



Askolan kunta
Rakennus- ja ympäristöjaosto 1.10.2026

Askolantie 28
07500 Askola

ASIA Maa-aineslain 4 §:n ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen yhteislupapäätös maa-ainesten ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen.

LUVAN HAKIJA

Pietilän Sora Oy
Y-tunnus: 3119054-8
Metsäkulmantie 357
07550 Torppi

Yhteyshenkilö:
Tommi Pietilä
040 568 2800
mm.fan93@hotmail.com

TOIMINTA-ALUEEN KIINTEISTÖTIEDOT

Pukkila, kiinteistöt Venu (616-406-2-152), Lakehisto (616-406-2-195) ja Metsätupa (616-406-2-151).
Hakija omistaa kiinteistöt.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan soran ja hiekan ottamiselle, kallion rikotukselle ja poraukselle sekä kiviaineksen ja soran murskaukselle. Suunniteltu ottotoiminta edellyttää maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa. Kiviaineksen louhinta ja murskaus on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7 c ja e mukaisesti, koska toimintaa on yli 50 päivää haettuna toiminta-aikana. Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on saapunut sähköisesti 12.5.2023. Hakemusta on täydennetty 30.10.2023, 10.6.2024, 11.8.2025, 12.11.2025, 19.12.2025 ja 17.9.2026.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto on toimivaltainen lupaviranomainen (sopimus Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kuntien yhteisestä rakennusvalvonnasta ja ympäristönsuojelusta § 2).

TOIMINTAA KOSKEVAT MUUT LUVAT JA SOPIMUKSET SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Askolan kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta on 20.4.2017 § 24 myöntänyt osittain samalle ja osittain viereiselle alueelle maa-ainesten ottamisluvan samalle toiminnanharjoittajalle. Luvan antopäivä on 27.4.2017. Lupa on voimassa 10 vuotta päätöksen antopäivästä.

Itä-Uudenmaan maakuntakaavassa ottamisalue sijoittuu Metsäkulman metsätaloustalvaiselle alueelle. Aluevarausmerkinnällä osoitetaan pääasiassa metsätaloustalvaisessa olevia, pinta-alaltaan laajoja ja yhtenäisiä metsäalueita, jotka ovat maakunnan ekologisen verkoston kannalta merkittäviä. Alueita käytetään pääasiassa käyttötarvikkeen lisäksi myös muihin tarkoituksiin, kuten maanviljelyyn ja haja-asutusluonteeseen rakentamiseen.

Alueen suunnittelussa on turvattava metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toiminta- ja kehittämisedellytykset. Alueen säilyminen yhtenäisenä on turvattava välttämällä alueen pirstomista muulla maankäytöllä siten, että syntyy alueen kokoon nähden vaikutuksiltaan laaja-alaisia, pysyviä tai pitkäkestoisia liikkumisesteitä. Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa vaikutusten arvioinnin perusteella yhdyskuntarakenteen eheyttämisen kannalta tarpeellisia paikallisia väyliä ja yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja rakenteita. Välttämättömien väylien suunnittelussa on turvattava ekologisten yhteyksien mahdollisimman esteetön ja turvallinen jatkuminen.

Torpin osayleiskaavassa osa ottamisalueesta sijoittuu EO/M-alueelle, joka tarkoittaa maa-ainesten ottamiseen varattua aluetta. Osa ottamisalueesta on EO/M kaavamerkintä-alueen ulkopuolella.

TIEDOT TOIMINTA-ALUEESTA

Venun maa-ainesalue sijaitsee Pukkilan kunnan Torpin kylässä tiloilla Venu (616-406-2-152), Lakehisto (616-406-2-195) ja Metsätupa (616-406-2-151).

Kiinteistöjen yhteenlaskettu pinta-ala on 13,0 ha. Suunnitellun ottamisalueen pinta-ala on 2,7 ha, josta louhinta-alue on 2,3 ha. Ottamisalue liittyy viereiseen maa-ainesalueeseen, jolla on voimassa oleva maa-ainesten ottolupa.

Alue sijaitsee noin kymmenen kilometriä Pukkilan kirkonkylältä länteen. Liikenne ottamisalueelta Metsäkulmantielle tapahtuu Lamminsuontietä pitkin.

Lähin asutus sijaitsee alueen itä- ja eteläpuolella alle 300 metrin etäisyydellä ottamisalueen rajasta. Alueen koillis-, itä- ja eteläpuolen lähimmät asunnot ovat 300 metrin etäisyydellä louhinta-alueesta. Lisäksi ottamisalueen itä-, kaakkois- ja eteläpuolella on vakinaista asutusta, ja itä-, koillis- ja pohjoispuolella vapaa-ajanasutusta 500 metrin sisällä.

TIEDOT OTTAMISALUEEN YMPÄRISTÖSTÄ

Alueella kasvaa tällä hetkellä pääosin havumetsää, pääpuulajina on mänty. Alueen itäpuoli on maa-ainestenottoaluetta. Alueen maaperä on pääosin soraa ja hiekkaa. Suunnittelun pohjana on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa, jota on täydennetty Maanmittauslaitoksen maastotietokanta-aineistolla. Kalliokiviaineksen määrä on laskettu maastossa tehtyjen koekuoppien ja havaintojen perusteella ja viereisen ottoalueen kallionpintojen perusteella.

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Keskimääräinen mitattu pohjavedenkorkeus alueella on noin +76,45 metriä, ja korkein mitattu pohjavedenkorkeus on noin +77,06 metriä.

Ottamisaluetta lähimpänä vesistönä on Venunjärvi, joka sijaitsee n. 700 metrin etäisyydellä ottamisalueesta länteen. Lisäksi ottamisalueen pohjois-, luoteis- ja kaakkoispuolella on keinotekoisia lampia. Lähin lampi (kaivettu tekolampi) on ottamisalueelta n. 50 m etäisyydellä ja sijaitsee samalla kiinteistöllä kuin ottamisaluekin.

Lähdeselvitys

Maastoselvityksessä todettiin yhdellä kolmesta tarkastetusta lähdemerkinnän kohdasta pienialainen tihkupinta. Kahdella muulla kartta-aineistossa esitetyn lähdemerkinnän kohdalla ei havaittu lähteeseen, tihkupintaa tai muuta selkeästi lähdeympäristöön viittaavia havaintoja. Ottamisalueesta n. 200 metrin etäisyydellä sijaitsevan tihkupinnan välillä ei ole todettu ilmeistä hydrologista yhteyttä, eikä ottamistoiminnan arvioida muuttavan tihkupinnan vesitaloutta.

Alueen muuttunut maankäyttö, ojitus ja metsätalouskäyttö voivat osaltaan vaikuttaa lähdeympäristöjen nykyisiin ominaisuuksiin sekä niiden havaittavuuteen.

TOIMINNAN KUVAUS

Suunniteltu toiminta

Ottamisalueen pinta-ala on 2,7 ha, josta louhinta-aluetta on 2,3 ha. Kokonaisottomäärä on 178 000 m³-ktr, josta arviolta 128 000 m³-ktr on soraa ja hiekkaa ja 50 000 m³-ktr on kalliokiviainesta. Vuosittainen ottomäärä on keskimäärin 17 800 m³-ktr. Ottolupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi.

Haettava ottamisalue on osittain päällekkäinen voimassa olevan maa-aineslupan kanssa, koska yhteisluvassa haetaan myös lupaa kallion louhintaan ja murskaukseen.

Ottamistoiminta tapahtuu suurimmaksi osaksi penkasta suoraan ottamalla ja seulomalla. Osa maa-aineksesta ja paljastuva kallio murskataan ja tätä varten haetaan samassa yhteydessä ympäristölupaa murskaukselle.

Alueella tuotetaan sora- tai kalliomursketta keskimäärin 15 000 tn/a ja enintään 30 000 tn/a. Murskattava määrä voi vaihdella kiviainesten kysynnän mukaan. Ottamisalueen materiaalista suurin osa hyödynnetään suoraan penkasta ajettuna tai seulotuna ja vain osa materiaalista murskataan.

Otettavan maa-aineksen käyttötarkoitus

Maa-ainesta tullaan käyttämään lähialueen rakentamisen tarpeisiin, kuten teiden rakentamiseen ja tienpitoon sekä täyttöihin.

Ottamistasot ja -suunnat sekä aluerajaukset

Ottihakemuksen liitteenä ovat alueen nyky- ja lopputilanteista asemapiirrokset sekä leikkauspiirustukset, joista selviävät ottotoiminnan eteneminen ja alueen suunnitellut muodot. Ottamisalue ja korkeustaso tullaan merkkamaan maastoon.

Alin ottotaso on +77.60 (N2000), mikä vastaa olemassa olevan maa-ainesluvan määritettyä alinta ottotasoa. Tällöin pohjaveden ja alimman ottotason väliin jää metrin suojakerros. Pohjaveden taso on määritetty aikaisempina vuosina kiinteistöllä Lakehisto (616-406-2-195) vaihteluvälille +75.85...+76.56. Vuonna 2022 havaittu pohjavedentaso oli +77.06. Kaivon pohjan korko on +76.30. Kaivo havaittiin syksyllä 2025 kuivaksi. Todennäköisesti vuoden 2022 vedenpinnan taso on ollut pintavettä. Alueen eteläpuolella kartalla näkyvä vesikuoppa (Ei lähde) on tarkistettu maastossa ja siinä ei ole vettä.

Ottamistoiminnan aikana huolehditaan pinnan muotoilulla, ettei ottamisalueelle muodostu pintavesilammikoita.

Käytettävät työkonet, turvallisuus ja liikenne

Ottotoiminnassa käytetään prosessin eri vaiheissa eri maansiirtokoneita. Ottamisalueella ei huolleta työkonetta kuin rikkoutumistapauksissa, eikä ottamisalueella varastoida poltto- ja voiteluaineita.

Murskaus suoritetaan siirrettävällä murskauslaitoksella. Laitos koostuu yleensä esimurskaimesta, välimurskaimesta ja yhdestä tai useammasta jälkimurskaimesta sekä seulastosta. Lähtömateriaali syötetään pyöräkuormaajalla tai kaivinkoneella syöttimeen, joka annostelee materiaalin esimurskaimeen. Ensimmäisen murskausvaiheen tuote siirretään kuljettimella joko suoraan välimurskaimeen tai seulalle. Toisessa, kolmannessa ja neljännessä vaiheessa murskausta ja seulontaa jatketaan halutun tuotteen valmistamiseksi. Laitosalueelle sijoitettavassa murskauslaitoksessa on kolme tai neljä murskausvaihetta riippuen tuotteen laatuvaatimuksista. Murskauslaitoksen kokoonpano määräytyy kullakin murskauskerralla murskausurakoitsijan käyttämän kaluston mukaan. Laitosten väliset tekniset erot ovat kuitenkin suhteellisen pieniä, eivätkä erot ole ympäristövaikutusten kannalta merkityksellisiä. Murskeen siirtoon ja kuormaukseen käytetään pyöräkuormaajaa. Valmis murske kuljetetaan asiakkaille kuorma-autoilla.

Polttoaineet varastoidaan työmaalla kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu ylitäytönestimillä. Tankkauslaitteisto varustetaan sulkuventtiilillä, ettei tankkauslaitteiston vuoto- ja rikkoutumistilanteessa säiliö pääse valumaan tyhjäksi. Tankkauslaitteisto lukitaan luvattoman käytön estämiseksi. Murskauslaitoksen polttoainesäiliöt ovat kooltaan 3-6 m³, kerralla varastoitava kevyen polttoöljyn määrä on enintään 6-18 m³. Öljytuotteet varastoidaan tynnyreissä, niille tarkoitettussa valuma-altaallisessa varastossa. Voiteluaineet ja ongelmajätteet säilytetään tiivispohjaisessa lukittavassa huoltokontissa. Öljytuotteiden varastojen koko pyritään pitämään mahdollisimman pienenä tuotantotekniset näkökohdat huomioiden. Poltto- ja voiteluaineet sekä kunnossa olevat työkonet varastoidaan tukitoiminta-alueelle.

