

Askola

Talouden ja toiminnan seurantaraportti

01-04/2026

Elinympäristö-palvelualue



Lautakunta 01.06.2026

SISÄLLYSLUETTELO

1. ELINYMPÄRISTÖ -PALVELUALUE	1
1.1. ELINYMPÄRISTÖ HALLINTO -TEHTÄVÄALUE JA -VASTUUALUE	5
1.1.1. KIINTEISTÖJEN JA ALUEIDEN PALVELUT -TEHTÄVÄALUE.....	5
1.1.2. TILAHALLINTA -VASTUUALUE.....	6
1.1.3. KAAVOITUS -VASTUUALUE	9
1.1.4. LIIKENNEALUEET JA YLEISET ALUEET -VASTUUALUE	11
1.1.5. RUOKA JA SIISTEYS -VASTUUALUE	13
1.2. YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLTO -TEHTÄVÄALUE	15
1.2.1. VESI- JA VIEMÄRILAITOS -TEHTÄVÄALUE	16
1.2.2. VESI- JA VIEMÄRILAITOS (TASEYKSIKKÖ)	16
1.3. RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖJAOSTO -TEHTÄVÄALUE	18
1.3.1. RAKENNUSVALVONTA-VASTUUALUE	18
1.3.2. YMPÄRISTÖNSUOJELU-VASTUUALUE.....	21
2. INVESTOINNIT.....	24

1. ELINYMPÄRISTÖ –PALVELUALUE

ELINYMPÄRISTÖ (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01–04 2026	Tot. (%)	01–04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	1 165 090	0	1 165 090	264 852	22,7 %	231 247	33 605	1 003 319	1 079 200
Maksutuotot	152 800	0	152 800	45 945	30,1 %	22 551	23 395	239 488	152 800
Tuet ja avustukset	153 000	0	153 000	2 880	1,9 %	3 127	-248	156 234	150 000
Muut toimintatuotot	406 003	0	406 003	255 802	63,0 %	305 741	-49 939	946 832	951 403
Toimintatuotot yht.	1 876 893	0	1 876 893	569 479	30,3 %	562 665	6 813	2 345 872	2 333 403
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-1 746 750	0	-1 746 750	-542 472	31,1 %	-524 932	-17 540	-1 666 513	-1 786 210
Palvelujen ostot	-1 570 565	0	-1 570 565	-629 064	40,1 %	-581 629	-47 435	-1 639 707	-1 702 450
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 200 040	0	-1 200 040	-530 026	44,2 %	-518 390	-11 636	-1 246 128	-1 308 860
Avustukset	-17 000	0	-17 000	-119	0,7 %	-3 000	2 881	-17 119	-17 000
Muut toimintakulut	-42 560	0	-42 560	-21 284	50,0 %	-80 511	59 226	-119 231	-45 850
Toimintakulut yht.	-4 576 915	0	-4 576 915	-1 722 965	37,6 %	-1 708 462	-14 504	-4 688 697	-4 860 370
Toimintakate	-2 700 022	0	-2 700 022	-1 153 487	42,7 %	-1 145 796	-7 690	-2 342 825	-2 526 967
Poistot ja arvonalentumiset	-1 358 530	0	-1 358 530	-531 220	39,1 %	-420 111	-111 109	-2 184 156	0
Yhteensä	-4 058 552	0	-4 058 552	-1 684 707	41,5 %	-1 565 907	-118 799	-4 526 981	-2 526 967

TOIMINNAN KUVAUS

Elinympäristön palvelualue muodostuu neljästä eri palvelujen tehtäväalueesta:

- kiinteistöjen ja alueiden palvelut
- vesi- ja viemärilaitos
- ympäristöterveydenhuolto
- rakennus- ja ympäristöjaosto.

Kiinteistöjen ja alueiden palvelut tehtäväalue muodostuu neljästä eri vastuualueesta, joita ovat tilahallinta, kaavoitus, liikennealueet ja yleiset alueet sekä ruoka ja siisteys.

Vesi- ja viemärilaitoksen tehtäväalue muodostuu vesilaitoksista ja viemärilaitoksista.

Ympäristöterveydenhuollon tehtäväalue muodostuu ympäristöön ja kiinteistöihin liittyvistä terveystarkastuspalveluista. Ympäristöterveydenhuollon palvelut ostetaan Porvoon kaupungilta.

Rakennus- ja ympäristöjaosto -tehtäväalue toimii Askolan, Pornaisten, Pukkilan ja Myrskylän kuntien yhteistyösopimuksen mukaisena rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranomaisena. Rakennus- ja ympäristöjaosto jakaantuu rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelu -vastuualueisiin.

Elinympäristön palvelualueen hallinnosta vastaa palvelualueen johtaja.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talousarvio arvioidaan toteutuvan parempana, elinympäristöpalvelualueen kirjanpidossa on mukana sotepe-kiinteistöt, joita ei yhtiötetty vuoden 2025 lopulla. Nämä vaikuttavat talouteen toimintatuottojen osalta positiivisena mutta toimintakulujen osalta negatiivisina menoina mm. lämmitys- ja sähkömenot aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden menoissa sekä rakennusten muut ylläpito menot palvelujen ostoissa.

RISKIANALYYSI 30.4.

Riskejä on havaittavissa eri vastuualueilla tilahallinnassa riskejä voi aiheutua mm. Mäntyrinteen yllättävistä korjauksista vielä vuoden 2026 aikana, yleisillä alueilla kirkonkylän urheilukentän liikuntavälinevaraston tulipalo on aiheuttanut taloudellista riskiä ja selvitys vakuutusyhtiön kanssa on vielä kesken, vesihuoltolain muutos aiheuttaa toiminnan kehittämistä ja voi aiheuttaa toiminta-alueisiin liittyviä riskejä, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun yhteistyösopimuksen kehittäminen epäonnistuessaan voi aiheuttaa toiminnallista riskiä tulevaisuudessa.

TALOUSARVIOMUUTOSesitys

Elinympäristö-palvelualue esittää toiminnan muutoksien seurauksena talousarviomuutosta. Muutosesitys ei sisälly osavuosisikatsauksen toteumataulukoihin. Muutoksen perusteluna on sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen käytössä olevien kiinteistöjen (Palvelukeskus Mäntyrinte, Sosiaali- ja terveysasema ja Pelastusasema) yhtiöittäjä jättäminen yhtiöittämisselvityksen mukaan. Ko. kiinteistöt ovat vuokrattuina Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle. Kunnanvaltuusto 26.1.2026 on päättänyt ettei ko. olevista kiinteistöistä muodosteta yhtiötä. Hyväksytyssä talousarviossa 2026 ko. kiinteistöjen toimintatuotot ja -kulut eivät ole mukana. Toimintatuottoja ovat ylläpitovuokra (tili 3402) ja pääomavuokra (tili 3406). Toimintakuluista suurimpina erinä ovat sähkö, lämmitys, kiinteistöhuolto, vakuutukset sekä rakennusten ja alueiden kunnossapito. Muutos kohdistuu kokonaisuudessaan kiinteistöjen ja alueiden palvelut -tehtäväalueella tilahallinta-vastuualueeseen.

