

Monninkylän koulun liikuntasalin suunnitelmat/ rakentamislupahakemus

Elinympäristölautakunta 22.04.2025

128/10.03.02.00/2023

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Monninkylän liikuntasalin KVR-urakoitsija Asura Oy on valmistellut Monninkylän liikuntasalin rakennuslupa-asiakirjat ja rakentamislupa on laitettu vireille 16.4.2025. Rakennusvalvonta käsittelee lupahakemuksen, pyytää tarvittavat viranomaislausunnot pelastusviranomaiselta ja naapurien kuulemiset.

Liikuntasalin rakennus ylittää asemakaavan osoittamasta rakennusalueen rajasta pieneltä osin ja sen osalta hakemuksen yhteydessä haetaan poikkeamista. Rakennusalueen ylitys ei ole merkittävä ja ylistys ei vaikuta alueen toimintaan.

Tilaaja on tarkastellut KVR-urakoitsijan suunnitelmia ja olennaisena muutoksena alueella tullaan muuttamaan Monninkylän koulun, liikuntasalin ja päiväkotia Sateenkaaren jätehuoltoa. Tällä hetkellä Monninkylän koulun ja päiväkotia Sateenkaaren yhteisessä käytössä oleva jätehuoltovarasto sijaitsee Monninkylän koulun pihalla ja jätekatos tulisi jäämään uuden liikuntasalin rakennusalueelle.

Tilaaja on tarkastellut uusien ns. syväkeräysastioiden sijoitusta päiväkodin alueelle päiväkodin keittiön eteen ja tulevan kevyenliikenteen väylän viereen. Kevyenliikenteen alkupäähän tullaan tekemään lyhyt huoltotie syväkeräysastioiden tyhjennystä varten. Syväkeräysastioilla saadaan tyhjennyskertoja vähemmäksi ja näin ollen myös vähennettyä huoltoliikennettä koulun ja päiväkodin alueella. Syväkeräysastioiden luukkuihin asennetaan lukot ja syväkeräysastiat ovat vain Monninkylän koulun, liikuntasalin ja päiväkotia Sateenkaaren käytössä.

Monninkylän koulun pihassa oleva nykyinen jätehuoltovarasto suunnitellaan siirrettäväksi Kohtaamon kiinteistölle yhteiseksi jätehuoltovarastoksi Kohtaamon kiinteistölle ja vieressä olevalle Kirnujen Asunnot Oy:n vuokralollee.

Esittelijä

palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee Monninkylän rakentamislupa-asiakirjojen pääpiirustukset ja esitetyt muut suunnitelmat tiedoksi saaneensa.

Päätös