

Kiinteistöomaisuuden myyntitoimeksiannon hyväksyminen

Kunnanhallitus 24.06.2026 § 132
64/02.07.00/2026

Valmistelu/lisätiedot

kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh 040 7109 045,
etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunnan tulevaisuusohjelma talouden tasapainottamiseksi sisältää yhtenä kokonaisuutena tavoitteen tilojen käytön optimoimisesta ja tyhjiä tiloista luopumisesta. Askolan kunnanvaltuusto on hyväksynyt tulevaisuusohjelman kokouksessaan 1.9.2025.

Askolan kunnanvaltuusto on myöntänyt kokouksessaan 15.6.2026 kunnanhallitukselle toimivallan myydä soveltuvat määräalat seuraavista kiinteistöistä sekä näihin kuuluvat rakennukset:

- 018-405-47-0, Visio, (Vanhan lukion kiinteistö),
- määräala 018-405-3-146, (lukion entinen parkkipaikka),
- määräala 018-401-1-174, Kunnalliskoti, (Mäntyrinteen palvelukeskus, Mäntyrincentie 4 B vanhusten rivitalo, varasto ja latorakennus),
- määräala 018-401-1-50, Säästölä, (rysyn kiinteistö),
- määräala 018-401-3-5, Hallinpelto (ex-Ukkola).

Askolan kunta on saanut kirjallisen tarjouksen kahden kehityskohteen myyntitoimeksiannosta. Nämä kohteet laitetaan julkiseen myyntiin, jossa myyntitapana on tarjouskauppa ilman minimihintaa.

Muiden kohteiden osalta Askolan kunta on saanut toimeksiantajalta suullisen tarjouksen 18.6.2026, jonka mukaisesti kohteet voidaan välittää samojen periaatteiden ja hinnoittelun mukaan kuin kaksi kirjallisen tarjouksen kohdetta.

Kunnanhallitus säilyttää itsellään mahdollisuuden hylätä tai hyväksyä tarjoukset tai erikseen neuvotella tarjouksen antajien kanssa. Tarjouksen antajan vakavaraisuus sekä uskottava kehityssuunnitelma ja kiinteistön käyttö ovat edellytyksinä kaupan toteutumiselle.

Myytavissä kiinteistöissä ei ole rasitteita.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan myyntitoimeksiantotarjouksen ja aloittaa kohteiden myyntitoimet tarjouksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

toimeksiantaja