



Askolan kunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta 27.8.2026 § 73
Askolantie 28
07500 Askola

ASIA

PETRI PIETILÄ; YMPÄRISTÖLUVAN MUUTOS / PUHTAIDEN MAIDEN VASTAANOTTO, KIERRÄTYS, VÄLIVARASTOINTI JA LOPPUSIJOITUS / HIEKKAKUOPPA 616-406-1-211 JA MAISALA 616-406-2-198, LAMMINSUONTIE 80, LAKEHISTO, PUKKILA

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS (19 sivua)

Annetaan julkipanon jälkeen
Antopäivä 4.9.2026

LUVAN HAKIJA

Petri Pietilä
Metsäkulmantie 357
07550 TORPPI

Liike- ja yhteisötunnus
1365582-3

Yhteyshenkilö: Petri Pietilä
puh. 0405512316
sähköposti: petri.pietila@hotmail.com

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Pukkilan kunta, Lakehisto, Hiekkakuoppa 616-406-1-211 ja Maisala 616-406-2-198, Lamminsuontie 80, Torppi.

Petri Pietilä hakee ympäristöluvan muutosta Levonsuon läjitysalueen laajennukselle. Läjitysalueella tapahtuu puhtaiden maiden vastaanottoa, kierrätystä, välivarastointia ja loppusijoitusta. Läjitysalue on ollut entinen maa-ainesten ottoalue, josta ottaminen on lopetettu ja maisemointi suoritettu. Maa-ainesten läjitystoimintaa on alueella ollut vuodesta 2021. Muutoin lähiympäristö on metsäistä tai käytössä olevaa maa-ainesaluetta.

Tämänhetkisen läjitys- ja välivarastointialueen pinta-ala on noin 1,6 ha ja alueelle voidaan loppusijoittaa n. 90 000 m³rtr puhtaita maa-aineksia. Suunnitelmissa esitetään laajennettavan loppusijoituspinta-alaa 1,4 ha jolloin laajennetun läjitysalueen kokonaispinta-ala on noin 3,0 ha ja alueelle voidaan loppusijoittaa yhteensä n. 116 000 m³rtr puhtaita maa-aineksia. Loppusijoituksen lisäksi alueelle välivarastoidaan kierrätyskelpoista maata, kuten kiviä ja multaa. Kierrätyskelpoinen aines kuljetetaan kulloinkin soveltuvaan kohteeseen uusiokäyttöön tai jatkojalostettavaksi.

KIINTEISTÖN HALTIJA

Petri Pietilä.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA ASIAN VIREILLETULO

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 4. luku 27 § 1 momentti ja 29 § 1 momentti sekä liite 1 taulukko 2 kohta 13 f) (Muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b, ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista).

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 1. luku 2 § 2 momentin kohdat 12a).

Asia on tullut vireille 25.11.2025 saapuneella ympäristölupahakemuksella. Hakemusta on täydennetty 11.3.2026.

Ympäristölupahakemuksesta on kuulutettu 12.5.-18.6.2026 välisen ajan.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto (kunnan ympäristönsuojeluviranomainen) Ympäristönsuojelulaki 22 § 1 mom, 34 § 2 mom.

HAKEMUKSEN LIITTEET

1. Ympäristölupahakemuslomake
2. Ympäristölupahakemus
3. Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä
4. Läjitysalue yleiskartta
5. Läjitysalue sijaintikartta
6. Läjitysalue nykytilanne
7. Läjitysalue suunnitelma
8. Läjitysalue leikkaukset
9. Läjitysalue kuivatus
10. Ote yleiskaavasta

TOIMINTAA KOSKEVAT MUUT LUVAT JA SOPIMUKSET SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Uudenmaan voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä alue on ns. valkoista aluetta, eli alueella ei ole voimassa kaavamerkintöjä. Maakuntakaavan lähimmät merkinnät ovat M-alueita.

Alueella ei ole yleiskaavaa tai asemakaavaa. Alue rajoittuu Torpin alueen osayleiskaavaan, johon alueelle on merkitty sekä maa-ainesten ottoalueita että metsätalousvaltaista aluetta.

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta on 18.3.2021 § 17 myöntänyt alueelle ympäristöluvan puhtaisten maiden vastaanottoon, kierrätykseen, välivarastointiin ja loppusijoitukseen.

Alue on entinen maa-ainesten ottoalue, jossa toiminta on lopetettu ja alue on maisemoitu.

LAITOKSEN SIJAINNIPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Levonsuon läjitysalue sijaitsee Pukkilan Lakehistossa, **Hiekkakuoppa ja Maisala** – nimisten tilojen alueella. Läjitysalue on entinen maa-ainesten ottoalue, josta ottaminen on lopetettu ja maisemointi suoritettu. Nykyisin alueella kasvaa mäntytaimikkoa. Alueelle on vuodesta 2021 lähtien läjitetty nykyisen luvan mukaisesti puhtaita maa-aineksia. Muutoin lähiympäristö on metsäistä tai käytössä olevaa maa-ainesten ottoaluetta.

Lähimmät asutut kiinteistöt ovat yli 100 metrin (loma-asunto) ja noin 200 metrin (vakituinen asunto) päässä idässä ja noin 200 metrin päässä pohjoisessa, sekä nykyiselle maa-ainesalueelle johtavan tien varressa.

Lähin avoin vesialue on maanomistajan kaivama tekolampi Levonsuon reunassa, noin sadan metrin päässä läjitysalueen rajasta. Kaksi muutakin lähintä lampea ovat todennäköisesti kaivettuja tekolampia, toinen 200 metrin päässä pohjoisessa Lamminsuon reunassa ja toinen 300 metrin päässä etelässä, hakijan kiinteistöllä.

Alue ei ole pohjavesialuetta. Lähin pohjavesialue sijaitsee yli 2,5 km päässä (Vanhalanmäen I-luokan pohjavesialue). Alueella on talousvesikäytössä olevia kaivoja.

Alue kuuluu Porvoonjoen vesistöalueeseen. Noin 1,6 km päässä kulkee Tervakoskenoja / Torpinjoki.

Natura alueet Venunmetsä sijaitsee noin 1,2 km päässä läjitysalueesta ja Metsäkulma Mäntsälän puolella noin 1,7 km päässä läjitysalueesta.