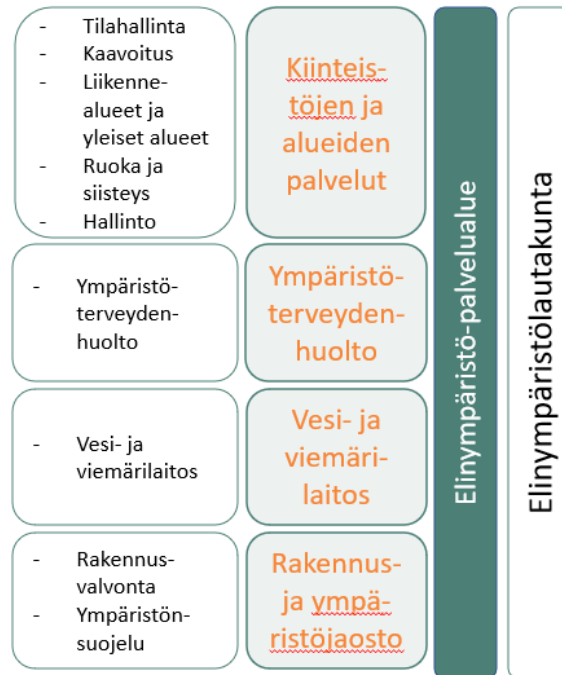
Talousarviomuutosesitys on seuraava

- pelastusasema (kp 4202)
 - o vuokratuottoja lisätään 136 110 (3402: 55 750, 3406: 80 360)
 - o toimintakuluja yhteensä 50 500 euroa kohdistuen eri tileille
 - o poistoja lisätään 36 000 euroa
- palvelukeskus Mäntyrinte (kp 4521)
 - o vuokratuottoja lisätään 310 500 (3402: 193 990, 3406: 116 510)
 - o toimintakuluja yhteensä 231 960 kohdistuen eri tileille
 - o poistoja lisätään 90 000 euroa sotepe-yhtiön osuus
 - o poistoja vähennetään 56 000 euroa 2025 tehdyn alaskirjauksen vaikutuksena
- sosiaali- ja terveysasema (kp 4525)
 - o vuokratuottoja lisätään 145 660 (3402: 71 400, 3406: 74 260)
 - o toimintakuluja yhteensä 54 950 euroa kohdistuen eri tileille
 - o poistoja lisätään 26 000 euroa
- sotepe-kiinteistöt/hallinto (kp 3510)
 - o toimintatuottoja vähennetään 50 000 euroa

Yhteenvedona, nettovaikutus tilikauden ylijäämä kasvaa 108 860 euroa:

- toimintatuottojen muutos yhteensä 542 275 euroa lisäystä
- toimintakulujen muutos yhteensä 337 410 euroa lisäystä
- poistojen muutos yhteensä 96 000 euroa lisäystä

ELINYMPÄRISTÖ – PALVELUALUEEN ORGANISAATORAKENNE 2026



Tehtäväalueet Vastuualueet

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhlö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmönteisyys	Hankinnat ja tiedottaminen	Hankintojen tiedotus	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Yritysmönteisyys	Hankinnat ja tiedottaminen	Yrittäjä-illat	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Ei järjestetty alkuvuodesta
Yritysmönteisyys	Kaavoitus	Kaavoituksen aloituksen suunnittelun tiedotus	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Yritysmönteisyys	Kaavoitus	Kaavoitusillat tarvittaessa	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Ei sellaisia kaava hankkeita missä järjestely olisi ollut tarpeen
Kestävä talous	Palvelut ja hankinnat voidaan tehdä talousarvion puitteissa	Talous on talousarvion raameissa	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Palvelualueen tehtävistä, muutoksista ja hankinnoista tiedotetaan avoimesti	Tiedottaminen	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Kunnan viestintää kehitetty
Osallistava ja avoin toimintatapa	Palvelualueen tehtävistä, muutoksista ja hankinnoista tiedotetaan avoimesti	Palautteisiin vastaaminen määräajassa	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Palvelualueen tehtävistä, muutoksista ja hankinnoista tiedotetaan avoimesti	Palautteiden tehtävät hoidettu määräajassa	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Palveluiden määrän tarkastelu sekä niiden kehittäminen	Palvelut järjestetty vaatimusten mukaisesti	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Henkilökunnan työhyvinvoinnin kehittäminen.	Hyvinvoiva henkilöstö ja sairauspoissaolojen määrä	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Ei toteutunut, tulee tarkastella
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Liikunta- ja ulkoilualueiden kehittäminen	Palautteet liikunta- ja ulkoilualueista	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Kysely liikunta-alueista suoritettu
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Virkistyskohteiden ja yleisen ympäristön siisteys	Palautteet toiminnasta	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Toteutunut
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Virkistyskohteiden ja yleisen ympäristön siisteys	Palautteiden määrä, myönteiset ja kielteiset	Palvelu-aluejohtaja, henkilöstö	Myönteisten palautteiden määrä isompi

1.1. Elinympäristö hallinto -tehtäväalue ja -vastuualue

ELINYMPÄRISTÖ / HALLINTO (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden enuste
Toimintatuotot									
Maksutuotot	200	0	200	0	0,0 %	0	0	0	200
Muut toimintatuotot	100	0	100	324	324,0 %	0	324	324	500
Toimintatuotot yht.	300	0	300	324	108,0 %	0	324	324	700
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-59 110	0	-59 110	-14 317	24,2 %	-26 174	11 857	-53 688	-59 110
Palvelujen ostot	-4 880	0	-4 880	-1 110	22,7 %	-1 402	293	-3 413	-4 880
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-700	0	-700	-39	5,6 %	0	-39	-284	-700
Muut toimintakulut	-1 400	0	-1 400	-288	20,6 %	-288	0	-616	-1 400
Toimintakulut yht.	-66 090	0	-66 090	-15 754	23,8 %	-27 864	12 110	-58 001	-66 090
Toimintakate	-65 790	0	-65 790	-15 430	23,5 %	-27 864	12 434	-57 677	-65 390
Yhteensä	-65 790	0	-65 790	-15 430	23,5 %	-27 864	12 434	-57 677	-65 390