Liikenne ottamisalueelta Metsäkulmantielle tapahtuu Lamminsuontietä pitkin. Ras-kasta liikennettä on noin 4-10 käyntiä/vrk. Liikenne ei tule lisääntymään nykytilanteeseen verrattuna.

Ottamisen aikana tullaan noudattamaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä.

Energian käyttö

Laitoksen energia tuotetaan kevyellä polttoöljyllä. Laitoksen sähkön tuottamiseen käytetään aggregaattia. Murskauslaitoksen kevyen polttoöljyn kulutus on noin 0,4 litraa tuotettua kiviainestonnin kohden. Työkonien kevyen polttoöljyn kulutus on noin 0,4 litraa tuotettua kiviainestonnin kohden.

Toiminta-ajat

Vuosittainen murskausaika on n. 2–3 viikkoa. Murskausta tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Murskaus suoritetaan pääasiassa syksyllä (syys-marraskuu) tai keväällä (huhti-toukokuu). Poraamista suoritetaan noin viikon verran vuodessa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–21.00 välisenä aikana. Rikotusta tehdään viikko vuodessa arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00 välisenä aikana. Räjäytykset tehdään arkipäivisin kello 8.00–18.00 välisenä aikana. Louhintaa ja murskausta ei tehdä 15.6–15.8 välisenä aikana. Louhinta- ja murskaustoimintaa ei kuitenkaan suoriteta arkipäivinä ja viikonloppuina.

Tuotteiden myyntikuljetuksia tehdään ympäri vuoden asiakkaiden tarpeiden mukaan. Viikkain aika kuljetusten osalta on kevät- ja syyskesällä sekä syksyllä. Kuormausta ja kuljetusta tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 välisenä aikana sekä satunnaisesti erityisestä syystä lauantaisin klo 7.00–18.00 välisenä aikana. Keli-rikon aikaan kuormausta ja kuljetusta on välttämätöntä suorittaa satunnaisesti myös lauantaisin. Lisäksi kesäaikaan on perusteltua suorittaa kuormausta ja kuljetusta lauantaisin satunnaisesti vapaa-ajan asutuksien rakentamisien tarpeisiin. Kuljetusten määrä ei lisäännä nykyiseen liikenteeseen verrattuna.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

Murskaus toteutetaan urakkaperiaatteella alalla toimijoiden toimesta. Urakoitsijaksi pyritään valitsemaan toimija, jolla on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä.

ARVIO TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA JA NIIDEN VÄHENTÄMINEN

Arvioitaessa toiminnan vaikutusta ympäristöön, tulee huomioida murskaustoiminnan lyhytkestoisuus. Toimintavuotta kohti murskausaika on n. 2–3 viikkoa ja kesällä murskausta ei suoriteta 15.6–15.8 välisenä aikana.

Toiminta ei aiheuta ympäristöön merkittävää haittaa. Toimintaa on ollut alueella jo pitkään. Ottamistoiminnan päätyttyä, maisemoiduttuaan, alue tulee hyvin sopeutumaan maastoon, joten ympäristövaikutukset jäävät vähäisiksi.

Päästöt ilmaan

Ilmaan joutuvat päästöt muodostuvat kiviaineksen syötöstä murskaamoon, murskaamisesta, seulonnasta, kuormaamisesta ja kuljetuksista aiheutuvista pölyämisestä sekä polttomoottorikäyttöisten laitteiden pakokaasupäästöistä. Pölyleijuman suojaetäisyydet on esitetty Tielaitoksen julkaisussa ”Asfalttiasemien ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelu 1994”. Tämän ohjeen mukaan sallittu leijuma vapaassa tilassa kahden tunnin aikana (0,4 mg, 2 tuntia) alitetaan 300 m:n etäisyydellä käytettäessä C-luokan murskauslaitosta. Siirrettävänä murskaimena käytetään Tielaitoksen luokituksen mukaista B-luokan murskauslaitosta. Kyseisellä murskaamolla sallittu leijuma vapaassa tilassa kahden tunnin aikana (0,4 mg, 2 tuntia) alitetaan 150 m:n etäisyydellä. B-luokan murskauslaitoksessa pölyn haitallista leviämistä vähennetään tarvittaessa kiviaineksen kastelulla ja kuljettimien koteloineilla esim. suojaamalla seulasto, syöttimet, kuljetushihnat ja pudotuspaikat. Myös kiviaineksen pudotuskorkeuden minimointi vähentää pölyämistä.

Sääolot (tuuli, sade) ja laitoksen sijoittaminen alueelle vaikuttavat oleellisesti pölyn leviämiseen. Pölylähteet sijoitetaan mahdollisimman kauas häiriintyvistä kohteista ja mahdollisimman alas ympäröivään maastoon nähden sekä tuote- ja varastokasat sijoitetaan mahdollisimman lähelle laitosta, häiriintyvien kohteiden suuntaan. Tuote- ja

varastokasat pidetään mahdollisimman korkeina. Kuivina aikoina kiviainesta voidaan tarvittaessa kastella vedellä ennen murskaamoon syöttämistä. Pölyämistä torjutaan tarvittaessa teiden säännöllisellä kunnostamisella ja kastelemalla.

Kohteessa käytettävällä murskaamolla sallittu leijuma vapaassa tilassa kahden tunnin aikana ($0,4 \text{ mg}^3$, 2 tuntia) alitetaan 150 m:n etäisyydellä laitoksesta. Toiminnasta aiheutuvat hengitettävien hiukkasten päästöt (PM_{10}) eivät ylitä valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta 711/2001 säädettyjä raja-arvoja ulkoilmassa lähialueen vakituisten asunnon lähistöllä. Laitoksen toiminnalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta ilman laatuun laitoksen ulkopuolella.

Melu ja tärinä

Murskauslaitoksen melulähteet ovat pyöräkuormaaja, murskaimet, seulasto, kuljettimet ja aggregaatti. Lisäksi melua syntyy kuormaus- ja kuljetusvälineistä. Murskaustoiminnan aiheuttamaa melua esiintyy tasaisesti laitoksen toiminta-aikana. Kiviainesten kuormaus- ja kuljetuskalustosta aiheutuu normaalia liikennemelua, jonka määrä on vähäistä johtuen pienistä liikennemääristä.

Laitoksen aiheuttamaan melutasoon häiriintyvissä kohteissa vaikuttaa etäisyys, maanpinnan muoto ja – laatu, äänilähteen ja havaintopisteen korkeussuhteet sekä äänen taajuus. Välimaaston ollessa pehmeää (metsä, kasvipeite) etäisyysvaimennus on suurempi kuin kovalla pinnalla (kallio, vesi). Tielaitoksen julkaisussa ”Asfalttiasemien ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelu 1994”, esitettyjen mittausten mukaan kivenmurskaamon aiheuttama A-äänitaso 25 m:n etäisyydellä kiertävällä polulla (LpA , 25m) on 85 dB. Murskauksessa melutaso laskee 55 dB:n alapuolelle esteettömässä tasaisessa maastossa pehmeällä pinnalla (metsä, kasvipeite) noin 410 m:n ja kovalla pinnalla (kallio, vesi) 610 m:n matkalla.

Laitos sijoitetaan alueelle niin että 300 metrin etäisyys asutukseen täyttyy. Murskekasat sijoitetaan suojauksen parantamiseksi mahdollisimman lähelle tuotantopaikkaa. Melua aiheuttavien laitteiden, kuten aggregaatin melua voidaan vähentää koteloinnein ja kattein.

Lähin melulle altistuva kohde on noin 300 m:n etäisyydellä ja koko tämä matka on pehmeää pintaa. Tuotevarastokasat sijoitetaan noin 10–20 m:n päähän laitoksesta häiriintyvien kohteiden suuntaan. Tuotevarastokasoista tehdään noin 5-7 m korkeita. Tielaitoksen julkaisussa ”Asfalttiasemien ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelu 1994”, esitetyn käyrästäön mukaan (pehmeä maanpinta, kuulijakorkeus 2 m) 50 m:n etäisyydellä olevan 10 m korkean esteen vaikutuksesta äänitaso laskee 45 dB:n alapuolelle noin 320 m:n matkalla.

Tielaitoksen julkaisussa esitettyjen mittaustulosten ja käyrästöjen sekä laitoksen ympäristöolosuhteiden perusteella päiväaikaiset melutasot eivät ylitä valtioneuvoston antamia päiväaikaisen ympäristömelun ohjearvoja lähimpien asuinrakennusten kohdilla.

Tarkasteltavat toimet eivät aiheuta merkittävässä määrin tärinää.

Maaperä, pohja- ja pintavedet

Murskauslaitoksella ei ole maaperää ja pohjavettä pilaavaa vaikutusta. Maaperän ja pohjaveden suojelun kannalta ovat keskeisessä asemassa poltto- ja voiteluaineiden sekä mahdollisesti syntyvien erilaisten jätteiden huolellinen käsittely ja varastointi.

Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- tai voiteluaineita.

Toiminta-alue on pääasiassa hiekka- ja sorapintainen, jossa sade- ja sulamisvedet imeytyvät maaperään. Alueen maanpinnan kallistuksilla ja pohjan muotoilulla varmistetaan, ettei alueelle lammikoidu pintavesiä. Alueella, jolla varastoidaan ja käsitellään poltto- ja voiteluaineita, varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (100–200 l). Mahdolliset öljyiset hulevedet kerätään umpisäiliöön, josta ne toimitetaan ympäristöluvanvaraiselle käsittelijälle. Öljyvahingon sattuessa tulee tilanteen paheneminen estää ja ryhtyä toimenpiteisiin öljyntyneen maan poistamiseksi. Asiasta ilmoitetaan välittömästi Itä-Uudenmaan pelastuslaitokselle.

Toiminta ei aiheuta jätevesipäästöjä ympäristöön. Mahdolliset sosiaalityötilojen jätevedet kerätään umpisäiliöön ja tyhjennetään kunnan osoittamaan tyhjennyspaikkaan.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön arvioidaan vähäisiksi, eikä niitä voida erottaa vesialueeseen kohdistuvasta muusta kuormituksesta. Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Hankkeesta ei arvioida aiheutuvan maaperän pilaantumista.

Jätehuolto

Laitoksen jätehuolto järjestetään jätelain ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti. Toiminnassa huolehditaan, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Huolehditaan myös siitä, ettei alueelle muodostu pitkäaikaisia jätevarastoja. Jäteöljyt, öljynsuodattimet, kiinteät öljyjätteet ja akut yms. varastoidaan niiden syntyessä erillisessä tiivispohjaisessa kontissa, joka sijoitetaan tukitoiminta-alueelle. Ongelmajätteet toimitetaan säännöllisin väliajoin käsiteltäviksi alan yrittäjien toimesta hyväksytyihin keräilypaikkoihin. Jokaisesta käynnistä jää työmaalle selvitys vastaanotetusta jätteestä.

Vaikutukset yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen

Toiminta ei tule aiheuttamaan haittaa ihmisten terveydelle eikä alenna ympäristön yleistä viihtyvyyttä.

Tielaitoksen julkaisussa esitettyjen mittaustulosten ja käyrästöjen perusteella melutasot eivät ylitä valtioneuvoston antamia päiväaikaisen ympäristömelun ohjearvoja.

Murskausajan kesäkielto, 15.6–15.8 on suunniteltu niin että kesäasutukselle häiriötä ei olisi.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä ole maisemallisia tai muita suojeluvauksia, joten laitoksen toiminnalla ei näihin ole vaikutuksia.

Ottamistoiminta ja murskaus jää ottamisalueen sisään, joten laitosalue ei näy kauaksi. Laitoksen toiminnalla ei ole vaikutuksia seudun kaukomaisemakuvaan. Toiminnan vaikutukset ovat lähinnä lähimaisemakuvaan ja toiminta-alueeseen liittyviä ja pääosin ottamistoiminnan aikaisia ja jäävät siten väliaikaisiksi ja vähäisiksi. Toiminnan päätyttyä, viimeistelytöiden jälkeen, metsän uudistuttua alue sulautuu saumattomasti lähimaastoon.

