Kunnanhallitus

Aika 04.11.2026 klo 17:00 -

Paikka Askolan kunnanvirasto

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien vaali	5
3	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
4	Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodeksi 2027	7
5	Vuoden 2027 talousarvio ja taloussuunnitelmavuodet 2028-2029	9
6	Yhteistoimintaneuvottelujen käynnistäminen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtäväalueella	12
7	KVTES:n järjestely- ja kehittämiserän jako 1.10.2026	15
8	Amiston ja vanhan lukion alueen asemakaavamuutos	16
9	Hallintosäännön päivittäminen/ kunnan vesihuoltolain mukaisista tehtävistä vastaavat viranomaiset	21
10	Kuntalaisaloite: Henkilöstön rokotus	23
11	Hallituksen jäsenen ja varajäsenen nimeäminen/ Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys r.y.	24
12	Ajankohtaisia asioita tiedoksi	25
13	Muut mahdolliset asiat	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Suominen Tero	pj
	Huuskonen Veikka	I vpj
	Jäppilä Matti	II vpj
	Kämäräinen Taija	jäsen
	Lind Petra	jäsen
	Maukonen Mikko	jäsen
	Sääski Pia	jäsen
	Simola Hanna	Kvalt pj
	Vilkki Jouni	Kvalt I vpj
	Pusula Erkki	Kvalt II vpj
Muu	Annu Räsänen	kunnanjohtaja
	Tuija Saloranta	Pöytäkirjanpitäjä

1
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 04.11.2026

Askolan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kunnanhallitus on päättänyt 11.6.2025 § 135, että kunnanhallituksen kokous kutsutaan koolle kunnan hallintosäännön asianomaisia määräyksiä noudattaen. Kokouskutsut lähetetään kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille sekä valtuuston puheenjohtajistolle sähköisesti vähintään kolme päivää ennen kokousta. Kiireellisissä asioissa kutsumisaika voi olla tätä lyhyempi. Esityslista toimitetaan myös valtuutetuille ja tiedotusvälineiden käyttöön pääsääntöisesti sähköisessä muodossa ellei muuta ole sovittu.

Kunnanhallituksen julkinen esityslista julkaistaan myös kunnan verkkosivuilla, milloin tämä on mahdollista (teknisten ongelmien takia internetkotisivuilla julkaisematta jättäminen ei ole este kokouksen laillisuudelle ja päätösvaltaisuudelle). Kuntalain 103 §:n mukaisesti kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tero Suominen, puheenjohtaja (Jarkko Inkeroinen)
Veikka Huuskonen, I vpj (Vilma Kilpeläinen)
Matti Jäppilä, II vpj (Tanja Inkiläinen)
Taija Kämäräinen (Hanna-Mari Hakola-Riihisaari)
Petra Lind (Erkki Pusula)
Mikko Maukonen (Mika Väinölä)
Pia Sääksi (Tero Aaltonen)
Hanna Simola, valtuuston puheenjohtaja
Jouni Vilkki, valtuuston I vpj
Erkki Pusula, valtuuston II vpj
Annu Räsänen, kunnanjohtaja, esittelijä
Tuija Saloranta, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
Tilda Toiviainen, nuorisovaltuuston edustaja

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan läsnäolijat.

Päätös

2
Pöytäkirjan tarkastajien vaali

Kunnanhallitus 04.11.2026

Askolan kunnan hallintosäännön 159 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.6.2025 § 136 päättänyt, että kunnanhallituksen kokous kutsutaan koolle kunnan hallintosäännön asianomaisia määräyksiä noudattaen. Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastaja ja päättää, että pöytäkirja tarkistetaan sähköisesti kokouksessa sovitun tarkastusajankohdan mukaisesti.

Mahdolliset eriävät mielipiteet tulee toimittaa pöytäkirjanpitäjälle pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä klo 12 mennessä.

Pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Tarkastusvuorossa ovat Mikko Maukonen ja Pia Sääski. Tarkastus pe 6.11.2026.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja määrää tarkastusajankohdan.

Päätös

3
Työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 04.11.2026

Esityslistan täydennykset ja muut selvitykset:

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy työjärjestykseksi esityslistan ja siihen lisäyksenä yllä mainitut muut asiat.

Päätös

4
Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodeksi 2027

Kunnanhallitus 04.11.2026
99/02.02.00/2026

Valmistelu/lisätiedot talouspäällikkö Kaija-Leena Tuomisto, puh. 040-836 2153 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista sekä kiinteistöveroprosenteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Prosentit pitää ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Mikäli ilmoitusta ei anneta, niin Verohallinto käyttää meneillään olevan verovuoden tietoja.

Talousarvioesitys 2027 perustuu tuloveroprosenttiin 9,2 %, joka on sama kuin kuluvana vuonna. Talousarviossa 2027 on tuloverokertymäksi arvioitu 10,8 miljoonaa euroa.

