

MUISTIO

Palaveri Senioritalokyselyn johdosta

Aika: keskiviikko 4.9.2024 klo 16.08-17.08

Paikka: kunnanvirasto

Paikalla: Annu Räsänen, kunnanjohtaja
Tuija Saloranta, hallintojohtaja
Kaija-Leena Tuomisto, talouspäällikkö
Heikki Pietarinen, elinvoimapäällikkö
Johanna Viuhko, hyvinvointikoordinaattori
Esko Halmesmäki, palvelualuejohtaja

Hannes Bjurström, vanhusneuvoston puheenjohtaja
Riitta Vainio, vanhusneuvoston jäsen

Antti Leivonen, Kirnujen Asunnot Oy, toimitusjohtaja
Irina Salojoki, Kirnujen Asunnot Oy, hallituksen puheenjohtaja
Eija Kilpeläinen, Kirnujen Asunnot Oy, hallituksen jäsen
Tero Kettu, Kirnujen Asunnot Oy, hallituksen jäsen
Sanna Kurki, Kirnujen Asunnot Oy:n hallituksen vpj ja valtuuston puheenjohtaja
Hanna Simola, Kirnujen Asunnot Oy:n hallituksen jäsen ja kunnanhallituksen jäsen, teams

Tero Suominen, kunnanhallituksen jäsen
Mia Myllys, kunnanhallituksen jäsen
Matti Jäppilä, kunnanhallituksen II vpj
Mikko Maukonen, valtuuston I vpj
Hannu Vihreäluoto, valtuuston II vpj, paikalla 16.55 alkaen
Juho-Matti Nirvi, kunnanhallituksen I vpj, teams, paikalla klo 16.53 alkaen
Riku Honkasalo, kunnanhallituksen puheenjohtaja, teams
Petra Lind, kunnanhallituksen jäsen, teams

Maina Anttilainen, hallintosihteeri, muistion pitäjä

klo 16.00 Kunnanjohtaja Annu Räsänen
Senioritalon kyselyn tulokset ja jatkotoimenpiteet

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 21.6.2023 kutsua yhteispalaveriin kanssaan Kirnujen Asunnot Oy:n hallituksen jäsenet, Antti Leivosen sekä palvelualuejohtaja Esko Halmesmäen keskustelemaan senioritalokyselyn tuloksista ja jatkotoimenpiteistä.

Hannes Bjurström, vanhusneuvoston puheenjohtaja

- Vanhusneuvoston terveiset:
 - senioritalo pitäisi olla lähellä keskustaa ja palveluita
 - vanhusneuvosto on tutustunut Leakodin asuntoihin, pihaympäristö kaipaisi pientä virkistystä
 - Lean ja muiden testamenttivarojen käyttö Leakodin asuntojen ja pihan kunnostukseen?
 - vanhusneuvosto tutustuu ensi viikolla Mäntyrinteen 4B-asuntoihin

Irina Salojoki, Kirnujen Asunnot Oy, hallituksen puheenjohtaja

- Kirnujen Asuntojen näkökanta:
 - nykyisten vuokra-asuntojen muuttaminen esteettömiksi
 - vuokra-asunto tarjontaa myös jatkossa
 - vuokrataso uusissa rakennuksissa, sopiiko senioreille

Antti Leivonen, Kirnujen Asunnot Oy, toimitusjohtaja

- vuosia sitten Monninkylässä (Helkamäentien/ Meijerintien risteyksen lähelle) kartoitettu senioritalon rakentamista, ei yhtään varattua asuntoa
- Luhtitalo, vuokrataso laskettu tänä vuonna
- Joonaanmäen asunnot esteettämiä, sopivat myös senioriasumiseen
- rakentamiskustannukset nousseet 40 %, rakentaminen kallista tällä hetkellä
- vuokrataso nousee n. 1000 €/kk uudiskohteessa
- ARA-rahoitus lopetettu

Sanna Kurki, valtuuston puheenjohtaja

- valtuustoaloite senioritalosta tehty jo vuosia sitten
- Luhtitalon ”alakerran” senioriasunnot, palvelut lähellä kirkonkylällä
- ARAn korjausavustuksen tilanne, onko edelleen haettavissa?
- senioreiden asumismuodon toivomukset otettava huomioon

Johanna Viuhko, hyvinvointikoordinaattori

- yhteisöllisyyttä kaivataan senioreiden keskuudessa
- Leakoti: Tupatuki aloittaa toimintaa tarinatuovassa
- Leakodin markkinointi, esteettömyys sisääntuloon pitäisi järjestää
- Olohuone-toiminta olkkarissa avointa toimintaa senioreille ja muillekin kuntalaisille

Lisäksi palaverissa keskusteltiin:

- Perhekoti Monninkylässä mukava paikka
- tulevaisuuden senioriasumisen muodot 10-15 v päästä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen loppuyhteenveto palaverista:

Palaverissa nähtiin yhteisenä tavoitteena nykyisten asumisvaihtoehtojen parantaminen ja mahdollisten toimintojen kehittäminen. Lisäksi yhteisöllisyyttä pyritään tuomaan kohtaamispaikkoihin.

klo 17.08 Palaveri päättyi.

Muistion pitäjä Maina Anttilainen, hallintosihteeri