TOIMINNAN RISKIT JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Toimintaan arvioidaan liittyvän vähän riskejä. Suurimpia riskitekijöitä ovat poltto- ja voiteluaineiden käsittely sekä koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen sekä polttoaineneiden pääsy häiriö- ja onnettomuustilanteissa pinta- ja pohjaveteen. Lisäksi työmaaliikenne muodostaa pienen liikenneturvallisuusriskin.

Kaikki laitosalueella työskentelevät työntekijät ja urakoitsijat ovat tietoisia ympäristö- ja maa-ainesten ottolupaehdoista siltä osin kuin se heidän työtään koskee. Alueella työskenneltäessä kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden huoltoon, kuntoon, öljyvuotoihin ja öljyjen sekä polttoaineiden käsittelyyn ja varastointiin. Alueelle varataan öljynimeytysainetta, jotta asianmukaisesti torjuntatoimiin voidaan välittömästi ryhtyä onnettomuuden sattuessa. Häiriön sattuessa laitoksessa, sen käyttäjä keskeyttää tuotannon ja häiriö poistetaan ennen tuotannon jatkamista.

Toiminta-alueella vähennetään työmaaliikenteeseen kohdistuvaa riskiä rajoittamalla nopeuksia sekä varustamalla kuljetusajoneuvot ja työkonet peruutusvaroitustaan. Suojaimien käyttö ja turvasäännösten noudattaminen vähentävät henkilövahinkojen syntymistä. Ensisammutuskalusto on jatkuvasti saatavilla mahdollisten syttymispaikkojen läheisyydessä. Poliisin, pelastuslaitoksen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen puhelinnumerot pidetään helposti ja nopeasti saatavilla. Öljytuotteiden tilapäinen varastointi ja tankkaus suoritetaan varikkoalueella jossa on öljynimeytysturvetta.

ARVIO PARHAASTA KÄYTTÖKELPOISESTA TEKNIIKASTA (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAISTA KÄYTÄNNÖISTÄ

Yleisesti alan parhaana käyttökelpoisena tekniikkana voidaan pitää kaikkia raaka-ainesten kulutuksen ja ympäristövaikutusten minimointiin tähtääviä toimia, kuten tuotantoprosessien optimointi, pöly, melu- ja maaperäsuojaukset sekä pohja- ja pintavesien suojeleminen.

Laitoksen eri työvaiheissa käytetään nykyaikaista ja kunnossa olevaa kalustoa, joka huolletaan ajallaan. Lisäksi toiminnoissa käytetään ammattitaitoista työvoimaa.

Murskauslaitoksena käytetään suojausasteeltaan B-luokan laitosta, jossa pölyn haitallinen leviäminen ympäristöön voidaan estää kastelemalla silloin, kun lämpötila on nollan yläpuolella, ja muutoin suojaamalla seulastot ja muut pölylähteet peittein ja koteloinnein. Murskauksessa ja siihen kiinteästi liittyvissä toimenpiteissä käytetään parasta käytännön periaatteiden mukaista tekniikkaa.

- laitosalue pidetään siistinä ja asianmukaisessa kunnossa
- poltto- ja voiteluaineiden varasto ja käsittelypaikat suojataan asianmukaisesti
- laitoksen jätehuolto järjestetään asianmukaisesti
- päästöjen vähentämistoimet ovat yleisesti käytettyjä ja hyväksyttyjä
- valumavesien käsittelymenetelmä on yleisesti käytetty ja hyväksytty
- melu- ja pölyesteet pidetään kunnossa ja riittävän korkeina
- alue maisemoidaan asianmukaisesti ottamistoiminnan päättyessä

Edellisen arvion perusteella laitosalueella noudatetaan ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua parasta käyttökelpoista tekniikkaa sekä ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen soveltamista.

KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

Alueella syntyy arviolta 6150 m³-ktr kaivannaisjätettä, josta pintamaita on arviolta 6000 m³-ktr. Pintamaat kuoritaan pois ottamistoiminnan edetessä. Pintamaat kuljetaan naapurikiinteistöllä sijaitsevalle puhtaiden maa-ainesten läjitysalueelle. Toiminnan jälkeen pintamaita käytetään alueen jälkihoitotoimenpiteissä. Rintaukset luiskataan 1:2-1:3 kaltevuuteen, jolloin ne noudattavat luonnollisia maaston muotoja. Kannot ja hakkuutähteet kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi.

TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Laitokselle nimetään vastuuhenkilö. Laitoksella pidetään jatkuvaa työmaapöytäkirjaa, josta ilmenevät kaikki toimintaan liittyvät tapahtumat. Pöytäkirjaan merkitään laitoksen käyntiajat, tuotantomäärät, tiedot käytettävistä raaka-aineista, ongelmajätetiedot, toimintahäiriöt ja niiden syyt, tankkauspaikan kunto, polttoaine- ja öljysäiliöiden kunto sekä ongelmajätevaraston kunto. Mikäli havaitaan poikkeamia, ongelmaan puututaan välittömästi ja häiriötilanne korjataan parhaalla mahdollisella tavalla.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Laitoksen vastuuhenkilö tarkkailee toimintaa jatkuvasti. Toiminnan aiheuttamaa melua ja pölyä seurataan jatkuvasti aistinvaraisesti. Pöly- ja melumittauksia suoritetaan, jos erityinen syy niin vaatii.

Pohjaveden tarkkailu

Pohjaveden korkeutta ja laatua tarkkaillaan ottamisalueen viereisen, voimassa olevan maa-ainesten ottamisalueen pohjavesikaivosta kiinteistöllä Lakehisto (616-406-2-195). Ennen ottotoiminnan aloittamista havaintoputkesta/kaivosta selvitetään pohjaveden laatu. Pohjaveden korkeustaso mitataan neljä kertaa vuodessa: tammikuussa, huhtikuussa, heinäkuussa ja lokakuussa. Havaintokaivon kunto ja toimivuus havainnoidaan silmämääräisesti mittaus- ja näytteenottokerroilla. Suoritetut toimenpiteet sekä merkittävät poikkeamat ja muutokset kirjataan raportteihin. Lisäksi havainnoidaan alueella ja sen ympäristössä tapahtuvaa toimintaa, joka saattaa vaikuttaa pohjaveden laatuun ja pinnankorkeuteen. Tarkkailutulokset toimitetaan vuosittain kunnan valvontaviranomaiselle.

Raportointi

Laitoksen toiminnasta kootaan kirjanpidon ja tarkkailun perusteella vuosiraportti. Raportti toimitetaan valvontaviranomaiselle sovittuna ajankohtana. Raportissa esitetään toiminnan ja sen vaikutusten kannalta merkitykselliset asiat kuten: laitoksen käyntiajat, alueelta lähteneiden tuotteiden määrät, käytettyjen raaka-aineiden määrät, jätteen määrä ja käsittely sekä tiedot merkittävistä häiriötilanteista ja niiden johdosta mahdollisesti tehdyistä toimenpiteistä.

ALUEEN JÄLKIHOITO JA MAISEMOINTI

Ottamistoiminnan edetessä aluetta siistitään, luiskataan ja metsitetään. Rintauksiin ja pohjalle levitetään karkeamman soran päälle hienompia metsän kasvuun soveltuvia puhtaita maa-aineksia. Maa-ainesten ottamista ja jalostamista jatketaan todennäköisesti nyt haettavan lupakauden jälkeenkin.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus Askolan ja Pukkilan kuntien virallisilla ilmoitustauluilla 11.1.-19.2.2024. Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusajan nähtävillä sähköisesti osoitteessa www.julkipano.fi. Hakemuksen vireillölööstä julkaistiin ilmoitus Itäväylässä 10.1.2024.

Lähikiinteistöjen omistajille lupahakemuksen vireillölööstä on lähetetty tieto kirjeellä (22 kiinteistöä, 30 kiinteistön omistajaa).

Tarkastus

Ympäristönsuojelusihteeri Laura Tudeer on käynyt alueella maastokäynnillä viimeksi 3.6.2026 yhdessä toiminnanharjoittajan kanssa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Lausunnot ja vastineet

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Pukkilan terveydensuojeluviranomaiselta, Uudenmaan ELY-keskukselta ja Mäntsälän ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue toimitti lausunnon 10.1.2024:

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta maantielle 11763 (Metsäkulmantie). Maantielle kulkeutuneet maa-ainekset on puhdistettava välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata maanteiden liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

Mikäli Lamminsuontieltä kulkeutuu irtosoraa maantielle 11763, tulee liittymä parantaa päälylystämällä se uudestaan liittymän odotustilan matkalta (vähintään 25 metriä) irtokiviaineksen maantielle kulkeutumisen estämiseksi. Liittymän päälylystämislle tulee hakea työ lupa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet löytyvät osoitteesta: <https://www.ely-keskus.fi/web/ely/tyolupa-tiealueella-tyoskentelyyn>.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Uudenmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue toimitti lausunnon 6.3.2024:

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain 6 §:ssä säädetään luvan myöntämisen edellytyksistä. Lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Saman lain 5 §:n 1 momentissa säädetään ottamissuunnitelmasta. Ottamissuunnitelman sisällöstä ja rakenteesta säädetään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella 24.11.2005/926, joka on astunut voimaan 1.12.2005.

ELY-keskus katsoo, että hakemusasikirjat ovat pääpiirteissään em. asetuksen mukaiset. Hakemusasikirjojen mahdolliset täydennysvaatimukset on alla olevan lisäksi esitetty jäljempänä kussakin asiakohdassa erikseen.

ELY-keskus toteaa, että hakemusasikirjoja on täydennettävä seuraavasti:

- Pintamaat on nykytilannekartan mukaan sijoitettu ottamisalueen (ottoalueen) ulkopuolelle. ELY-keskus toteaa, että ottamisalueella tarkoitetaan aluetta, jolla maa-ainesten ottaminen ja ottamiseen liittyvät muut järjestelyt, kuten pinta- maiden ja sivukivien käsittely ja jälkihoitotoimet, tapahtuvat (Maa-ainesten ottaminen - Opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24, sivut 15 ja 17 [Maa-ainesten ottaminen : Opas ainesten kestävään käyttöön - Valto \(valtioneuvosto.fi\)](#)).
- Termiä "ottoaluetta" ei enää käytetä.
- Suunnitelma-alue on vuorostaan ottamista laajempi alue, joka sisältää muun muassa ottamisalueen ympärille luonnontilaan jätettävät metsäalueet ja suo- jaistutusalueet, työkoneiden säilytys- ja huoltoalueet sekä ottamisalueen ulkopuolelle sijoitettavat pohjaveden havaintoputkien ja -kaivojen sijaintipaikat. Suunnitelma-alue on laajin alue, jolle maa-ainesluvan lupamääräykset voivat kohdistua (oppaan sivut 15 ja 17).
- Nykytilanne/suunnitelmakartassa tulee esittää suunnitellut toimenpiteet. Nykytilannekartassa tulee myös esittää alueella ja lähialueella olevien pohjavesilammikoiden vedenpinnan korkeudet ja alin ottamistaso.
- Hakemuksessa esitetään lisäksi, että pintamaat kuljetetaan naapurikiinteistöllä sijaitsevalle puhtaiden maa-ainesten läjitysalueelle. Myös tämä läjitysalue tulee merkitä nykytilannekarttaan.
- Hakemukseen liitetyn lopputilannekartan mukaan alueen reunoille varastoidut pintamaat näyttävät edelleen olevan paikoillaan. Lopputilannekarttaa on tältä osin korjattava vastaamaan tilannetta, kun pintamaat on siirretty pois (em. oppaan sivut 179-180). ELY-keskus muistuttaa, että lopputilannekartta osoittaa alueen tilanteen, kun ottamistoiminta on loppunut, luiskat ja pohja istutettu ja kaikki ylimääräinen on poistunut alueelta.
- Hakemusasikirjoista ei käy ilmi, onko louhinta-alueen ulkopuolella olevan maaperän laatu ainoastaan soraa ja hiekkaa. ELY-keskus muistuttaa, että mikäli ko. maaperä on kalliota, sitä ei voi louhia (vrt. Muraus-asetuksen louhinnalle asettama etäisyysvaatimus 300 m), ja lopputilannekarttaa tulee tältä osin korjata (asetuksen 24.11.2005/926, 1 §, 3 momentin kohdan 6) selvitys otettavan maa-aineksen laadusta ja kokonaismäärästä)

MAL 3 §:n 1 momentin 1-3 kohdan mukaiset rajoitteet

Maa-aineslain 5 §:n mukaan on suunnitelmaa laadittaessa tarvittavassa laajuudessa selvitettävä mm. vallitsevat luonnonolosuhteet ja hankkeen vaikutukset luonnonolosuhteisiin.

Valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 2 §:n 2 momentin mukaan on ottamissuunnitelmassa osoitettava mm. maa-aineslain 5 §:n 2 momentissa tarkoitetut selvitykset alueen luonnonolosuhteista ja hankkeen ympäristövaikutuksista. Saman pykälän 5 momentin mukaan suunnitelmasta on käytävä ilmi, mihin selvitykseen tai aineistoon taikka arviointimenetelmään annetut tiedot perustuvat.

Hakemukseen ei liitetty asiantuntijan toimesta laadittua luontoselvitystä, eikä myöskään selvitetty alueen luonnonolosuhteita ja ottotoiminnan vaikutuksia mahdollisiin luonnonolosuhteisiin. Alue on osittain ennestään maa-ainesten ottotoiminnan piirissä. Hakemuksen ja ilmakuviin perusteella ottamistoimintaa ja pintamaiden sijoittamista tapahtuu myös ns. luonnontilassa oleville alueille.

ELY-keskus katsoo, että alueen mahdolliset luontoarvot tulee varmistaa asiantuntijan toimesta, esim. maastokäynnein ennen ottamistoiminnan jatkamista (MAL 5 §).

ELY-keskus katsoo, että hankkeen toteuttaminen edellä mainitulla tavalla ei ennalta arvioiden aiheuta maa-aineslain 3 § 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettuja vaikutuksia.

Vesilain tarkoittama luonnontilainen lähde

Vesilain 2 luvun 11 §:n mukaan luonnontilaisen lähteen luonnontilan vaarantaminen on kielletty.

Alueen kaakkoispuolella näkyy maanmittauslaitoksen peruskartassa lähde, jota ei ole huomioitu hakemusasikirjoissa.

ELY-keskus katsoo, että lähteen nykytilaa ja luonnontilaisuutta on tarkistettava asiantuntijan toimesta, ja arvioitava, vaarantuuko lähteen mahdollinen luonnontilaisuus maa-ainesten ottotoiminnan seurauksena.

Tarvittaessa tulee maa-ainesten ottamiselle hakea vesilain mukainen poikkeus lähteen luonnontilan vaarantamiskiellosta. Etelä-Suomen aluehallintovirasto voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen, jos luontotyyppin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu.

Vaikutukset pohjaveteen ja vedenhankintaan (maa-aineslain 3 § 1 momentin 4 kohta ja vesilain 3:2 § 1 momentin 5 kohta)

Hakemuksen tarkoittama maa-ainesten ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, mutta lähistöllä sijaitsee yksityisten kiinteistöjen talousvesikaivoja.

Ottoaluetta lähimpänä vesistönä on Venunjärvi (W +78.15 N2000), joka sijaitsee n. 700 metrin etäisyydellä ottoalueesta länteen. Lisäksi ottoalueen pohjois-, luoteis- ja kaakkoispuolella on keinotekoisia lampia. Lähin lampi on ottoalueelta n. 50 m:n etäisyydellä ja sijaitsee samalla kiinteistöllä kuin ottoaluekin.

ELY-keskus katsoo, että edellä mainittujen lampien vesipintojen korot tulee selvittää, ja lisäksi korot tulee esittää myös kartalla.

Hakemuksen mukaan alin ottamistaso on +77.60 m (N2000) noudattaa viereisen alueen maa-aineslupan määritettyä alinta ottotasoa, jolloin pohjaveden ja alimman ottotason väliin jää yhden metrin paksuinen suojakerros. Pohjaveden taso on määritetty

aikaisempina vuosina vaihteluvälille +75.85...+76.56 m (N2000), mutta vuonna 2022 pohjavedentaso on kuitenkin havaittu olevan ylimmillään tasolla +77.06 m (N2000).

Viereisen alueen maa-ainesluvassa (Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 20.4.2017, § 24) on määrätty, että ottamista ei saa ulottaa tason +77,60 m alapuolelle. Lisäksi on määrätty, että tarkkailussa havaitun ylimmän pohjavedenpinnan päälle on jätettävä vähintään yhden (1,0) metrin koskematon suojamaakerros. Pohjaveden taso oli hakemuksessa ilmoitettu olevan ylimmillään +76,56 m. Hakemuksesta ei ollut pyydetty Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa.

Aiemmassa maa-ainesluvassa (Pukkilan kunnanhallitus 30.9.2002, § 147) on määrätty, että pohjaveden suojaksi on jätettävä luotettavan ylimmän pohjavedenpinnan vähintään neljän metrin paksuinen suojakerros. Kaivua ei kuitenkaan saa ulottaa tason +83,50 m alapuolelle. Pohjaveden korkeus alueella oli hakemuksessa ilmoitettu olevan tasolla +81,50 m. Hakemuksesta oli pyydetty Uudenmaan ympäristökeskuksen lausunto (1.7.2002, UUS-2002-Y-26-179).

ELY-keskus katsoo, että hakemusasiakirjoja tulee täydentää siten, että luotettavasti selvitetyn ylimmän pohjavesipinnan päälle jää vähintään 1-2 metrin vahvuinen suojakerros. Samalla on hyödynnettävissä olevan maa-aines- ja kiviaineksen massamäärää tarkennettava.

Varovaisuusperiaatetta noudattaen tulee suunnitelman ja toiminnan ottamisalueella olla sellaista, että saadaan täysi varmuus siitä, ettei hanke aiheuta ympäristönsuojelulain tarkoittamaa ympäristön pilaantumista eikä myöskään pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Mikäli kiinteistöjen talousvesikaivoille syntyy haittaa, voi vesilain mukaisen tarpeen arviointi tulla ajankohtaiseksi.

Vesilain (27.5.2011/587) 3 luvun 2 §:n 1 momentin 5) kohdan mukaan vesitalous-hankkeella on oltava lupaviranomaisen lupa, jos se voi muuttaa pohjaveden laatua tai määrää, ja tämä muutos olennaisesti vähentää tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesiesiintymän antoisuutta tai muutoin huonontaa sen käyttökelpoisuutta taikka muulla tavalla aiheuttaa vahinkoa tai haittaa vedenotolle tai veden käytölle talousvetenä.

Hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella ELY-keskus ei voi varmuudella arvioida, voiko hanke voi muuttaa pohjaveden laatua tai määrää siten, että muutos aiheuttaa vahinkoa tai haittaa veden käytölle talousvetenä. Tämän vuoksi hakemusasiakirjoja tulee täydentää edellä lausutun mukaisesti ja varovaisuusperiaatetta noudattaen.

Jälkihoito

ELY-keskus katsoo, että jälkihoidon toteuttamista ja seurantaan varten tulee luvassa antaa riittävät määräykset. ELY-keskus katsoo lisäksi, että määräyksiä on annettava alueen metsittämisestä (MAL 11 §, 2 momentin 3 kohta).

Lähistön häiriintyvät kohteet

Lähin vakituinen asutus sijaitsee 300 metrin päässä etelässä. Lähimmät lomarakennukset sijaitsevat 300 m:n päässä ottoalueesta länteen ja koilliseen. Hakemukseen mukaan murskauslaitos sijoitetaan alueelle niin että 300 metrin etäisyys asutukseen täyttyy.

Moraus-asetus (VnA kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta)

Tässä asetuksessa säädetään kivenlouhimon, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamon ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista silloin, kun toimintaan on oltava ympäristölupa.

Asetuksen 3 §:n mukaan on muu kivenlouhinta ja kivenmurskaamo sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä.

ELY-keskus katsoo, että louhittava alue on merkittävä selkeästi maastoon, jotta voidaan varmistua Moraus-asetuksen etäisyyssäännön (300 m) täyttymisestä.

Asetuksen 6 §:n mukaan, jos kivenmurskaamo sijoitetaan alle 500 metrin päähän asumiseen tai loma-asumiseen käytettävästä rakennuksesta tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevasta oleskeluun tarkoitettuun piha-alueesta tai muusta häiriölle alttiista kohteesta, melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen. Asetuksen perustelumuistion mukaan suojaamattoman laitteiston käyttö ei olisi mahdollista.

Asetuksen 8 §:n mukaan, jos toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteista on alle 500 metriä, ei murskaamista, poraamista, rikotusta tai räjäytyksiä eikä kuormauksia tai kuljetuksia saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä, vaan:

1) murskaaminen on tehtävä arkipäivisin kello 7.00 ja 22.00 välisenä aikana;

2) poraaminen on tehtävä arkipäivisin kello 7.00 ja 21.00 välisenä aikana;

3) rikotus on tehtävä arkipäivisin kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana;

4) räjäytykset on tehtävä arkipäivisin kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana; ja

5) kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin kello 6.00 ja 22.00 välisenä aikana.

Pykälän 2 momentin mukaan voidaan ympäristöluvassa lisäksi erityisistä syistä sallia kuormaaminen ja kuljetus lauantaisin kello 7.00—18.00 välisenä aikana.

Asetuksen perustelumuistion mukaan aikarajoitus on tarpeen kuormausten ja kuljetusten aiheuttaman meluhaitan vuoksi. Kuormauksia ja kuljetuksia olisi kuitenkin voitava tehdä siten, että muu kiviainesta tarvitseva rakennustoiminta ei toimitusten viivästyessä häiriintyisi. Säännös on tarpeen lähinnä kansainvälisten laivakuljetusten aikataulujen ja kotitalouksien rakennustoiminnan vuoksi. Säännöstä on tulkittava suppeasti.

ELY-keskus toteaa, että kuljetusliikenteen aiheuttama melu on erityisen riippuvainen liikenteen määrästä, mutta myös työmaan sijainnista, ja tämä tulee ottaa huomioon sallittaessa mahdollinen kuormaaminen ja kuljetukset myös lauantaisin.

ELY-keskus katsoo, että hakemuksessa esitetyt toiminta-ajat tulee korjata vastaamaan Moraus-asetuksessa säädettyä.

Asetuksen 13 § mukaan, jos toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä ja toiminnanharjoittaja voi luotettavalla ja lupaviranomaisen hyväksymällä tavalla osoittaa, että toiminnasta aiheutuva melu, liikenne mukaan lukien ei ylitä 7 §:ssä tarkoitettuja melutason arvoja ja jos toiminnassa noudatetaan meluntorjunnan kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa, ei ympäristöluvassa tarvitse asettaa määräyksiä melun tarkkailusta.

Meluselvitykset ovat suppeahkot ja melua on tarkasteltu vain laskennallisesti pohjaustuen vanhoihin taulukoihin. ELY-keskus toteaa, että melumallinnus olisi tullut tehdä, koska melulle asetetut ohjearvot uhkaavat ylittyä. Meluisia töitä ei kuitenkaan olla tekemässä pitkiä aikoja, joten mahdollinen häiriö jäänee vähäiseksi. Mikäli viereisellä alueella on samanaikaisesti toimintaa, tulee eri toimintojen mahdollisesti aiheuttamaa yhteismelua tarkastella.

ELY-keskus toteaa, että tuotekasojen käyttö meluntorjuntana on useimmiten haasteellista, koska kasoja ei välttämättä koko ajan ole tai ne ovat väärässä kohdassa.

Mikäli lupaviranomainen katsoo, että esitetyt tiedot melusta riittävät luvan antamiseen, niin ELY-keskus katsoo, että luvassa tulee antaa määräys melutilanteen seurannasta. Tuossa ympäristössä selvityksen voi tehdä myös mittaamalla.

