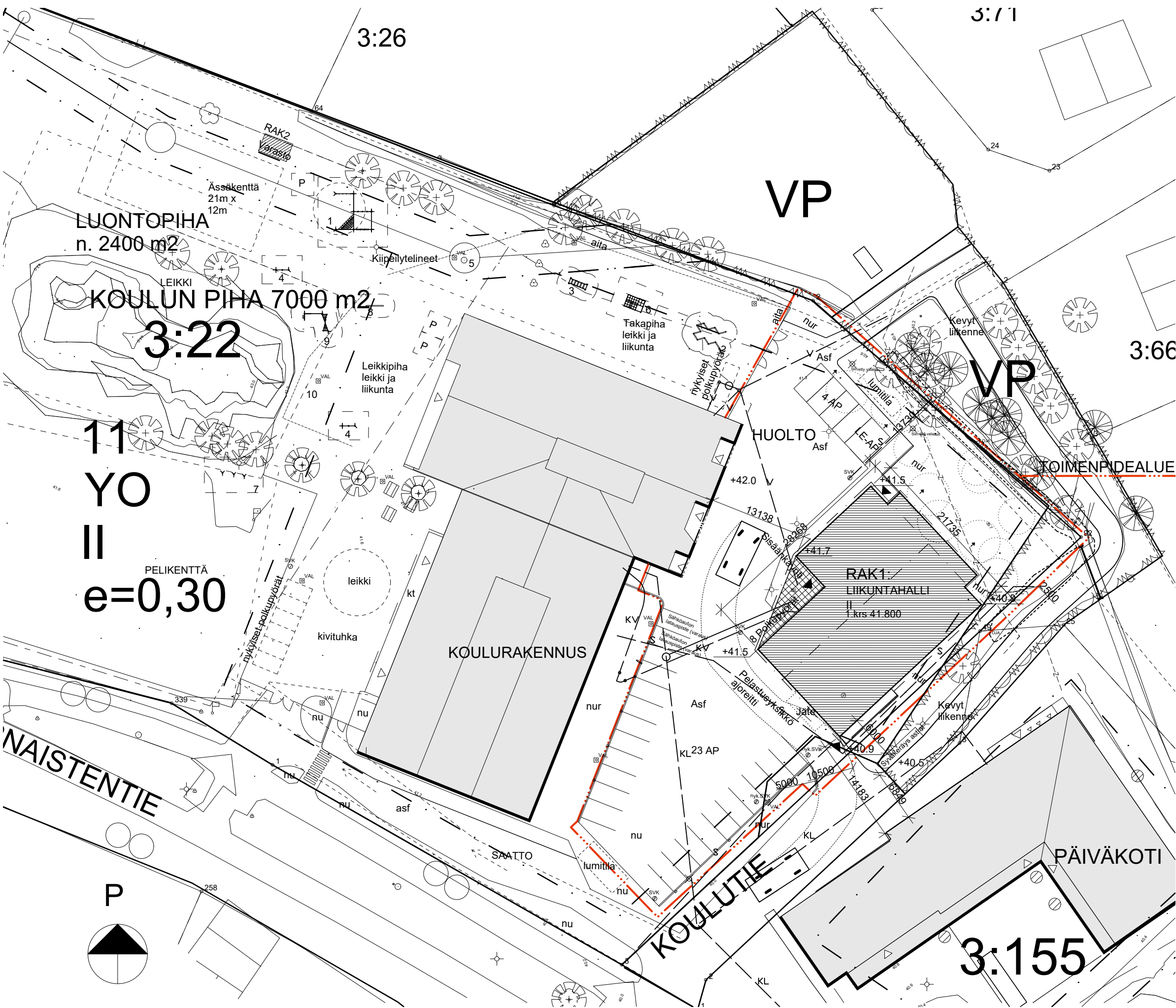




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- YO

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- VP

Puisto.
- 11

Korttelin numero.
- 1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- KOULUTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Ralennusala.
- Ohjeellinen rakennuksen paikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Katu.
- Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että tiiviini ja talon ulkopuolelle tuuletettavan alapohjarakenteen avulla estetään radonkaasun tunkeutuminen maakerroksesta huonetiloihin.

Hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään. Hulevesiä tulee pyrkiä viivyttämään rakennuspaikalla.

ASKOLA Monninkylän koulun alue

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 11 JA 13 SEKÄ KATU- JA VIRKISTYSALUETTA.
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELIA 11 SEKÄ KATU- JA VIRKISTYSALUETTA.

Luonnos nähtävänä (MRA 30§) 13.11. - 13.12.2023 Ehdotus nähtävänä (MRA 27§) 15.1 - 22.2.2024 Hyväksytty valtuustossa ... Tullut voimaan ...	Suunnittelija Pertti Hartikainen, dipl. ins.
0 20 100 m 1:2000	KARTTAAKO OY Pakkamestarinkatu 3 00520 Helsinki p. 0400 425390 sähköp. phartikainen@kolumbus.fi
Päiväys 15.12.2023	

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

Tontin pinta-ala:	11625m²
e = 0.3	
Rakennusoikeus tontilla =	3487 kem²
Käytetty rakennusoikeus (koulu)=	1792 kem²
Puretaan:	
Jätevarasto	-10 kem²

RAK1, Liikuntahalli	
Rakennusoikeudellinen pinta-ala:	564 kem²

RAK2, pihavarasto:	10 kem²
YHT.	574 kem²

Käyttämättä jää=	1131 kem²
------------------	-----------

AUTOPAIKKALASKELMA

Autopaikat:	28 ap, joista 1kpl LE-autopaikka (3600x5000mm)
-------------	--

RAK1:

Käyttötarkoitus: Kokoontumisrakennus/ Urheilu- ja palloiluhalli
Rakennuksen paloluokka: P2
Rakennuksen kerrosluku: 2

Palokuormaryhmät:	
Kokoontumis- ja liiketilat	alle 600 MJ/m²
Tekniset tilat	alle 600 MJ/m²

Palo-osastointi: koko rakennus on samaa palo-osastoa. Ulkoseinä ulkoportaan kohdalla tulee olla palo-osastoitu

Rakennus:

- varustetaan automaattisella ja osoitteellisella savuilmaisuun perustuvalla paloilmoitinlaitteistolla, joka liitetään nykyisen koulurakennuksen paloilmoitinkeskukseen.
- varustetaan alkusammutuskalustolla (pikapalopostit, käsisammuttimet ja sammutuspeitteet)
- painovoimainen savunpoisto, liikuntasalissa kaukolaukaistavat sp-ikkunat ja muissa tiloissa käsin avattavat ikkunat tai ovet.
- varustetaan turva- ja merkivalaistuksella
- varustetaan koneellisella ilmanvaihdolla (LTO)

Liikuntasalin enimmäishenkilömäärä: 200 hlö
Iltakäytön tilan enimmäishenkilömäärä: 30 hlö

RAK2:

Käyttötarkoitus: kylmä välinevarasto
Paloluokka: P3

Monninkylän liikuntahalli

Koordinaatisto: ETRS-GK26FIN Korkeusjärjestelmä: N2000			
k.osa/kylä	korttelit/tila	tontti/n:o	viranomaisten merkintä/varten
405	3	22	
rakennustaloustyyppi	piirustus	johtok.n:o	
Uudisrakennus	Pääpiirustus	1	
rakennuskohteen osoite	piirustuksen sisältö	mittakaavat	
Monninkylän liikuntahalli Pornaistentie 5 07230 Monninkylä	Asemapiirustus	1 : 500	