TOIMINNAN KUVAUS

Yleiskuvaus toiminnasta

Ympäristölupaa haetaan puhtaiden maiden vastaanottoon, kierrätykseen, välivarastointiin ja loppusijoitukseen. Suunnitelmassa esitetyn laajennetun läjitys- ja välivarastointialueen kokonaispinta-ala on noin 3,0 ha, kun se tällä hetkellä on 1,6 ha. Alueelle voidaan loppusijoittaa n. 116 000 m³rtr puhtaita maa-aineksia (tällä hetkellä alueelle voidaan sijoittaa 90 000 m³rtr maa-aineksia). Loppusijoituksen lisäksi alueelle välivarastoidaan kierrätyskelpoista maata, kuten kiviä tai multaa. Kierrätyskelpoinen aines kuljetetaan kulloinkin soveltuvaan kohteeseen uusiokäyttöön tai jatkojalostettavaksi.

Aikataulu ja toiminnan ajankohta

Maa-ainesta otetaan vastaan arkisin klo 6–22 välisenä aikana. Satunnaisesti erityisistä syistä voidaan kuljetusta tehdä myös lauantaisin klo 6.00–18.00 välisenä aikana. Alueelle otetaan päivisin maksimissaan 20 kuormaa maa-aineksia.

Toiminto	Keskim. toiminta-aika (h/a)	Päivittäinen toiminta-aika klo	Viikoittainen toiminta-aika	Ajallinen vaihtelu toiminnassa
Kuormaaminen ja kuljetus	30–50	6.00–22.00	Ma-Pe 6.00–22.00	Satunnaisesti lauantaina 6.00–18.00

Tuotteet ja tuotantomäärät

Alueelle loppusijoitetaan puhtaita maita n. 11 600 m³/a. Puhtaat maat eivät sisällä jätettä, pilaantunutta maata, hiekanerotuskaivon hiekkaa, kantoja, betonia, tiiltä, asfalttia eikä sulfaattimaita. Puhdas maa-aines voi olla esimerkiksi moreenia, silttiä, kiviä, savea (ei sulfaattisavea). Sijoitettava määrä voi vaihdella huomattavasti yleisen rakentamistilanteen mukaan. Alueelle ei sijoiteta peltomultaa, vaan se toimitetaan saman toimijan mullanjalostusprosessiin.

Kentän rakenne

Sijoitettavat maa-ainekset kipataan kuorma-autoilla kulloinkin täytettävänä olevalle alueelle ja lajitellaan sekä tiivistetään kaivinkoneella. Ennen maa-ainesten läjittämistä

alueen pohja tasataan hiekalla niin, että pohjaveteen jää kaikkialla vähintään kahden metrin kerros.

Polttoaineet ja kemikaalit

Työkoneissa tarvittava polttoaine varastoidaan viereisellä maa-ainestenottoalueella. Tuotannossa ei tarvita vettä. Työkoneiden kevyen polttoöljyn kulutus on noin 0,2 litraa käsiteltyä tonnia kohden.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Maa-aineksia otetaan vastaan arkisin klo 6–22 välisenä aikana. Toiminnasta aiheutuu vain vähän raskasta liikennettä. Päivän aikana alueelle tuodaan enimmillään 20 kuormaa maa-aineksia. Pääosin alueelle tuotava materiaali tulee maa-ainesalueelle suuntautuvan liikenteen ns. paluukuormina, jolloin vähennetään turhaa ajelua. Liikenne alueelle ja alueelta johtuu olemassa olevan tieliittymän kautta Lamminsuontielle ja siitä edelleen yleiselle tielle, Metsäkulmantielle, joka on asfaltoitu. Alueen tieliittymässä on puomi. Alueelle tuleva liikenne valvotaan riistakameran avulla.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Tiedot maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelemiseksi tehtävistä toimista

Läjitysalueella ei ole maaperää ja pohjavettä pilaavaa vaikutusta. Hiekkamontun pohja tasataan hiekalla niin, että pohjaveteen jää kahden metrin suojakerros. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueelle on asennettu väliaikainen pohjavesiputki sora- ja hiekkamontun sisälle pohjaveden tason määrittämiseksi, mutta alueen ulkopuolelle tullaan poraamaan uusi putki ennen toiminnan aloittamista. Uudesta pohjavesiputkesta havaitaan toiminnan aikana seuraavat parametrit: lämpötila, pH-arvo, sähkönjohtavuus, E.coli, NO₃-N, NO₂-N, NO₃, NO₂, kovuus, O₂, Cl, SO₄, Mn, Fe, COD_{Mn}, sameus, väriluku, alkaliteetti, mineraaliöljyt ja hiilidioksidi.

Alueen pohjan muotoilulla ja saapuvien kuormien muotoilulla varmistetaan, ettei alueelle lammikoidu pintavesiä. Öljyvahingon sattuessa tulee tilanteen paheneminen estää ja ryhtyä toimenpiteisiin öljyntyneen maan poistamiseksi. Asiasta ilmoitetaan välittömästi Itä-Uudenmaan pelastuslaitokselle. Toiminta ei aiheuta jätevesipäästöjä.

Tiedot päästöistä ilmaan sekä niiden puhdistamisesta

Ilmaan joutuvat päästöt muodostuvat polttomoottorikäyttöisten laitteiden pakokaasupäästöistä. Sääolot (tuuli, sade) vaikuttavat mahdolliseen pölyyn, mutta pölyäminen on vähäistä.

Tiedot melusta ja tärinästä

Melua syntyy kuormaus- ja kuljetusvälineistä. Kiviainesten kuormaus- ja kuljetuskalustosta aiheutuu normaalia liikennemelua, jonka määrä on vähäistä johtuen pienestä liikennemäärästä, ja meno-paluu kuljetuksista, joten melu ei tule juurikaan lisääntymään nykyisestä. Valtioneuvoston päätöksen mukaan (N:o 993/1992) keskimääräinen melutaso ei saa ulkona ylittää seuraavia arvoja.

Alue, jolle melu kohdistuu	Päivä (07-22)	Yö (22-07)
Asumiseen käytettävät alueet	55 dB _A	50 dB _A
Uudet asuinalueet	55 dB _A	45 dB _A

Loma-asutus	45 dB _A	40 dB _A
-------------	--------------------	--------------------

Tarkasteltavat toimet eivät aiheuta merkittävässä määrin melua tai tärinää. Läjitysalue jää hiekkakuopan seinämien sisäpuolelle, joten kuorman purkaminen ja käsittelyn äänet eivät kuulu ympäristöön. Hiekkakuopan avoin sivu on olemassa olevan maa-ainesalueen suuntaan, missä ei ole välittömässä läheisyydessä asutusta. Muutoin alueen ympäristö on pehmeää pintaa, metsää.