Pölyn osalta vaikutukset jäänevät pieniksi, joten tehtyä arviointia voinee pitää riittävänä. Pölyn osalta seuranta ei ennalta arvioiden ole tarpeen tehdä, mutta mikäli tulee valituksia, on valvontaviranomaisen annettava lisämääräykset pölyntorjunnasta.

[Liikenne ja infrastruktuuri-vastuualueen (L-vastuualue) lausunto, kts. edempänä 10.1. toimitettu lausunto]

Päätöksen toimittaminen ja päätöksestä ilmoittaminen

Lupapäätös pyydetään toimittamaan viivytyksettä tiedoksi ELY-keskukselle sähköisessä muodossa käyttämällä sähköistä lomaketta [Kunnan yleinen asiointilomake – Formula \(ahtp.fi\)](#)

Ohjeet yhteyden ottamisesta: [Asiointi ja yhteystiedot - ely - ELY-keskus](#)

Päätökseen on liitettävä kaikki ne päätökseen liittyvät asiakirjat (myös täydennetyt), jota MAL 20 § ja 21 a § sekä ja YSL 190 ja 191 § mukaisen muutoksenhakumahdollisuuden mahdollinen käyttö asiassa edellyttää.

Lupapäätösasiakirjojen **lisäksi** ELY-keskus muistuttaa lupaviranomaista lähettämään MAL 23 b §:n mukaisesti ottamislupaa koskevat tiedot (Ympäristöministeriön kirje 14.11.2017 Dnro YM8/401/2017) sähköisellä lupapäätöslomakkeella, joka löytyy osoitteesta:

[Maa aines lupailmoitus - Uusi lomake \(ahtp.fi\)](#)

ELY-keskus painottaa lomakkeen huolellista täyttämistä. Lomakkeeseen täytetyt tiedot siirtyvät sellaisenaan Notto-rekisteriin, jonka perusteella lupavelvollinen sitten toimittaa vuosittaiset ottamismäärät sähköisen asiointiavaimen kautta suoraan Notto-rekisteriin.

Porvoon ympäristöterveydenhuolto toimitti lausunnon 8.3.2024:

Toiminnasta ei saa aiheutua lähimmälle asutukselle terveys- tai viihtyvyyshaittaa esimerkiksi pölyämisen tai melun takia. Toiminta ei saa ylittää Valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia melun ohjearvoja lähiasuintalojen piha-alueilla ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla. Myös meluohjearvot alittavat melutasot saattavat aiheuttaa viihtyvyyshaittaa. Ympäristöterveysjaosto katsoo, että mikäli toiminnasta aiheutuu meluhaittaa asutukselle, ei toimintaa tule harjoittaa yöaikaan, viikonloppuisin eikä perjantaisin enää klo 17.00 jälkeen. Toiminnasta aiheutuva meluhaittaa tulee tarkkailla säännöllisesti lähimpien asuinkiinteistöjen piha-alueilla.

Pölyä ei saa kulkeutua haitallisessa määrin lähimpien asuinkiinteistöjen eikä lomaa-asuntojen piha-alueille. Pölynsidontakemikaaleja tulee välttää pölyntorjunnassa, jotta pohjaveden saastumisriski on mahdollisimman vähäinen.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ilmoitti 11.3.2024, ettei se anna asiasta lausuntoa.

Hakija on antanut vastineen lausuntoihin 24.5.2024 ja samassa yhteydessä täydentänyt hakemustaan päivitettyillä ottosuunnitelmapiirustuksilla 10.6.2024, 12.11.2025 ja 19.12.2025 sekä luontoselvityksellä 11.8.2025:

Venun maa-aineslupahakemukseen tullesiin muistutuksien perusteella on tehty seuraavia muutoksia suunnitelma-asiakirjoihin.

- 1) Suunniteltuja pintamaa kasojen paikkoja on siirretty ja nykytilanne kartalle lisätty nykyinen läjitysalue. Pintamaa-kasat ovat suunnitelmakartalla koska ne saattavat lupakauden jälkeenkin, luvan jatkamisen yhteydessäkin toimia vielä pintamaakasoina ja meluvalleina ja niiden purkaminen toteutetaan vasta maisemointivaiheessa.*
- 2) Suunnitelmakartalle on lisätty maininta että varsinaisen louhintaa alueen ulkopuolelta ei suoriteta louhintaa vaan siellä oleva maa-aines otetaan kallion pintaa asti.*
- 3) Ottoalue on muutettu ottamisalueeksi*
- 4) Suunnitelma-alueen rajausta ei ole muutettu koska vieressä on jo maa-ainesten ottoalue jolla on voimassa oleva lupa.*
- 5) Suunnitelmakartoilla on esitetty suunnitellut toimenpiteet ja myös viereisen ottoalueen korkeusasema. Läheisten kaivettujen lammikoiden veden pinnan korkeus vaihtelee ja muodostuu pintavesistä.*
- 6) Elykeskusken muistutuksessa on mainittu alueen kaakkoispuolella oleva lähde. Ottamistoiminta ei vaaranna lähdettä eikä myöskään aiempi ottamistoiminta ole vaarantanut tämän lähteen olemassa oloa.*
- 7) Pohjaveden pinnan tasoa tarkkaillaan vuosittain, lupamääräysten mukaisesti ja toimija pitää huolen että yhden metrin suojakerros pohjaveteen säilyy. Pohjaveden korkeus on vaihdellut sateisuuden ja vuoden aikojen mukaan. Pohjaveden pinnan tasona on pidetty Askolan kunnan ympäristölautakunnan aiempaa lupamääräystä. Ely on viitannut myös vuoden 2002 lupapäätöksen jonka jälkeen olosuhteet ja toiminta*

alueella ovat muuttuneet ja mielestämme olennaisempaa on vuoden 2017 lupapäätös. Lähimpien kaivojen vedenpinnan ja vedenlaadun tasoa voidaan tarkkailla lupamääräysten mukaisesti

8) Vastineessa emme ota kantaa tulevien lupamääräysten kellonaikoihin vaan lupaviranomainen päättää toiminnalle toiminta-ajat ja mahdolliset rajoitukset.

Lupa- ja valvontavirasto on toimittanut vastineen ja päivitetyn hakemuksen perusteella uuden lausunnon 9.3.2026:

Pohjavedensuojelu

Venun maa-ainesalue sijoittuu pohjavesialueluokituksesta poistettuun kallion reunoille ja painanteisiin kerrostuneeseen hiekkavaltaiseen esiintymään, jonka keski-osissa maa-aines on paikoin hyvin kivistä ja lohkarista. Pohjaveden pinnanalaiset vettä johtavat kerrokset ovat melko vähäiset. Kallio on monin paikoin pohjavedenpinnan yläpuolella. Pohjavesi purkautuu pääosin Lähdekorven suuntaan, missä pienten lähteiden yhteenlaskettu arvioitu antoisuus on 50 m³/d. Lähdekorven pohjavesivarastot ovat vähäiset ja niillä on vedenhankinnan kannalta merkitystä vain paikallisesti haja-asutuksen tarpeisiin.

Hakemuksen mukaan ottamisalueen kaakkoisosassa sijaitsevassa kaivossa pohjaveden pinnantaso on vaihdellut välillä +75.85 ... +76.56 (N2000). Alin ottotaso on N2000 +77.60, kuitenkin niin, että pohjaveden ja alimman ottotason väliin jää vähintään metrin suojakerros. Karttatarkastelun perusteella pohjaveden pinta on ottamisalueen luoteisosassa kaakkoisosan kaivosta mitattua tasoa ylempänä. Ennen maa-ainesten oton jatkamista, tulee ottamisalueen luoteisosaan asentaa pohjaveden havaintoputki pohjaveden pinnankorkeuden seurantaan varten. Mikäli pohjaveden pinnan tarkkailussa havaitaan pohjaveden pinta ennalta arvioitua ylemmällä tasolla, tulee alin ottotaso määritellä niin, että suunniteltu vähintään metrin suojakerros toteutuu. Pohjaveden laadun tarkkailua tulee jatkaa aiemman luvan ehtojen mukaisesti.

Ottaminen saattaa vaikuttaa lähdekorven lähteistä purkautuvan pohjaveden laatuun ja määrään. Muutokset ovat todennäköisesti niin vähäisiä, ettei toiminta sen vuoksi ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n 1 momentin 3 kohdan kanssa. Hakemuksessa ei kuitenkaan ole selvitystä Lähdekorven lähteiden mahdollisesta luonnontilaisuudesta. Lähdekorven lähteikköalueen lähteiden luonnontilaisuus tulee selvittää. Lupa- ja valvontavirasto muistuttaa, että luonnontilaisen lähteen luonnontilan vaarantaminen on kielletty (VL 2:11.1). Lupa- ja valvontavirasto voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen kiellosta, jos vesiluontotyyppien suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu.

Melu

Hakemuksen mukaan melumallinnusta ei ole tehty, koska alueella on ollut jo aieminkin murskaustoimintaa ja toiminta ei melun suhteen muutu. Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että melumittaukset tulee suorittaa, kun murskaus on ajankohtainen. Mikäli viereisellä alueella on samanaikaisesti toimintaa, tulee eri toimintojen mahdollisesti aiheuttamaa yhteismelua myös tarkastella.

Luonnonsuojelu

Suunnittelualue on luonteeltaan jo ihmisen muokkaamaa maastoa. Luontoselvityksessä kuvaillaan lajistoa havaintojen perusteella. Alueella ei tehty havaintoja kirjo-verkkoperhosta, vaikkakin sille sopivaa habitaattia esiintyy.

Luontoselvityksen perusteella suunnittelualue ei ole myöskään linnustollisesti merkittävä. Alueella pesii kuitenkin ainakin västäräkki ja se on myös kangaskiurulle sopivaa elinympäristöä. Ottoalueen kasvillisuuden poisto on perusteltua ajoittaa pesimäajan ulkopuolelle.

Suunnittelualueella esiintyy haitalliseksi vieraslajiksi luokiteltua komealupiinia. kasvijätteen käsittelyssä ja pintamaan poistossa tulee huomioida vieraskasvilajijätteen asianmukainen käsittely ja haitallisia vieraslajeja koskevien säädösten mukainen toiminnanharjoittajan vastuu lajin leviämisen estämisessä. Sekä kasvijäte että sitä sisältävä maa-aines tulee toimittaa ympäristöluvassaan vieraslajijätteen vastaanottoon luvan omaavalle jätteenkäsittelijälle. Vieraslajia sisältävän maa-aineksen välivarastointia alueella tulee välttää. Vieraskasvilajia sisältävän maa-aineksen leviäminen muualle esimerkiksi työkoneiden renkaissa tulee ehkäistä puhtaanapidon avulla.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että toiminta on mahdollista järjestää niin, ettei se ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n vaatimusten kanssa tai aiheuta ympäristönsuojelulain 17 §:n tarkoittamaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Lupaharkinnassa tulee tässä lausutun lisäksi ottaa huomioon se mitä Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus on aikaisemmassa lausunnossaan 5.3.2024 todennut.

Lupapäätöksen antamisen jälkeen lupapäätös ja sen mukainen suunnitelma tulee lähettää Lupa- ja valvontavirastolle (MAL 19 §). Lupa- ja valvontavirasto pyytää lupaviranomaista täyttämään ja lähettämään maa-ainesten ottamislupaa koskevat tiedot sähköisesti maa-aineslupapäätöksen ilmoituslomakkeella https://sahkoinenasiointi.ahp.fi/fi/uusi/ely_permit_decision_soil Maa-aineslupa liittyvä ympäristölupa tulee viedä ympäristövalvonnan tietojärjestelmään (YLVA).

Hakija on antanut vastineen lausuntoon 25.5.2026 ja täydentänyt hakemusta lähdeselvityksellä 17.9.2026:

Pohjaveden suojelu

Hakija voi asentaa ottoalueen luoteisosaan pohjaveden tarkkailuputken, LVVn ehdotaman mukaisesti.

