

Kunnanhallitus

Aika 17.09.2025 klo 17:00 - 20:20**Paikka** Askolan kunnanvirasto**Käsitellyt asiat**

		Sivu
§	Otsikko	
§ 201	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 202	Pöytäkirjan tarkastajien vaali	4
§ 203	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 204	Askolan kunnan valmiuden ja jatkuvuuden hallinnan suunnitelma - valmiussuunnitelman yleinen osa	6
§ 205	Opettajien työn vaativuuden arvioinnin arviointijärjestelmä (Ovtes Tva)	8
§ 206	Tasopalkkajärjestelmän käyttöönotto	10
§ 207	Valtuuston kokouksen 1.9.2025 täytäntöönpanot	13
§ 208	Hallintojohtajan viran kelpoisuusvaatimukset	15
§ 209	Nimikemuutos	16
§ 210	Elinvoimalupaus	17
§ 211	Kotopalveluiden sopimuksen irtisanominen	18
§ 212	Veikko Pohjanpellon säätiön jäsenvalinta	19
§ 213	Kuntalaisaloite: Kävely- ja pyörätien rakentaminen Helkamäentielle (välille Kalliotie - Monsalanraitti).	20
§ 214	Kunnan eri viranomaisten asiakirjoja	23
§ 215	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	24
§ 216	Päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä	25
§ 217	Ajankohtaisia asioita tiedoksi	26
§ 218	Muut mahdolliset asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nimi Suominen Tero Huuskonen Veikka Jäppilä Matti Kämäräinen Taija Lind Petra Maukonen Mikko Aaltonen Tero Simola Hanna Pusula Erkki	pj I vpj II vpj jäsen jäsen jäsen varajäsen (Sääski) Kvalt pj Kvalt II vpj	
Poissa	Sääski Pia Vilkki Jouni		
Muu	Tuija Saloranta Annu Räsänen Janne Mäkinen	hallintojohtaja kunnanjohtaja palvelualuejohtaja	

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

Tero Suominen puheenjohtaja	Veikka Huuskonen pj § 212	Tuija Saloranta pöytäkirjanpitäjä
--------------------------------	------------------------------	--------------------------------------

Käsitellyt asiat 201 - 218 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Askolassa 19.9.2025

Taija Kämäräinen pöytäkirjantarkastaja	Mikko Maukonen pöytäkirjantarkastaja
---	---

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Yleinen tietoverkko 22.09.2025

Kunnanhallitus

§ 201

17.09.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 201

Askolan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kunnanhallitus on päättänyt 11.6.2025 § 135, että kunnanhallituksen kokous kutsutaan koolle kunnan hallintosäännön asianomaisia määräyksiä noudattaen. Kokouskutsut lähetetään kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille sekä valtuuston puheenjohtajistolle sähköisesti vähintään kolme päivää ennen kokousta. Kiireellisissä asioissa kutsumisaika voi olla tätä lyhyempi. Esityslista toimitetaan myös kunnanvaltuutetuille ja tiedotusvälineiden käyttöön pääsääntöisesti sähköisessä muodossa ellei muuta ole sovittu.

Kunnanhallituksen julkinen esityslista julkaistaan myös kunnan verkkosivuilla, milloin tämä on mahdollista (teknisten ongelmien takia internetkotisivuilla julkaisematta jättäminen ei ole este kokouksen laillisuudelle ja päätösvaltaisuudelle). Kuntalain 103 §:n mukaisesti kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan läsnäolijat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 202

17.09.2025

Pöytäkirjan tarkastajien vaali

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 202

Askolan kunnan hallintosäännön 159 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.6.2025 § 136 päättänyt, että kunnanhallituksen kokous kutsutaan koolle kunnan hallintosäännön asianomaisia määräyksiä noudattaen.

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastaja ja päättää, että pöytäkirja tarkistetaan sähköisesti kokouksessa sovitun tarkastusajankohdan mukaisesti.

Mahdolliset eriävät mielipiteet tulee toimittaa pöytäkirjanpitäjälle pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä klo 12 mennessä.

Pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Tarkastusvuorossa ovat Taija Kämäräinen ja Mikko Maukonen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja määrää tarkastusajankohdan.

Päätös

Tarkastajiksi valittiin Taija Kämäräinen ja Mikko Maukonen. Tarkastus pe 19.9.2025.