ARVIO PARHAASTA KÄYTTÖKELPOISESTA TEKNIIKASTA (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAISTA KÄYTÄNNÖISTÄ (BEP)

Yleisesti alan parhaana käyttökelpoisena tekniikkana pidetään kaikkia raaka-aineiden kulutuksen ja ympäristövaikutusten minimointiin tähtääviä toimia, kuten tuotantoprosessien optimointi, pöly, melu- ja maaperäsuojaukset sekä pohja- ja pintavesien suojele.

Laitoksen eri työvaiheissa käytetään nykyaikaista ja kunnossa olevaa kalustoa, joka huolletaan ajallaan. Lisäksi toiminnoissa käytetään ammattitaitoista työvoimaa.

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen

Toiminta ei tule aiheuttamaan haittaa ihmisten terveydelle eikä alenna ympäristön viihtyvyyttä. Kuljetusten määrä ei mainittavasti lisäännyt eikä toiminnasta aiheudu juurikaan viihtyvyyttä alentavaa melua.

Vaikutukset luontoon, luonnonsuojeluarvoihin ja rakennettuun ympäristöön

Alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä ole maisemallisia tai muita suojeluvarauksia, joten laitoksen toiminnalla ei näihin ole vaikutusta.

Alue on mäkistä ja metsäistä maastoa, joten läjitysalue ei näy kauaksi. Toiminnalla ei ole vaikutuksia seudun kaukomaisemankuvaan. Toiminnan vaikutukset ovat lähinnä lähimaisemankuvaan ja toiminta-alueeseen liittyviä ja pääosin toiminnan aikaisia ja jäävät sitten väliaikaisiksi ja vähäisiksi. Toiminnan päätyttyä, viimeistelytöiden jälkeen, metsän uudistuttua alue sulautuu saumattomasti lähimaastoon ja entinen hiekkakuoppa palautuu alkuperäiseen pinnanmuotoonsa.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön arvioidaan vähäisiksi, eikä niitä voida erottaa vesialueeseen kohdistuvasta muusta kuormituksesta. Läjitysalue kiertää erityisoja, joka kerää mahdolliset vedet laskeutusaltaaseen (mitat 23x10x5, tilavuus noin 600 m³). Kiintoaines jää altaan pohjalle ja altaasta johdetaan vesi eteenpäin Levonsuon suuntaan. Ennen suo-ojastoa on ojakatko, noin 30 metriä ja vesi imeytyy suohon, ja johtuu siitä suo-ojastoon. Levonsuon vedet johtuvat Lakehiston peltoalueiden ojastoon. Vesien tarkkailu ehdotetaan suoritettavaksi niin, että tarkkailu suoritetaan uudesta porattavasta pohjavesiputkesta ja alueen purkuojasta.

Ilmaan johtuvien päästöjen vaikutukset

Kohteesta ei aiheudu juurikaan päästöjä ilmaan. Toiminnasta aiheutuvien hengitettävien hiukkasten päästöt (PM₁₀) eivät ylitä valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta 711/2001 säädettyjä raja-arvoja ulkoilmassa lähialueen vakituiseen asunnon lähistöllä. Läjitysalueen toiminnalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta ilman laatuun laitoksen ulkopuolella.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Suunnittelualuetta ei ole luokiteltu pohjavesialueeksi. Läjitysalueen välittömässä läheisyydessä ei ole pohjavesialueita. Toimimalla vesien tarkkailusuunnitelman sekä tässä hakemuksessa esitettyjen pohjaveden suojelemiseksi tehtävien suojelutoimien mukaisesti, hankkeesta ei arvioida aiheutuvan maaperän pilaantumista eikä haittaa pohjaveden tilaan eikä pohjaveden riittävyyteen lähimmillä kiinteistöillä. Ennen alueen käyttämistä läjitykseen, alueen pohja tasataan niin, että havaittuun pohjaveteen jää kahden metrin suojakerros.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely

Suunnitelma-alueelle ei ole tehty ympäristövaikutusten arviointia.

Arvio toimintaan liittyvistä riskeistä sekä tiedot onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista ja poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumisesta

Toimintaan arvioidaan liittyvän vähän riskejä. Suurimpia riskitekijöitä ovat poltto- ja voiteluaineiden käsittely sekä koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen sekä polttoaineiden pääsy häiriö- ja onnettomuustilanteissa maahan. Lisäksi työmaaliikenne muodostaa pienen liikenneturvallisuusriskin. Kaikki läjitysalueella työskentelevät työntekijät ja urakoitsijat ovat tietoisia ympäristölupaehdoista siltä osin kuin se heidän työtään koskee.

Alueella työskenneltäessä kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden huoltoon, kuntoon, öljyvuotoihin ja öljyjen sekä polttoaineiden käsittelyyn ja varastointiin. Alueelle varataan öljynimeytysainetta, jotta asianmukaisiin torjuntatoimiin voidaan välittömästi ryhtyä onnettomuuden sattuessa. Toiminta-alueella vähennetään työmaaliikenteeseen kohdistuvaa riskiä rajoittamalla nopeuksia sekä varustamalla kuljetusajoneuvot ja työkonet peruutusvaroitusäänellä.

Suojaimien käyttö ja turvasäännösten noudattaminen vähentävät henkilövahinkojen syntymistä. Ensimmäisammuskalusto on jatkuvasti saatavilla mahdollisten syttymispaikkojen läheisyydessä. Poliisin, pelastuslaitoksen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisten puhelinnumerot pidetään helposti ja nopeasti saatavilla.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on tiedotettu ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti Pukkilan kunnan ilmoituslehdessä Orimattilan Sanomissa 12.5.2026 ja kuulutettu Askolan ja Pukkilan kunnan virallisella ilmoitustaululla ajalla 12.5.-18.6.2026 sekä www.julkipano.fi:ssä, jona aikana hakemusasiakirjat liitteineen ovat olleet nähtävillä viraston aukioloaikana Askolan rakennusvalvonta- ja ympäristöosastolla osoitteessa Askolantie 28, 07500 Askola sekä www.julkipano.fi:ssä. Kiinteistön naapureille on lupahakemuksen vireilläolosta lähetetty tieto kirjeitse 12.5.2026.

Maastokäynti

Ympäristönsuojelusihteeri Minna Isokallio teki maastokäynnin alueella 10.8.2026. Käynnillä oli mukana myös luvanhakija.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pukkilan kunnan terveydensuojeluviranomaiselta sekä lupa- ja valvontavirastolta.

