

PoM155/2025 8.8.2025

Pia Merikanto
Rakennusvalvontapäällikkö
Pornainen

Lausuntopyyntö 23.6.2025

Pornainen, Helsingintie, 611-406-50-0 poikkeaminen

Porvoon museo – Itä-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo on tutustunut Helsingintie kiinteistön 611-406-50-0 poikkeamislupahakemuksen materiaaliin ja toteaa lausuntonaan seuraavaa.

Pornaisten kunta hakee lupaa purkaa vanha torppa, joka on suojeltu asemakaavassa vuodelta 2024.

Kohteena oleva Piltari -niminen torppa on rakennettu RHR tietojen mukaan 1927, mutta rakennus voi olla vanhempikin. Kyseessä on Kotojärven kartanon torppa. Kotojärven tila on perustettu 1886 ja myöhemmin siihen liitettiin Skopin, Jäppilän, Laurilan ja Pilttarin tilat. Vuonna 1900 Kotojärvellä on ollut kuusi torppaa. 1918 kartanosta erotettiin neljä torppaa ja neljä mäkitupaa. Tietoa ei ole onko muita torppia säilynyt. Alueen inventointia ei ole päivitetty vuoden 2002 jälkeen. Rakennus on suojeltu kaavassa vuodelta 2024 sä - merkinnällä Säilytettävä rakennus. Rakennusta ei saa hävittää, eikä siihen saa tehdä sellaisia muutoksia, jotka heikentävät rakennuksen rakennus- tai kulttuurihistoriallisia arvoja. Korjaus- tai muutostöissä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Kuntotutkimuksesta käy ilmi, että rakennuksen hirsirungossa on lahonneita hirsiiä. Kattorakenteet ovat kunnossa, mutta itse vesikattoa ei lumipeitteen takia ole voitu tutkia. Katossa ei ollut kuitenkaan nähtävissä selkeitä vuotovaurioita. Ikkunoita ei myöskään voitu tutkia, koska ne oli peitetty vanerein.

Porvoon museo katsoo, ettei rakennuksen huono kunto ole peruste purkamiselle. Rakennus on suojeltu tuoreessa asemakaavassa, jossa sen arvot on todettu. Porvoon museo katsoo, että kaavamääräystä suojelun osalta tulee noudattaa.

Johanna Lehto-Vahtera
Museonjohtaja

Kirsi Toivonen
Rakennustutkija



Annika Korhonen
Korjausrakentamisen asiantuntija

Tiedoksi: Museovirasto / Kulttuuriympäristön suojelu
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