1.1.1. Kiinteistöjen ja alueiden palvelut -tehtäväalue

KIINTEISTÖJEN JA ALUEIDEN PALVELUT (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden enuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	121 790	0	121 790	19 870	16,3 %	5 367	14 503	76 665	50 000
Maksutuotot	600	0	600	0	0,0 %	350	-350	300	600
Tuet ja avustukset	153 000	0	153 000	2 880	1,9 %	3 127	-248	156 234	150 000
Muut toimintatuotot	405 903	0	405 903	243 620	60,0 %	305 741	-62 120	934 650	938 903
Toimintatuotot yht.	681 293	0	681 293	266 370	39,1 %	314 585	-48 215	1 167 849	1 139 503
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-1 098 290	0	-1 098 290	-357 845	32,6 %	-313 249	-44 595	-1 086 055	-1 137 750
Palvelujen ostot	-997 965	0	-997 965	-451 209	45,2 %	-390 668	-60 541	-1 123 433	-1 129 850
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 015 230	0	-1 015 230	-486 309	47,9 %	-473 282	-13 027	-1 072 864	-1 124 050
Avustukset	-17 000	0	-17 000	-119	0,7 %	0	-119	-17 119	-17 000
Muut toimintakulut	-30 860	0	-30 860	-17 398	56,4 %	-76 525	59 126	-92 087	-34 150
Toimintakulut yht.	-3 159 345	0	-3 159 345	-1 312 880	41,6 %	-1 253 725	-59 155	-3 391 557	-3 442 800
Toimintakate	-2 478 052	0	-2 478 052	-1 046 510	42,2 %	-939 140	-107 370	-2 223 708	-2 303 297
Poistot ja arvonalentumiset	-1 171 470	0	-1 171 470	-531 220	45,3 %	-353 954	-177 266	-2 050 642	0
Yhteensä	-3 649 522	0	-3 649 522	-1 577 730	43,2 %	-1 293 094	-284 636	-4 274 350	-2 303 297

1.1.2. Tilahallinta -vastuualue

TILAHALLINTA (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	96 790	0	96 790	15 766	16,3 %	0	15 766	63 481	25 000
Tuet ja avustukset	150 000	0	150 000	0	0,0 %	0	0	150 000	150 000
Muut toimintatuotot	405 903	0	405 903	243 620	60,0 %	299 065	-55 445	934 552	935 903
Toimintatuotot yht.	652 693	0	652 693	259 386	39,7 %	299 065	-39 679	1 148 034	1 110 903
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-44 480	0	-44 480	-21 604	48,6 %	-13 232	-8 372	-82 055	-82 000
Palvelujen ostot	-358 115	0	-358 115	-215 886	60,3 %	-172 510	-43 375	-509 149	-490 000
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-519 540	0	-519 540	-323 306	62,2 %	-290 807	-32 500	-636 236	-625 000
Muut toimintakulut	-6 250	0	-6 250	-3 013	48,2 %	-68 937	65 924	-64 646	-7 000
Toimintakulut yht.	-928 385	0	-928 385	-563 809	60,7 %	-545 486	-18 323	-1 292 087	-1 204 000
Toimintakate	-275 692	0	-275 692	-304 423	110,4 %	-246 421	-58 002	-144 053	-93 097
Poistot ja arvonalentumiset	-924 020	0	-924 020	-531 220	57,5 %	-262 712	-268 508	-1 878 214	0
Yhteensä	-1 199 712	0	-1 199 712	-835 643	69,7 %	-509 133	-326 510	-2 022 267	-93 097

TOIMINNAN KUVAUS

Tilahallinta- vastuualue muodostuu:

- kunnan omista rakennetuista kiinteistöistä
- vuokratuista kiinteistöistä ja tiloista
- maa- ja metsätiloista ja tonteista.

Toimintatuottoja tilahallintaan tulee kiinteistöjen ja tilojen sekä maa-alueiden sekä tonttien vuokrauksista. Toimintatuottoja tulee myös metsähakkuu tuloista.

Kiinteistönhuollosta vastaa palveluntuottaja kiinteistöhuoltosopimuksen mukaisesti.

Toimintamenot muodostuvat suurimmaksi osaksi rakennettujen kiinteistöjen ylläpitokustannuksista ja vuosikorjausmenoista.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Tilahallinnan talousennuste poikkeaa talousarviosta, koska sotepe-kiinteistöjä ei yhtiötetty vuoden 2025 lopulla ja sotepe-kiinteistöt ovat mukana tilahallinnan kirjanpidossa talousarviosta poiketen. Muutos vaikuttanut tuotoissa vuokratuloissa sekä kulupuolella palvelujen ostojen määrään sekä aineet, tarvikkeissa ja tavaroissa mm. lämmityksen ja sähkön kulutuksissa.

RISKIANALYYSI 30.4.

Sotepe-kiinteistön palvelukeskus Mäntyrinte kunnossapidon taloudellisen riskin todennäköisyys voi kasvaa.

TALOUSARVIOMUUTOSesitys

Tilahallinta-vastuualueelle esitetään toiminnan muutoksien seurauksena talousarviomuutosta. Muutosesitys ei sisälly osavuosisikatsauksen toteumataulukoihin. Muutoksen perusteluna on sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen käytössä olevien kiinteistöjen (Palvelukeskus Mäntyrinte, Sosiaali- ja terveysasema ja Pelastusasema) yhtiöittämisestä jättäminen yhtiöittämisselvityksen mukaan. Ko. kiinteistöt ovat vuokrattuina Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle. Kunnanvaltuusto 26.1.2026 on päättänyt ettei ko. olevista kiinteistöistä muodosteta yhtiötä. Hyväksytyssä talousarviossa 2026 ko. kiinteistöjen toimintatuotot ja -kulut eivät ole mukana. Toimintatuottoja ovat ylläpitovuokra (tili 3402) ja pääomavuokra (tili 3406). Toimintakuluista suurimpina erinä ovat sähkö, lämmitys, kiinteistöhuolto, vakuutukset sekä rakennusten ja alueiden kunnossapito. Muutos kohdistuu kokonaisuudessaan kiinteistöjen ja alueiden palvelut -tehtäväalueella tilahallinta-vastuualueeseen.

Talousarviomuutosesitys tilahallinta-vastuualueelle on seuraava:

- pelastusasema (kp 4202)
 - o vuokratuottoja lisätään 136 110 (3402: 55 750, 3406: 80 360)
 - o toimintakuluja yhteensä 50 500 euroa kohdistuen eri tileille
 - o poistoja lisätään 36 000 euroa
- palvelukeskus Mäntyrinte (kp 4521)
 - o vuokratuottoja lisätään 310 500 (3402: 193 990, 3406: 116 510)
 - o toimintakuluja yhteensä 231 960 kohdistuen eri tileille
 - o poistoja lisätään 90 000 euroa sotepe-yhtiön osuus
 - o poistoja vähennetään 56 000 euroa 2025 tehdyn alaskirjauksen vaikutuksena
- sosiaali- ja terveysasema (kp 4525)
 - o vuokratuottoja lisätään 145 660 (3402: 71 400, 3406: 74 260)
 - o toimintakuluja yhteensä 54 950 euroa kohdistuen eri tileille
 - o poistoja lisätään 26 000 euroa
- sotepe-kiinteistöt/hallinto (kp 3510)
 - o toimintatuottoja vähennetään 50 000 euroa

Yhteenvetona, nettovaikutus tilikauden ylijäämä kasvaa 108 860 euroa:

- toimintatuottojen muutos yhteensä 542 275 euroa lisäystä
- toimintakulujen muutos yhteensä 337 410 euroa lisäystä
- poistojen muutos yhteensä 96 000 euroa lisäystä

