

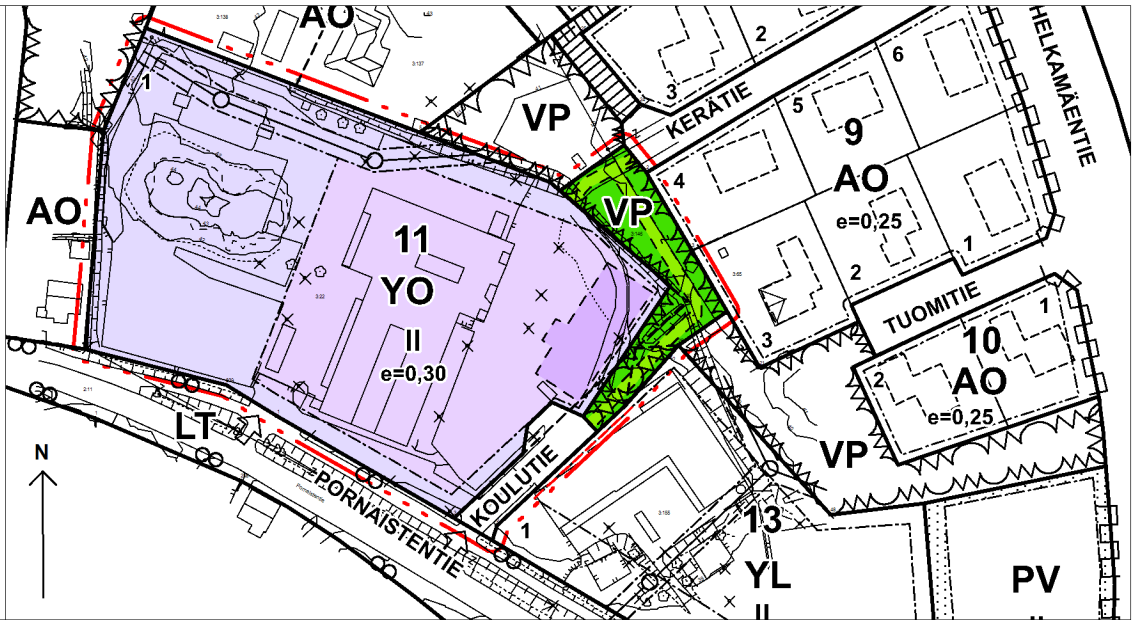
POHJAKARTTA

Projekti: ETRS-GK26 FIN
Korkeusjärjestelmä: N2000

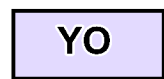
Pohjakartta täyttää MRL
54a §:n vaatimukset

Päiväys 8.9.2023

Karin Kolis
Porvoon kaupungingeodeetti



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.



Puisto.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

11

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

KOULUTIE

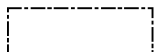
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

II

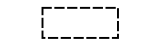
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,30

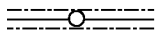
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



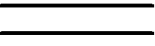
Ralennusala.



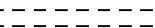
Ohjeellinen rakennuksen paikka.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Katu.



Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että tiiviin ja talon ulkopuolelle tuuletettavan alapohjarakenteen avulla estetään radonkaasun tunkeutuminen maakerroksesta huonetiloihin.

Hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään. Hulevesiä tulee pyrkiä viivyttämään rakennuspaikalla.

ASKOLA Monninkylän koulun alue

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 11 JA 13 SEKÄ KATU- JA VIRKISTYSALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELIA 11 SEKÄ KATU- JA VIRKISTYSALUETTA.

Luonnos nähtävänä (MRA 30§) 13.11. - 13.12.2023
Ehdotus nähtävänä (MRA 27§) 15.1 - 22.2.2024
Hyväksytty valtuustossa 13.5.2024 §18
Tullut voimaan 31.8.2024

Suunnittelija

Pertti Hartikainen

Pertti Hartikainen, dipl. ins.

0 20 100 m
1:2000

KARTTAAKO OY
Pakkamestarinkatu 3
00520 Helsinki
p. 0400 425390
sähköp. phartikainen@kolumbus.fi

Päiväys 15.12.2023