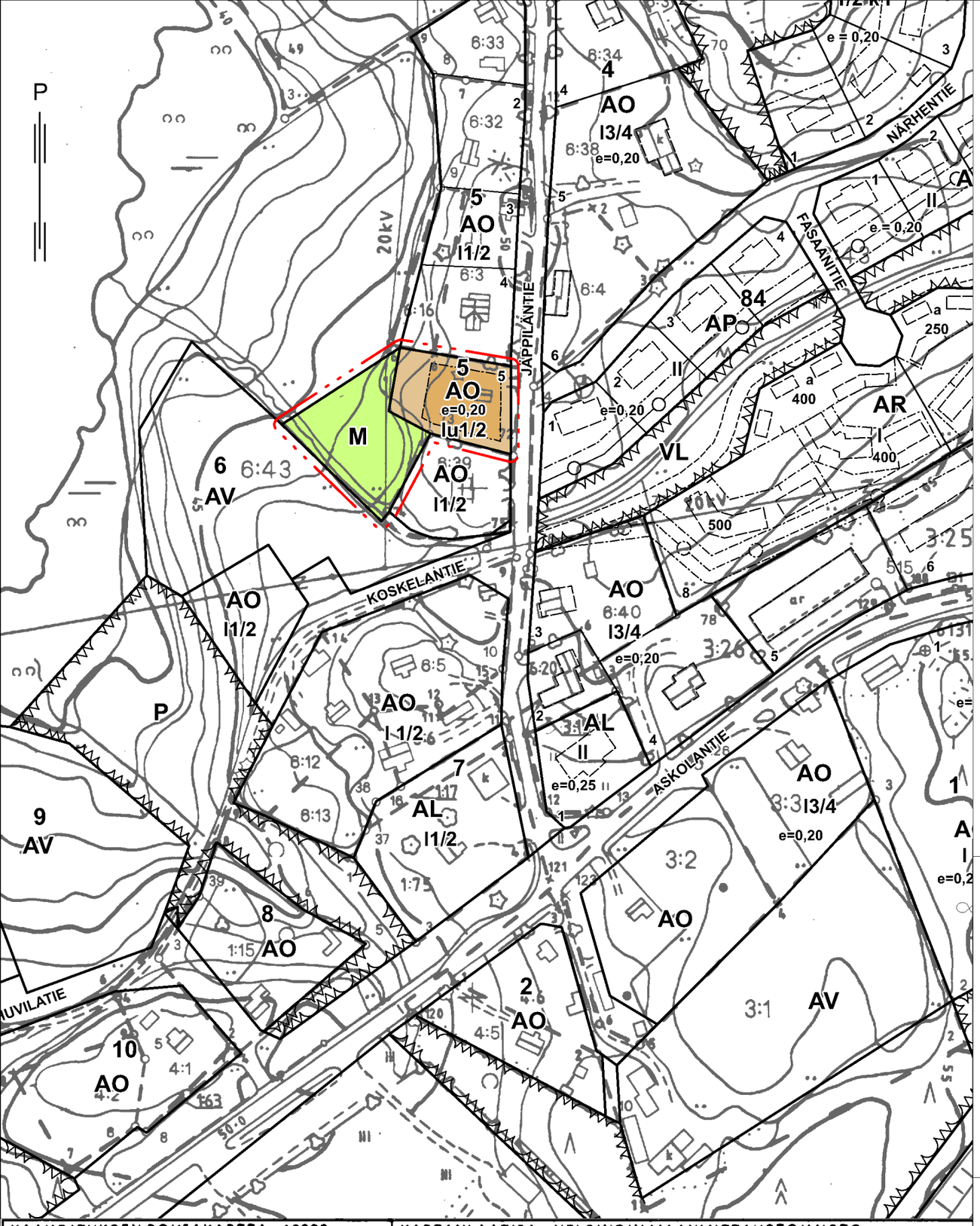

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000 MITTAUSLUOKKA 2	KARTANLAATIJA HELSINGIN MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA ASKOLA KYLÄT ASKOLA VAKKOLA LÄÄNI UUDENMAAN	ILMAKUVAUS 12.05.1984 KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ KKJ KARTOITUS 1984 - 85 KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60 KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS A8 ALKUPERÄISPIIRROKSET P R K KARTTA HYVÄKSYTTY 22.9.1986 PENTTI HOPPU

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
M	Maa- ja metsätalousalue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
5	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Iu1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0,20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:

Rakennusten julkisivun pääasiallinen materiaali on maalattu lauta. Katon tulee olla harjakatto.

Rakennuspaikan länsilaidan järeää puustoa tulee vaalia.

Hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään. Hulevesiä tulee pyrkiä viivyttämään rakennuspaikalla.

Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että tiiviin ja talon ulkopuolelle tuuletettavan alapohjarakenteen avulla estetään radonkaasun tunkeutuminen maakerroksesta huonetiloihin. Huonetilojen radonpitoisuuden enimmäisarvoa 200 Bq/m3 ei saa ylittää.

ASKOLA KIRKONKYLÄ

Jäppiläntien Franssila

ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE PUISTOA.
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELIA 5 SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

Kaavaluonnos nähtävänä (MRA 30 §) 2.4. - 2.5.2024
Kaavehdotus nähtävänä (MRA 27 §) 6.6 -8.7.2024
Hyväksytty valtuustossa ...
Tullut voimaan ...

0 100 m
1:2000

Suunnittelija

Pertti Hartikainen

Pertti Hartikainen
dipl. ins.

Päiväys

10.5.2024

KARTTAAKO OY
Pakkamestarinkatu 3
00520 Helsinki
p. 09-1481943
sähköp. phartikainen@kolumbus.fi