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhlö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmönteisyys	Tilojen järjestäminen yritysten tilapäiseen käyttöön, kokouksetilat	Kokous- ja etätyötiloja järjestetään	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Tiloja on ollut
Kestävä talous	Talouden seuranta	Talous talousarvion mukainen	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Talous kestävällä pohjalla mutta hieman toimintakate edellisvuotta heikompi
Osallistava ja avoin toimintatapa	Pienhankinnoissa ja tarpeissa huomioidaan paikallinen tarjonta	Tiedottaminen tulevista urakoista ja hankinnoista Paikallinen palvelun tarjonta	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Paikalliset palveluntuottajat huomioitu
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Tiloja kunnan toimintojen tarpeisiin	Tiloja tarpeen mukaan tarjolla	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Tilat ovat toiminnan mukaisia	Tilojen tarkastelu toiminnan puitteissa	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Tarpeellinen resurssi	Toiminnan mukaisuus tiloissa saavutettu	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Tilat täyttävät turvallisuuden ja terveellisuuden vaatimustason	Tilat täyttävät vaaditun tason	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut osittain, osissa tiloissa olosuhdeongelmia
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Tilat täyttävät turvallisuuden ja terveellisuuden vaatimustason	Olosuhteisiin annetut palautteet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut osittain, osissa tiloissa olosuhdeongelmia
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Tilat täyttävät turvallisuuden ja terveellisuuden vaatimustason	Viranomaisvalvonta	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut, viranomaisvalvonnassa ei huomautuksia

1.1.3. Kaavoitus -vastuualue

KAAVOITUS (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot yht.	0	0	0	0	-	0	0	0	0
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-4 390	0	-4 390	-1 359	31,0 %	-1 315	-45	-4 431	-5 750
Palvelujen ostot	-54 250	0	-54 250	-36 310	66,9 %	-8 583	-27 727	-54 095	-54 250
Toimintakulut yht.	-58 640	0	-58 640	-37 669	64,2 %	-9 898	-27 771	-58 777	-60 000
Toimintakate	-58 640	0	-58 640	-37 669	64,2 %	-9 898	-27 771	-58 777	-60 000
Yhteensä	-58 640	0	-58 640	-37 669	64,2 %	-9 898	-27 771	-58 777	-60 000

TOIMINNAN KUVAUS

Kaavoitus-vastuualue sisältää kunnan kaavoitukseen sisältyvät tehtävät. Kunnan kaavoitusohjelma tarkastellaan vuosittain ja kaavoitusohjelmalla varmennetaan, että kunnalla on tarpeellinen määrä kaavoitettuja alueita tonttitarjontaan niin asuinrakentamiseen kuin myös teollisuuden tarpeisiin.

Kunnalla on lakisäätäinen kaavoitusmonopoli kunnan alueella ja kaavoitukseen sisältyy yksityisten kaavoitusesitysten tarkastelu ja maankäytösopimusten valmistelu.

Valmistuneita kaavoja oli Punahiekan yritysalueen itäisen puolen asemakaavoitus, Monninkylän tien asemakaavoitus välillä Leppämäentie–Perttiläntie. Vireillä olevia kaavoja on Askolan vanhan lukion kiinteistöjen ja Rata Academyn kiinteistön asemakaavaan muutos.

Karttapalvelun uudistus on aloitettu ja työ jatkuu edelleen.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talous toteutunut talousarvion mukaan

RISKIANALYYSI 30.4.

Ei havaittuja muutoksia ja todennäköisyys pieni

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhenkilö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmönteisyys	Elinvoiman tarpeet ja kehitys	Tonttitarjonta vastaa kysyntää	palvelu-aluejohtaja	Yritystontteja ei vielä alkuvuodesta tarjolla paljon
Kestävä talous	Talouden seuranta	Talous talousarvion mukainen	palvelu-aluejohtaja	Talous talousarvion mukaan
Osallistava ja avoin toimintatapa	avoin toimintatapa ratkaistaan asiat joustavasti, viivyttämättä ja säästöjen mukaan	Kaavoituksesta tiedottamien ja merkittävien kaavojen osalta kaavoitusilta esittelyt	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Palvelualueiden kaavoitustarpeet	Ei estettä kunnan palvelujen ja toimintojen palveluverkolle	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Kaavoituksessa huomioidaan ympäristövaikutukset ja alueen viihtyisyyden kehittäminen	Kaava-alueille suunniteltu tarpeelliset määrät suoja- ja puistoalueita sekä ympäristön viihtyisyys huomioidu	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Elinympäristön turvallisuus ja viihtyisyys	Huomioitu liikenneturvallisuus, asumisturvallisuus, paloturvallisuus.	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut

1.1.4. Liikennealueet ja yleiset alueet –vastuualue

LIIKENNEALUEET JA YLEISET ALUEET (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01–04 2026	Tot. (%)	01–04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Maksutuotot	600	0	600	0	0,0 %	350	-350	300	600
Muut toimintatuotot	0	0	0	0	-	6 676	-6 676	98	0
Toimintatuotot yht.	600	0	600	0	0,0 %	7 026	-7 026	398	600
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-91 420	0	-91 420	-36 058	39,4 %	-26 894	-9 164	-127 887	-115 000
Palvelujen ostot	-469 480	0	-469 480	-156 201	33,3 %	-147 170	-9 031	-427 828	-469 480
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-84 050	0	-84 050	-26 635	31,7 %	-21 726	-4 908	-85 155	-84 050
Avustukset	-17 000	0	-17 000	-119	0,7 %	0	-119	-17 119	-17 000
Muut toimintakulut	-12 150	0	-12 150	-1 756	14,5 %	-1 163	-593	-7 405	-12 150
Toimintakulut yht.	-674 100	0	-674 100	-220 768	32,8 %	-196 953	-23 815	-665 394	-697 680
Toimintakate	-673 500	0	-673 500	-220 768	32,8 %	-189 927	-30 841	-664 996	-697 080
Poistot ja arvonalentumiset	-222 050	0	-222 050	0	0,0 %	-83 491	83 491	-167 647	0
Yhteensä	-895 550	0	-895 550	-220 768	24,7 %	-273 418	52 650	-832 643	-697 080

TOIMINNAN KUVAUS

Liikenneväylät ja yleiset alueet –vastuualue muodostuu liikennealueista, puistoista ja yleisistä alueista ja urheilualueista. Liikenneväylien ja yleisten alueiden hoito suoritetaan sekä sopimuksella että erillisellä tilauksella ulkopuolista urakoitsijoilta. Urheilualueet ja uimarannat hoitaa palveluntuottaja palvelusopimuksen mukaan.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talous poikkeaa talousarviosta henkilöstökulujen osalta, muuten arvioidaan talouden toteutuvan talousarvion mukaisesti

RISKIANALYYSI 30.4.

Tapautunut vahinkoriski vuoden 2025 loppuvuodesta keskusurheilukentän liikuntavälinevaraston tulipalo ja sen selvitys vielä kesken vakuutusyhtiön kanssa. Tällä ollut vaikutusta toimintaa ja voi olla vaikutusta talouteen.

