fi/trh -palvelusta.

Kuulemisaineistoa voi hakea vesi.fi-sivuilta kunnan, maakunnan, vesistön tai merialueen perusteella. Kaikilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä ehdotuksista merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä asiakirjasta suunnittelun aikaisesta osallistumisesta, tiedottamisesta ja kuulemisesta 17.6.2024 klo 16 mennessä. Mielipiteitä toivotaan erityisesti siitä, sisältääkö ELY-keskuksen ehdotus merkittäviksi tulvariskialueiksi ne alueet, joille vesistö- ja meritulvista voi aiheutua yleiseltä kannalta katsoen vahingollisia seurauksia. Mielipiteet käsitellään ELY-keskuksessa ja niiden perusteella arvioidaan, onko ehdotusta merkittäviksi tulvariskialueiksi tarvetta muuttaa.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristö päättää antaa seuraavan lausunnon:

Elinympäristölautakunta

§ 61

21.05.2024

Elinympäristölautakunta toteaa, että ehdotetusta Uudenmaan alueen tulvariskialueesta ei ole suoraan vaikutusta Askolan kunnan elinympäristölle. Elinympäristölautakunta lisäksi toteaa, että Askolan kunnan maankäytönsuunnittelussa tulee huomioida Porvoonjoen läheisyydessä mahdolliset tulvariskit tulevaisuudessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

Ely-keskus

Elinympäristölautakunta

§ 62

21.05.2024

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 62

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27,
etunimi.sukunimi@askola.fiElinympäristölautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät,
ilmoitukset ja päätökset:1. Viranhaltijapäätökset ajalta 17.4.-21.5.2024
- palvelualuejohtaja, elinympäristö2. Taina Lapinniemi
- sähköposti 5.5.2024

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset
tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinympäristölautakunta § 63

21.05.2024

Ajankohtaisia asioita tiedoksi

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 63

Palvelualuejohtaja selvittää kokouksessa tällä hetkellä ajankohtaisia aiheita.

- investoinnit:

- o Askolan koulu
- o Askolan lukio

- rakennusvalvontapäällikön rekry
- rakennuttajainsinööri aloittanut työt
- uimarannat ja maauimala
- kevyenliikenteen väylät

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta merkitsee palvelualuejohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinympäristölautakunta § 64

21.05.2024

Muut mahdolliset asiat

Elinympäristölautakunta 21.05.2024 § 64

1. Seuraava kokous 18.6.2024 klo 17

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 61, § 62, § 63, § 64

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 60**HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE****I Hankintaoikaisuohje**

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Askolan kunta

Askolantie 30, 07500 Askola

sähköposti: askola@askola.fi

Hankintoaikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintoaikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintoaikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintoaikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimitusmaksu, on ilmoitettava

- asianomainen toimitusmaksu, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitusmaksu) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdista päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puolelta käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Askolan kunta

Askolantie 30, 07500 Askola

sähköposti: askola@askola.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusoikeus

Asian voi saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas taikka muu, jota asia koskee (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että asianosainen on saanut hankintapäätöksen tiedoksi ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaaikaisun vireille tulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 3314

Puhelinnumero: 029 564 3300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä päätöksen tehneelle viranomaiselle.

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti päätöksen tehneelle viranomaiselle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on toimitettava Askolan kunnan kirjaamoon.

Posti- ja käyntiosoite: Askolantie 30, 07500 Askola

Sähköpostiosoite: askola@askola.fi

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii 1.1.2019 jälkeen vireille tulleista asioista tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksen 1383/2018 perusteella oikeudenkäyntimaksua 2 120 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa, maksu on 4 240 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, maksu on 6 350 euroa. Oikeudenkäyntimaksuista voi kysyä tarkemmin markkinaoikeudesta puh. 029 56 43300.