Kunnanhallitus

§ 203

17.09.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 203

Esityslistan täydennykset ja muut selvitykset:

Lisälistalla Asia 5: Opettajien työn vaativuuden arvioinnin arviointijärjestelmä (Ovtes Tva)

Asia 6: Tasopalkkajärjestelmän käyttöönotto
- tasopalkkaliite lisätty

Asia 10: Elinvoimalupaus
- elinvoimalupaus lisätty

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy työjärjestykseksi esityslistan ja siihen lisäyksenä yllä mainitut muut asiat.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 204

17.09.2025

Askolan kunnan valmiuden ja jatkuvuuden hallinnan suunnitelma - valmiussuunnitelman yleinen osa

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 204
60/09.00/2022

Valmistelu/lisätiedot

kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh. 040 7109 045,
etunimi.sukunimi@askola.fi, hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719
5069, etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunnan hallintosäännön mukaan varautuminen tarkoittaa toimintaa, jolla turvataan kunnan tehtävien ja palveluiden jatkuvuus häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa. Se voi sisältää myös tavanomaisesta poikkeavia toimenpiteitä.

Kunnanvaltuusto luo päätöksillään edellytykset varautumiselle ja valmiussuunnittelulle. Kunnanhallitus vastaa niiden järjestämisestä valtuuston määrittämien periaatteiden mukaisesti. Kunnanjohtaja johtaa kunnan varautumista, ja palvelualuejohtajat vastaavat varautumisesta omien toimialojensa osalta.

Varautumista ja valmiussuunnittelua ohjaavat lainsäädäntö, asetukset sekä valtionhallinnon periaatepäätökset. Näiden mukaisesti kunnan ja viranomaisten velvollisuutena on varmistaa tehtäviensä hoitaminen kaikissa turvallisuustilanteissa. Varautuminen on osa kokonaisturvallisuuden ja riskienhallinnan kokonaisuutta. Sen integroiminen kunnan normaaliin toimintakulttuuriin tukee hyvää hallintotapaa.

Kunnan yleinen valmiussuunnitelma sekä palvelualuekohtaiset suunnitelmat ohjaavat toimintaa siten, että palvelutuotanto voidaan turvata tehokkaasti ja tarkoituksenmukaisesti kaikissa olosuhteissa. Erityistä huomiota kiinnitetään elintärkeiden toimintojen jatkuvuuteen.

Askolan kunnanvaltuusto on hyväksynyt voimassa olevan valmiussuunnitelman kokouksessaan 13.6.2022. Kunnan johtoryhmä on käsitellyt ja hyväksynyt yleisen osan omalta osaltaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Askolan kunnan
valmiussuunnitelman yleisen osan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että palvelualuejohtaja Janne Mäkinen oli
asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan klo 17.07-17.29.

Täytäntöönpano

johtoryhmä

Kunnanhallitus

§ 204

17.09.2025

Liitteet

- 1 Askolan kunnan valmiuden ja jatkuvuuden hallinnan suunnitelma
2025 khall_17092025

Opettajien työn vaativuuden arvioinnin arviointijärjestelmä (Ovtes Tva)

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 205
16/01.01.01/2025

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja, osaaminen ja elämänlaatu Janne Mäkinen, puh. 040 5069 547 sähköposti; etunimi.sukunimi@askola.fi

Tehtävän vaativuuden arviointi (TVA) perustuu OVTES:n osio A:n yleisen osan 6 §:än. Tehtävien vaativuuden arvioinnin tavoitteena on, että samaan hinnoittelutunnukseen kuuluvien tehtäväkohtaiset palkat ovat tehtävien vaativuuden edellyttämässä suhteessa toisiinsa.

Tehtäväkohtainen palkka määritellään kokonaisarvioinnin perusteella. Kokonaisarviointi perustuu: tehtävänkuvaukseen, OVTES:n vaativuustekijöihin (osaaminen, työn vaikutukset ja vastuu, työn edellyttämät yhteistyötaidot sekä työolosuhteet), arvioinnissa huomioon otettaviin seikkoihin (koulutus, lisätehtävät ja –vastuu, esimiesasema) ja arviointijärjestelmään.

Tehtävien vaativuuden arviointi koskee ainoastaan henkilön tekemiä tehtäviä, ei hänen henkilökohtaisia ominaisuuksiaan tai työsuoritustaan.

Tehtävien vaativuuden arviointi on osa palkkajärjestelmää, jolla tarkoitetaan kokonaisuutta, joka muodostuu palkkauksen eri perusteista ja käytännöistä. Järjestelmä pitää sisällään määräykset ja ohjeet siitä, mistä palkkaa maksetaan ja miten. Ennen uuden arviointijärjestelmän käyttöönottoa tai sitä muutettaessa, neuvotellaan niiden luottamusmiesten kanssa, joiden edustamiin viranhaltijoihin/työntekijöihin arviointijärjestelmää tullaan soveltamaan. Viime kädessä työnantaja päättää arviointijärjestelmästä. Arviointijärjestelmästä tehdään kirjallinen kuvaus ja sen sisällöstä tiedotetaan viranhaltijoille. Arviointijärjestelmän toimivuutta arvioidaan säännöllisesti.