Kiinteistöveroprosenteille on kiinteistöverolaissa säädetty ala- ja ylärajat. Talousarviossa 2027 ei ole esitetty muutoksia kiinteistöveroprosentteihin. Kiinteistöverokertymän arvio on noin 1,3 miljoonaa euroa.

Kunnat voivat päättää kiinteistöveroprosentit lain määrittämien vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat seuraavat:

- rakennukset yleinen	0,93-2,00 %
- maapohja	1,30-2,00 %
- vakituiset asunnot	0,41-1,00 %
-muut asuinrakennukset	0,93-2,00 %
-voimalaitokset	0,93-3,10 %
-yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %
-rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00 %

Vuonna 2026 Askolan kunnan kiinteistöveroprosentit ovat olleet:

-rakennukset yleinen	1,10 %
-maapohja	1,30 %
-vakituiset asunnot	0,70 %
-muut asuinrakennukset	1,50 %
-voimalaitokset	3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
-rakentamaton rakennuspaikka	5,00 %

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,2 %.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että vuoden 2027 kiinteistöveroprosenteiksi vahvistetaan seuraavat:

- rakennukset yleinen, 1,10 %
- maapohja, 1,30 %

- vakituiset asunnot, 0,70 %
- muut asuinrakennukset, 1,50 %
- voimalaitokset, 3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt, 0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka, 5,00 %

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Täytäntöönpano valtuusto

5
Vuoden 2027 talousarvio ja taloussuunnitelmavuodet 2028-2029

Kunnanhallitus 04.11.2026
99/02.02.00/2026

Valmistelu/lisätiedot talouspäällikkö Kaija-Leena Tuomisto, puh. 040-836 2153 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Kunnanhallitus hyväksyi talousarvio 2027 suunnitteluohjeet ja talousarvioraamin kokouksessan 12.8.2026. Voimassa oleva kuntastrategia sekä kunnanvaltuuston 1.9.2025 hyväksymä tulevaisuusohjelma talouden tasapainottamiseksi ohjaavat talousarviovalmistelua. Talousarvion tavoitteena on edelleen panostaa kunnan elinvoimaan ja kuntalaisten hyvinvointiin.

Lisäksi kuntalain 110 § ohjeistaa talousarvion laadintaa näin: ”Talousarvio ja -suunnitelma, valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.”

Vuosi 2027 on tulorahoituksen (verotulot, valtionosuudet, toimintatuotot, rahoitustuotot) ennustettavuuden osalta haasteellista. Verojen kertymäksi arvioidaan 13,2 miljoonaa euroa, valtionosuuksien arvio on 3,1 miljoonaa euroa, toimintatuottoja 4,0 miljoonaa euroa ja rahoitustuotot 0,1 miljoonaa euroa.

Toimintatuottojen kertymää alentaa kunnan talousarviossa mm. palvelukeskus Mäntyrinteen vuokrasopimuksen päättyminen hyvinvointialueen kanssa 1.2.2027 alkaen. Kokonaisuudessaan tulorahoituksen kertymäarvio verrattuna kuluvaan vuoteen alenee. Suunnitelmavuosien osalta tulorahoituksen ennustettavuutta haastaa aleneva oppilasmäärä ja asukasluku.

Toimintakuluja on talousarviossa 19,2 miljoonaa euroa, joka on vajaa 370 000 euroa enemmän kuin kuluvan vuoden muutettu talousarvio. Toimintakuluissa voimmakkain kasvu on henkilöstökuluissa, joiden kasvua

pääosin selittää työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset, joiden vaikutus on 2,8 prosenttia 1.4.2027 alkaen. Henkilöstökuluihin sisältyy säästötavoite 0,3 miljoonaa euroa koko kunnan tasolla, joiden kohdentaminen eri palvelualueille selviää vuoden 2027 aikana käytävien yhteistoimintaneuvotteluiden lopputuloksena.

Sitova toimintakate, joka muodostuu eri palvelualueiden sitovista toimintakatteista, on 15,2 miljoonaa euroa. Toimintakate on vajaa 630 000 euroa huonompii kuin muutettu talousarvio 2026. Tämä tarkoittaa, että kunnan talous on kiristymässä, koska toimintakulujen kasvu on voimakas tulorahoitukseen nähden.

Verotulojen (tulovero, kiinteistövero, yhteisövero) on arvioitu kasvavan kohtuullisen hyvän työllisyystilanteen sekä ansiotason nousun ja samaan aikaan varovaisesti arvioidun talouskasvun seurauksena yhteensä noin 0,4 miljoonaa euroa.

Valtionosuuksien kertymässä on pyritty ottamaan huomioon valtiohallinnon valtionosuusleikkaukset sekä -kasvutkin. Vuoden 2027 valtionosuuden perusta on vuoden 2025 tiedoissa.

