

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MÄÄRÄYKSET

Askolan kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 4.2.1 mukaan rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m². Kyläalueilla rakentaminen voidaan sallia pienemmällekin rakennuspaikalle, mikäli rakennuspaikka liitetään alueelliseen vesihuoltoverkkoon tai se on muutoin perusteltua.

VESIHUOLTO

Kiinteistö sijaitsee Askolan kunnan vesihuoltoverkoston toiminta-alueen ulkopuolella.

Esittelijä	palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki
Päätösehdotus	<p>Elinympäristölautakunta puoltaa haettua suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeuslupahakemusta. Seuraavilla ehdoilla:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Tulee huomioida ELY:n lausunto <p>Perustelut: Haetun rakennuspaikan läheisyydessä sijaitsee Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n omistama sähköasema ja sähköenergiavarasto tukee sähkönjakelun varmuutta. Rakennukselle ei tarvita vesihuoltoa.</p> <p>Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 116 §, MRL 137 §</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että Hannu Vihreäluoto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.22.</p>
Täytäntöönpano	rakennus- ja ympäristötoimi