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhlö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmönteisyys	Yritysalueiden liikennealueiden kunnossapito	Yritysalueiden liikennealueet kunnossa. Liikennealueiden kunnosta saadut palautteet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Kestävä talous	Talouden seuranta	Talous talousarvion mukainen	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Poikkeaa talousarviosta henkilökustannusten osalta
Osallistava ja avoin toimintatapa	Pienhankinnoissa huomioidaan paikallinen tarjonta	Tiedottaminen tulevista urakoista ja hankinnoista	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Pienhankinnoissa huomioidaan paikallinen tarjonta	Paikallinen tarjonta	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Ajantasainen liikenneverkosto ja yleisten alueiden hoitaminen	Liikenneverkosto kunnossa Saadut palautteet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut pääosiltaan, osa alueista saanut negatiivista palautetta
Ajanmukainen palveluverkko	Ajantasainen liikenneverkosto ja yleisten alueiden hoitaminen	Yleiset- ja puistoalueet viihtyisiä. Saadut palautteet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Liikenneverkosto vastaa toiminnan tarpeita	Liikenneverkoston kunnossapito	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut pääosiltaan, osa alueista saanut negatiivista palautetta
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Liikenneverkosto vastaa toiminnan tarpeita	Saadut palautteet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Liikenneväylien valaistuksista tullut palautetta, uusimisen tarpeet
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Yleiset alueet ovat viihtyisiä	Saadut palautteet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Yleiset alueet ovat viihtyisiä	Siistit ja viihtyisät yleiset alueet	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Toteutunut
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Turvallisuuden ja viihtyisyyden tarkastelut	Turvallisia/ korjattavaa Viihtyisät/ epäsiistit	palvelu-aluejohtaja ja aluemes-tari	Pääosiltaan turvallisia ja viihtyisiä

1.1.5. Ruoka ja siisteys -vastuualue

RUOKA JA SIISTEYS (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	25 000	0	25 000	4 104	16,4 %	5 367	-1 263	13 184	25 000
Tuet ja avustukset	3 000	0	3 000	2 880	96,0 %	3 127	-248	6 234	0
Toimintatuotot yht.	28 000	0	28 000	6 984	24,9 %	8 494	-1 510	19 417	28 000
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-958 000	0	-958 000	-298 823	31,2 %	-271 809	-27 015	-871 682	-935 000
Palvelujen ostot	-116 120	0	-116 120	-42 813	36,9 %	-62 405	19 592	-132 361	-116 120
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-411 640	0	-411 640	-136 368	33,1 %	-160 749	24 381	-351 222	-415 000
Muut toimintakulut	-12 460	0	-12 460	-12 630	101,4 %	-6 425	-6 204	-20 035	-15 000
Toimintakulut yht.	-1 498 220	0	-1 498 220	-490 634	32,7 %	-501 388	10 754	-1 375 300	-1 481 120
Toimintakate	-1 470 220	0	-1 470 220	-483 650	32,9 %	-492 894	9 244	-1 355 882	-1 453 120
Poistot ja arvonalentumiset	-25 400	0	-25 400	0	0,0 %	-7 752	7 752	-4 781	0
Yhteensä	-1 495 620	0	-1 495 620	-483 650	32,3 %	-500 645	16 995	-1 360 663	-1 453 120

TOIMINNAN KUVAUS

Ruoka ja siisteys -vastuualue vastaa koulujen sekä varhaiskasvatuksen ruokapalvelusta ja hoitaa kunnan hallinnon rakennusten, koulujen ja päiväkotien siivouspalvelun.

Kunnan sisäiset kuljetukset hankintaan ostopalveluna.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talous arvioidaan toteutuvan pääosaltaan talousarvion mukaan, henkilöstökuluja arvioidaan toteutuvan vähemmän talousarvioon verrattuna.

RISKIANALYYSI 30.4.

Havaittu vahinkoriskin todennäköisyyden nousua mm. dieettivalmistusaterioiden valmistuksessa. Voi olla myös taloudellista riskiä, toimintaa on kehitetty ja vielä tarkastellaan toimintatapoja riskin pienentämiseksi.

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhlö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmyönteisyys	Yhteistyö	Positiivisuus arvioissa	palvelupäällikkö	Toteutunut
Kestävä talous	Talousarvion seuranta	Pysytään raamissa	palvelupäällikkö	Toteutunut
Hävikin minimoiminen.	Seurataan aterioiden menekkiä.	Vähentyvä tarjoilu- ja lautashävikki. Arviot vuosittain.	palvelupäällikkö	Osittain toteutunut. Lisätään yhteistyötä koulujen kanssa.
Osallistava ja avoin toimintatapa	Palaverit ja muut keskustelut. Tiedotus muutoksista.	5-6 palaveria vuodessa molemmille osastoilla.	palvelupäällikkö	Toteutunut alkuvuoden osalta.
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko.	Tarvittaessa muutoksia, jos tilanne vaatii.	Resurssien tasainen ja kaantuminen suoritteiden perusteella.	palvelupäällikkö, palvelualuejohtaja	Toteutunut. Pienissä yksiköissä yhdistelmätyöntekijöitä.
Asiakkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Asiakaskyselyt	Asiakaskyselyjen hyvät arviot. Asteikolla 1-5	palvelupäällikkö	Asiakaskysely syksyllä 2026
Asiakkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Ravitsemussuositukset käytössä.	Seurataan toteutumista.	palvelupäällikkö	Toteutunut. Ruokaohjeet suositusten mukaiset ja ohjausta tarjolla. Asiakkaalla mahdollisuus ravitsemussuositukset täyttävään ateriointiin.
Asiakkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Ravitsemussuositukset käytössä.	Laskelmat annos- ja suorittemäärissä.	palvelupäällikkö	Toteutunut. Mahdollisuus tuotannonohjaustyökälulla seurata.
Asiakkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Työterveystarkastukset.	Sairauslomat minimissä.	palvelupäällikkö	Pääosiltaan suuntaus parempaan päin, yksittäisen pitkät sairauslomat muuttavat tilannetta
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö. Täytetään puhtaustason vaatimukset.	Oivatarkastukset.	Oivatarkastukset A-luokassa.	palvelupäällikkö	Toteutunut osittain. Osassa kohteita vanhojen tilojen rakenteelliset huomautukset alentavat tasoa. Henkilökunnalle koulutusta syyskaudella.
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö. Täytetään puhtaustason vaatimukset.	Hygienianäytteet.	Ei positiivisia näytteitä.	palvelupäällikkö	Toteutunut. Omaavontasuunnitelman mukaisesti toimitaan ja ei jatkotoimia edellyttäviä tuloksia.
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö. Täytetään puhtaustason vaatimukset.	Siisteydessä seurataan alan kehitystä. Koneellista puhdistusta lisätään.	Tehokkuuden mittaaminen siivousneliöiden perusteella.	palvelupäällikkö	Toteutunut. Siivousmitoitukset päivitetty lokakuussa 2025.