Rahoituserät sisältävät vieraan pääoman korkokulut sekä sijoitustoiminnan tulot ja menot. Lainakannan kasvu ja korkokannan muutokset heijastuvat korkotulojen kasvuun maltillisesti. Rahoituserissä on noin 0,2 miljoonaa euroa ennustettu kertyvän sijoitustoiminnan osakkeiden myyntivoitoista.

Poistojen määrää määrä pysyy pääosin kuluvan vuoden tasolla.

Tilikauden tulostavoite talousarviovuodelle 2027 muodostuu alijäämäiseksi reilu 0,5 miljoonaa euroa. Kasvaneet toimintakulut ja heikentynyt tulorahoitus luo kovan haasteen kuntataloudelle vuonna 2027 ja taloussuunnitelmavuosille 2028-2029. Kunnan talouden suunnitelmavuosien tasapainoon saaminen edellyttää tulevaisuusohjelman mukaisten toimenpiteiden jatkovalmistelua ja toimeenpanoa.

Jokainen lautakunta on kuntastrategian mukaisesti hyväksynyt lautakuntatasoiset toiminnalliset tavoitteet ja johtanut niistä valtuustotason tavoitteet palvelualueille. Valtuusto hyväksyy nämä esitetyt toiminnalliset tavoitteet euromääräisten tavoitteiden rinnalla.

Investointiesitykset lautakunnista on laadintaohjeen mukaan annettu ja elinympäristö-lautakunta on käsitellyt investointiesityksiä vuosille 2027-2029 kokouksessaan 20.10.2026. Kunnanjohtajan esityksessä on iInvestointien yhteismääräksi tulevaisuusohjelman perusteella määritelty miljoona euroa. Investointiesitys jakaantuu taseryhmittäin ja sitovuuden mukaan seuraavasti:
- talonrakennus 0,66 milj. €
- kiinteät rakenteet ja laitteet 0,28 milj. €
- koneet ja laitteet 0,06 milj. €
- aineeton omaisuus sekä myyntitulot käyttöomaisuudesta yhteensä 0,00 milj. €.

Investoinnit ovat sitovia talousarviovuoden 2027 osalta investointien taseryhmittäin.

Talousarvion sitovuus on esitetty talousarviokirjassa.

Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029 sisältää lautakunnittain käyttötalousosan toiminnalliset ja euromääräiset tavoitteet sekä tunnuslukuja, investointisuunnitelman vuodelle 2027 sekä rahoitusosan. Taloussuunnitelmavuodet 2028-2029 ovat suuntaa antavia ja tarkentuvat aina vuosittain talousarviolaadinnan yhteydessä sekä käyttötalouden että investointien osalta.

Lautakuntien päättämät lautakuntatasoiset talousarvioesitykset on koottu omaan dokumenttiin.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden perusteet ovat osana talousarviokirjaa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi talousarvion 2027 ja suunnitelmavuodet 2028-2029.

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden perusteet osana talousarviokirjaa. Lisäksi kunnanhallitus antaa oikeudet teknisiin korjauksiin kunnanjohtajalle ja talouspäällikölle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Täytäntöönpano valtuusto

Kunnanhallitus § 186 07.10.2026
Kunnanhallitus 04.11.2026

6
Yhteistoimintaneuvottelujen käynnistäminen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtäväalueella

Kunnanhallitus 07.10.2026 § 186

Valmistelu/lisätiedot kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh 040 7109 045, etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunta on mukana neljän kunnan välisissä neuvotteluissa rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden järjestämistä koskevasta yhteistyösopimuksesta. Neuvotteluissa valmistellaan uutta yhteistyösopimusta, jonka on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027 alkaen. Neuvottelujen tavoitteena on löytää yhteinen ratkaisu rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden järjestämiseksi yhteistyökuntien kesken. Neuvottelut ovat kesken, ja niiden on tarkoitus valmistua siten, että uusi yhteistyösopimus voidaan käsitellä ja hyväksyä kaikkien kuntien kunnanvaltuustoissa marraskuun 2026 aikana.

Nykyinen yhteistyösopimus on voimassa 31.12.2026 saakka. Mikäli yhteistyökunnat eivät hyväksy yhteisesti neuvoteltua uutta sopimusta, nykyinen sopimus päättyy 31.12.2026 eikä yhteistyö voi jatkua nykyisessä muodossaan.

Käynnissä olevat sopimusneuvottelut voivat johtaa muutoksiin rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden organisoinnissa, tehtävärakenteissa, henkilöstömäärässä tai muissa henkilöstön asemaan vaikuttavissa järjestelyissä. Koska neuvottelujen lopputulos ei ole vielä tiedossa, on tarkoituksenmukaista käynnistää yhteistoimintalain mukaiset yhteistoimintaneuvottelut henkilöstön kanssa ennen mahdollisten muutosten toteuttamista.

