

## Valtuustoaloite: Vuokratonttien lunastamiskampanja

Kunnanhallitus 18.12.2024 § 279  
167/00.01.02/2023

Valmistelu/lisätiedot kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh. 040 7109 045 tai  
etunimi.sukunimi@askola.fi

Valtuutettu Matti Jäppilä on jättänyt 13.5.2024 valtuustoaloitteen Vuokratonttien lunastamiskampanjasta. Aloite kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalina.

Askolan kunnan talous on tiukentunut, ja vuokratonttien tuomat vuokratuotot ovat osa kunnan tuloja. Kampanja, jossa tontteja tarjottaisiin alennettuun hintaan, voisi tuoda kunnalle kertaluonteisia tuloja lunastamisajankohtana, mutta samalla se poistaisi pysyviä vuokratuloja tulevaisuudessa. Tämä heikentäisi pitkän aikavälin taloudellista vakautta, mikä ei ole tässä tilanteessa mahdollista.

On tärkeää huomioida, että Askolan kunnan vuokratontilla asuvat voivat nykyisen käytännön mukaisesti lunastaa tonttinsa omakseen voimassa olevan vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti. Näin ollen lunastusmahdollisuus on jo olemassa, vaikka alennuskampanjaa ei tällä hetkellä järjestetty. Mahdollista kampanjaa talous- ja elinvoimavaikutuksineen voidaan tarkastella uudelleen vielä tulevien taloussuunnitelmakauden vuosien aikana.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa esittelytekstissä olevan vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano aloitteen jättänyt