

Yritystontit ja toimitilat vuonna 2024

Elinkeinotoimikunta 15.02.2024 § 6

Valmistelu/lisätiedot

elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen, puh. 040 7109 100 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen kertoo kunnan tontti- ja toimitilatilannekatsauksen:

- Kunnan omistamia yritystontteja, joita voidaan myydä tai vuokrata yritystoiminnan käyttöön, on tällä hetkellä kahdeksan. Tontit ovat pääosin KTY-kaavamerkinnällä. Tonttien luovutus- ja käyttöönottokelpoisuutta tullaan parantamaan muun muassa rakentamalla tieyhteydet Punahiekantien, Hyryläntien ja Sähköasemantien osalta.
- Yksityisten omistamia liiketoimintaan sopivia toimitiloja on tarjolla muun muassa Säästörinteen kiinteistössä, osoitteessa Pappilantie 2. Lisäksi Careerian omistamia toimitiloja on kesästä 2024 alkaen vapautumassa Monninkylässä. Myynnissä on monipuoliseen toimintaan soveltuvia, opetus- ja asuntolakäytössä olleita toimitiloja. Lisätietoja voi tiedustella kiinteistönvälittäjiltä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Elinkeinotoimikunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinkeinotoimikunta 25.04.2024 § 16

Elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen kertoo kunnan tontti- ja toimitilatilannekatsauksen:

- Kunnan yritystonttitilanteessa ei ole muutoksia edelliseen kokoukseen nähden ja yksityinen toimitilatarjonta on pysynyt samana.
- yksityisten omistamia asuntoja on markkinoille ilmoitettu yli viidenkymmenen kohteen verran.
- katsaus väestönkehitykseen kunnassa, sekä ajankohtaisiin tilastolukuihin.
- kunnan lähipalvelut ovat hyvät, mikä on tärkeä vetovoimatekijä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Elinkeinotoimikunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinkeinotoimikunta 06.06.2024 § 24

Elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen kertoo kunnan tontti- ja toimitilatilannekatsauksen:

- Kunnan yritystonttitilanteessa ei ole muutoksia edelliseen kokoukseen nähden ja yksityinen toimitilatarjonta on pysynyt samana.
- yksityisten omistamia asuntoja on markkinoille ilmoitettu lähes kuudenkymmenen kohteen verran.
- katsaus asuntojen ja teollisuusrakennusten uustuotantoon ja haettuihin rakennuslupamääriin.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Annu Räsänen
Päätösehdotus	Elinkeinotoimikunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinkeinotoimikunta 26.09.2024 § 34
151/00.01.02/2023

Elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen kertoo kunnan tontti- ja toimitilatilannekatsauksen:

- Kunnalla on Punahiekan alueella 4 tonttia, joista yksi kunnallistekniikaltaan heti valmiiksi luovutettavissa. Sepäntie / Sähköasematien alueella kunnalla on 4 tonttia. Näiden osalta kunnallistekniikka on valmisteluvaiheessa.
- Yritystonttien osalta on uudet esitteet parhaillaan työstettävänä.
- Yksityisiä yrityskäyttöön soveltuvia toimitiloja on tarjolla osoitteessa Pappilantie 2, Askola.
- Kunnalla ei ole vapaana kunnan omistuksessa olevia toimitiloja.
- Yksityisten omistamia asuntoja on markkinoille ilmoitettu yli viidenkymmenen kohteen verran.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Annu Räsänen
Päätösehdotus	Elinkeinotoimikunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.