Alustavien arvioiden mukaan yhteistyöjärjestelyn toteutumatta jääminen tai sen toteutuminen suunniteltua suppeampana voi johtaa enimmillään siihen, että nykyinen noin kuuden henkilötyövuoden henkilöstötarve vähenee arviolta kahteen henkilötyövuoteen.

Yhteistoimintaneuvottelujen tavoitteena on varmistaa henkilöstön riittävä tiedonsaanti ja osallistumismahdollisuudet valmistelun aikana sekä käsitellä mahdollisia henkilöstövaikutuksia. Yhteistoimintaneuvottelujen käynnistäminen ei tarkoita päätöstä henkilöstövähennyksistä, vaan kyse on muutostilanteen valmisteluun liittyvästä yhteistoimintamenettelystä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää kunnallisen yhteistoimintalain mukaiset yhteistoimintaneuvottelut rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtäväalueiden henkilöstöä koskien. Neuvottelut koskevat

tehtäväalueilla työskentelevää henkilöstöä, neuvottelut eivät koske elinympäristöpalvelualueen palvelualuejohtajaa;
2. todeta, että yhteistoimintaneuvottelujen perusteena ovat neljän kunnan väliset rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden järjestämistä koskevat sopimusneuvottelut sekä niistä mahdollisesti aiheutuvat muutokset henkilöstön asemaan;
3. neuvotteluissa tarkastellaan tästä mahdollisesti aiheutuvia henkilöstövaikutuksia;
4. nimeää työnantajan edustajiksi yhteistoimintaneuvotteluihin kunnanjohtajan, vt. hallintojohtajan ja elinympäristöpalvelualueen palvelualuejohtajan;
5. valtuuttaa vt. hallintojohtajan antamaan yhteistoimintalain mukaisen neuvotteluesityksen henkilöstölle; sekä
6. todeta, että yhteistoimintaneuvottelut käydään siten, että niiden tulokset ovat käytettävissä ennen yhteistyösopimusta koskevaa päätöksentekoa ja mahdollisia 1.1.2027 voimaan tulevia järjestelyjä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Täytäntöönpano kunnanjohtaja, vt. hallintojohtaja, elinympäristö-palvelualueen palvelualuejohtaja

Kunnanhallitus 04.11.2026
100/01.00.00/2026

Valmistelu/lisätiedot kunnanjohtaja Annu Räsänen, puh 040 7109 045, etunimi.sukunimi@askola.fi

Yhteistoimintaneuvottelujen lopputuloksena henkilöstövaikutukset kohdistuvat enintään neljään irtisanomiseen ja yhteen osa-aikaistamiseen. Tehtäväsisältöjä ja vastuualueita voidaan joutua tarkistamaan, muuttamaan tai yhdistelmään. Lopulliset tehtävänkuvat määritellään yhteistyösopimuksen hyväksymisten jälkeen.

Koska yhteistyösopimuksen hyväksyminen on kunkin kunnan omassa päätösvallassa, ei lopullista henkilöstötarvetta voida vielä neuvotteluhetkellä täysin vahvistaa. Arvio perustuu valmisteluhetkellä käytettävissä olevaan tietoon sopimukseen osallistuvista kunnista.

Mikäli kaikki valmistelussa mukana olevat sopimuskunnat hyväksyvät sopimuksen, henkilöstöresurssin arvioidaan säilyvän nykyisellä tasolla.

Neuvottelut käytiin hyvässä yhteishengessä ja neuvoteltiin yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevien toimenpiteiden perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehdoista.

Neuvotteluiden yhteydessä henkilöstön edustajat esittivät tarkentavia kysymyksiä ja vaihtoehtoisia esityksiä, jotka käytiin neuvotteluiden kuluessa läpi. Henkilöstön edustajat totesivat saamansa vastaukset riittäviksi.

Kunnanhallitus § 186 07.10.2026
Kunnanhallitus 04.11.2026

Neuvottelun lopuksi todettiin yksimielisesti, että yhteistoimintaneuvottelut on käyty lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella (449/2007) mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää 7.10.2026 § 186 mukaiset rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtäväalueiden henkilöstöä koskeneet yhteistoimintaneuvottelut Askolan kunnassa ja hyväksyy neuvotteluissa saavutetun lopputuloksen.

Päätös

Täytäntöönpano

kunnanjohtaja, vt. hallintojohtaja, elinympäristö-palvelualueen palvelualuejohtaja

7
KVTES:n järjestely- ja kehittämiserän jako 1.10.2026

Kunnanhallitus 04.11.2026
102/01.01.01/2026

Valmistelu/lisätiedot

vt hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 7109 100, etunimi.sukunimi@askola.fi

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) 2025–2028 mukaisesti KVTES:n soveltamisalalla on paikallisesti käytettävänä 1.10.2026 lukien paikallinen järjestelyerä, jonka suuruus on 0,20 % sopimusalan palkkasummasta, sekä kehittämisohjelmaerä (paikallinen erä), jonka suuruus on 0,40 % sopimusalan palkkasummasta.