Arviointijärjestelmää on valmisteltu kevään 2025 aikana Ovtes Tva -yhteistyöryhmässä, johon kuuluivat hallintojohtaja Tuija Saloranta, palvelualuejohtaja Janne Mäkinen, pääluottamusedustaja Hannu Vihreäluoto ja hallinnon sihteerit Kari Masalin. Valmistelu eteni seuraavasti:

- rehtorikokous 9.4.2025, jossa käsiteltiin koulujen henkilöstön kommentit arviointijärjestelmästä (lausuntokierros I)
- Ovtes Tva palaveri I 9.4.2025
- Ovtes Tva palaveri II 7.5.2025
- Ovtes Tva palaveri III 3.6.2025
- rehtorikokous 25.8.2025, jossa käsiteltiin koulujen henkilöstön kommentit arviointijärjestelmästä (lausuntokierros II)
- Ovtes Tva palaveri IV 27.8.2025, jossa käsiteltiin lisäksi Askolan opettajien paikallisyhdistyksen kommentit arviointijärjestelmästä

Ovtes Tva -työryhmä hyväksyi arviointijärjestelmän yksimielisesti kokouksessaan 27.8.2025.

Hallintojohtaja tekee arviointijärjestelmään perustuvan päätöksen tvalisista, hallintosäännön mukaisesti palvelualuejohtajan esityksestä.

Kunnanhallitus

§ 205

17.09.2025

Hallintojohtaja ja palvelualuejohtaja (Osaaminen ja elämänlaatu) esittelevät arviointijärjestelmän kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Opettajien työn vaativuuden arvioinnin arviointijärjestelmä (Ovtes Tva) käyttöönotettavaksi 1.8.2025 lukien.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että palvelualuejohtaja Janne Mäkinen oli asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan klo 17.31-17.48 ja että Taija Kämäräinen totesi itsensä esteelliseksi (palvelusuhdejäävi) ja poistui kokouksesta klo 17.30-17.50 väliseksi ajaksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.

Täytäntöönpano

henkilöstö

Liitteet

2 Ovtes Tva 17.9.2025 KH

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 206

01.09.2025
17.09.2025

Tasopalkkajärjestelmän käyttöönotto

Yhteistyötoimikunta 01.09.2025 § 12

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunnan osalta uuden palkkausjärjestelmän käyttöönottoa on valmistellut hallintojohtaja, pääluottamusedustajat sekä paikallinen palkkaustyöryhmä. Paikallisen palkkaustyöryhmän vastuulla on ollut valmistella uutta tasopalkkajärjestelmää ja lisäksi on käsitelty yhdessä esille tulleita soveltamiskysymyksiä.

Palkkaustyöryhmän hyväksymät paikalliset tasokuvaukset liitteenä.

Osaamisen ja vastuun määritelmät ja tasot

Viranhaltijan/työntekijän tehtävät ja tehtävien edellyttämä osaaminen ja vastuu (OSVA) ratkaisevat tason määräytymiseen. Palkkaliitteiden palkkaryhmissä olevat valtakunnalliset tasokriteerit on laadittu alla olevien määritelmien perusteella. Palkkaryhmien valtakunnalliset tasokriteerit on kirjattu palkkaliitteiden palkkaryhmiin.

Osaamisella tarkoitetaan palkkaryhmässä olevan tehtävän edellyttämää

- koulutusta
- työuralla hankittuja keskeisiä tietoja ja -taitoja
- lisä-, jatko- ja täydennyskoulutusta
- uuden tiedon hankkimista ja/tai
- erityisosaamista.

Vastuulla tarkoitetaan

- vastuuta aineellista arvoista,
- vastuuta aineettomista arvoista ja tiedoista
- vastuuta yksilöstä, ihmisestä, asiakkaista tai asiakasryhmistä
- suunnittelu-, kehitys- ja tulostavastuuta
- työnjohto- tai esihenkilövastuuta tai
- esittelijä-/valmisteluvastuuta päättävissä elimissä

Osaamisen ja vastuun tasot ovat:

- taso A: tehtävät ovat normaalin osaamisen ja vastuun tasolla
- taso B: tehtävät ovat korkeammalla osaamisen ja vastuun tasolla kuin A:ssa
- taso C: tehtävät ovat korkeammalla osaamisen ja vastuun tasolla kuin B:ssä

Tehtävän sijoittaminen oikealle osaamisen ja vastuun tasolle tehdään työnantajan arvioinnin perusteella.