Porvoon ympäristöterveysjaosto on antanut 11.6.2026 § 63 seuraavan sisältöisen lausunnon:

”Toiminta ei saa ylittää Valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia melun ohjearvoja lähiasuintalojen piha-alueilla ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla. Myös meluohjearvot alittavat melutasot saattavat aiheuttaa viihtyisyyshaittaa. Ympäristöterveysjaosto katsoo, että mikäli toiminnasta aiheutuu meluhaittaa asutukselle, ei toimintaa tule aloittaa arkisin ennen klo 7.00, eikä harjoittaa viikonloppuisin, eikä perjantaisin enää klo 17.00 jälkeen. Meluntorjunnan osalta tulee ottaa huomioon myös alueen melua tuottavien toimintojen yhteisvaikutus. Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.”

Lupa- ja valvontavirasto on todennut 1.7.2026, ettei sillä ole lausuttavaa asiasta.

Hakijan vastine annettuihin muistutuksiin ja lausuntoihin

Hakijaa on kuultu 24.6.2026 saadusta lausunnosta. Hakijalla ei ole antanut vastinetta lausunnosta.

Hakijaa on kuultu 3.8.2026 lupaehdoista. Hakija on todennut 10.8.2026 tehdyn tarkastuksen yhteydessä, että hänellä ei ole huomautettavaa lupaehdotuksesta.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Pukkilan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto on tutkinut asian. Jaosto toteaa hakemuksessa riittävästi selvitetyn toiminnan vaikutuksia ympäristölle ja asutukselle.

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti seuraavin lupamääräyksin. Lupa on voimassa toistaiseksi.

Vastaukset lausuntoihin ja muistutukseen

Rakennus- ja ympäristölautakunta on ottanut huomioon Porvoon ympäristöterveysjaoston esittämät asiat kohdissa 8, 11 ja 12.

Ratkaisu

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää Pukkilan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena myöntää Petri Pietilälle ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisen ympäristöluvan muutoksen Levonsuon läjitysalueelle puhtaiden maiden vastaanottoon, kierrätykseen, välivarastointiin ja loppusijoitukseen hakijan omistamalla kiinteistöillä Hiekkakuoppa 616-406-1-211 ja Maisala 616-406-2-198, osoite Lamminsuontie 80, Pukkila, toistaiseksi.

Toiminnassa on noudatettava tässä päätöksessä annettuja lupamääräyksiä sekä hakemuksessa esitettyjä perusteita.

Lupamääräykset

Yleiset määräykset

1. Lupa koskee lupahakemuksessa esitettyä noin 3,0 ha läjitys- ja välivarastointialuetta. Alue on merkittävä riittävän selvästi maastoon esimerkiksi paaluilla. Täytön korkeutta on tarkkailtava ja korkomerkit on pidettävä kunnossa.

Lupa koskee pilaantumattomien maa-ainesten (jätenimike 17 05 04) vastaanottoa, hyödyntämistä ja loppusijoittamista.

Pysyvästi läjitettävän ylijäämämaan määrä saa olla vuosittain 11 600 m³, luvan voimassaoloaikana läjitettävä kokonaistäyttötilavuus saa olla 116 000 m³rtr.

Alueella saa käsitellä ja välivarastoida kierrätettävää pilaantumaton maa-ainesta enintään 500 m³/a. (YSL 12 §, 27 §, 52 §, 58 §, Vna 978/2021)

2. Vastaanotettavien ylijäämämaiden haitallisten aineiden pitoisuudet eivät saa ylittää maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia alempia ohjearvoja. (Vna 214/2007)
3. Alueelle ei saa ottaa vastaan muuta kuin edellä määräyksessä 1 hyväksyttyä jätettä.

Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanotto ei ole sallittu, on jäte viipymättä toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa tällaisen jätteen vastaanotto on sallittu, tai jäte on palautettava sen luovuttajalle. (YSL 58 §, YSA 2 §, JL 29 §, Vna 179/2012).
4. Mikäli alueella ilmenee haitallisia vieraskasvilajeja, niiden torjunta on aloitettava välittömästi leviämisen estämiseksi. (VLL 4 §).
5. Ennen maankaatopaikan laajennusalueen täyttötyön aloittamista toiminta-alueelta tulee poistaa puusto, kasvillisuus, kannot ja risut sekä orgaaniset hajoavat maa-ainekset (humus yms.). Täyttöalueen pohjan ja ylimmän pohjavesipinnan väliin on jätettävä vähintään kahden metrin hiekkakerros. Täyttöön sijoitettavan maa-aineksen seassa ei saa olla risuja tai kantoja. (YSL 52 §).
6. Alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn, teolliseen tai muuhun vastaavaan toimintaan, ei saa ottaa vastaan maa-aineksia, ellei niiden haitattomuutta ole etukäteen luotettavasti selvitetty. Mikäli tällaisia jätteitä aiotaan ottaa vastaan, on niistä oltava edeltä käsin luotettavat analyysitulokset ja asiantuntijalausunto jätteen haitattomuudesta.

Alueella ei saa ottaa vastaan eikä välivarastoida pilaantunutta maata, hiekanerotuskaivojen hiekkaa tai jätettä, joka on luokiteltu vaaralliseksi jätteeksi. (YSL 52 §, 58 §, JL 29 §, Vna 214/2007).
7. Alueella varastoitavan maa-aineksen varastointi ja varastoinnin läpimenoajat on järjestettävä siten, että jätteet tulevat hyötykäytetyksi kolmen vuoden sisällä vastaanotosta. (YSL 58 §)

8. Toiminta on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu kohtuutonta melua, epäsiisteyttä, ympäristön roskaantumista, pölyhaittoja tai muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle. (NaapL 17 §)
9. Asiaton pääsy ja jätteen luvaton tuominen alueelle on estettävä lukittavalla portilla ja tarvittaessa muilla rakenteellisilla keinoilla. (YSL 52 § ja 58 §).
10. Ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojeluviranomainen on kutsuttava aloitustarkastukseen, jossa käydään läpi tämän lupapäätöksen edellyttämät toimenpiteet. Toiminnan päätyttyä pidetään vastaavasti lopputarkastus. Toiminnanharjoittajan on sovittava alku- ja lopputarkastusajankohdista kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa (YSL 52 §).

Toiminta-ajat

11. Maa-aineksia voidaan ottaa vastaan sekä läjittää maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana, poislukien arkipyhät.

Melu

12. Toiminnasta, liikenne mukaan lukien, aiheutuva melu ei saa ylittää lähimmissä alttiissa kohteissa päivällä klo 7.00–22.00 ekvivalenttimelutasoa 55 dB (L_{Aeq}) ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla 45 dB (L_{Aeq}). (YSL 52 §, VNp 993/1992).