KVTES:n paikallisen erien suuruudet on laskettu toukokuun 2026 palkkasummista. Laskennassa on huomioitu 1.8.2026 voimaan tullut 2,27 prosentin yleiskorotus.

Paikallisen järjestelyerän ja kehittämisohjelmaerän (paikallinen) käyttämisestä on neuvoteltu henkilöstöjärjestöjen edustajien kanssa. Kokonaisuudesta on saavutettu neuvottelutulos.Neuvottelutulos esitellään kokouksessa.

KVTES:n paikallinen jarjestelyerä on 673,85 e ja paikallinen kehittämisohjelmaerä 1 347,69 e.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä KVTES:n paikallisneuvottelun tuloksen koskien paikallista järjestelyerää ja kehittämisohjelmaerää (paikallinen erä).

Päätös

Täytäntöönpano

palkkasihteeri, vt hallintojohtaja

Elinympäristölautakunta	§ 104	04.11.2025
Elinympäristölautakunta	§ 32	11.03.2026
Elinympäristölautakunta	§ 86	18.08.2026
Elinympäristölautakunta	§ 114	20.10.2026
Kunnanhallitus		04.11.2026

8
Amiston ja vanhan lukion alueen asemakaavamuutos

Elinympäristölautakunta 04.11.2025 § 104

Valmistelu/lisätiedot

palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Kiinteistöllä 18–405–3–139 nimeltään Ammattikoulu on entisen omistajan Careeria Oy:n järjestämä ammattikoulun opetustoiminta päättynyt 2024 ja kiinteistön nykyinen omistaja on Kiinteistö Oy Rata Academy.

Kiinteistöllä 18–405–47–0 nimeltään Visio sijaitsee Askolan kunnan vanha lukio missä opetustoiminta on päättynyt vuoden 2025 keväällä. Kiinteistön Visio vieressä oleva kiinteistön 18–405–3–146 nimeltään Helkamäki määräosalla on sijainnut lukion paikoitusalue. Kiinteistöjen Viso ja Helkamäki omistaja on Askolan kunta.

Kiinteistöt Ammattikoulu, Visio ja Helkamäen määräosa sijaitsevat asemakaavan numero 57 alueella ja kiinteistöillä on asemakaava merkintä YO/s joka kaavamerkinnällä tarkoittaa opetustoimintaa palvelevien rakennusten kortteli-aluetta.

Asemakaavamerkintä /s tarkoittaa aluetta, jolla ympäristö säilytetään. Asemakaavamuutoksella ei tavoitella /s merkinnän poistamista kiinteistöiltä Ammattikoulua ja Visio vaan säilyisi nykyisellään myös uudessa kaavamerkinnässä ja kaavamääräyksissä näillä kiinteistöillä. Nykyisessä asemakaavassa kortteli 14 jakaantuu kahteen eri kiinteistöön 18–405–47–0 nimeltään Visio missä vanhan lukion rakennus sijaitsee ja kiinteistön 18–405–3–146 Helkamäki määräosaan missä sijaitsee vanhan lukion paikoitusalue. Asemakaavan muutoksessa kiinteistön 18–405–3–146 Helkamäki määräosalle on tarkoitus osoittaa oma liike-toimintaa ja/tai asumistoimintaa salliva kaavamerkintä ilman /s merkintää ja näin kiinteistölle voitaisiin sallia uutta rakentamista /s merkinnän sitä rajoittamatta. Vanhan lukion kiinteistön Viso nykyistä asemakaava pohjaa tarkastellaan, että kiinteistölle voidaan lisätä kiinteistön toimintaa palvelevat autojen paikoitusalueet ja kiinteistön tuleva toiminta ei rajoitu ainoastaan vieressä ole-van kiinteistön Helkamäki määräosan paikoitusalueisiin.

Askolan kunnan lukion opetustoiminnan siirtyessä uuteen lukioon Askolan koulukeskuksen yhteyteen elokuussa 2025, on vanhalla lukiolla opetustoiminta päättynyt ja vanhan lukion on jäänyt käyttämättömäksi. Vanhan lukion rakennukselle tulee suunnitella muuta toimintaa tai kiinteistö tulee laittaa myyntiin. Käyttämättömänä kiinteistöstä aiheutuu kunnalle tarpeettomia ylläpitokustannuksia. Kiinteistön kehittämisen ja tai kiinteistön myynnin kannalta on tarkoituksenmukaista muuttaa kiinteistön kaava merkintää, joka sallii kiinteistöllä suorittaa liiketoiminnan ja/ asumisen.