Palkkausjärjestelmän käyttöönotto

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 206

01.09.2025
17.09.2025

Askolan kunnan tasopalkkajärjestelmä KVTES sekä OVTES G-osion osalta esitetään otettavaksi käyttöön 1.10.2025 alkaen.

Uusi palkkausjärjestelmä korvaa työn vaativuuteen perustuvan palkkausjärjestelmän. Käyttöönoton yhteydessä työn vaativuuteen perustuvan palkkausjärjestelmän tva-lisät poistuvat.

Tasopalkkajärjestelmän käyttöönoton jälkeen järjestelmää ja sen laajempaa toimivuutta tarkastellaan paikallisessa palkkausryhmässä vuosittain. Palkkaryhmittäin tehtävien sijoittumista osaamisen ja vastuun tasoihin tarkastellaan vähintään kerran neljässä vuodessa, tai useammin, jos niin paikallisesti joku osapuoli esittää. Mikäli huomataan, ettei järjestelmä tunnista osaamisen ja vastuun muutoksia tehtävänmuutostilanteessa, asiaa voidaan ensisijaisesti käsitellä myös ao. palkansaajaa edustavan pääluottamusedustajan ja työnantajan kesken. Viime kädessä työnantaja vastaa palkkausjärjestelmää koskevista päätöksistä ja linjanvedoista.

Esittelijä

Hallintojohtaja Tuija Saloranta

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta osaltaan hyväksyy tasopalkkajärjestelmän käyttöönoton ja esittää kunnanhallitukselle tasopalkkajärjestelmän käyttöönottoa 1.10.2025 alkaen. Merkitään tiedoksi, että hallintojohtaja voi tehdä teknisiä korjauksia liitteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

kunnanhallitus

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 206
55/01.02.00/2025

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Tasopalkkajärjestelmän käyttöönotto tuottaa palkkojen yhteensovittamisen tarpeita. Yhteensovittaminen on tehtävä kohtuullisessa ajassa. Lopullisessa tilanteessa paikallinen tasopalkka kussakin palkkaryhmän tasossa tulee olla harmonisoitu samaksi, eli kaikilla saman palkkaryhmän tasoilla työskentelevillä henkilöillä tulee olla sama euromääräinen tasopalkka. Yhteensovittamisen aika voi olla noin kaksi (2) vuotta.

Palkkojen yhdenmukaistamisesta tulee olla suunnitelma, jonka myötä työnantaja voi osoittaa, että se on ryhtynyt poistamaan perusteettomia palkkaeroja kohtuullisessa ajassa ja suunnitelmallisesti. Suunnitelma tehdään sen jälkeen, kun nähdään minkä suuruinen on harmonisointitarve. Suunnitelman teosta vastaa hallintojohtaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä KVTESin ja OVTES osio G:n tasopalkkajärjestelmän käyttöönoton 1.10.2025 alkaen.

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 206

01.09.2025
17.09.2025

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

hallintojohtaja, palvelualuejohtajat, palkkasihteeri

Liitteet

- 3 Tasopalkkajärjestelmä KVTES 010925
- 4 Tasopalkkajärjestelmä OVTES osio G

Kunnanhallitus

§ 207

17.09.2025

Valtuuston kokouksen 1.9.2025 täytäntöönpanot

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 207
51/00.02.00/2021

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että kunnanvaltuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä taikka valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muutoin lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa valtuuston kokouksessaan 1.9.2025 tekemät päätökset laillisiksi ja hyväksyy päätökset täytäntöönpantavaksi seuraavasti:

52

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

--

53

Pöytäkirjan tarkastajien vaali

--

54

Työjärjestyksen hyväksyminen

--

55

Eron myöntäminen Joutsu Rumpuselle luottamustoimista

- Joutsu Rumpunen, valittu, Perussuomalaisten vaaliasiamies,
palkkasihteeri

56

Eron myöntäminen Sami Viljaselle luottamustoimista

- Sami Viljanen, valittu, Perussuomalaisten vaaliasiamies, palkkasihteeri

57

Arviointikertomuksen hyväksyminen

- tarkastuslautakunta

58

Hallintosäännön päivittäminen

- hallintojohtaja

59

Tulevaisuusohjelma talouden tasapainottamiseksi

- johtoryhmä

60

Valtuutettujen aloitteet

- Tekoälyavustajan käyttöönotto Askolan kunnan tiedonhallintaan/ DeTo
- Selkeät opasteet Askolan liikuntakeskuksessa asioiville/ Elinympäristö
- Työryhmän perustaminen maauimalan toiminnan kehittämiseksi/