Päästöt ilmaan

13. Toiminnasta aiheutuva pöly ei saa ylittää valtioneuvoston ilmanlaadusta antaman asetuksen (79/2017) raja-arvoja. Laitokselle johtavien teiden ja muun toimintaympäristön pölyntorjunnasta on huolehdittava tarvittaessa kastelemalla. Pölynsidontaan käytettävän kasteluveden tulee olla laadultaan sellaista, ettei se aiheuta vaaraa lähialueiden kaivovesien laadulle. (NaapL 17 §, Vna 79/2017).

Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen

14. Työkoneissa käytettävät polttoaineet on varastoitava ja työkoneiden tankkaukset suoritettava niin, että vuodot maaperään estetään. Tukitoiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Polttoainesäiliön on oltava kaksoisvaipallinen tai varustettu suoja-altaalla. Suoja-altaan on oltava tilavuudeltaan vähintään 100 % sijoitettavien säiliöiden yhteenlasketusta tilavuudesta. Polttoainesäiliön on oltava varustettu KTM:n päätöksen nro 415/1998 mukaisesti. Työkoneiden ja kuorma-autojen tankkauspaikan on oltava varustettu riittävän laajalla asfaltoinnilla tai muuten vastaavan tasoisesti (YSL 52 §).
15. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöjen ehkäisemiseksi toteutettujen toimien, kuten rakenteiden säännöllisestä ylläpidosta, huollosta ja tarkastuksista. (YSL 52 §, 66 §).
16. Kalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen. Pölynsidonta- ja liukkaudentorjunta-aineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. (YSL 52 §, 66 §).
17. Alueelta poisjohdettavat vedet on ohjattava laskeutusaltaan kautta. Altaan on oltava rakenteeltaan sellainen, että se kokoaa mahdollisimman tehokkaasti

alueen pintavedet eikä pitkäaikaista lätäköitymistä tapahdu muualla alueella kuin altaassa. Poistovesien mukana alueelta ei saa poistua ympäristölle vahingollisia aineita. Tarvittaessa veden käsittelyä on tehostettava esim. öljynerottimin. (YSL 52 §).

18. Pintavesiä tulee käyttää mahdollisimman tehokkaasti alueella hyödyksi esim. pölynsidonnassa, jolloin alueelta poisjohdettavat vesimäärät jäävät mahdollisimman vähäisiksi. (YSL 52 §).
19. Läjitysalueen hulevesien hallinta on tehtävä siten, että se ei aiheuta haittoja. Läjitysalueelta tulevan veden virtaamaa tulee hidastaa ja mahdollinen kiintoaines laskeuttaa ennen veden johtamista alueen ojiin. (YSL 52 §).
20. Hulevesien käsittelyyn tarkoitetut rakenteet ja johtamiseen käytettävät reuna- ja muut ojat on puhdistettava säännöllisesti niihin mahdollisesti kertyvästä kiintoaineksesta siten, että ne pysyvät toimintakunnossa. Maankaatopaikasta ei saa aiheutua toiselle kuuluvalla alueella vahingollista vettymistä tai muuta vahinkoa. (YSL 52 §).

Jätteet ja niiden käsittely

21. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. (YSL 58 §, JL).
22. Toiminnasta syntyneet jätteet on lajiteltava. Jätteet saa luovuttaa ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa syntyneistä jätteistä. Kirjanpitoon on sisällytettävä tiedot syntyneen, kerätyn ja poiskuljetetun jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä. Kirjanpitotiedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta mahdollista viranomaistarkastusta varten. (YSL 58 §, JL 29 §, 118 ja 119 §).
23. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäviksi asianmukaiseen käsittelyyn. Mikäli hyödyntäminen ei ole kohtuullisin kustannuksin mahdollista, jätteet on toimitettava sellaiselle vastaanottopaikalle, jolla on lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseenlaista jätettä. Vain hyödyntämiseen kelpaamattomat jätteet saa toimittaa tavanomaisen jätteen kaatopaikalle, mikäli ne eivät ole vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavia aineita.

Hyödyntämiskelpoiset jätteet on ensisijaisesti pyrittävä toimittamaan laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine, ja toissijaisesti laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä energia. (YSL 58 §, JL 8 §, 15 §, Vna 179/2012).

24. Ongelmajätteet, kuten öljyjäte, öljysuodattimet, trasselit, akut ja paristot, ja muut ympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet on varastoitava suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa katettuina tai muuten vesitiiviisti. Erilaiset ongelmajätteet on pidettävä erillään toisistaan ja ryhmiteltävä ja merkittävä ominaisuuksien mukaan. Nestemäisessä muodossa olevat ongelmajätteet on varastoitava tiiviillä ja reunakorokkein varustetulla alustalla siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle. Ongelmajätteiden pääsy maaperään on estettävä. (YSL 16-17 §, 52 §, JL 72 §).
25. Ongelmajätteet on toimitettava käsiteltäviksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisten jätteiden vastaanotto. Hyödyntämiskelpoiset jäteöljyt ja öljyä sisältävät jätteet on kerättävä erikseen ja toimitettava hyödynnettäviksi

laitokseen, jonka ympäristöluvassa tällaisten jätteiden vastaanotto on hyväksytty. Ongelmajätettä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenevät valtioneuvoston päätöksen 659/1996 mukaiset tiedot ongelmajätteistä. (YSL 52 §, JL 8 §)

Siirtoasiakirja

26. Maa-aineksia luovutettaessa on jätteen siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenevät jätelain (646/2011) 121 §:n mukaiset tiedot jätteestä. Jätteen haltijan on huolehdittava siitä, että siirtoasiakirja on mukana jätteen siirron aikana ja että se annetaan siirron päätyttyä jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirja ja sen jäljennös on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. (YSL 58 §, JL 121 §).