Elinympäristölautakunta	§ 104	04.11.2025
Elinympäristölautakunta	§ 32	11.03.2026
Elinympäristölautakunta	§ 86	18.08.2026
Elinympäristölautakunta	§ 114	20.10.2026
Kunnanhallitus		04.11.2026

Kiinteistö Oy Rata Academyn omistamalla kiinteistöllä 18–405–3–139 nimel-tään Ammattikoulu ei ole opetustoimintaa ja rakennuksen B-osalle on valmistumassa sisäampumarata toimintaa, mistä osa on jo valmistunut. Kiinteistöllä oleva nykyinen kaavamerkintä ei ole tarkoituksen mukainen ja kaavamerkinnän muutos mahdollistaa enemmän liiketoimintaa ym. palvelevaksi ja kiinteistön kehittämistä.

Kiinteistöjen kaavoituksen aloittamisesta on alustavasti sovittu Askolan kunnan ja Kiinteistö Oy Rata Academyn kesken ja ennen kaavoituksen aloittamista tehdään Askolan ja Kiinteistö Oy Rata Academyn kesken kaavoitussopimus missä sovitaan mm. kaavoituskustannusten jakoperusteet.

Kaavoituksesta on pyydetty kaavoitustarjous Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy:ltä ja ovat suostuneet kaavoituksen suorittamaan. Kaavoittajan toimii kaa-voitusarkkitehti Mikko Rusanen.

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää laittaa asemakaavan muutoksen vireille asemakaava-alueella nro 57 koskien kiinteistöjä 18–405–3–139 nimeltään Ammattikoulu, 18–405–47–0 nimeltään Visio ja kiinteistön 18–405–3–146 nimeltään Helkamäki määräosaa.

Elinympäristölautakunta myöntää oikeuden elinympäristö palvelualuejohtajalle solmia kaavoitussopimuksen Askolan kunnan ja Kiinteistö Oy Rata Academyn välillä.

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä asemakaavan muutoksen kaavoittajaksi Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy ja kaavoittajaksi Mikko Rusasen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano palvelualuejohtaja elinympäristö, Kiinteistö Oy Rata Academy, Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy/ Mikko Rusasen

Elinympäristölautakunta 11.03.2026 § 32

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Kaavoittaja on laatinut asemakaavamuutoksen luonnoksen asemakaava-alueella nro 57 koskien kiinteistöjä 18–405–3–139 nimeltään Ammattikoulu, 18–405–47–0 nimeltään Visio ja kiinteistön 18–405–3–146 nimeltään Helkamäki määräosaa. Luonnoksen kaavakartta, kaavamääräykset, kaavaselostus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat esityslistan liitteenä.

Elinympäristölautakunta	§ 104	04.11.2025
Elinympäristölautakunta	§ 32	11.03.2026
Elinympäristölautakunta	§ 86	18.08.2026
Elinympäristölautakunta	§ 114	20.10.2026
Kunnanhallitus		04.11.2026

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää laittaa asemakaava-alueen nro 57 asemakaavamuutoksen luonnoksen liitteineen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja niistä pyydetään lausunnot osallisilta viranomaisilta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano kuulutus, lausuntopyynnöt

Elinympäristölautakunta 18.08.2026 § 86

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Asemakaava-alueen nro 57 asemakaavamuutos on ollut nähtävillä 23.3 - 22.4.2026 välisenä ajankohtana. Asemakaava muutoksesta on pyydetty viranomaislausunnot ja muut lausunnot.

Asemakaavan muutoksen luonnoksesta ei ole annettu huomautuksia. Viranomaisilta on saatu lausunnot ja saatuihin lausuntoihin on valmisteltu vastineet. Valmistellut vastineet kaava-asiakirjojen liitteenä. Asemakaavan muutosta on tarkasteltu luonnosvaiheesta ja kaavamääräyksiä on tarkennettu. Askolan entisen lukion ja Rata-Academyn kiinteistön entisen ammattikoulun osalla on pidetty kaavamerkintä AL ja kaavamääräyksissä tarkennettu liiketilojen ja asuintilojen jakoa niin että alueelle saa sijoittaa asuntoja enintään 30 % asemakaavan rakennusoikeudesta. Alueelle saa sijoittaa myös palveluasuntoja ja palveluasumisen yksiköitä.

Askolan entisen lukion rakennuksen ja Rata-Academyn entisen ammattikoulun rakennuksen osalla on sr merkintä säilytetty ja annettu kaavamääräykset sen osalta. Entisen kaavamerkinnän YO/s kaavamerkintä on muutettu kiinteistöllä AL merkinnäksi ja s merkintä on poistettu. Kaavamerkinnän alamerkintää s ei ole katsottu pidettäväksi tarkoituksenmukaisena AL alueella koska halutaan paremmin mahdollistaa tonttien piha-alueiden muutokset (esimerkiksi pysäköintijärjestelyt ja pihatoiminnot) uusien käyttötarkoitusten myötä.