Aiemmassa vastineessa todettiin että tien eteläpuolella oleva kartta merkintä lähteestä tai vesikuopasta oli vanhentunut tai kohteesta ei löytynyt vettä ja se ei ollut luonnontilainen vaan joskus kaivettu. Lisäksi ottamistoimi ei muutu aiemmasta, ottamiskorkeudenkaan mukaan joten vaikutuksia lähteisiin ei pitäisi olla eikä lähteiden merkitys ole suuri kuten LVV lausunnossaan toteaa.

Melu

Alueella voidaan suorittaa melumittaus seuraavalla murskauskerralla.

Hakijan kuuleminen

Hakijaa on kuultu puhelimitse alustavista lupamääräyksistä 18.9.2026.

ASIAN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristöjaosto myöntää Pietilän Sora Oy:lle maa-aineslain 4 §:n ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen yhteisluvan maa-ainesten ottoon, louhintaan ja murskaukseen. Lupa myönnetään kiinteistöille Venu (616-406-2-152), Lakehisto (616-406-2-195) ja Metsätupa (616-406-2-151) hakemuksen mukaisesti sekä alla olevin lupamääräyksiin.

Luvan voimassaolo

Lupa on voimassa 10 vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos (YSL 29 §), on toiminnalle haettava uusi lupa.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai tästä luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta tämän luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

Toiminnassa on noudatettava seuraavia lupamääräyksiä

Toimintaan liittyvät yleiset määräykset:

1. Ottamisessa on noudatettava ottamissuunnitelmaa. Ottamismäärä saa olla enintään 178 000 m³ 2,7 ha:n ottamisalueella 10 vuoden aikana, sisältäen myös arvioidun pintamaiden määrän 6000 m³. Alin ottotaso saa olla alimmillaan +78.10 (N2000) mutta kuitenkin niin, että maa-ainesten ottamistason ja ylimmän pohjaveden pinnan tason väliin tulee jättää vähintään yhden (1) metrin paksuinen koskematon maakerros. Alueella saa murskata soraa ja kiveä yhteensä enintään 30 000 t vuodessa. Tällä yhteisluvalla ei saa tuoda kiviainesta murskattavaksi muualta. (MAL 11 §, YSL 52 §)
 2. Murskaamista, poraamista, rikotusta ja räjäytyksiä ei saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä, vaan:
 - 1) murskaaminen on tehtävä ma-to kello 7.00 ja 22.00 välisenä aikana ja pe kello 7.00 ja 17.00 välisenä aikana;
 - 2) poraaminen on tehtävä ma-to kello 7.00 ja 21.00 välisenä aikana ja pe kello 7.00 ja 17.00 välisenä aikana;
 - 3) rikotus on tehtävä ma-to kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana ja pe kello 8.00 ja 17.00 välisenä aikana;
 - 4) räjäytykset on tehtävä ma-to kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana ja pe kello 8.00 ja 17.00 välisenä aikana; ja
 - 5) Kuormaamista ja kuljetuksia saa tehdä ma-to kello 6.00 ja 22.00 välisenä aikana ja pe kello 6.00 ja 18.00 välisenä aikana sekä satunnaisesti lauantaisin kello 7.00 ja 18.00 välisenä aikana.
- Louhintaa, rikotusta, räjäytystyötä ja murskausta ei saa tehdä 15.6.-15.8. välisenä aikana. (YSL 52 §, VNA 800/2010 8 §)
3. Toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta lopettamisesta tai toiminnan olennaisesta muuttamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 170 §)

4. Luvansaaajan on huolehdittava siitä, että kaikki alueella toimivat urakoitsijat ovat tietoisia toiminnalle määrätyistä lupamääräyksistä. (MAL 11 §, YSL 52 §)
5. Mikäli alueella ilmenee haitallisia vieraskasvilajeja, niiden torjunta on aloitettava välittömästi leviämisen estämiseksi. Toimijan on huolehdittava, ettei haitallisia vieraslajeja pääse leviämään alueelta kuljetettavan maa-aineksen mukana tai työkojen renkaissa. Vieraskasvilajijäte ja sitä sisältävä maa-aines tulee toimittaa ympäristöluvassaan vieraslajijätteen vastaanottoon luvan omaavalle jätteenkäsittelijälle. (VLL 4, 5 §, JäteL 29 §)
6. Ottamisalueen uuden osan kasvillisuuden poisto tulee tehdä lintujen pesimäkauden ulkopuolella. (MAL 11 §, YSL 52 §)

Toimenpiteet ennen ottamistoiminnan aloittamista:

7. Ennen toiminnan aloittamista tulee jättää 13 500 € pankkitakaus jälkitöiden vakuudeksi. Vakuuden on oltava voimassa vähintään 6 kk luvan umpeutumisesta. (MAL 12 §, VNA 926/2005 8 §)
8. Ottamisalue ja louhinta-alue on merkittävä maastoon esimerkiksi lippusiimalla tai muulla pysyvällä merkinnällä. Alueelle tulee merkitä tarvittava määrä kiinteitä korkeusmerkkejä, joiden avulla ottotasoa voidaan seurata. (MAL 11 §, VNA 926/2005 7 §)
9. Ottamisalueen jyrkät rinteet on merkittävä vaarasta varoittavalla tavalla, esimerkiksi aidalla ja varoitustauluin tai lippusiimalla. Luvan saajan on huolehdittava alueen turvallisuudesta. (MAL 11 §)
10. Ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojeluviranomainen on kutsuttava riittävän ajoissa alkutarkastukseen, jossa käydään läpi tämän lupapäätöksen edellyttämät toimenpiteet. (VNA 926/2005 7 §)

Melun, pölyn ja värinän torjunta:

11. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää vakituiseen asumiseen käytettävien kiinteistöjen piha-alueella päiväohjearvoa (7.00-22.00) 55 dB (LAeq) ja yöohjearvoa (22.00-7.00) 50 dB. Loma-asuntojen piha-alueilla päiväohjearvo on 45 dB (LAeq) ja yöohjearvo 40 dB (LAeq). Jos melutaso ylittyy, on luvan saajan keskeytettävä toiminta ja ryhdyttävä toimenpiteisiin melutason alentamiseksi sallitulle tasolle. Tarvittaessa meluavimpia toimintoja on jaksotettava. (MAL 11 §, YSL 52 §, VNA 800/2010 7 §, VNp 993/1992, NaapL 17 §)
12. Melulähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Raaka-aine-, pintamaa- ja tuotevarastokasat on pidettävä melun leviämisen estämisen kannalta riittävän korkeina ja ne on sijoitettava siten, että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Siirtokuljetusmatkat toiminta-alueella on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi. Meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen. (MAL 11 §, YSL 52 §, VNA 800/2010 6 §)
13. Melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. (VNA 800/2010 6 §)

14. Kivenlounhinta ja kivenmurskaamo on sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä. (YSL 52 §, VNA 800/2010 3 §)
15. Toiminnasta aiheutuva pöly ei saa ylittää valtioneuvoston ilmanlaadusta antaman asetuksen (79/2017) raja-arvoja. Laitokselle johtavien teiden ja muun toimintaympäristön pölyntorjunnasta on huolehdittava tarvittaessa kastelemalla. Pölystä ei saa aiheutua alueen naapurustolle kohtuutonta haittaa. Pölyn leviämistä ympäristöön on estettävä kastelemalla. Pölynsidontakemikaalien käyttöä tulee välttää pölynsidonnassa. Pölynsidontaan käytettävän kasteluveden tulee olla laadultaan sellaista, ettei se aiheuta vaaraa lähialueiden kaivovesien laadulle. Porauslaitteissa on käytettävä pölynkeräiminä esim. kangassuodattimia tai teholtaan vastaavaa tekniikkaa ja tarvittaessa pölyntorjuntaa on tehostettava koteloinnilla. (MAL 11 §, YSL 17, 52 §, VNA 800/2010 4, 5, 9, 10 §, NaapL 17 §, VNA 79/2017 4 §)
16. Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. (VNA 800/2010 4 §)
17. Pölyn joutumista ympäristöön on estettävä kastelemalla tai koteloidulla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (VNA 800/2010 4 §)
18. Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (VNA 800/2010 4 §)
19. Tärinästä ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa naapureille. (NaapL 17 §)
20. Ennen louhinnan aloittamista ja sen päätyttyä lähimmissä kiinteistöissä on suoritettava katselmukset ja louhinta-/porausvärinöitä tulee mitata tarvittaessa koko toiminnan ajan toimittaessa rakennusten ja rakennelmien läheisyydessä. (YSL 52 §, NaapL 17 §)
21. Toiminnanharjoittajan on tarvittaessa varattava mahdollisuus saada etukäteen tieto räjäytyksistä kiinteistöille, joilla on vakituista asutusta tai loma-asutusta otta-misalueen läheisyydessä. Räjäytysten ajankohdissa on huomioitava vallitseva tuulen suunta, jotta räjäytyksen aiheuttama pölypilvi ei leviä asutuksen suuntaan. (YSL 52 §, NaapL 17 §)
22. Maantielle 11763 ei saa kulkeutua maa-aineksia kuljetusten seurauksena. Mikäli maa-aineksia kulkeutuu maantielle, ne on puhdistettava välittömästi. Jos maantielle 11763 kulkeutuu irtosoraa, maa-ainesajoon tarkoitettu liittymä on päällystet-tävä uudestaan vähintään 25 metrin matkalta ELY-keskuksen ohjeiden mukai-sesti. (MAL 11 §)

Pohja- ja pintavesien sekä maaperän suojele:

23. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa järjestelmällisesti ja niin, ettei missään toimintavaiheessa pääse syntymään maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. (MAL 11 §, YSL 16, 17, 20 §)
24. Alueelle sijoitettavien öljytuotteiden varastointi- ja käsittelypaikat on varustettava asianmukaisin suojarakentein. Kaikki polttoaineet tulee varastoida kaksoisvaip-säiliöissä. Säiliöiden tulee olla lukittavia ja ne on varustettava ylitäytönestolla. Tankkauslaitteissa tulee olla lukittavat sulkuventtiilit. Voiteluöljyt ja muut öljytuot-teet tulee säilyttää öljykontissa, joka on tiivispohjainen ja lukittava ja erityisesti öl-jytuotteiden varastointiin suunniteltu. Öljytuotteita ei saa säilyttää alueella enem-pää kuin välttämätön tarve edellyttää. (MAL 11 §, YSL 16, 17, 52 §, VNA 800/2010 9 §)
25. Työkoneita ei saa pestä alueella ja koneiden huoltoja ja korjauksia tulee ensisijai-sesti tehdä muualla kuin toiminta-alueella. Kalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheutta-via aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen. (MAL 11 §, YSL 16, 17, 52 §, VNA 800/2010 9 §)
26. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. (MAL 11 §, YSL 16, 17, 52 §, VNA 800/2010 9 §)
27. Seula on sijoitettava tukitoiminta-alueelle. Työkoneet tulee toiminta-aikojen ulko-puolella säilyttää tukitoiminta-alueella ja viedä alueelta pois urakan päätyttyä. (MAL 11 §)
28. Mikäli alueella kertyy pintavesiä, suunnittelualueelle tulee rakentaa laskeutusallas alueelta poisjohdettaville vesille. Altaan on oltava rakenteeltaan sellainen, että se kokoa mahdollisimman tehokkaasti alueen pintavedet eikä pitkäaikaista lätäköi-tymistä tapahdu muualla. Poistovesien mukana alueelta ei saa poistua ympäris-tölle vahingollisia aineita. Tarvittaessa veden käsittelyä on tehostettava esim. öl-jynerottimin. (MAL 11 §, YSL 52 §, VNA 800/2010 10 §)
29. Laskeutusaltaan ja purkuojan kunto tulee tarkastaa vähintään kaksi kertaa vuo-dessa keväällä ja syksyllä. Laskeutusaltaan pohjalle kertyvä hienoinen on pois-tettava aina tarvittaessa ja siirrettävä kuivumaan paikkaan, josta ei tapahdu uu-delleenliettymistä. (MAL 11 §, YSL 52 §)
30. Pintavesiä tulee käyttää mahdollisimman tehokkaasti alueella hyödyksi pölynsi-donnassa, jolloin alueelta poisjohdettavat vesimäärät jäävät mahdollisimman vä-häisiksi. (MAL 11 §, YSL 52 §)
31. Toiminta-alueelle ei saa johtaa ulkopuolelta pintavesiä. (MAL 11 §, YSL 52 §)