Kunnanhallitus

§ 207

17.09.2025

Elinympäristö

- Metsästrategian laatiminen Askolan kunnan metsäomistuksille/

Elinympäristö

61

Ilmoitusasiat ja muut mahdolliset asiat

--

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

hallintosihteeri

Kunnanhallitus

§ 208

17.09.2025

Hallintojohtajan viran kelpoisuusvaatimukset

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 208
16/01.01.01/2025

Valmistelu/lisätiedot

kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh. 040 7109 045,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Hallintojohtajan virka tullaan laittamaan avoimeksi syyskuun aikana. Voimassa olevan hallintosäännön 48 §:n mukaan viran tai työsuhteen julistaa haettavaksi valinnasta päättävä toimielin tai viranhaltija. Viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan, julistaa haettavaksi kunnanhallitus. Viran, johon kunnanhallitus valitsee viranhaltijan, julistaa haettavaksi kunnanjohtaja.

Voimassa olevan hallintosäännön 47 §:n mukaan virkasuhteeseen ottava viranomainen päättää viran kelpoisuusvaatimuksista, jos niistä ei ole päätetty virkaa perustettaessa.

Hallintojohtajan viran kelpoisuusvaatimukset on aiheellista päivittää.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hallintojohtajan viran kelpoisuusvaatimukseksi seuraavaa:

Hallintojohtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemus julkis- ja/tai kunnallishallinnosta, hallinnon kehittämisestä ja hallintojuridiikasta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

§ 209

17.09.2025

Nimikemuutos

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 209
16/01.01.01/2025

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolassa on viestinnän tehtäviä hoidettu usealla palvelualueella ja lisäksi keskitetysti demokratia- ja toimivuus -palvelualueella. Askolan kunnassa on vuoden 2025 huhtikuulle saakka toiminut viestintä- ja tapahtumakoordinaattori, määräaikaisessa tehtävässä. Elokuusta alkaen kuntaan oli tavoitteena saada elinvoima- ja viestintäsuunnittelija. Tehtävään valittu ilmoitti heinäkuussa, että ei aloita tehtävässä. Ohjausryhmä talouden tasapainottamisesta totesi, että tehtävää ei nyt täytetä, vaan järjestely toteutetaan kunnan sisäisenä järjestelynä ja ostopalvelua hyödyntäen.

Askolan kunnan talouspalvelusihteerin tehtävään on sisältynyt muun muassa kunnan verkkosivujen sisällön päivityksiä, tiedotteiden tekoa ja sosiaalisen median sisällöntuotantoa. Viestinnän tehtävät ovat lisääntyneet työssä merkittävästi viime vuosina. Keväästä alkaen talouspalvelusihteerin tehtävässä on painotettu viestinnän resurssin vähennyttä entistä enemmän viestinnän kokonaisuutta talouden tehtävien näin olen vähentyessä.

Askolan kunta tarvitsee selkeästi viestinnän tehtävää hoitavaa resurssia. Talouspalvelusihteerin tehtävänimike ei vastaa nykyistä tehtävänkuvaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää muuttaa talouspalvelusihteerin tehtävänimikkeeksi palvelu- ja viestintäsihteeri 1.10.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

talouspalvelusihteeri, palkkasihteeri

Kunnanhallitus

§ 210

17.09.2025

Elinvoimalupaus

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 210
103/00.01.03/2022

Valmistelu/lisätiedot

kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh. 040 7109 045,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Osana Askolan kunnan talousarviotavoitteita vuodelle 2025 on Askolan kunnanvaltuuston hyväksymä elinvoimalupaus, jonka keskeinen tavoite on vahvistaa kunnan yhteistyötä yritysten kanssa.

Elinvoimalupaus kattaa sitoutumisen yrittäjäystävälliseen toimintaan, yritysten kuulemiseen ja kunnan vetovoiman pitkäjänteiseen kehittämiseen. Kunta toimii yhteistyössä paikallisten yritysten kanssa ja panostaa resursseja elinvoiman edistämiseen, jotta Askola kehittyy yhä houkuttelevammaksi paikaksi sekä asukkaille että yrityksille.

Liitteenä oleva elinvoimalupaus annetaan Askolan Yrittäjät ry:lle ja allekirjoitetaan yhdessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä elinvoimaryhmän 15.9. kokouksessaan käsittelemän elinvoimalupauksen ja esittää sen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

valtuusto

Liitteet

5 Elinvoimalupaus_2025

Kunnanhallitus

§ 211

17.09.2025

Kotopalveluiden sopimuksen irtisanominen

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 211
25/00.01.01/2024

Valmistelu/lisätiedot

kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh. 040 7109 045,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunnanhallitus on kokouksessaan 27.11.2024 hyväksynyt 1.1.2025 alkaen sopimuksen kotouttamispalveluiden järjestämisestä siten, että Porvoon kaupunki myy Askolan, Pukkilan ja Myrskylän kunnille kotouttamispalveluita. Sopimus koskee kotoutumista edistävien palveluiden järjestämisestä lain 681/2023 mukaisesti maahanmuuttajille Askolassa.