Lukion entisen paikoitusalueen kiinteistön osalta on kaavamerkintään tehty muutos luonnosvaiheesta niin että luonnosvaiheen kaavamerkintä AL on muutettu AP alueeksi missä kaavamääräysten mukaan voidaan sijoittaa liike- ja yritystoiminnan tiloja enintään 20 % asemakaavan rakennusoikeudesta. Alueelle saa sijoittaa myös palveluasuntoja ja palveluasumisen yksiköitä.

Elinympäristölautakunta	§ 104	04.11.2025
Elinympäristölautakunta	§ 32	11.03.2026
Elinympäristölautakunta	§ 86	18.08.2026
Elinympäristölautakunta	§ 114	20.10.2026
Kunnanhallitus		04.11.2026

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää laittaa asemakaava-alueen nro 57 asemakaavamuutosehdotuksen liitteineen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää asemakaavamuutosehdotuksesta liitteineen lausunnot MRA 28 § mukaisesti osallisilta viranomaisilta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano kuulutus, lausuntopyynnöt

Elinympäristölautakunta 20.10.2026 § 114

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Asemakaava-alueen nro 57 asemakaavamuutos ehdotus on ollut nähtävillä 31.8 – 30.9.2026 välisenä ajankohtana. Asemakaava muutoksesta on pyydetty viranomaislausunnot ja muut lausunnot.

Asemakaavan muutoksen ehdotuksesta ei ole annettu huomautuksia. Viranomaisilta on saatu lausunnot ja saatuihin lausuntoihin on valmisteltu vastineet. Valmistellut vastineet kaava-asiakirjojen liitteenä.

Esittelijä palvelualuejohtaja, elinympäristö Esko Halmesmäki

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä asemakaava-alueen nro 57 asemakaavamuutoksen ja esittää asemakaavan hyväksymistä Askolan kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano kunnanhallitus/ valtuusto

Kunnanhallitus 04.11.2026
70/10.02.03/2025

Valmistelu/lisätiedot palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta	§ 104	04.11.2025
Elinympäristölautakunta	§ 32	11.03.2026
Elinympäristölautakunta	§ 86	18.08.2026
Elinympäristölautakunta	§ 114	20.10.2026
Kunnanhallitus		04.11.2026

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaava-alueen nro 57 asemakaavamuutoksen ja esittää asemakaavan hyväksymistä Askolan valtuustolle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Täytäntöönpano valtuusto

9
Hallintosäännön päivittäminen/ kunnan vesihuoltolain mukaisista tehtävistä vastaavat viranomaiset

Kunnanhallitus 04.11.2026
118/10.03.01.02/2026

Valmistelu/lisätiedot

Palvelualuejohtaja Esko Halmesmäki puh. 0400 7755 27, etunimi.sukunimi@askola.fi

Vesihuoltolain 119 / 2001 4b § mukaan kunnan tulee hallintosäännössä antaa määräykset vesihuoltolain mukaisista tehtävistä vastaavista kunnan viranomaisista.

Vesihuoltolain mukaisia tehtäviä ovat:

- vesihuollon yleinen kehittäminen kunnassa
- vesihuoltosuunnitelman laadinta ja hyväksyminen
- järjestämisvelvollisuuden ja vesihuollon turvaamisvelvollisuuden täyttäminen
- toiminta-alueiden valmistelu ja niistä päättäminen
- kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Askolan kunnan vesihuoltolain vastaavana viranomaisina toimivat Askolan kunnanhallitus ja elinympäristölautakunta hallintosääntöön lisättävillä määritetyillä tehtävillä seuraavasti:

24 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta

43. Kunnanhallitus päättää vesihuoltolain 4d § mukaisista kunnan etuosto-oikeuden käyttämisestä

44. Kunnanhallitus päättää vesihuoltolain 7§, 8§, 8a§ ja 8b§ mukaisesta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden hyväksymisestä, supistamisesta ja lakkauttamisesta.

31 § Elinympäristölautakunnan toimivalta

30. Elinympäristölautakunta valmistelee vesihuoltolain 7§, 8§, 8a§ ja 8b§ mukaisesta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden hyväksymisestä, supistamisesta ja lakkauttamisesta kunnanhallitukselle päätettäväksi.

31. Elinympäristölautakunta vastaa vesihuoltolain 5§, 5a§, 6§, vesihuollon yleisestä kehittämisestä kunnassa.

32. Elinympäristölautakunta vastaa vesihuoltolain 6§ ja 9 b§ mukaan kunnan vesihuollon järjestämisvelvollisuudesta ja turvaamisvelvollisuudesta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Täytäntöönpano

valtuusto

10
Kuntalaisaloite: Henkilöstön rokotus

Kunnanhallitus 04.11.2026
61/00.01.02/2026

Valmistelu/lisätiedot hallintojohtaja Petriina Wäre, puh. 040 7109 100 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kuntaan on saapunut 4.6.2026 seuraava kuntalaisaloite:

” Esitän, että Askolan kunta tarjoaisi maksuttoman TBE-rokotussarjan (ns.punkkirokote) peruskoulujen ja varhaiskasvatuksen työtekijöille ,työterveyshuollon kautta. Koska työhön kuuluu ulkoilua ja luonnossa liikkumista .Esim. metsäretkiä, urheilupäiviä ,piha-alueiden valvontaa.