Jätteet ja jätteiden käsittely:

32. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla an-nettujen säästösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön ros-kaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Toiminnassa syntyvät jätteet saa luovuttaa ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. (MAL 11 §, YSL 16, 58 §, VNA 800/2010 11 §, JäteL 13, 28, 29, 72 §)

33. Alueen toiminnasta syntyvät vaaralliset jätteet tulee varastoida selkeästi merkityissä astioissa lukittavassa kontissa ja tiiviillä pohjalla siten, etteivät ne aiheuta vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa muihin jätteisiin. Vaaralliset jätteet on toimitettava asianmukaiseen jatkokäsittelyyn vähintään kerran vuodessa. (YSL 58 §, JäteL 16, 17 §)
34. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava syntypaikalla. Jätteet on toimitettava asianmukaisesti jatkokäsittelyyn. (YSL 58 §, JäteL 15 §)
35. Maa-ainesten ottamisessa syntyneet kaivannaisjätteet (kallio- tai maaperässä luonnollisesti esiintyvän orgaanisen tai epäorgaanisen aineksen irrotuksessa taikka sen varastoinnissa, rikastamisessa tai muussa jalostamisessa syntyvät jätteet) tulee kantoja ja hakkuutähteitä lukuun ottamatta hyödyntää ensisijaisesti alueen maisemoinnissa. Kannot ja hakkuutähteet tulee toimittaa asianmukaisesti hyödynnettäväksi. (MAL 11 §, YSL 58, 113 §, VNA 190/2013 3 §)

Häiriö- ja poikkeustilanteet:

36. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen ehkäisemiseksi. Toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle. Häiriötilanteista, jotka saattavat lisätä toiminnasta aiheutuvia päästöjä ja aiheuttaa merkittävää ympäristöhaittaa, on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle. (MAL 11 §, YSL 14, 15, 20, 52, 133 §, VNA 800/2010 12 §)
37. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia sekä alkusammutuskalusto. Vuotoina ympäristöön päässeet polttonesteet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen. Polttoaine- tai öljyvuodosta tulee ilmoittaa alueelliselle pelastusviranomaiselle sekä Pukkilan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Lupa- ja valvontavirastolle. (MAL 11 §, YSL 15, 52, 123, 134 §, VNA 800/2010 12 §)

Tarkkailu ja raportointi:

38. Ennen toiminnan aloittamista toiminnalle on laadittava ulkopuolisen asiantuntijan laatima meluntarkkailusuunnitelma. Ekvivalenttimelutaso häiriintyvissä kohteissa (lähimmät asuin- ja vapaa-ajanasuinkiihteistöt) on mitattava murskaustoiminnan alkuvaiheessa (parin ensimmäisen toimintaviikon aikana) sekä aikana, jolloin poraus, rikotus ja murskaus ovat käynnissä. Mikäli viereisellä alueella on samanaikaisesti toimintaa, tulee tehdä melumittaus yhteisvaikutusten selvittämiseksi. Mitaukset on suoritettava ympäristöministeriön voimassa olevan ohjeen mukaisesti. Jos käsittelylaitteisto muuttuu, on tehtävä uusi melumittaus. Suunnitelma on hyväksyttävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella ennen toiminnan aloittamista. (YSL 62 §)
39. Mittaustulokset on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta ja näiden mittaustulosten perusteella ympäristönsuojeluviranomainen antaa tarvittaessa lisämääräyksiä melun vähentämistoimenpiteistä ja melutason uusintamittauksista. (YSL 62 §)

40. Ennen maa-ainesten oton jatkamista ottamisalueen luoteisosaan tulee asentaa uusi pohjavesiputki. Pohjaveden pinnan korkeus tulee mitata ja tulos toimittaa valvontaviranomaiselle ennen toiminnan jatkamista. (YSL 62, 66 §)
41. Pohjaveden laatua tulee tarkkailla hakemuksen liitteenä olevan tarkkailusuunnitelman mukaisesti ottamalla vesinäyte pohjavesiputkista ennen toiminnan jatkamista ja jatkossa vuosittain. Näytteistä on määritettävä vähintään: pH, lämpötila, sähkönjohtavuus, E. coli, KMnO_4 -luku / COD_{Mn} , happi, hiilidioksidi, sameus, väriluku, kovuus, alkaliteetti, kloridi, sulfaatti, nitraatti NO_3 , nitriitti NO_2 , kokonaistyyppi, mineraaliöljyt ($\text{C}_{10}\text{-C}_{40}$), rauta ja mangaani. Pohjaveden korkeus tulee mitata neljä kertaa vuodessa: tammi-, huhti-, heinä- ja lokakuussa. (YSL 62, 66 §)
42. Havaintoputkien kunto ja toimivuus on havainnoitava silmämääräisesti mittaus- ja näytteenotto-kerroilla. Suoritetut toimenpiteet sekä merkittävät poikkeamat ja muutokset kirjataan raportteihin. (YSL 62, 66 §)
43. Mikäli laskeutusallas rakennetaan, siitä lähtevästä vedestä tulee ottaa vuosittain näyte josta analysoidaan ainakin: sameus, lämpötila, pH, sähkönjohtavuus, COD_{Mn} , kokonaistyyppi ja mineraaliöljyt ($\text{C}_{10}\text{-C}_{40}$). (YSL 62 §)
44. Pohjavesitarkkailusta tulee laatia vuosittain sanallinen vertailu aiempiin tuloksiin, jossa arvioidaan syyt mahdollisille muutoksille sekä toiminnan mahdolliset vaikutukset pinta- ja pohjavesien laadulle. Näytteenotossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota. Vesitarkkailun tulokset tulee toimittaa viipymättä tiedoksi Pukkilan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tarvittaessa Lupa- ja valvontavirastolle. Ottamisen aikana valvontaviranomainen voi määrätä muutoksia tarkkailuvelvoitteisiin. (MAL 11 §, YSL 62, 66, 209 §).
45. Pölypäästöjen määrää ja pölyntorjuntatoimenpiteiden riittävyyttä on tarkkailtava aistinvaraisin havainnoin. Tarvittaessa ilman hengitettävien hiukkasten pitoisuuksia on tarkkailtava ympäristönsuojeluviranomaisen määräysten mukaisesti. (MAL 11 §, YSL 62 §, NaapL 17 §)
46. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. Suositeltavaa on lähettää ototiedot sähköisesti suoraan NOTTO- tietokantaan. Ottamisilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai keskeytynyt. (MAL 23 a §, VNA 926/2005 9 §)
47. Toiminnanharjoittajan tulee pitää kirjaa louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä ja työajoista, pölyntorjuntatoimenpiteistä, räjäytyksistä ja niissä käytetyistä räjähdysaineiden määrästä, tarkkailutuloksista, toiminnasta syntyvistä jätteistä sekä poikkeuksellisista tilanteista. Valvontaviranomaiselle tulee toimittaa vuosittain raportti laitoksen toiminnasta maaliskuun loppuun mennessä. (YSL 8, 52, 62 §, JäteL 12, 118, 119, 120 §)

Toiminnan päättäminen ja alueen maisemointi:

48. Alueen jälkihoito tulee toteuttaa ottamissuunnitelman mukaisesti ja ottotoiminnan kanssa vaihtelevasti 1:3 tai sitä loivemmiksi. Alueen luiskaus tulee toteuttaa ympäröivän maaston luonnollisia korkeusvaihteluja mukaillen ja luiskien ylä- ja alaosat tulee pyöristää. Alueelle ei saa jäädä vaarallisia tai maisemassa erottuvia maastonmuotoja. Kaivuualue tulee suunnitella siten, että ottamisalueen sisäpuolelle jää

riittävästi kivennäismaata luiskien loivennusta varten. Maa-ainesten ottamisessa syntyneet pintamaat tulee ensisijaisesti hyödyntää alueen maisemoinnissa. Pintamaita ei tule käyttää alueen pohjan muotoiluun eikä luiskien täyttöön. (MAL 11 §)

49. Maisemointiin ei saa käyttää savea eikä muitakaan sellaisia maa-aineksia jotka heikentävät pohjaveden muodostumisolosuhteita tai vaikuttavat pohjaveden laatuun haitallisesti. (MAL 11 §, YSL 17 §)
50. Alueelle ei saa tuoda ulkopuolelta materiaalia ilman asianmukaista lupaa eikä alueella saa suorittaa ns. massanvaihtoja. (MAL 11 §)
51. Ottamisalueen pohja tulee muotoilla pinnaltaan vaihtelevaksi. Tiivistyneet osa-alueet, kuten tieurat, on möyhennettävä ja pehmennettävä. Karkea pohjasora on peitettävä 30-50 cm:n paksuisella kerroksella hiekkaa, joka on peitettävä noin 10-20 cm:n paksuisella kerroksella alkuperäistä pintamaata (varastointiaika enintään 3 vuotta) tai muuta soveltuvaa pintamateriaalia. Alueen aluskasvillisuuden ja puuston palautumista tulee edistää istuttamalla tai kylvämällä. (MAL 11 §)
52. Alueelta on poistettava kaikki toimintaan liittyvät laitteet, varusteet ja jätteet. Alueelle tuleva tie on suljettava oton päätyttyä puomilla soveltumattoman käytön estämiseksi. Valvontaviranomainen voi antaa lopettamiseen liittyen tarvittavia määräyksiä. (MAL 11 §, YSL 52 §, JäteL 13, 72 §)
53. Kaikki kunnostustoimet tulee saattaa loppuun luvan voimassaoloaikana. (VNA 926/2005 8 §)
54. Maa-aineksen oton päätyttyä tai lupa-ajan kuluttua umpeen on hakijan pyydettävä loppukatselmusta maisemoinnin ja jälkitöiden tilan toteamiseksi. (VNA 926/2005 7 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Hakemuksen, ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti toteutettuna maa-ainesten oton voidaan katsoa olevan maa-aineslain mukaista. Ottaminen ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa eikä tärkeän pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista. Toimintaa ei ole sijoitettu kaavan tai muiden sijoitusmääräysten vastaisesti.

Maa-aineslupa on maa-aineslain 11 §:n mukaan liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: 1) terveyshaittaa; 2) merkittävää muuta ympäristönsuojelulain 5.1 §:n 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa; 3) ympäristönsuojelulain 16-18 §:ssä kiellettyä seurausta; 4) erityisten

luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; tai 5) eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitystä.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti on ollut tarpeellista antaa määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Tämän vuoksi on lupapäätöksessä annettu määräyksiä, jotka liittyvät ilmansuojeluun, meluntorjuntaan, jätehuoltoon sekä maaperään ja vesistöön mahdollisesti aiheutuvan kuormituksen ehkäisemiseksi. Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon muun muassa toiminnan luonne, ja lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käytökelpoiseen tekniikkaan. Toimittaessa hakemuksessa esitetyn tekniikan ja käytäntöjen sekä päätöksen lupamääräysten mukaisesti laitoksen toiminnan voidaan arvioida olevan parhaan käytökelpoisen tekniikan ja käytännön mukaista.

Ympäristönsuojelulain 10 §:n mukaan valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa kivenmurskaamoa, kivenlouhimoa ja muuta kivenlouhintaa koskevia tarkempia säännöksiä ympäristön pilaantumisen vaaran ehkäisemiseksi. Kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetussa valtioneuvoston päätöksessä (ns. MURAU-asetus 800/2010) on säädetty normitasoisesti ko. toimialalle vähimmäisvaatimuksia mm. toiminnan sijoittumisesta, ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamisesta, ilmalaadusta ja meluntorjunnasta, työväiheidien aikarajoista, maaperän ja pohjaveden suojelusta, jäte- ja hulevesistä sekä tarkkailusta.