Askolan tarve palveluille on ollut hyvin vähäinen. Vaikka kutsuja palveluiden piiriin kuuluville on lähetetty, palvelua on hyödynnetty ennakoituakin pientä määrää vähemmän. Askolan kunnalla on mahdollisuus järjestää palvelut tehtävin kunnan sisäisin järjestelyin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus irtisanoo ostopalvelusopimuksen lakisääteisten kotoutumista edistävien palveluiden järjestämisestä Porvoon kaupungin kanssa 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

Porvoon kaupunki, Pukkilan ja Myrskylän kunnat

Kunnanhallitus

§ 212

17.09.2025

Veikko Pohjanpellon säätiön jäsenvalinta

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 212
166/00.01.01/2023

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan valtuusto on kokouksessaan 13.11.2019 hyväksynyt Veikko Pohjanpellon säätiön perustamisen ja säännöt.

Tämän hetkiset säätiön hallituksen jäsenet ovat:

- Kari Jahnsson, pj (varalla Pirkko Hynninen)
- Tero Suominen, jäsen (varalla Juho-Matti Nirvi)
- Jaana Sunnvik, jäsen (varalla Johanna Vuolteenaho).

Sääntöjen mukaan valtuusto nimittää hallituksen puheenjohtajan ja yhden varsinaisen jäsenen sekä yhden varajäsenen. Lisäksi kunnanhallitus nimittää hallitukseen yhden varajäsenen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se erottaa Pirkko Hynnisen Veikko Pohjanpellon säätiön hallituksen varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Tero Suominen totesi itsensä esteelliseksi (edustusjäävi) ja poistui kokouksesta klo 18.44-18.55 väliseksi ajaksi ja tämän ajan puheenjohtajana toimi Veikka Huuskonen.

Täytäntöönpano

valtuusto

Kunnanhallitus	§ 109	26.05.2025
Elinympäristölautakunta	§ 67	26.08.2025
Kunnanhallitus	§ 213	17.09.2025

Kuntalaisaloite: Kävely- ja pyörätien rakentaminen Helkamäentielle (välille Kalliotie - Monsalanraitti).

Kunnanhallitus 26.05.2025 § 109

Valmistelu/lisätiedot hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kuntaan on saapunut 23.5.2025 kuntalaisaloite.
Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 21.5.2025
Aloitteen julkaisupäivämäärä 22.5.2025

Ehdotan, että Askolan kunta ryhtyy toimenpiteisiin kävely- ja pyörätien rakentamiseksi Helkamäentien varrelle, välillä Kalliotie – Monsalanraitti.

Perustelut:

Liikenneturvallisuus

Helkamäentie on vilkasliikenteinen ja kapea tie, jolla ei ole kunnollista piennarta jalankulkijoille tai pyöräilijöille. Erityisesti aamu- ja iltapäiväliikenteen aikaan kohtaamistilanteet ovat ahtaita ja vaarallisia. Turvallisuuskulmasta erillinen väylä jalankululle ja pyöräilylle on välttämätön.

Koulumatkat

Tietä käyttävät päivittäin useat koululaiset matkallaan kouluun ja kotiin. Ilman turvallista kulkuväylää koulumatkat altistavat lapset liikenneonnettomuuksille. Kävely- ja pyörätie parantaisi merkittävästi koulumatkojen turvallisuutta ja tukisi lasten itsenäistä liikkumista.

Tien kapeus ja puuttuva piennar

Tien rakenne ei mahdollista turvallista jalankulkua tai pyöräilyä ajoradan sivussa. Pientareet ovat olemattomat, eikä näkyvyys aina ole riittävä, mikä tekee jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden asemasta erityisen haavoittuvan.

Aiempi suunnitelma olemassa

Kävely- ja pyörätielle on olemassa suunnitelma ja väylävaraus jo 1990-luvulta, mutta sitä ei ole toteutettu. Tämä osoittaa, että tarve on tunnistettu jo vuosikymmeniä sitten, ja toteutus olisi edelleen ajankohtainen.

Kestävä ja hyvinvointia tukeva liikkuminen

Kävely- ja pyörätie edistää kestävästä kehityksestä, vähentää autoilun tarvetta ja kannustaa liikkumaan aktiivisesti. Tämä tukee kunnan ilmasto- ja hyvinvointitavoitteita sekä lisää alueen vetovoimaa.

