

## Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien lupamaksujen- ja muiden viranomastehtävien hinnaston uudistus/ Uppdatering av avgiftstabellen för tillstånd och andra myndighetsuppgifter inom byggnadstillsynen

Rakennus- ja ympäristöjaosto 05.12.2024 § 94

Valmistelu/lisätiedot Rakennusvalvontapäällikkö Pia Merikanto, puh. 0400 841 151 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Beredare/mer information Byggnadstillsynschef Pia Merikanto, tfn 0400 841 151 eller fornamn.efternamn@askola.fi

Askolan, Pornaisten, Pukkilan ja Myrskylän kunnanvaltuustot ovat hyväksyneet taksojen yleiset periaatteet, joiden mukaan on vuonna 2006 laadittu kuntien yhteinen rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksat. Laaditut taksat ovat perustuneet maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin lupamaksuihin.

Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025 ja rakentamislakiin perustuvat uu-det lupamaksujen periaatteet tulee hyväksyä rakennusvalvonnan yhteistyökuntien valtuustoissa.

Uuteen rakentamislakiin perustuvat lupamaksut ja muut viranomaistoiminnan maksut on esitettyä tämä esityslistan liitteessä.

Fullmäktige i Askola, Borgnäs, Pukkila och Mörskom kommuner har godkänt allmänna grunder för taxor, på grundval av vilka en gemensam kommunal taxatabell för myndighetsuppgifter inom byggnadstillsynen utarbetades år 2006. De fastställda taxorna baseras på tillståndsavgifter som tas ut med stöd av markanvändnings- och bygglagen.

En ny bygglag träder i kraft 1.1.2025 och de nya principerna för tillståndsavgifter som grundar sig på bygglagen måste godkännas av fullmäktige i de kommuner som deltar i byggnadstillsynssamarbetet.

Avgifter för tillstånd samt andra avgifter för myndighetsutövning enligt den nya bygglagen framgår av bilagan till denna föredragningslista.

Esittelijä/ Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö/ byggnadstillsynschef Pia Merikanto

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä uuteen rakentamislakiin perustuvat rakennusvalvonnan uudet lupamaksujen ja muut viranomaistoiminnan maksujen perusteet liitteen mukaisesti ja esittää liitteen mukaisten maksujen hyväksyntää Askolan elinympäristölautakunnalle, kunnanhallitukselle ja valtuustolle, Pornaisten kunnanhallitukselle ja valtuustolle, Pukkilan kunnanhallitukselle ja valtuustolle ja Myrskylän kunnanhallitukselle ja valtuustolle. Uuteen rakentamislakiin perustuvat maksut astuvat voimaan kuntien valtuustojen päätöksillä. Rakennusvalvonnan lupamaksuissa sovelletaan nykyisiä lupamaksuja siihen asti, kunnes uudet lupamaksut astuvat valtuuston päätöksillä voimaan kunnissa.

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää liitteessä olevien lupamaksujen tarkasteluista vuosittain ja tiedottaa asiasta Askolan elinympäristölautakunnalle ja kunnanhallitukselle, Pornaisten kunnanhallitukselle, Pukkilan kunnanhallitukselle ja Myrskylän kunnanhallitukselle.

**Beslutsförslag** Byggnads- och miljösektionen beslutar godkänna de nya grunderna för avgifter som med stöd av den nya bygglagen tas ut för tillstånd och andra myndighetsuppgifter inom byggnadstillsynen och som anges i bilagan, samt föreslår att nämnden för livsmiljö i Askola, Askola kommunstyrelse och fullmäktige, Borgnäs kommunstyrelse och fullmäktige, Pukkila kommunstyrelse och fullmäktige samt Mörskom kommunstyrelse och fullmäktige godkänner de avgifter som anges i bilagan. De taxor som baseras på den nya bygglagen träder i kraft genom beslut i kommunfullmäktige. Nuvarande taxor för avgifter som tas ut av byggnadstillsynen gäller till dess att de nya taxorna träder i kraft genom beslut av respektive kommuns fullmäktige.

Byggnads- och miljösektionen beslutar om den årliga översynen av tillståndsavgifterna i bilagan och informerar nämnden för livsmiljö i Askola samt Askola kommunstyrelse, Borgnäs kommunstyrelse, Pukkila kommunstyrelse och Mörskom kommunstyrelse om ärendet.

**Påttös** Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

**Beslut** Godkändes enligt beslutsförslag

**Täytäntöönpano** Askola kunnanhallitus, Pornaisten kunnanhallitus, Pukkilan kunnanhallitus ja Myrskylän kunnanhallitus

**Verkställighet** Askola kommunstyrelse, Borgnäs kommunstyrelse, Pukkila kommunstyrelse och Mörskom kommunstyrelse

**LIITTEET** Rakennusvalvonnan lupamaksu- ja muu viranomaismaksu hinnasto.

**BILAGOR** Avgiftstabell för tillstånd och andra myndighetsuppgifter inom byggnadstillsynen.

Elinympäristölautakunta 17.12.2024 § 144

**Valmistelu/lisätiedot** palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Rakennusvalvonta on valmistellut uuteen rakentamislakiin perustuvat periaatteet ja lupamaksut. Uudet lupamaksujen periaatteet ja lupamaksut on hyväksytty rakennus- ja ympäristöjaostossa 5.12.2024. Uudet lupamaksujen periaatteet tulee hyväksyä rakennusvalvonnan yhteistyökuntien valtuustoissa.

**Esittelijä** palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

**Päätösehdotus** Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä uuteen rakentamislakiin perustuvat rakennusvalvonnan uudet lupamaksujen ja muut viranomais-toiminnan maksujen perusteet liitteen mukaisesti ja esittää liitteen mukaisen maksujen hyväksyntää kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

**Päätös** Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.

**Täytäntöönpano** kunnanhallitus

Kunnanhallitus 22.01.2025 § 9  
24/10.03.100/2024

Esittelijä	Kunnanjohtaja Annu Räsänen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset maksut.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.
Täytäntöönpano	valtuusto