Rakennus- ja ympäristöjaosto katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää maa-aineslain, ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. Toiminnasta, lupamääräykset ja suojaetäisyydet asutukseen huomioiden, ei oletettavasti aiheudu kohtuutonta räsitystä naapureille.

Lupa myönnetään hakemuksen ja maa-aineslain mukaisesti 10 vuodeksi.

Lupamääräysten perustelut

Toimintaan liittyvät yleiset määräykset:

Lupa maa-ainesten ottoon on myönnetty lupahakemuksessa esitetylle alueelle ja maa-ainesten ottomäärälle ja hakemuksessa esitetylle murskausmäärälle. Alin sallittu ottotaso on määritetty haettua korkeammaksi niin, että korkeimman mitatun pohjavedenpinnan yläpuolelle jää yli metrin paksuinen suojakerros. Alueella saa murskata vain kiinteistöllä louhittua kiviainesta. (määräys 1)

Muraus-asetuksen (VNA 800/2010) mukaisesti louhinnan ja murskauksen etäisyysvaatimus asumiseen käytettävästä asuinkiinteistöstä on 300 metriä. Louhinta-alueen etäisyys asutuksesta on paikoin juuri vaadittu 300 metriä, ja ottamisalueen alle 300 metriä. Toiminnasta aiheutuvaa melua on tarpeen rajoittaa, jotta toiminnasta ei aiheutuisi lähiseudun asukkaille kohtuutonta räsitystä tai terveyshaittaa. Toiminta-aikoja on rajoitettu osittain tiukemmin kuin mitä Muraus-asetuksessa säädetään ja mitä lupahakemuksessa on esitetty. Satunnaiset lauantaikuljetukset on sallittu kotitalouksien rakentamistarpeita varten. Vuoden 2017 luvan toiminta-ajat ovat huomattavasti laveammat, eikä luvan mukaisesta toiminnasta ole tullut valituksia. (määräys 2)

Alueella toimivien on oltava selvillä lupaehdoista ja toiminnan ympäristövaikutuksista ja riskeistä. Lupamääräyksiä noudattamisella varmistetaan toiminta-alueen asianmukainen hoito ja kunnossapito. Valvontaviranomaisella on oltava ajantasainen tieto alueen tapahtumista ja muutoksista. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. (määräys 3-4)

Lain vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta mukaan vieraslajia ei saa pitää, kasvattaa, istuttaa, kylvää tai muulla vastaavalla tavalla käsitellä siten, että se voi päästä ympäristöön. Kiinteistön omistajan tai haltijan on huolehdittava kohtuullisista toimenpiteistä haitallisen vieraslajin hävittämiseksi. Toimijan on huolehdittava, ettei haitallista vieraslajia voi levitä toimijan hallinnassa olevan alueen ulkopuolelle. Jätettä saa luovuttaa vain jätelain 29 §:ssä tarkoitetulle vastaanottajalle. (määräys 5)

Kasvillisuuden poiston rajoittaminen lintujen pesimäkauden ulkopuolelle suojelee lintujen pesiä ja poikasia eikä vaikeuta toimintaa kohtuuttomasti. (määräys 6)

Toimenpiteet ennen ottamistoiminnan aloittamista:

Vakuuden tarkoituksena on varmistaa, että luvassa määrätyt jälkihoitotoimenpiteet suoritetaan. (määräys 7)

Alinta ottotasoa tulee pystyä seuraamaan alueella olevista merkinnöistä. Varoitusmerkinnöillä sekä aitaamisella varmistetaan ulkopuolisten liikkujien turvallisuus ja estetään turha alueella kulkeminen. Kaivualueen merkinnän tarkoitus on varmistaa, että toiminta pysyy suunnitellun ottamisaluerajan sisäpuolella ja että valvontaviranomainen pystyy tätä valvomaan. (määräys 8-9)

Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan on suoritettava tarkastus riittävän usein toiminnan seuraamiseksi. (määräys 10)

Melun, pölyn ja tärinän torjunta:

Toiminnalle on annettu Muraus-asetuksen mukaiset melupäästöjä koskevat rajoitukset. Varastokasojen sijoittelulla voidaan vaikuttaa äänen leviämiseen. (määräys 11-14)

Määräyksiä on annettu toiminnan sijoittamisesta siten, että pölyn leviäminen voidaan minimoida sekä muista tarpeellisista pölyntorjuntatoimenpiteistä. Vesiensuojelu on otettava huomioon myös pölyntorjunnassa. (määräys 14-18)

Päätöksessä on annettu räjäytystöiden aiheuttamaa tärinää koskeva ennakkoselvitysvelvoite. Määräyksen tarkoituksena on ehkäistä toimenpiteestä aiheutuvat tärinähaitat lähimmissä ja tärinäherkimmissä kohteissa. Räjäytyksistä on tiedotettava naapurustoa, jotta asukkaat voivat varautua ennakolta tuleviin räjähdyksiin ja niiden aiheuttamiin haittoihin. Tärinään on kiinnitettävä erityistä huomiota naapureiden läheisyyden takia. (määräys 19-21)

Lupamääräyksiin on lisätty ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunnossaan antamat määräykset. (määräys 22)

Pohja- ja pintavesien sekä maaperän suojele:

Maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi on annettu määräyksiä alueella varastoitavista öljytuotteista ja polttoaineista, tukitoiminta-alueesta sekä alueella käytettävistä työkoneista. (määräys 23-27)

Alueelle tulee tarvittaessa rakentaa laskeutusallas, jonne alueen pintavedet johdetaan. Laskeutusaltaan käytöllä vedestä saadaan poistettua kiintoainesta, erityisesti kiviä, sekä veteen mahdollisesti liuenneita ravinteita. Laskeutusaltaan toimintakunnosta on huolehdittava. (määräys 28-31)

Jätteet ja jätteiden käsittely:

Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä on annettu määräyksiä myös jätelain nojalla. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. Koska kaikki kiviaineksen ottamisessa syntyneet kaivannaisjätteet (so. pinta-maat) on tarkoitus käyttää alueen maisemoinnissa, ei erillisiä kaivannaisjätealuetta koskevia määräyksiä ole ollut tarpeen antaa. (määräys 32-35)

Häiriö- ja poikkeustilanteet:

Määräyksillä varmistetaan tiedonkulku viranomaisille tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai saattaa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. (määräys 36-37)

Tarkkailu ja raportointi:

Toiminnan etäisyys asutuksesta on alle 500 metriä, joten alueella on perusteltua suorittaa melumittaus toiminnan ollessa meluisimmillaan, jotta saadaan tietoa toiminnan todellisista meluvaikutuksista yhteysvaikutukset mukaan lukien. Mittaustulosten perusteella ympäristönsuojeluviranomainen voi myös antaa lisämääräyksiä meluntorjunnasta, jotta sen riittävä taso voidaan varmistaa. (määräys 38-39)

Pohjaveden laatua on määrätty tarkkailtavaksi hakemuksen ja siitä annetun lausunnon mukaisesti, jotta toiminnasta mahdollisesti aiheutuvat muutokset voidaan havaita. Mikäli alueelle kertyy pintavesiä niin paljon, että laskeutusaltaan rakentaminen tulee tarpeeseen, niitä on myös syytä tarkkailla mahdollisten muutosten havaitsemiseksi. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (määräys 40-44)

Tarkkailua, raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi luotettavasti. Määräykset pohjautuvat toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuteen. (määräys 45-47)

Toiminnan päättäminen ja alueen maisemointi:

Määräykset maisemoinnista on annettu alueen jälkihoidon varmistamiseksi. Jälkihoidon tavoitteena on sovittaa ottamisalue luontevasti ympäristöön. Keskeistä on alueen turvallisuus ja se, ettei alueesta muodostu toiminnan jälkeen ongelma-alueita esim. alueelle jääneiden jätteiden vuoksi. Maisemoinnin tavoitteena on, että alue palautuu metsätalouskäyttöön. (määräys 48-52)

Valtioneuvoston asetuksessa maa-ainesten ottamisesta 926/2005 on määrätty loppu-tarkastuksesta sekä jälkihoidon suorittamisesta luvan voimassaoloaikana. (määräys 53-54)

Vastaus hakemuksesta esitettyihin lausuntoihin

Meluntorjunnasta on annettu lupamääräykset 11-14. Määräyksessä 2 annetut toiminta-ajat on määrätty hieman Muraus-asetusta tiukemmiksi terveydensuojeluviranomaisen lausunnon mukaisesti. Satunnaiset lauantaikuljetukset on sallittu kotitalouksien rakentamistarpeita varten. Vuoden 2017 luvan toiminta-ajat ovat huomattavasti laveammat, eikä luvan mukaisesta toiminnasta ole tullut valituksia. Lupamääräysten 38-39 mukaisesti melusta on tehtävä mittaukset, joiden perusteella ympäristönsuojeluviranomainen antaa tarvittaessa lisämääräyksiä.

Porvoon ympäristöterveysjaoston lausunto on otettu huomioon myös muuten kuin melun osalta niin, että pölyntorjunnasta on annettu lupamääräykset 14-18 sekä 21 ja pölynsidontakemikaaleja on määrätty vältettäväksi lupamääräyksessä 15.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnossa mainittu louhittavan alueen merkitseminen maastoon on huomioitu määräyksessä 8 ja jälkihoito- ja metsittämismääräykset lupamääräyksissä 48-52. Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen kannanotto on huomioitu määräyksessä 22.

Uudenmaan ELY-keskus ja Lupa- ja valvontavirasto ovat esittäneet määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi. Nämä määräykset on otettu huomioon lupamääräyksissä 1, 40-42 ja 44. Hakija on toimittanut selvityksen Lähdekorven lähteiden luonnontilaisuudesta 17.9.2026. Vieraslajeista on annettu lupamääräys 5 ja kasvillisuuden poistosta lintujen pesimäajan ulkopuolella määräys 6.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainelaki (555/1981) 3, 4, 4 a, 5, 5 a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 23, 23 a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9 §
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 3, 4 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 20, 27, 29, 34, 39, 42, 43, 44, 47 a, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 94, 112, 113, 114, 123, 133, 134, 170, 172, 190, 191, 198, 205, 209 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2, 3, 4, 11, 14, 15 §
Jätelaki (646/2011) 12, 13, 15, 16, 17, 28, 29, 72, 118, 119, 120 §
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017) 4 §
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 2, 3, 4, 5 §
Hallintolaki (434/2003) 62 a §

Lisäksi on huomioitu seuraavat ohjeet ja taksat:

Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30: Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut (Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto 5.12.2024 § 96)

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto 26.3.2026 § 34).

KÄSITTELYMAKSU

Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-ainestaksan kohdan 2.1 mukainen maksu (3125 €) sekä 75 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta ($6926,25 \text{ €} \times 0,75 = 5194,7 \text{ €}$). Luvan hakijan on maksettava lupahakemuksen käsittelystä yhteensä **8319,7 €**.

Luvan hakijan on lisäksi maksettava naapureiden kuulemisesta kunnan toimesta **1452 €** ($66 \text{ €} \times$ kuultava, ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettavat maksut 4.1 §).

Vakuuden hyväksymisestä peritään **120 €** (ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettavat maksut 5.2 §).

Valvontamaksu

Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteisluvan valvonnasta peritään vuosittain maa-ainestaksan kohdan 3.1 mukainen maksu (585,5 €) sekä 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta ($685 \text{ €} \times 0,5$). Luvan hakijan on maksettava vuosittain yhteensä **928 €**.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella 12.10.-18.11.2026. Kuulutuksesta julkaistaan ilmoitus Itäväylässä.

Päätös kuulutetaan Askolan ja Pukkilan kuntien verkkosivuilla. Päätöksen voi lukea osoitteessa www.julkipano.fi.

Päätös lähetetään hakijalle ja kopio päätöksestä Lupa- ja valvontavirastolle, Pukkilan terveydensuojeluviranomaiselle sekä Mäntsälän ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Ilmoitus päätöksestä lähetetään niille lähikiinteistöille, joille on aiemmin lähetetty tieto hakemuksen vireilläolosta.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Tarkempi valitusosoitus on liitteenä.