Näiden perusteiden pohjalta toivon, että Askolan kunta käynnistää tarvittavat toimenpiteet kävely- ja pyörätien rakentamiseksi Helkamäentielle, osuudelle Kalliotie–Monsalanraitti.

Lisätiedot

Kunnanhallitus	§ 109	26.05.2025
Elinympäristölautakunta	§ 67	26.08.2025
Kunnanhallitus	§ 213	17.09.2025

Rakennettava väylä voitaisiin suunnitella siten, että se on jatkettavissa tulevaisuudessa edelleen Kosken tulevalle asuntopuolelle, jonka kevyen liikenteen yhteydet tulee myös huomioida pitkän aikavälin liikennesuunnittelussa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee kuntalaisaloitteen tietoonsa saatetuksi ja pyytää elinympäristölautakunnalta vastinetta aloitteeseen elokuun loppuun mennessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano elinympäristölautakunta

Elinympäristölautakunta 26.08.2025 § 67

Valmistelu/lisätiedot

Helkamäentie kiinteistönnumerolla 18 – 895 -2 -23 on ELY-keskuksen hallinnoima yleistä tiealuetta.

Helkamäentiellä on rakennettuna kevyenliikenteen väylä Pornaistentien risteyksestä lähtien Kalliontien risteykseen asti. Kevyenliikenteen väylän jatkorakentamista Kalliontien risteyksestä aina Kosken alueen uudelle asemakaava-alueelle on tarkasteltu yhteistyössä Askolan kunnan ja ELY-keskuksen kanssa. Rakentamisesta on tehty esiselvityssuunnitelmat, joiden mukaan kevyenliikenteen väylä rakennettaisiin ns. kevyenä versiona missä kevyenliikenteen väylä erotettaisiin ajotiestä reunakivellä ns. jalkakäytävämallilla. Tämä kevyenliikenteenväylän suunnittelu ja rakentaminen vaatisi joidenkin kiinteistöjen osalta myös lunastuksia tiealueeksi.

Alustavan esiselvityksen suunnitelmavaihtoehtojen pohjalta on laskettu kustannusarvio joka edullisimmillaan olisi noin 760 000 € mutta rakentaminen voidaan toteuttaa myös vaiheittain. Kevyenliikenteenväylän jatkosuunnittelu voi vaatia myös asemakaavan muutosta ja uuden asemakaavan laatimista alueelle koska kaikilta kohdilta alue ei ole asemakaavoitettua aluetta.

Helkamäentie on ELY:n hallinnoima ja ylläpidettävä tie ja tällä hetkellä ei ole tiedossa, että ELY olisi varannut määrärahoja kevyenliikenteen väylän toteutussuunnitteluun tai rakentamiseen. Kokonaisvastuu kevyenliikenteen väylän suunnittelusta ja rakentamisesta voi tulla yksin kunnalle. Mikäli kunta aloittaa tielaueen asemakaavoituksen kevyenliikenteen väylän toteutussuunnittelua ja rakentamista varten voi ELY myös vaatia Helkamäentien muodostettavaksi katualueeksi ja silloin kunnalle tulee myös Helkamäentien ylläpidon kustannusvastuu.

Helkamäentien kevyenliikenteen turvallisuuden parantaminen ja kevyenliikenteen yhteyden rakentaminen Kosken uudelle asemakaava

Kunnanhallitus	§ 109	26.05.2025
Elinympäristölautakunta	§ 67	26.08.2025
Kunnanhallitus	§ 213	17.09.2025

alueelle on hyvin tärkeää ja kevyenliikenteen väylän jatkosuunnittelua ja rakentamista tulee tarkastella tulevaisuudessa investointiohjelmissa.

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää, että Helkamäentien kevyenliikenteenväylän jatkosuunnittelua ja rakentamista tarkastellaan tulevien vuosien investointiohjelmassa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano kunnanhallitus

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 213
5/00.01.02/2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee elinympäristölautakunnan päätöksen tiedokseen saaneensa ja välittää vastauksen aloitteen jättäneelle.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano aloitteen jättänyt

Kunnanhallitus

§ 214

17.09.2025

Kunnan eri viranomaisten asiakirjoja

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 214

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat kunnan eri viranomaisten asiakirjat:

1. Viran- ja toimenhaltijapäätökset ajalta 28.8.-17.9.2025

- kunnanjohtajan päätökset

- hallintojohtajan päätökset

- hallintosihteerin päätökset

2. Elinympäristölautakunta

- pöytäkirja 26.8.2025

3. Rakennus- ja ympäristöjaosto

- pöytäkirja 28.8.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuksi sekä toteaa, ettei kunnanhallitus käytä kyseisissä asioissa Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 215