1.2. Ympäristöterveydenhuolto -tehtäväalue

YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLTO (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot yht.	0	0	0	0	-	0	0	0	0
Toimintakulut									
Palvelujen ostot	-106 000	0	-106 000	-23 129	21,8 %	-27 209	4 080	-88 913	-106 000
Toimintakulut yht.	-106 000	0	-106 000	-23 129	21,8 %	-27 209	4 080	-88 913	-106 000
Toimintakate	-106 000	0	-106 000	-23 129	21,8 %	-27 209	4 080	-88 913	-106 000
Yhteensä	-106 000	0	-106 000	-23 129	21,8 %	-27 209	4 080	-88 913	-106 000

1.2.1. Vesi- ja viemärlaitos -tehtäväalue

1.2.2. Vesi- ja viemärlaitos (taseyksikkö)

VESI- JA VIEMÄRILAITOS (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	794 100	0	794 100	173 881	21,9 %	161 005	12 877	682 106	780 000
Muut toimintatuotot	0	0	0	11 858	-	0	11 858	11 858	12 000
Toimintatuotot yht.	794 100	0	794 100	185 739	23,4 %	161 005	24 734	693 964	792 000
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-160 680	0	-160 680	-38 927	24,2 %	-53 336	14 409	-103 243	-160 680
Palvelujen ostot	-367 380	0	-367 380	-96 987	26,4 %	-109 605	12 617	-318 000	-367 380
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-180 600	0	-180 600	-43 329	24,0 %	-44 124	795	-171 515	-180 600
Muut toimintakulut	-4 300	0	-4 300	-1 960	45,6 %	-1 952	-9	-15 398	-4 300
Toimintakulut yht.	-712 960	0	-712 960	-181 204	25,4 %	-209 017	27 814	-608 157	-712 960
Toimintakate	81 140	0	81 140	4 535	5,6 %	-48 012	52 548	85 807	79 040
Poistot ja arvonalentumiset	-187 060	0	-187 060	0	0,0 %	-66 157	66 157	-133 514	0
Yhteensä	-105 920	0	-105 920	4 535	-4,3 %	-114 169	118 704	-47 707	79 040

TOIMINNAN KUVAUS

Askolan kunnan vesi- ja viemärlaitos toimii vesihuoltolain mukaisena Askolan kunnallisena vesihuoltolaitoksena.

Vesilaitoksen toiminta-alueita ovat Monninkylä, Kirkonkylä-Vakkola, Vahijärvi, Onkimaa, Huuvuri, Tiilä ja Juornaankylä. Vedenottamoita vesilaitoksella on neljä kappaletta Kirkonkylän vedenottamo, Niettoon vedenottamo, Vahijärven vedenottamo ja Juornaankylän vedenottamo. Vedenottamoiden lisäksi on Särkijärven pumppuasema ja Monninkylän alavesisäiliö, joihin otetaan vettä Porvoon vesilaitokselta.

Viemärlaitoksen toiminta-alueita ovat Vahijärvi, Monninkylä, kirkonkylä- Vakkola ja Onkimaa. Jätevedet johdetaan siirtoviemäriä Porvoon jätevesilaitokselle. Tutkitaan talousvuoden pohjavesi-alueita ja niiden vedentuottoa mm. Saarnikorven alueella, tehdään Multamäen vedenottamon veden istooppitutkimus. Tarkastellaan Vakkolan vesiyhtymän tilannetta ja toiminta-alue tarkastelu.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talouden arvioidaan toteutuvan lähes talousarvion mukaan.

RISKIANALYYSI 30.4.

Vesihuoltolain muutos vaikuttaa toiminnan kehittämiseen. Toiminnallista ja taloudellista riskiä voi aiheutua uusista toiminta-alueista, mihin tulee varautua toiminnan suunnittelussa.

Viemäriinjastojen järjestelmälliseen tarkasteluun varaudutaan hulevesimäärien pienentämiseksi.

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhenkilö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmyönteisyys	Muutos ja suunnitelmien tiedostus.	Ajanmukainen tiedottaminen Palautteisiin reagointi (Eners)	henkilöstö	Toteutunut
Kestävä talous	Talousarvio laadittu	Talousarviossa pysyminen	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Käyttäjien neuvonta ja ohjaus	Tiedottaminen	henkilöstö	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Käyttäjien neuvonta ja ohjaus	Palautteisiin reagointi (Eners)	henkilöstö	Toteutunut
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Toiminta-alueiden tarkastelu	Tarpeen mukaiset toiminta-alueet	palvelu-aluejohtaja	Tarkastelussa
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Laatuseuranta	Asetusten mukaisen veden laatu	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	terveydenhuolto	Tyytyväinen henkilöstö	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Säännölliset osastopalaverit	Säännöllisyys ja yhdessä tekeminen	palvelu-aluejohtaja	Toteutunut
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Turvalliset ja siistit toimipisteet	Turvallinen toimintatapa	henkilöstö	Toteutunut

1.3. Rakennusvalvonta ja ympäristöjaosto -tehtäväalue

1.3.1. Rakennusvalvonta-vastuualue

RAKENNUSVALVONTA (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	195 300	0	195 300	54 675	28,0 %	50 200	4 475	192 058	195 300
Maksutuotot	130 000	0	130 000	44 974	34,6 %	18 224	26 750	194 395	130 000
Toimintatuotot yht.	325 300	0	325 300	99 649	30,6 %	68 424	31 225	386 453	325 300
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-219 070	0	-219 070	-67 186	30,7 %	-70 160	2 974	-217 393	-219 070
Palvelujen ostot	-80 340	0	-80 340	-52 504	65,4 %	-49 189	-3 315	-93 635	-80 340
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 210	0	-2 210	-145	6,5 %	-500	355	-1 095	-2 210
Muut toimintakulut	-3 000	0	-3 000	-1 126	37,5 %	-1 319	194	-9 705	-3 000
Toimintakulut yht.	-304 620	0	-304 620	-120 960	39,7 %	-121 168	209	-321 828	-304 620
Toimintakate	20 680	0	20 680	-21 310	-103,0 %	-52 744	31 434	64 625	20 680
Yhteensä	20 680	0	20 680	-21 310	-103,0 %	-52 744	31 434	64 625	20 680

TOIMINNAN KUVAUS

Rakennus- ja ympäristöjaosto -tehtäväalue toimii kuntalain tarkoittamalla tavalla Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kuntien yhteisenä rakennus- ja ympäristönsuojeluviranomaisena. Talousarvio vuonna kuntien yhteistyösopimusta kehitetään ja uudistetaan kuntien yhteistyöryhmällä, kuntien uusi yhteistyösopimus on tarkoitus hyväksyttää kuntien valtuustoissa vuoden 2026 aikana niin että uusi yhteistyösopimus tulisi voimaan vuoden 2027 alussa. Rakennusjärjestyksen uudistus on valmisteilla ja tavoitteena hyväksyttää kuntien valtuustoilla vuoden 2026 aikana.