Esitän myös maksutonta influenssarokotusta koko Askolan kunnan henkilöstölle, työterveyshuollon kautta.

Henkilöstön rokottaminen suojaa työntekijöiden terveyttä sekä vähentää pitkiä ja kalliita sairauspoissaoloja.”

Kunnanhallitus pitää henkilöstön terveyden ja työkyvyn edistämistä tärkeänä tavoitteena ja pitää aloitteessa esitettyä tavoitetta kannatettavana.

Työterveyshuollon asiantuntija-arvion mukaan peruskoulujen ja varhaiskasvatuksen henkilöstön työtehtävät eivät kuitenkaan aiheuta sellaista työperäistä altistumista puutiaisten levittämälle TBE-taudille, että työnantajalla olisi peruste järjestää henkilöstölle TBE-rokotussuoja. Vaikka työ sisältää ulkoilua, retkiä ja piha-alueiden valvontaa, altistusta voidaan vähentää tehokkaasti asianmukaisella vaatetuksella, ihon tarkastamisella sekä muilla yleisesti suositelluilla suojautumiskeinoilla.

Influenssarokotusten osalta työterveyshuollon arvion mukaan työnantajalla on lakisääteinen velvollisuus järjestää rokotussuoja vain niille työntekijöille, joiden työtehtävät kuuluvat tartuntatautilain soveltamisalaan. Muun henkilöstön osalta influenssarokotuksen ottaminen on vapaaehtoista, ja riskiryhmiin kuuluvat henkilöt voivat saada rokotteen maksutta julkisessa terveydenhuollossa voimassa olevien kansallisten ohjeiden mukaisesti.

Aloitteen toteuttaminen aiheuttaisi kunnalle merkittäviä lisäkustannuksia. Influenssarokotteen kustannus on tällä hetkellä noin 53 euroa henkilöä kohden, minkä lisäksi huomioitaviksi tulisivat rokotuksista aiheutuvat työajan käyttöön liittyvät järjestelyt sekä mahdolliset matkakustannukset työterveyshuoltoon. TBE-rokotussarjan osalta kustannuksia kasvattaa se, että perussuoja edellyttää kolmea erillistä rokotuskäyntiä sekä myöhempiä tehosterokotuksia.

Kunnanhallitus katsoo, ettei aloitteessa esitetyille rokotuksille ole tällä hetkellä sellaisia työterveyshuollollisia tai toiminnallisia perusteita, jotka edellyttäisivät työnantajan kustantaman rokotusohjelman käyttöönottoa.

Myöskään kunnan taloudellinen tilanne huomioon ottaen palvelun laajentamista ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa.

Työterveyshuollon toimintasuunnitelmaa ja henkilöstölle tarjottavia palveluita arvioidaan vuosittain yhteistyössä työterveyshuollon asiantuntijoiden kanssa, ja mahdollisia muutostarpeita tarkastellaan osana kyseistä arviointia.

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa kuntalaisaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Täytäntöönpano aloitteen jättänyt

11
Hallituksen jäsenen ja varajäsenen nimeäminen/ Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys r.y.

Kunnanhallitus 04.11.2026
43/00.00.01/2025

Valmistelu/lisätiedot

vt. hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh.040 7109 100, etunimi.sukunimi@askola.fi

Askolan kunta kuuluu Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry:hyn Yhdistyksen toiminnan tavoitteena on edistää vesien- ja ilmansuojelua toimialueella sekä järjestää alueellisesti laajempia hankkeita. Yhdistys toimii jäsenistönsä asiantuntija- ja yhteistyöjärjestönä.

Syyskokouksessa valitaan hallituksen varsinaiset jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet erovuorossa olevien tilalle. Askolan edustajat ovat erovuorossa. Ympäristönsuojelusihteeri Laura Tudeer on ollut varsinainen jäsen ja varajäsenenä on ollut Reija-Riikka Stenbäck.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää jäsenen ja varajäsenen Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys r.y:n hallitukseen.

Päätös

Täytäntöönpano

valitut, yhdistys

12
Ajankohtaisia asioita tiedoksi

Kunnanhallitus 04.11.2026

Kunnanjohtaja selvittää kokouksessa tällä hetkellä ajankohtaisia aiheita.

- Uudenmaan alueellisen riskiarvion 2027 valmistelun työryhmään nimetty edustajaksi kunnanjohtaja

Esittelijä Kunnanjohtaja Annu Räsänen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

13
Muut mahdolliset asiat

Kunnanhallitus 04.11.2026