17.09.2025

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 215

Valmistelu/lisätiedot

hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

1. Uudenmaan jätelautakunta
 - pöytäkirja 25.8.2025
2. Porvoon kaupunki
 - ympäristöterveydenjaoston pöytäkirja 21.8.2025
3. Uudenmaan liitto
 - maakuntavaltuuston valinnat
4. Rosk´n Roll Oy Ab
 - ylimääräinen yhtiökokouskutsu 19.9.2025
5. Itärata
 - Itäradan eteneminen
6. Kiinteistönluovutusilmoitukset:
 - Tiilää, Nurmela 7:2, 323661 m2, Riismusa 2:36, 336275 m2, Jokimaa 1:79, 437605 m2, Perälä 2:30, 52140 m2, Jokiniitty II 19:0, 133950 m2, Jokiniitty 6:19, 40550 m2, SI
 - Vakkola, Kivipelto 4:28, 5106 m2 10.000 €, sl

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 216

Kunnalla on etuosto-oikeus (Etuostolaki (608/77) kunnan alueella sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jos kiinteistön pinta-ala on yli 5000m². Lähisukulaisten välisessä kaupassa kunnalla ei ole etuosto-oikeutta. Kunnan tulee käyttää etuosto-oikeuttaan 3 kuukauden kuluessa kauppapäivästä.

Lain mukaan kunta voi käyttää etuostoa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten eli lähinnä alueille joilla on merkitystä kunnan kaavoitukselle.

Etuostolain mukaan kunnalle kuuluvat tehtävät hoitaa kunnanhallitus, ellei kunnanhallitus ole siirtänyt määräämänsä viranhaltijan tehtäväksi sen ratkaisemisen, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 23 §:n mukaisesti kunnanjohtajalla on oikeus päättää ettei kunta käytä etuostolain tarkoittamaa etuosto-oikeuttaan. Kunnanjohtajalla on oikeus saattaa asia kunnanhallituksen ratkaistavaksi.

Alla on luettelo Askolan kunnassa sijaitsevista kiinteistön kaupoista:

- Vahijärvi, Eerola 2:32, 241215 m², Pihlajisto 2:26, 1312 m², Yhteislaidun 12:0, 61400 m², 304750 €
- Tiilää, Mäki 9:25 6390 m², ma Fredsberg 9:28, 2528008 m², Ollila 3:69, 531110 m², ma Uusitalo 4:8, 210570 m² ja Huuvari ma Wähä-Praski 7:4, 33873 m², ma Tisbeck 6:7, 142580 m², ma Vähäjärvi 8:122, 937190 m², 1688540 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että se ei tule käyttämään etuosto-oikeuttaan edellä mainituissa kiinteistökaupoissa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 217

17.09.2025

Ajankohtaisia asioita tiedoksi

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 217

Kunnanjohtaja selvittää kokouksessa tällä hetkellä ajankohtaisia aiheita.

- Hallintojohtajan viranhakuilmoitus
- HVA:n vuokrasopimusneuvottelutilanne
- Terveiset kuntamarkkinoilta
- Sotepe-kiinteistöjen yhtiöittämisen aikataulu
- Rakennus- ja ympäristönsuojelun neuvottelu yhteistyösopimuksen osalta
- Rakennus- ja ympäristönsuojelun ajankohtaiset asiat
- Puumyynti
- Visit-yhteistyö
- Väestötilanne

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 218

17.09.2025

Muut mahdolliset asiat

Kunnanhallitus 17.09.2025 § 218

1. Lisäksi kunnanhallitus keskusteli:
 - Vammaisneuvoston kokousterveiset
 - joulupostia ikäihmisille kampanja
 - HVA:n asiat

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 201, § 202, § 203, § 212, § 213, § 214, § 215, § 217, § 218

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 204, § 205, § 206, § 207, § 208, § 209, § 210, § 211

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Pöytäkirja on viety nähtäväksi: **Yleinen tietoverkko 22.09.2025** .

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Askolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. *Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Askolan kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Askolantie 30, 07500 Askola

Käyntiosoite: Askolantie 30, 07500 Askola

Sähköpostiosoite: askola@askola.fi

Puhelinnumero: 019-529 100

Kirjaamon aukioloaika on ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 216**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Hallintolainkäyttölaki 5 §:n 2 mom. ja 13 § / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Valituskieltojen perusteet: EtuostoL (608/77) 22 §

Edellä 9 §:n 1 momentissa tarkoitettuun päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallintotuomioistuimeen siten kuin kuntalaissa säädetään.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.