Rakennusvalvonta toimii rakennus- ja ympäristöjaoston alaisuudessa ja käsittelee rakentamislain mukaiset luvat. Rakennusvalvonta valmistelee ja esittelee rakennus- ja ympäristöjaostolle päätettäväksi rakentamislain mukaiset luvat ja asiat.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talouden arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaan

RISKIANALYYSI 30.4.

Ei havaittuja toimintaa liittyviä riskejä. Uuden yhteistyösopimuksen epäonnistuminen voi aiheuttaa muutoksia toimintaa tulevaisuudessa.

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhlö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmönteisyys	Neuvonta ja asioiden joustava käsittely	Luvat on käsitelty lain edellyttämässä ajassa	rakennusvalvontapäällikkö, rakennustarkastajat ja lupasihteeri	Toteutunut
Kestävä talous	toimintatuottojen tarkastelu, toimintamenojen tarkastelu, kuntien yhteistyösopimuksen päivittäminen	Toimintakate on talousarvion mukainen	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Tiedottaminen rakennusjärjestyksen- ja mahdollista toiminnan uudistuksista	Asiakaspalautteet	rakennusvalvontapäällikkö ja muu henkilökunta	Asiakastytyväisyyskyselyn tulokset pääosiltaan positiivisia, negatiivisten palautteiden syyt eivät aina ole rakennusvalvonnan aiheuttamia
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Lupajärjestelmän toimivuus ja ajanmukaiset lomakkeet saatavilla sähköisesti, rakennuslupien arkistointi ja lupapistekauppa	Lupajärjestelmä on toiminnut, ajanmukaiset lomakkeet on ollut saatavilla sähköisesti, rakennuslupia on arkistoitu ja lupapistekaupan lisääminen	rakennusvalvontapäällikkö ja muu henkilökunta	Toteutunut osittain, arkistointi on vaiheessa
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Luvat määräysten mukaiset.	Luvat tarkasteltu turvallisuuden mukaisesti.	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, muu henkilökunta	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Neuvonta ja ohjaus.	Uudistuksista tiedotettu.	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, muu henkilökunta	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Toimitilojen muutosten tarkastelu	Toimitilojen viihtyisyyttä ja toimivuutta parannettu.	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, muu henkilökunta	Uudet toimitilat valmisteilla kunnantalon alakertaan
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Henkilöstö- ja yhteistyöpalaverit	Henkilöstöpalaverit pidetty	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, muu henkilökunta	Osittain toteutunut, tulee vielä kehittää
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Koulutus	Koulutusta järjestetty	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, muu henkilökunta	Toteutunut

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhenkilö	Toteuma
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Työhyvinvoinnin edistämien	Henkilöstön tyhyypäivät järjestetty	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, muu henkilökunta	Tulee kehittää
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Rakennetun ympäristön valvonta, neuvonta ja ohjaus	Turvallisuus ja viihtyisyys on parantunut	rakennusvalvontapäällikkö ja muu henkilökunta	Toteutunut

1.3.2. Ympäristönsuojelu-vastuualue

YMPÄRISTÖNSUOJELU (ULKOISET ERÄT)

	TA 2026	M 2026	MTa 2026	01-04 2026	Tot. (%)	01-04 2025	Ero ed. vuoteen	Laskenn. enn. 2026	Palvelualueiden ennuste
Toimintatuotot									
Myyntituotot	53 900	0	53 900	16 425	30,5 %	14 675	1 750	52 489	53 900
Maksutuotot	22 000	0	22 000	971	4,4 %	3 977	-3 006	44 793	22 000
Toimintatuotot yht.	75 900	0	75 900	17 396	22,9 %	18 652	-1 256	97 282	75 900
Toimintakulut									
Henkilöstökulut	-209 600	0	-209 600	-64 197	30,6 %	-62 012	-2 185	-206 134	-209 600
Palvelujen ostot	-14 000	0	-14 000	-4 126	29,5 %	-3 556	-570	-12 313	-14 000
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 300	0	-1 300	-204	15,7 %	-484	279	-369	-1 300
Avustukset	0	0	0	0	-	-3 000	3 000	0	0
Muut toimintakulut	-3 000	0	-3 000	-512	17,1 %	-427	-85	-1 425	-3 000
Toimintakulut yht.	-227 900	0	-227 900	-69 039	30,3 %	-69 478	439	-220 242	-227 900
Toimintakate	-152 000	0	-152 000	-51 643	34,0 %	-50 827	-816	-122 959	-152 000
Yhteensä	-152 000	0	-152 000	-51 643	34,0 %	-50 827	-816	-122 959	-152 000

TOIMINNAN KUVAUS

Rakennus- ja ympäristöjaosto -tehtäväalue toimii kuntalain tarkoittamalla tavalla Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kuntien yhteisenä rakennus- ja ympäristönsuojeluviranomaisena. Talousarvio vuonna kuntien yhteistyösopimusta kehitetään ja uudistetaan kuntien yhteistyöryhmällä, kuntien uusi yhteistyösopimus on tarkoitus hyväksyttää kuntien valtuustoissa vuoden 2026 aikana niin että uusi yhteistyösopimus tulisi voimaan vuoden 2027 alussa.

Ympäristönsuojelun tehtävänä on edistää ympäristönsuojelun ja kestävän kehityksen huomioon ottamista kaikessa toiminnassa Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kuntien alueella. Ympäristönsuojelu tarjoaa lainsäädännössä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä johtosäädännössä sille määritellyt lupa- ja valvontapalvelut. Kuntien ympäristönsuojelu- ja maa-aineslain lupa- ja valvontaviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristöjaosto, mutta osa viranomaisen toimivallasta on delegoitu johtosäädännössä ympäristönsuojelusihteereille.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN 30.4.

Talous arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

RISKIANALYYSI 30.4.

Ei havaittuja toimintaa liittyviä riskejä. Uuden yhteistyösopimuksen epäonnistuminen voi aiheuttaa muutoksia toimintaa tulevaisuudessa.

STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhlö	Toteuma
Elinvoima				
Yritysmönteisyys	Neuvonta ja joustava asioiden käsittely toimialalle kuuluvissa asioissa	”Valmiin” luvan käsittely 9kk sisällä.	ympäristön-suojelusihteerit	Toteutunut
Yritysmönteisyys	Neuvonta ja joustava asioiden käsittely toimialalle kuuluvissa asioissa	Muut päätökset (ei kuuluksia/lausuntoja) 1kk	ympäristön-suojelusihteerit	Toteutunut
Kestävä talous	Talousarvio 2025, toimintatuottojen tarkastelua, lupamaksut ja toimintamenojen tarkastelu, kuntien yhteistyösopimuksen päivittäminen	Toimintakate on talousarvion mukainen	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, ympäristönsuojelusihteerit	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Kuuleminen lain puitteissa. Päätösten monipuolinen tarkastelu. Päätökset perusteluineen kuntalaisten nähtävillä.	Palautteet	ympäristön-suojelusihteerit	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Päätösten monipuolinen tarkastelu. Päätökset perusteluineen kuntalaisten nähtävillä.	Osallisuus	ympäristön-suojelusihteerit	Toteutunut
Osallistava ja avoin toimintatapa	Päätösten monipuolinen tarkastelu. Päätökset perusteluineen kuntalaisten nähtävillä.	Ohjaus ja neuvonta	ympäristön-suojelusihteerit	Toteutunut
Hyvinvointi				
Ajanmukainen palveluverkko	Lupajärjestelmän toimivuus	Sähköisen haittailmoitusjärjestelmän kehittäminen	rakennusvalvontapäällikkö ympäristönsuojelusihteerit	Toteutusvaiheessa
Ajanmukainen palveluverkko	Sähköinen arkistointi	Ympäristönsuojelun asiakirjojen sähköinen arkistointi aloitetaan.	rakennusvalvontapäällikkö ympäristönsuojelusihteerit	Toteutusvaiheessa
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Lupapäätöksissä terveydellisten riskien minimoiminen.	Luvat tarkastettu terveellisyiden mukaisesti.	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, ympäristönsuojelusihteerit	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Toimitilojen ja viihtyisyyden tarkastelu	Toimitilojen viihtyisyyttä ja toimivuutta parannettu	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, ympäristönsuojelusihteerit	Uudet toimitilat valmisteilla kunnan-talon alakertaan

Tavoite	Toimenpide	Tavoitetaso ja onnistumisen mittari	Vastuuhenkilö	Toteuma
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	henkilöstö- ja yhteistyöpalaverit	Henkilöstöpalaverit pidetty	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, ympäristönsuojelusihteerit	Osittain toteutunut, tulee vielä kehittää
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Koulutus	Koulutusta järjestetty	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, ympäristönsuojelusihteerit	Toteutunut
Asukkaiden ja henkilöstön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Tyhy-päivät	Henkilöstön tyhy-päivät järjestetty	palvelu-aluejohtaja, rakennusvalvontapäällikkö, ympäristönsuojelusihteerit	Tulee kehittää
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Ympäristönsuojelun ja luonnon monimuotoisuuden edistäminen.	Erilaisiin projekteihin osallistuminen.	ympäristönsuojelusihteerit	Toteutunut
Turvallinen ja viihtyisä elinympäristö	Ympäristönsuojelun ja luonnon monimuotoisuuden edistäminen.	Ohjaus ja neuvonta muille toimialoille ja kuntalaisille	ympäristönsuojelusihteerit	Tulee kehittää

2. INVESTOINNIT

Pääasiassa elinympäristö-palvelualue on investointien organisoija. Palvelualueet osallistuvat suunnitteluun ja valvovat toimintaansa liittyviä investointeja.

Talousarviossa on varattu investointimäärärahaa vuodelle 2026 yhteensä **miljoona euroa**. Kunnanvaltuusto 26.1.2026 on hyväksynyt 352 000 euron lisämäärärahan sitovalle Monninkylän koulun liikuntahallille. Kunnanvaltuusto 13.4.2026 on hyväksynyt elinympäristölautakunnan esityksestä määrärahasiirtoja eri sitovuustason välillä, nettovaikutus nolla euroa. Lisäksi lautakunta on tehnyt talousarviomäärärahojen kohdentamista eri investointikohteille 14.4.2026 kokouksessaan. Muutoksien jälkeen **muutettu talousarvio on 1 352 000 euroa**.

Investointien toteuma huhtikuun lopulla 332 637 euroa, 24,6 prosenttia muutetusta talousarviosta.

INVESTOINTIMÄÄRÄRAMUUTOS

Osavuositarkastuksen yhteydessä esitetään kunnanvaltuustolle määrärahasiirtoa kahden sitovan tason välillä. Määrärahasiirron nettovaikutus on nolla euroa yhteensä.

Määrärahasiirtoesitys on seuraava:

- Monninkylän liikuntahallilta vähennetään määrärahaa 50 000 euroa
- Maanhankintaan lisätään määrärahaa 50 000 euroa

Määrärahasiirtoa ei ole esitetty toteumataulukossa, ainoastaan tilinpäätösennusteessa esitys on mukana. Maa- ja vesialueet investointitaso sisältää maa-alueiden myynnin talousarviomäärärahan 10 000 euroa ja maa-alueiden hankinnan talousarviomäärärahan 50 000 euroa.

Talousarviomuutoksen jälkeen investointimäärärahat muutetussa talousarviossa on 1 352 000 euroa.

INVESTOINTIHANKKEIDEN RAPORTOINTI

Seuraavissa taulukoissa on vihreällä pohjalla esitetty valtuustoon nähden sitovat tasot ja yksittäiset investointikohteet.

INVESTOINTIHANKKEET, YHTEENSÄ

Investointi (1 000 €)	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	Muutettu talousarvio 2026	Kum. tot. 04/2026	Jäljellä	Toteuma-%	Tilinpäätösennuste 2026
Rakennukset							
Peruskorjaushankkeet	-250	-100	-350	-13	86,9	13,2	-350
Uudiskohteet	0	-352	-352	-297,5	54,5	84,5	-300
Rakennukset yhteensä	-250	-452	-702	-310,7	44,3	3 913	-652
joista							
sitovat peruskorjaushankkeet							
009228 Askolan koulukeskus B-osa	0	-70	-70	0	-70	0	-70
sitovat uudiskohteet							
009028 Monninkylän koulu väestösuojan ja liikun	0	-352	-352	-297,5	54,5	84,5	-300
Kiinteät rakenteet ja laitteet	-690	100	-590	-12,1	577,9	2,0	-590
Aineeton omaisuus	0	0	0	0	0	0	0
Irtaimisto	-60	0	-60	-6,8	53,2	11,4	-60
Maa- ja vesialueet	10	0	10	0	-10	0	-40
Sijoitukset	-10	0	-10	-3,0	6,9	30,4	-10
Investoinnit yhteensä							
Investointitulot yhteensä	10	0	10	0	0	0	10
Investointimenot yhteensä	-1 010	-352	-1 362	-332,6	-1 029	24,4	-1 362
Nettoinvestoinnit	-1 000	-352	-1 352	-332,6	1 019	24,6	-1 352

Seuraavassa taulukossa on esitetty sitovien rakennusinvestointien talouden toteutuminen koko hankeajalta.

SITOVIENTIHANKKEIDEN TOTEUMINEN KOKO HANKEAJALTA

(Luvut 1 000 euroa)	Hanke-suunnitelma	To-teuma 2023	To-teuma 2024.	To-teuma 2025	Ta 2026	Muutokset 2026	Muutettu ta2026	To-teuma 30.4. 2026	Tot. (%) 2026	Poikkeama 2026	To-teumat yht.
KESKENERÄISET INVESTOINTIHANKKEET											
009117 Askolan koulukeskus B--osa					0	-70	-70	0			
009028 Monninkylän koulu väestösuojan ja liikuntahalli / uudisrakennus	-2 342	-2	-27	-1 649	0	-352	-352	-297,5	84,5 %	54,5	1 975,5
KESKENERÄISET INVESTOINTIHANKKEET											