Tarkkailu- ja raportointimääräykset

27. Mittaukset, näytteenotto ja analysointi on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti. Mittausraporteissa on esitettävä käytetyt mittausmenetelmät ja niiden mittausepävarmuudet sekä arvio tulosten edustavuudesta. Tarkkailumääräyksiä voidaan tarvittaessa muuttaa tarkkailusta saatuja tietoja hyväksikäyttäen. (YSL 62 §)
28. Pohjavedestä sekä purkuojasta tulee havainnoida vuosittain seuraavat parametrit:
- lämpötila
 - pH
 - sähkönjohtavuus
 - E.coli
 - nitraattityppi $\text{NO}_3\text{-N}$
 - nitriittityppi $\text{NO}_2\text{-N}$
 - kokonaistyyppi $\text{NO}_3\text{+NO}_2$
 - kovuus
 - happi O_2
 - kloridi Cl
 - sulfaatti SO_4
 - mangaani Mn
 - rauta Fe
 - kemiallinen hapenkulutus COD_{Mn}
 - sameus
 - väriluku
 - alkaliteetti,
 - mineraaliöljyt
 - hiilidioksidi
- Lisäksi pohjavesiputkesta tulee tarkkailla ylintä pohjavedenpintaa neljä kertaa vuodessa: tammikuussa, huhtikuussa, heinäkuussa ja lokakuussa. Pohjavedentarkkailu voidaan suorittaa yhteisenä kiinteistön 616-406-2-152 kanssa. (YSL 62 §)

29. Laitoksen toimintaan liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tapahtumista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa ja alueelle vastaanotettavista ja sieltä lähtevistä kuormista tulee pitää kuormauskirjanpitoa. Käyttöpäiväkirjaan ja kuormakirjanpitoon on merkittävä vähintään tiedot, jotka tarvitaan vuosiraportointiin. Kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. (YSL 52 §, 58 §, 62 §, JL 118 §, 119 §, 120 §, 122 §).

30. Toiminnanharjoittajan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä toimitettava Pukkilan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä valtakunnalliseen ympäristönsuojelun valvonnan sähköiseen asiointijärjestelmään (YLVA) vuosiyhteenvedo, josta käy ilmi vähintään seuraavat tiedot:

- vastaanotetuista maa-aineksista ja niiden määrästä sekä toimituspaikasta
- käännytettyjen/hylättyjen kuormien määrä sekä hylkäysperusteet
- varastossa olevien maa-ainesten määrästä
- eteenpäin toimitetun maa-aineksen määrästä (t/kohde)
- syntyneestä sekä hyötykäyttöön ja kaatopaikalle toimitetusta jätteestä, niiden alkuperä, laatu, määrä, jätenimike, jätelaji ja varastointi sekä edelleen toimittaminen
- käytetyistä polttoaineista laatu ja kulutustiedot
- tiedot poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään sekä niiden ympäristövaikutuksista ja tehdyt toimenpiteet)
- yhteenvedo pohjavesitarkkailusta. (YSL 52 §, 58 §, 62 §, JL 118 §, 119 §, 120 §, 122 §)

Häiriö- ja poikkeukselliset tilanteet

31. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen ehkäisemiseksi. Toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle.

Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia sekä alkusammutuskalusto. Vuotoina ympäristöön päässeet polttonesteet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen. Polttoaine- tai öljyvuodosta tulee ilmoittaa alueelliselle pelastusviranomaiselle sekä Pukkilan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Lupa- ja valvontavirastolle.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden, työkonien ja laitteistojen huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riski lisääntyy. (YSL 52 §, 123 §, 134 §).

Toiminnan vastuuhenkilö, jätteiden vastaanotto ja valvonta

32. Toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle. Mikäli vastaavan hoitajan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle. (YSL 52 §, 58 §, JL 141 §).

33. Alueen aukioloaikoina on alueella oltava valvoja, joka tarkastaa kuormat ja niitä koskevat asiakirjat sekä osoittaa jätteelle sijoituspaikan. Vastaanotettavia kuormia on valvottava hakemuksessa esitetyn mukaisesti. (YSL 52 §, 58 §, JL 141 §).

Asianmukaisen jätehuollon vakuus

34. Luvanhaltijalla tulee olla asetettuna Askolan rakennus- ja ympäristöjaostolle 10 000 euron suuruinen vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden pitää olla voimassa vähintään kuusi (6) kk toiminnan lopettamisen jälkeen. (YSL 59 §, 60 §, 61 §).

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

35. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan merkittävistä muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä Pukkilan ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi antaa asiaan liittyen tarvittavia määräyksiä. (YSL 89 §, 170 §).
36. Toiminnan loputtua alue on viipymättä siistittävä ja saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Alueelta on poistettava kaikki toimintaan liittyvät laitteet ja varusteet.

Luvan saajan on vastattava maankaatopaikka-alueen jälkihoidosta myös toiminnan loputtua. Toiminnan päätyttyä alue on kunnostettava ja maisemoitava. Täyttöalue on muotoiltava siten, että alueelle ei muodostu vettä kerääviä painanteita.

Läjitäyttöalueen täytyttyä sen päälle tulee tarvittaessa istuttaa/kylvää kasvillisuutta, jos kasvillisuus ei palaudu luontaisesti yhden vuoden kuluessa läjityksen loputtua. (YSL 52 §, 94 §).

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Vesienhoidon järjestämisestä annetun lain mukainen vesienhoitosuunnitelma on otettu huomioon lupaharkinnassa. Alueelta syntyvät hulevedet on johdettava hallitusti joko laskeutusaltaan tai muun vastaavan käsittelyn kautta ennen niiden johtamista ojaan (lupamääräykset 17–20).

Toiminnan päästöjen rajoittaminen on hakemuksen ja lupamääräysten mukaan toimittaessa sen tasoista, kuin paras käyttökelpoinen tekniikka edellyttää.

Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: 1) terveyshaittaa; 2) merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa; 3) 16-18 §:ssä kiellettyä seurausta; 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; 5) eräistä naapurisuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta

rasitusta; tai 6) olennaista heikennystä edellytyksiin harjoittaa saamelaisten kotiseutualueella perinteisiä saamelaiselinkeinoja tai muutoin ylläpitää ja kehittää saamelaiskulttuuria taikka olennaista heikennystä kolttien elinolosuhteisiin tai mahdollisuuksiin harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja koltta-alueella.

Luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen (YSL 12 §)

Ympäristönsuojelulain 20 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että 1) menetellään toiminnan laadun edellyttämällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä otetaan huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen (varovaisuus- ja huolellisuusperiaate); 2) noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita eri toimien yhdistelmiä (ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate).

Ympäristönsuojelulain 53 §:n mukaan käyttökelpoisen tekniikan sisältöä arvioitaessa on otettava huomioon: 1) jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen; 2) tuotannossa käytettävien aineiden ja siinä syntyvien jätteiden uudelleen käytön ja hyödyntämisen mahdollisuus; 3) tuotannossa käytettävien aineiden vaarallisuus sekä mahdollisuudet käyttää entistä haitattomampia aineita; 4) päästöjen laatu, määrä ja vaikutus; 5) käytettyjen raaka-aineiden laatu, määrä ja vaikutus; 6) käytettyjen raaka-aineiden laatu ja kulutus; 7) energian käytön tehokkuus; 8) toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäiseminen sekä onnettomuuksien seurausten ehkäiseminen; 9) parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönottoon vaadittava aika ja toiminnan suunnittelun aloittamisajankohdan merkitys sekä päästöjen ehkäisemisen ja rajoittamisen kustannukset ja hyödyt; 10) vaikutukset ympäristöön; 11) teollisessa mittakaavassa käytössä olevat tuotantomenetelmät ja menetelmät päästöjen hallitsemiseksi; 12) tekniikan ja luonnontieteellisen tiedon kehitys; ja 13) Euroopan komission ja kansainvälisten toimielinten julkaisemat tiedot parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta.

Ympäristönsuojelusihteeri katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei tiloilla Hiekkakuoppa 616-406-1-211 ja Maisala 616-406-2-198 tapahtuvasta puhtaiden maiden vastaanotosta, kierrätyksestä, välivarastoinnista ja loppusijoituksesta aiheudu yksinään tai yhdessä terveystahtaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille.

Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Päästöriskejä maaperään sekä pohja- ja pintavesiin hallitaan mm. hulevesien käsittelyyn tarkoitetuilla rakenteilla, varastoalueen pintarakenteilla, vesitarkkailulla sekä alueelle vastaanotettavan puuaineksen laadunvalvonnalla ja toiminnan käyttötarkkailulla.

Lupapäätösharkinnassa on otettu huomioon ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaiset sijoituspaikkavaatimukset. Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa. Voimassa olevassa maakuntakaavassa ei hankkeen alueella ole maakuntakaavan merkintöjä. Alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa ja lähikiinteistöillä on voimassa oleva maa-aineslupa.

Hankealue sijaitsee Pukkilan kunnan luoteisosassa, Torpin kylässä. Ympäristössä on maa-ainesten ottoalue sekä metsätalousaluetta ja vähän haja-asutusta. Lähimmät asutut kiinteistöt ovat yli 100 metrin päässä idässä ja noin 200 metrin päässä pohjoisessa, sekä nykyiselle maa-ainosalueelle ja tulevalle läjitysalueelle johtavan tien varressa. Lähin peltoalue on 600 metrin päässä idässä.

Alueella ei ole kunnallista vesijohtoa. Toiminnassa otetaan huomioon riskit pinta- ja pohjavesille ja niiden asianmukainen hallinta sekä toiminnan päästöjen ehkäisy mukaan lukien melu- ja pölyhaitat. Ottaen huomioon toiminnan laatu ja laajuus sekä alueen maaperä, kasvillisuus ja maaston muodot, voidaan etäisyyttä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin pitää ennalta arvioiden riittävänä. Lupamääräykset huomioon ottaen toiminnasta ei yleisesti arvioiden aiheudu sellaista terveys- tai viihtyisyyshaittaa, jonka takia lupaa ei tulisi myöntää.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi on tässä lupapäätöksessä otettu huomioon erityisesti määräyksissä, jotka koskevat toiminnasta muodostuvien päästöjen laatua, määrää ja vaikutusta sekä toimintaan liittyvien riskien ja onnettomuusvaarojen ennaltaehkäisyä.

Jätelain 6 §:n kohdan 15 mukaan jätteen hyödyntämisellä tarkoitetaan toimintaa, jonka ensisijaisena tuloksena jäte käytetään hyödyksi tuotantolaitoksissa tai muualla taloudessa siten, että sillä korvataan kyseiseen tarkoitukseen muutoin käytettäviä aineita tai esineitä, mukaan lukien jätteen valmistelu tällaista tarkoitusta varten.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Annetussa lausunnoissa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä 8, 11 ja 12.

Lupamääräyksessä 11 on määritelty läjitysalueen toiminta-ajaksi arkisin klo 7.00–18.00.

Melun ehkäisemiseksi on annettu määräykset 8 ja 12.

Lupamääräysten perustelut

Ympäristöluvassa on annettava ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan tarpeelliset määräykset: 1) päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5) toiminnan lopettamisen jälkeisestä kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimita; 6) muista toimita, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lupamääräyksissä ei kuitenkaan saa velvoittaa käyttämään vain tiettyä tekniikkaa. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen käsittelyyn. Jätenimikkeet ovat Vna 179/2012 liitteen 4 mukaisia. (Lupamääräykset 1, 3 ja 6).

Toiminnasta aiheutuvien haittojen ja riskien minimoimiseksi lupapäätöksessä on annettu määräyksiä jätteen vastaanotto- ja varastomääristä, jätteen laadusta sekä hyödyntämisestä siten, ettei lähiympäristölle aiheudu viihtyisyys- tai muuta haittaa, kuten pöly-, melu- tai roskaantumishaittaa. Toiminta-ajat on myönnetty voimassa olevan luvan mukaisina. (Lupamääräykset 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 18).

Vastaanotettavan ja käsiteltävän jätteen määrä ja laatu on hyväksytty lupahakemuksen mukaisena. Jätettä saa luovuttaa vain jätelain 29 §:ssä tarkoitetulle vastaanottajalle. (Lupamääräykset 1, 2 ja 26).

Lain vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta mukaan vieraslajia ei saa pitää, kasvattaa, istuttaa, kylvää tai muulla vastaavalla tavalla käsitellä siten, että se voi päästä ympäristöön. Kiinteistön omistajan tai haltijan on huolehdittava kohtuullisista toimenpiteistä haitallisen vieraslajin hävittämiseksi. (Lupamääräys 4).

Pilaantumattoman maa-aineksen sekä toiminnasta muodostuvien muiden hyödyntämiskelpoisten jätteiden varastointiaikaa koskeva rajausta perustuu valtioneuvoston asetuksen kaatopaikoista (331/2013) 3 §:ään, jonka mukaan kaatopaikkana ei pidetä alle kolmen vuoden pituisia jätteiden varastointia ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä. (Lupamääräys 7).

Melua koskevat määräykset on annettu melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisena. Kun otetaan huomioon melutasoista, meluvalleista, melumittauksista sekä toiminta-ajoista annetut lupamääräykset, ei toiminnasta ja sen liikenteestä voida arvioida aiheutuvan eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettuja kohtuuttomia meluhaittoja. (Lupamääräykset 11 ja 12).

Toiminnan liikenneväylien asianmukainen hoitaminen vähentävät toimintojen pölyn leviämistä ympäristöön. (Lupamääräys 16 ja 18.) Pölylle on asetettu raja-arvo valtioneuvoston ilmanlaadusta asettamassa asetuksessa (79/2017). Asetuksessa ilman hiukkaspitoisuudelle (PM 10) asetettuja raja-arvoja ei saa ylittää. (Lupamääräys 13).

Maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi päätöksessä on annettu määräyksiä hulevesien hallinnasta sekä läjityksen ja ylimmän pohjavedenpinnan väliin jätettävästä maakerroksesta. Polttoaineiden varastoinnista on annettu määräys. (Lupamääräykset 5, 14, 15, 16, 17, 19 ja 20).

Hulevesien hallittu johtaminen ja alueen vesien käsittely ovat tarpeen toiminnan vesistövaikutusten minimoimiseksi sekä alueen ojen liettymisen ehkäisemiseksi. (Lupamääräykset 17, 18, 19 ja 20).

Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä on annettu jätelain perustella määräyksiä. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. (Lupamääräykset 21, 22, 23, 24, 25).

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa aiheuttamista vaikutuksista. Pinta- ja pohjavesitarkkailulla voidaan varmistaa, ettei toiminnasta aiheudu haitallisia vaikutuksia vesiin ja että mahdollisiin epäkohtiin päästään puuttumaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan

mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Sekä toiminnanharjoittajalla että valvontaviranomaisella on mahdollisuus tarkkailusta saatua tietoa hyväksi käyttämällä muuttaa tai hakea muutosta lupapäätöksessä edellytettyyn tarkkailuun. Valvontaviranomaisella on oikeus saada säädösten ja määräysten valvontaa ja tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot. Lupapäätöksessä annetut tarkkailu, kirjanpitoa ja raportointia koskevat määräykset ovat tarpeen toiminnan, valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. (Lupamääräykset 27, 28, 30)

Häiriö-, onnettomuus- ja poikkeustilanteiden ilmoitus- ja toimintamääräys on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi. Määräyksessä korostetaan toiminnanharjoittajan velvollisuutta toimia asiassa viipymättä ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Välittöminä toimenpiteinä voidaan pitää toiminnan keskeyttämistä, päästön leviämisen estämistä ja viranomaisilmoituksia. Poikkeuksellisia tilanteita koskeva ilmoitusvelvollisuus on annettu viranomaisten tiedonsaannin ja oikeiden toimintatapojen turvaamiseksi ympäristöä ja terveyttä uhkaavissa häiriötilanteissa. Määräys perustuu ympäristönsuojelulain 123 §:ään. (Lupamääräys 29, 31)

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksella tulee olla ammattitaitoinen vastuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seurantaa ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön yhteystiedot tulee pitää ajan tasalla, jotta toiminnan viranomaisvalvonta voidaan suorittaa asianmukaisesti. Alueella on oltava myös käytännön valvontaa tekevä henkilö tai henkilöitä, jotka ovat perehtyneet ympäristölupaan ja huolehtivat, että toiminta alueella on luvan mukaista (Lupamääräykset 32, 33)

Vakuuden on oltava riittävä toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annetut määräykset (YSL 60 §). Koska haettu jätteenkäsittelytoiminta on pienimuotoista, on vakuuden määräksi määrätty kiinteä summa, joka voi olla enintään 10 000 euroa. Ympäristönsuojelulain 61 ja 61 a §:ssä on määrätty vakuuden asettamisesta ja voimassaolosta. (Lupamääräys 34)

Toiminnan muuttamista, keskeyttämistä ja lopettamista koskeva tiedonsaanti on tarpeen, jotta valvontaviranomainen voi arvioida ympäristönsuojelua koskevien toimien riittävyyttä ja mahdollista ympäristöluvan muuttamista. (Lupamääräys 35)

Toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimita pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Tämän vuoksi toiminnanharjoittajan on toimitettava suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelua koskevista toimita riittävän ajoissa ennen toiminnan lopettamista. (Lupamääräys 36)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Luvan voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa. (Ympäristönsuojelulaki 29 §).

Lupamääräysten tarkistaminen

Pukkilan ympäristönsuojeluviranomainen voi asianomaisen tai haittaa kärsivän hakemuksesta muuttaa tämän lupapäätöksen määräyksiä, mikäli tähän on myöhemmin erityistä tarvetta. (Ympäristönsuojelulaki 89 §)

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (Ympäristönsuojelulaki 70 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätöksen täytäntöönpano voidaan aloittaa YSL 199 §:n mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jos hakija jättää 3 000 €:n vakuuden (pankkitakaus) lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Vakuus tulee olla asetettu ennen toiminnan aloittamista.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) §:t 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 20, 27, 29, 34, 39, 40, 42, 43, 44, 48, 49, 52, 53, 54, 58, 59, 60, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 94, 133, 134, 170, 172, 190, 191, 198, 199, 205, ja 209

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) §:t 2, 3, 4, 6, 11, 12, 13, 14, 15

Jätelaki (646/2011) §:t 5, 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 29, 72, 73, 118, 119, 120, 121, 122 ja 141

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) liite 4

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17§

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Valtioneuvoston päätös ongelmajätteistä (659/1996)

Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015)

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004) 28 §

Hallintolaki (434/2003) 62 a §

Lisäksi on otettu huomioon seuraavat ohjeet ja taksat

Askolan hallintosääntö (kunnanvaltuusto 22.5.2017, tarkistus 27.8.2020 § 42) §:t 41 ja 42

Pukkilan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 26.3.2026 § 34) §: 3 ja 5.3 sekä taksataulukon kohta 12. a)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Luvan käsittelymaksu on Askolan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja taksataulukon kohdan 12. a) mukaisesti 5645 euroa. Maksua voidaan kuitenkin alentaa 50 %:lla, jos kyse on luvan olennaisesta muuttamisesta.

Tämän päätöksen osalta ympäristölupamaksu on yhteensä **2 822,50 euroa**.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitusaika on kolmekymmentä päivää. Valitusaika luetaan siitä päivästä, kun valittaja on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta. (YSL 190 §)

Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja asianosaisella, rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-

alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomaisella ja toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella sekä asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella (YSL 191 §)

JULKIPANO, TIEDOKSISAANTI

Päätös annetaan julkipanon jälkeen
Päätöksen julkipano tehdään YSL 84:n mukaisesti.
Päätöksestä tiedotetaan YSL 85 §:n mukaisesti
ote + pöytäkirjan liitteet + valitusosoitus

- Petri Pietilä
- Porvoon ympäristöterveysjaosto
- Lupa- ja valvontavirasto

ilmoitus päätöksestä

- rajanaapurit, joille lähetetty erikseen tieto hakemuksesta